

číslo smlouvy zadavatele stavby: **SON/OZDR/91/25**

číslo smlouvy koordinátora: -

Smluvní strany:

Objednatel: **Jihočeský kraj**
sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený: MUDr. Martin Kuba, hejtmán Jihočeského kraje
IČO: 70890650
DIČ: CZ70890650 „Jsme plátcí DPH“
bankovní spojení: ČSOB a.s., České Budějovice, č. účtu: 199783072/0300
kontaktní osoba: Mgr. Ivana Turková, vedoucí OZDR
tel.: 386 720 600
e-mail: turkova@kraj-jihocesky.cz
(jako zadavatel stavby)

a

název: **FINGO ENGINEERING s.r.o.**
sídlo: Žižkova tř. 309/12, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice
údaj o zápisu ve veřejném rejstříku: zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích – C23647
zastoupený: Tomáš Ungerrman, jednatel; Libor Pils, jednatel
IČO: 03951103
DIČ: CZ03951103
bankovní spojení: [redacted]
osoba vykonávající činnost koordinátora: [redacted]
zástupce osoby vykonávající činnost koordinátora: [redacted]
č. osvědčení: [redacted]
tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]
(jako koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále též „koordinátor“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

smlouvu o výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

I.

1. Touto smlouvou se koordinátor zavazuje pro zadavatele stavby vykonávat činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v souladu s § 14 až 18 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s příslušnými prováděcími právními předpisy, a to při realizaci stavby:

Dětská poliklinika Kněžskodvorská, České Budějovice

Místo stavby: Kněžskodvorská 33A, České Budějovice

Předpokládaný termín zahájení stavby: 02/2026

Předpokládaný termín ukončení stavby: 14 měsíců od zahájení

2. Zadavatel stavby se touto smlouvou zavazuje zaplatit koordinátorovi odměnu za výkon činnosti podle odst. 1.

3. Výkon činnosti koordinátora bude probíhat od převzetí staveniště prvním zhotovitelem do převzetí dokončené stavby zadavatelem stavby, případně, nastanou-li předpoklady podle zákona č. 309/2006 Sb., na výzvu zadavatele stavby též při odstranění vad a nedodělků po převzetí stavby, nejpozději však do kolaudace stavby. Koordinátor je srozuměn s tím, že termín zahájení, resp. ukončení stavby uvedené v odst. 1 je pouze orientační a bude zadavatelem stavby upřesněn.

II.

1. Povinnosti smluvních stran směřující k zajištění požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci jsou uvedeny zejm. v zákoně č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejm. § 14 až 18), a v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

2. Zadavatel stavby a koordinátor prohlašují, že jsou jim povinnosti vyplývající z příslušných obecně závazných právních předpisů známy a že za účelem plnění těchto povinností si budou poskytovat navzájem potřebnou součinnost.

III.

1. Za vykonávanou činnost přísluší koordinátorovi odměna.

2. Odměna za činnost byla ujednána ve výši:

Nabídková cena za výkon činnosti koordinátora:

Cena bez DPH	350 000,- Kč
DPH 21 %	73 500,- Kč
Cena včetně DPH:	423 500,- Kč

3. Tato odměna je sjednána jako nejvýše přípustná. V odměně jsou již zahrnuty náklady, které koordinátor účelně vynaloží při plnění svého závazku z této smlouvy.

4. Odměna za výkon činnosti podle článku I. této smlouvy bude účtována a proplácena měsíčně, a to až do 95 % odměny celkem, pokud nebude dohodnuto jinak.

5. Zbývajících 5 % bude účtováno a proplaceno po předání stavby zhotovitelem a po odstranění vad a nedodělků stavby.

6. Zadavatel stavby se zavazuje zaplatit koordinátorovi odměnu na základě faktury, kterou koordinátor vyhotoví a odešle zadavateli stavby. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti podle příslušných právních předpisů.

7. Vystavenou fakturu zadavatel stavby uhradí ve lhůtě splatnosti, která činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu koordinátora. Závazek zadavatele stavby zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z jeho účtu ve prospěch účtu koordinátora. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu, je zadavatel stavby oprávněn ji vrátit jako neúplnou k doplnění. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět zadavateli stavby.

8. V případě, že dojde k zániku této smlouvy výpovědí ze strany zadavatele stavby, bude koordinátor činnosti vykonané ke dni zániku této smlouvy fakturovat zadavateli stavby ve výši vzájemně písemně dohodnutého rozsahu vykonaných činností.

9. Bude-li oprávněnost části fakturovaného obnosu zadavatelem stavby zpochybněna, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu písemně oznámit koordinátorovi a zdůvodnit své námitky, přičemž se nesmí zdržet proplacení nesporné části faktury.

10. K dohodnuté odměně bude přičtena DPH ve výši 21 %, respektive v zákonné výši ke dni vystavení faktury.

IV.

1. Podklady pro výkon činnosti koordinátora jsou zejména příslušná projektová dokumentace pro provádění stavby, smlouva o dílo uzavřená se zhotovitelem v úplném znění včetně dodatků týkajících se přípravy a realizace stavby, případně projektová dokumentace pro realizaci stavby, stavební povolení, správní rozhodnutí dalších orgánů státní správy ve věci stavby.

2. Zadavatel stavby je oprávněn smlouvu kdykoliv vypovědět. Smlouva zaniká doručením písemné výpovědi koordinátorovi.

3. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se její režim příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

4. Smlouvu je možno měnit pouze formou písemných dodatků.

5. Koordinátor je srozuměn s tím, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv/na úřední desce způsobem umožňující dálkový přístup a prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, vždy po jednom pro každou stranu.

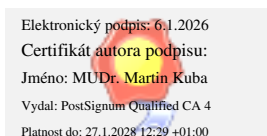
7. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svým podpisem.

V Českých Budějovicích, dne

zadavatel stavby:

V Českých Budějovicích, dne

koordinátor:



MUDr. Martin Kuba
hejtman Jihočeského kraje

Tomáš
Ungerman

Digitálně podepsal
Tomáš Ungerman
Datum: 2025.12.17
22:37:32 +01'00'

Tomáš Ungerman
FINGO ENGINEERING s.r.o.
jednatel společnosti

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 18.12.2025 6:50:24.

Zaručený elektronický podpis byl shledán platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 18.12.2025 6:49:39. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01601734, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Tomáš Ungerma, FINGO ENGINEERING s.r.o.. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Typ vstupního dokumentu: .PDF
Otisk vstupního souboru: 92DA2ABA879B56F8F25AC986DA6581B3CAFC3C2AFE8CF80F67FE7E18F573362
Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 37001 České Budějovice, posta@kraj-jihocesky.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

18.12.2025

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Zemanová Irena

Elektronická pečť: 18.12.2025

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Jihočeský kraj - elektronická pečť

Vydal: PostSignum Qualified CA 4