

## Příkazní smlouva

dle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

### 1. Městská část Praha 13

Se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, Stodůlky, 158 00 Praha 5

Zastoupená: RNDr. Marcelou Plesníkovou, zástupkyní starosty

IČ: 00241687

DIČ: CZ00241687

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „příkazce“)

**a**

### 2. ORKUS reality s.r.o.

Se sídlem: Rybní 568, 252 30 Řevnice

Zastoupený: Ing. Petr Stehlík, jednatel

IČ: 25617826

Zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 55216

Bankovní spojení: [REDACTED]

Spojení: tel.: 724117509, e-mail: p.steh@email.cz

(dále jen „příkazník“)

uzavřeli

**příkazní smlouvu**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Příkazník se zavazuje obstarat jménem příkazce na jeho účet a za úplaty služby dotačního managementu a souvisejících služeb pro poskytnutí dotace z Operačního programu životní prostředí (dále jen „OPŽP“) to pro projekt Činnost administrátora projektu „Snížení energetické náročnosti budovy odloučeného pracoviště MŠ Rosnička, Ke Koh-i-nooru 433/25, Stodůlky, 155 00 Praha 5“ dále taktéž jako „stavba“ nebo „projekt“).
2. Předmět plnění zahrnuje
  - a. Vypracování návrhu zadávací dokumentace dle požadavků zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, a poskytovatele dotace (OPŽP) a příslušných vnitřních předpisů městské části Prahy 13 na dodavatele stavby.

- b. Zajištění dozoru investora (MČ P-13) v rozsahu předepsané administrativní činností související s přidělenou dotací z OPŽP (splnění stanovených podmínek pro čerpání přidělené finanční dotace, zpracování monitorovacích zpráv, zabezpečení žádostí o platbu apod.)
  - c. Zpracování podkladů pro závěrečné hodnocení, závěrečná monitorovací zpráva, závěrečná zpráva projektanta a závěrečná zpráva energetického auditora.
3. Činnost administrátora projektu vykonává příkazník na základě plné moci. Je povinen vynaložit veškeré úsilí na bezproblémovou administraci projektu, včas upozorňovat příkazce na možná rizika s cílem zabránit případným sankcím ze strany poskytovatele dotace.

## II.

### Odměna a platební podmínky

1. Příkazce se zavazuje za práce a činnosti uvedené v této smlouvě zaplatit příkazníkovi odměnu, která činí:

bod a.:	10.000,- Kč
bod b.:	50.000,- Kč
bod c.:	15.000,- Kč závěrečná zpráva energetického auditora
	10.000,- Kč závěrečná zpráva projektanta
	10.000,- Kč závěrečná monitorovací zpráva

**Cena celkem 95.000,- Kč.**

2. Nejsme plátcí DPH.
3. Cena je stanovena dohodou smluvních stran. Do ceny jsou započítány veškeré osobní a režijní náklady příkazníka na provádění předmětu smlouvy, tj. vlastní odborné, technické a kancelářské práce, jízdné, poštovné a pod.
4. Sjednaná cena bude příkazcem hrazena příkazníkovi formou úhrady faktur příkazníka vždy po dokončení etapy a odsouhlasení příkazcem.
5. Splatnost faktur se stanoví na 30 dnů od dne jejího doručení příkazci na jeho adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Příkazce je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi fakturu, která neobsahuje některou z výše uvedených náležitostí, nebo fakturu, která obsahuje chybné údaje. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Příkazník je povinen chybnou fakturu opravit nebo vystavit fakturu novou. Nová lhůta splatnosti počne běžet dnem doručení nově vystavené faktury nebo opravené faktury příkazci.

### **III. Doba a místo plnění**

- |   |         |
|---|---------|
| 1. Termín zahájení činnosti:            | 08/2017 |
| Předpokládaný termín ukončení činnosti: | 06/2018 |
| 2. Místem plnění je Praha.              |         |

### **IV. Ostatní ujednání**

1. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi veškeré podklady a dokumenty potřebné pro administraci akce.
2. Příkazník je při výkonu činnosti povinen postupovat s odbornou péčí a odpovídá za škody, vzniklé příkazci nebo třetím osobám, pokud byly škody způsobeny jeho jednáním nebo v důsledku nedodržení odborné péče z jeho strany.
3. Příkazník je povinen při výkonu své činnosti dbát pokynů příkazce, případně jej upozornit na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. Je rovněž povinen upozornit příkazce, že zjistil okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.
4. Příkazce na žádost příkazníka vystaví plnou moc, která bude zapotřebí pro splnění závazku příkazníka.

### **V. Ukončení smlouvy, prodloužení smlouvy**

1. Tato smlouvy může být ukončena:
  - a. Splněním předmětu smlouvy.
  - b. Písemnou dohodou smluvních stran o ukončení smlouvy.
  - c. Příkazce může příkaz kdykoliv částečně nebo v celém rozsahu písemně odvolat. Nestanoví-li odvolání pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní příkazník dověděl nebo mohl dovědět. Od účinnosti odvolání je příkazník povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se odvolání vztahuje. Je však povinen příkazce upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící příkazci nedokončením činnosti související s plněním předmětu této smlouvy.
  - d. Příkazník může smlouvu vypovědět s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příkazci. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek příkazce uskutečňovat činnost, ke které se zavázal. Jestliže tímto přerušením činnosti by vznikla příkazci škoda, je příkazník povinen jej upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu

odvrácení. Jestliže tato opatření příkazce nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá příkazníka, aby je učinil sám, je příkazník k tomu povinen.

2. Tato smlouva může být po vzájemné dohodě obou stran prodloužena dodatkem nebo dodatky a to zejména z důvodu vypracovávání ročních monitorovacích zpráv o stavu projektu po dobu udržitelnosti projektu, to vše v souladu se zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi stranami této smlouvy se řídí platným právním řádem České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
2. Příkazník bere na vědomí povinnost příkazce zpřístupnit obsah této smlouvy nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy vztahujícími se na činnost městských částí hlavního města Prahy, zejména v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění této smlouvy nebo jejích částí ze strany příkazce nevyžaduje předchozí souhlas příkazníka.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech, z nichž dvě obdrží příkazce a jednou příkazník.
4. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy je možné provádět jen písemně, se souhlasem obou smluvních stran.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Veškeré úkony související se zveřejněním smlouvy zajistí MČ Praha 13.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného prohlášení připojují zástupci smluvních stran své podpisy.
7. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení RMČ č. UR 0357/2017 ze dne 28.8.2017

V Praze dne

V Praze dne

.....  
Příkazník

.....  
Příkazce