

Dodatek č. 1

ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/00489/2025

"Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK"

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmánem, na základě plné moci Mgr. Jiřím Ulvrem, náměstkem hejtmána

dále jen „objednatel“

a

Bamixelo Business s.r.o.

se sídlem Světova 523/1, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 14269210

DIČ: CZ14269210

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Tomáš Povejšil, jednatel společnosti

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 1. 9. 2025 smlouvu o provedení stavby č. OLP/00489/2025, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést „Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK“ (dále jen „smlouva“).
2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon č. 134/2016“).
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I.
Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se doplňuje o stavební práce a současně se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z příloh tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku ve výši **727.510,37 Kč** bez DPH, u které se použije režim přenesené daňové povinnosti podle příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	11.130.624,89 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 bez DPH - vícepráce	1.495.918,10 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 bez DPH - méněpráce	768.407,73 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) bez DPH	11.858.135,26 Kč
DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %, bude odvedena příslušnému finančnímu úřadu objednatelem. V případě, že se uvedená sazba DPH na základě změny příslušného právního předpisu změní, objednatel odvede DPH podle nové sazby.	2.490.208,40 Kč

4. Z důvodu dodatečných stavebních prací se smluvní strany dohodly na změně termínu pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby. Smluvní strany se proto dohodly na tom, že článek IV. odst. 3 smlouvy ve znění:

*„Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: **nejpozději do 150 dnů od předání a převzetí staveniště.**“*

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

*„Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: **nejpozději do 175 dnů od předání a převzetí staveniště.**“*

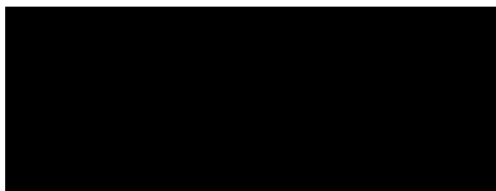
Článek II.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven **v elektronické podobě** a každá strana obdrží jeho elektronický originál.
3. Tento dodatek je platný dnem připojení platného **uznávaného elektronického podpisu** dle zákona č. 297/2016 Sb. Smluvní strany se dohodly, že rozhodující okamžik pro nabytí účinnosti tohoto dodatku je den jeho zveřejnění ze strany objednatele v registru smluv, i

kdyby byl dodatek dříve zveřejněn protistranou nebo třetí osobou.

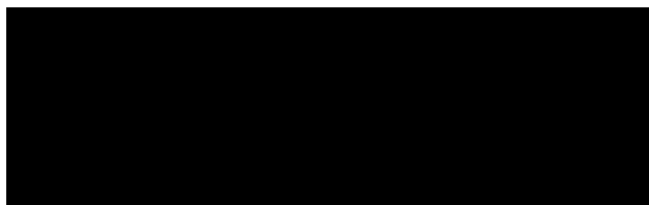
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 2242/25/RK ze dne 9.12.2025.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: a) Změnový list č. 1, b) Soupis prací, dodávek a služeb

Za objednatele:



Mgr. Jiří Ulvr
náměstek hejtmána

Za zhotovitele:



Tomáš Povejšil
jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST

č. 01

Název akce:	Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK		
Reg. č. proj.:	-----		
Smlouva:	OLP/00489/2025		
Investor:	Liberecký kraj, U Jezu 242/2a, 460 01, Liberec		
Zhotovitel:	Bamixelo Business s.r.o., Světova 523/1, 180 00, Praha 8		
Změnový list vystavil:	Liberecký kraj Bamixelo Business s.r.o.	Datum:	28. 11. 2025

Předmět změny:

V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací a neprovedení méně prací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:

- **v souladu s §222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce;
- **v souladu s § 222 odst. 5 zákona** se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele
 - a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a
 - b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů;

POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY DLE § 222 Odst. 4 ZÁKONA

1.01 – Odpočty neprováděných prací

Práce obsaženy ve smluvním rozpočtu, které se nebudou realizovat. Jedná se zejména o práce spojené s neprováděním povlakových podlah, práce suché výstavby a snížení prací při přesunu hmot na stavbě.

méněpráce 250 160,53 Kč bez DPH; vícepráce 0,00 Kč bez DPH

změna 1.01 celkem: - 250 160,53 Kč bez DPH

Provedení této změny dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.02 – SDK příčky a podhledy

Ve změnovém listu jsou zohledněny sádrokartonářské práce, které bude nutné provést v návaznosti na budoucí provoz objektu. Tyto práce nebylo možné v době zpracování projektové dokumentace předvídat; požadavek na jejich provedení vznikl až v průběhu realizace stavebních prací. Jedná se především o sádrokartonářské práce.

