

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice
zastoupená kvestorem Ing. Michalem Hojdekrem, Ph.D., MBA
IČ: 60076658, veřejná vysoká škola zřízená zákonem ČNR č. 314/1991 Sb.,
(dále jen propachtovatel)

a

ZD Krásná Hora nad Vltavou a.s.
se sídlem Krásná Hora nad Vltavou č.p. 172, PSČ 262 56,
zastoupená předsedou představenstva Ing. Vlastimilem Blažkem
IČ 00107999, zapsána ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném
Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8020,
(dále jen „pachtýř“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

**DOHODU O ZMĚNĚ
SMLOUVY O PACHTU ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY FIS 0121000057,
kterou se mění předmět pachtu a výše pachtovného.**

Čl. I.

Změna předmětu pachtu

Z předmětu pachtu zemědělských pozemků v kat. území Včelná byly vyjmuty níže uvedené pozemky, u kterých pachtýř ukončil užívání dnem 30.9.2025. Jedná se o:

**p.č. 768/16, p.č. 761/3, p.č. 757/35, p.č. 757/18, p.č. 748/2, p.č. 757/34, p.č. 761/1
a p.č. 762/6.**

Počínaje dnem 1.10.2025 jsou nově užívány pozemky obce Včelná:

p.č. 748/2., p.č. 757/34, p.č. 761/1 a p.č. 762/6.



Současně u p.č. 723/1, p.č. 731/3 a p.č. 757/58 byla opravena výměra podle aktuálního stavu zápisů v katastru nemovitosti a u p.č. 757/5 podle skutečného rozsahu užívání v rámci půdního bloku 7002/8.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti činí celková výměra propachtovaných nemovitostí nově **420381 m²**.

Pozemky, nebo jejich části, které jsou, po výše uvedených změnách, nadále předmětem pachtu, jsou specifikovány v příloze této smlouvy dle parcelních čísel, výměry, kultury, LV, na kterém jsou zapsány, s uvedením vlastníka pozemků, čísla smlouvy, kterou je pozemek (pozemky) propachtován Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích a údajem o výši pachtovného, které Jihočeská univerzita na pacht vynakládá.

Čl. II.

Změna výše pachtovného

Došlo ke změně výše pachtovného, které od 1.10. 2025 Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích vynakládá na pacht pozemků užívaných pachtýřem. Změny jsou uvedeny v příloze.

Pachtovné, za probíhající pachtovní rok, který započal dnem 1.10.2025 a roky následující činí, s ohledem na výše uvedené změny, **122.932,45 Kč**.

K bezhotovostním platbám pachtovného bude pachtýř vždy uvádět **variabilní symbol 0125000705**.

Čl. III.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena. **Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.**

Čl. IV

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, dle z.č. 340/2015 Sb.

Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu (*každý z účastníků obdrží po dvou vyhotovení*).

Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o změně smlouvy uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

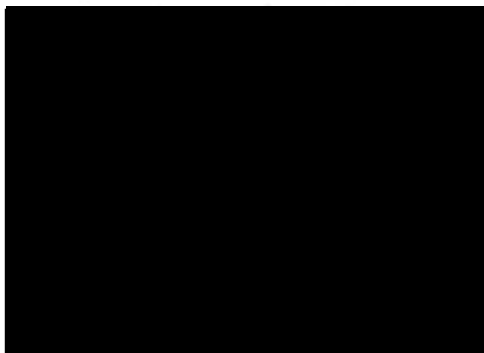


Příloha:

- 1) *Specifikace nadále propachtovaných pozemků, dle parcelních čísel, výměry, kultury, LV, na kterém jsou zapsány, s uvedením vlastníka pozemků, čísla smlouvy, kterou je pozemek (pozemky) propachtován Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích a údajem o výši pachtovného, které Jihočeská univerzita na pacht vynakládá*

V Českých Budějovicích dne: 8.1.2024

V Krásné Hoře nad Vltavou dne: 16.12.2025



Ing. Michal Hojdekr, Ph.D., MBA
kvestor
(propachtovatel)

ZO KRÁSNÁ HOŘA NAD VLTAVOU s.r.o.
KRÁSNÁ HOŘA NAD VLTAVOU čp. 172

