

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325136084

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Břežnická 5659, Zlín 760 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

TOMAVA, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Na Hrázi 269,
Ostrožská Nová Ves
PSC 687 22
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS Brno, oddíl C, vložka č. 45449
zastoupený: ---
IČO: 26919419
DIČ: CZ26919419
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	455 000 Kč
DPH:	95 550 Kč
Úplata s DPH:	550 550 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

TOMAVA, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325136084											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Luhačovice											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Morava											
LHC:	1425											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1425-412-A-a-11											
GPS souřadnice OM	48.845382N 17.405486E											
Skupina dřevin:	JS, BK, OsL-M, HB, JV, DB, SM, OsL-T											
% zastoupení dřevin:	JS 54%, LP 32%, DBZ 8%, HB 2%, SM 1%, BK 1%, KL 1%, JL 1%											
Termín konání aukce od:	22.12.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	23.12.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	12.12.2025											
Termín zahájení těžby	1.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2026											
Vyvolávací cena:	311 000	Kč	Vysoutěžená cena:	455 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		DBZ		HB		JL		JS		KL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
22	2	0,44									1	0,17
24	1	0,27										
26					1	0,37						
28			1	0,5	1	0,43			1	0,67		
30			1	0,65								
34									1	0,86	1	0,81
36			1	0,99	2	1,69			2	1,93		
38			2	2,39					2	2,35		
40			2	2,62					5	6,85		
42			1	1,43					6	8,81		
44			1	1,66					4	6,69		
46			2	3,81					5	8,9		
48									6	11,66		
50									7	14,58		
52									1	2,23		
54			1	2,54			1	2,26	6	14,73		
56			1	2,95					3	7,67		
58					1	2,61			1	2,87		
60									1	2,92		
62									4	12,52		
64									1	3,3		
68									2	7,51		
74									4	17,49		
Celkem	3	0,71	13	19,54	5	5,10	1	2,26	62	134,54	2	0,98
Objem dle DP		0,65		18,16		4,74		2,12		125,91		0,91
Dřevina	LP		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
22	1	0,1										
24	2	0,26										
26	2	0,43										
28	2	0,58										
30	3	1,43										
32	4	2,19	3	2,52								
34	3	2,08										
36			1	0,95								
38	2	2,45										
40	6	6,56										
42	2	2,49										
44	2	3,13										
48	4	8,23										
52	1	2,79										
54	2	6,18										
58	2	7,55										
64	2	10,43										
66	1	5,55										



68	2	12,2										
72	1	7,09										
Celkem	44	81,72	4	3,47	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		76,66		3,11		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	137										Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):	248,32
											Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	232,26
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklíd klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení nebo na pařezy. Zákaz pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	V holoseči se nachází 3 ks rodič. stromů DBZ, které jsou označeny X.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o dva těžební prvky (TP 1 a TP 2). TP 1 - jedná se o těžbu MÚ podrostití. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny tečkou oranžovou barvou. Jasný jsou částečně napadeny chalarou, ale nejedná se o souše. Součástí aukčního bloku je 1 ks souše jilmu. TP 2 - jedná se o PU+40, výběr po ploše, opět jsou stromy k těžbě vyznačeny oranžovou barvou. Součástí aukčního bloku je zpracování 1 ks SM souše. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Doporučená technologie výroby: JMP + SLKT/UKT. Přibližovací vzdálenost 200 m. Požadujeme směrové kácení, aby nedošlo k poškození sousední mlaziny. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Součástí uklídku klestu je výřez poškozeného přirozeného zmlazení. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (docištěním) po ploše. Aukční blok se nachází na revíru Javorník, bližší informace podá [REDACTED]											
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]											
Sídlo OŘ/LZ:	Břežnická 5659, 760 01 Zlín											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	10.12.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											