

17. 12. 2025

SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Dnešního dne uzavřeli

Obec Řenče

se sídlem Řenče 54, 334 01 Přeštice

zastoupená starostkou Miloslavou Loudovou

IČ: 00257184

DIC: CZ00257184

bankovní spojení: 6526361/0100, vedený u Komerční banky, a. s.

Osoby oprávněné jednat:

- ve věcech smluvních: Miloslava Loudová, starostka obce, tel: 603 810 622
- ve věcech technických: Jiří Hlavín, projektant, tel: 603 863 260
- ředitelka školy: Bc. Pavla Hřebcová, tel: 731 554 138

(dále jen „objednatel“)

a

Stanislav Šesták

se sídlem Řenče 94, 334 010 Přeštice

zastoupena Stanislavem Šestákem

IČ: 62656414

(dále jen „zhotovitel“)

tuto **smlouvu o dílo**.

I.

Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je zakázka „**Stavební úpravy budovy ZŠ Řenče č. p. 44, vestavba sborovny – 2. etapa - podlahy**“, dle cenové nabídky podané dne 12. 11. 2025. Práce na díle budou provedeny v souladu se soupisem prací a cenovou nabídkou. Soupis prací - položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Předmětem díla je montáž podlahového roštu, montáž hoblovaného řeziva a pokládka vaty do roštu podlahové konstrukce.
3. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě k provedení díla, a to v rozsahu vymezeném v odstavci 1 a 2 tohoto článku.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo odebrat a zaplatit.

II.

Místo provádění díla

Místem provedení díla je budova základní školy č. p. 44 v místní části Řenče, v obci Řenče stojící na pozemku p. č. st. 20/1 v k.ú. Řenče.

4. Zhotovitel bude zadavateli fakturovat práce a dodávky po skončení díla na základě objednatelům odsouhlasených soupisů provedených prací a dodávek zpracovaných podle nabídkového rozpočtu a v souladu s předávacím protokolem. Faktura bude obsahovat obecné náležitosti daňového dokladu.

Zhotovitel se zavazuje předložit účetní daňové doklady za zakázku v počtu stejnopisů – 1 ks. Lhůta splatnosti faktury je 14 dní od doručení.

Cena za dílo bude uhrazena na základě odsouhlasené vystavené faktury bezhotovostním převodem na výše uvedený bankovní účet zhotovitele.

5. K ceně díla nebude zhotovitelem fakturována DPH, jelikož se jedná o stavební práce zahrnuté do režimu přenesené daňové povinnosti podle ustanovení § 92e zákona o DPH.

VIII.

Sankční a jiné podmínky

1. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s dokončením nebo předáním díla proti sjednanému termínu, zaplatí objednateli pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den. Dílo se považuje za dokončené pouze v řádném, bezvadném a úplném stavu.

Smluvní pokuta může být zhotoviteli odečtena objednatelům ze závěrečné faktury.

2. Jestliže je objednatel v prodlení s úhradou faktury, zaplatí zhotoviteli pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.

IX.

Odstoupení

1. Kromě důvodů, pro které je možno odstoupit od této smlouvy ze zákona, může zhotovitel či objednatel odstoupit od této smlouvy při porušení základních ujednání plynoucích z této smlouvy.

2. Odstoupení od této smlouvy je účinné dnem, kdy strana od smlouvy odstupující doručí listinu o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy je účinné i v případě, kdy smluvní strana, které je doručováno, odmítne listinu obsahující odstoupení od smlouvy převzít.

X.

Ostatní ujednání

1. Veškeré dodatky a změny této smlouvy musí být provedeny pouze v písemné formě a podepsány smluvními stranami.

2. V ostatních záležitostech, v této smlouvě nedohodnutých, se účastníci budou řídit platnými právními předpisy.

3. Tato smlouva se skládá ze 5 stran a je vyhotovena ve 2 originálních vyhotoveních, zhotovitel i objednatel obdrží 1 vydání. Přílohou č. 1 této smlouvy je položkový rozpočet.

4. Zastupitelstvo obce Řenče tuto smlouvu projednalo a schválilo na svém zasedání konaném dne 10. 12. 2025 v Libákovcích usnesením č. 15/23/2025.

XI.

Závěrečné prohlášení

Tato smlouva byla sepsána podle svobodné a pravé vůle smluvních stran, přičemž účastníci, popřípadě osoby oprávněné jednat jménem účastníků prohlašují, že si ji přečetli a projevíli s ní souhlas, čemuž na důkaz slouží jejich vlastnoruční podpisy.

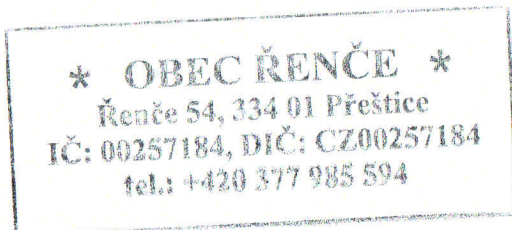
V Řenčích dne 17. 12. 2025

Gudakov

objednatel

Šalva

zhotovitel



List3

Cenová nabídka na stavební úpravu budovy ZŠ Renče 2 etapa

| | | | |
|------------------------------------|-----------|----------|-------------|
| Řezivo na rošt podlahy | 9,3m3 | 12.500.- | 116.250.- |
| Montáž podlahového roštu | 132,86 m2 | 350.- | 46.501.- |
| Montáž hoblovaného řeziva | 1 m3 | 6.800.- | 6.800.- |
| Vata do roštu podlahové konstrukce | 138 m2 | | 38.327.- |
| OSB deska 22 mm | 200,81 m2 | 230,4.- | 46.266,6.- |
| Spojovací materiál | | | 22.500.- |
| Montáž izolace | 138 m2 | 80.- | 10.880.- |
| Přesun hmot | 7,27 t | 3.500.- | 25.445.- |
| Doprava | | | 8.700.- |
| Cena | | | 321.669,6.- |
| 21 % DPH | | | 67.550,6.- |
| Celková cena | | | 389.220,2.- |



TESAŘSTVÍ
 S. ŠESTÁK
 IČO:62656414 TEL.:377 985 131
 Renče 94, 394 45 Renče
 Mobil:304 774 509