Méněpráce 0,00 Kč bez DPH; vícepráce 141 059,02 Kč bez DPH

ZMĚNOVÝ LIST

č. 01

změna 1.02 celkem: + 141 059,02 Kč bez DPH

Provedení této změny dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.03 - Slaboproud - přetrasování kabeláže od wifi do racku 2.46.

Změnový list řeší úpravu slaboproudých rozvodů vyvolanou požadavkem správce IT na sjednocení a zlepšení správy sítě. Stávající připojení koncových Wi-Fi přístupových bodů bude přetrasováno do centrálního datového racku v místnosti č. 2.42, včetně doplnění potřebných tras, kotvení, zakončení a značení kabeláže.

Méněpráce 0,00 bez DPH; vícepráce 22 250,00 Kč bez DPH

změna 1.03 celkem: + 22 250,00 Kč bez DPH

Provedení této změny dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.04 – Požární ucpávky

V návaznosti na upřesnění vedení nových tras silnoproudých a slaboproudých rozvodů vyvstala potřeba tyto trasy vést mezi jednotlivými požárními úseky, resp. prostupovat požárně dělícími konstrukcemi. Z tohoto důvodu je nutné doplnit prostupy odpovídajícími certifikovanými požárními ucpávkami tak, aby byla zachována celistvost a požární odolnost příslušných požárních předělů v souladu s požárně bezpečnostním řešením stavby a platnými předpisy.

Méněpráce 0,00 bez DPH; vícepráce 21 560,00 Kč bez DPH

změna 1.04 celkem: + 21 560,00 Kč bez DPH

Provedení této změny dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.05 - Napojení na ZTI sociálka 2.44.c

Ve změnovém listu je zohledněna příprava pro budoucí vybudování kuchyňky. Bude provedeno připojovací potrubí studené a teplé vody (SV/TUV) s ukončením a uzávěry pro následné napojení a instalace zařízení pro přečerpávání splaškové vody včetně napojení na stávající kanalizační systém.

Méněpráce 0 bez DPH; vícepráce 54 843,98 Kč bez DPH

změna 1.05 celkem: + 54 843,98 Kč bez DPH

Provedení této změny dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.06 – Přesun kuchyňské linky

Došlo ke změně dispozičního umístění kuchyňské linky – kuchyňská linka je přesunuta z místnosti č. 2.27 do místnosti č. 2.44a.1. Rozsah a technické provedení kuchyňské linky zůstávají zachovány. Změna je bez finančního dopadu na výši smluvní ceny díla.

Méněpráce 0,00 bez DPH; vícepráce 0,00 Kč bez DPH

změna 1.06 celkem: 0,00 bez DPH

Provedení této změny dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.07 - Úprava gastro technologie ve varném bloku

Ve změnovém listu se navrhuje úprava gastro technologie ve varně z důvodu výškového odskoku podlahy, ve kterém jsou vedeny rozvody SIL a ZTI. Řešení zahrnuje výškové usazení a přepojení přípojných míst varného bloku včetně nezbytných prostupů a systémového utěsnění. Zároveň se doplní pracovní stoly dle požadavků budoucího provozu. Změna zajišťuje funkční a hygienické provozní vazby.

Méněpráce 0,00 bez DPH; vícepráce 169 941,70 Kč bez DPH

změna 1.07 celkem: + 169 941,70 Kč bez DPH

Provedení této změny dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.08 - Obklady

V rámci realizace prací v prostorách sociálního zázemí došlo k nutnosti změny specifikace keramického obkladu z původně navrženého formátu 100 × 100 mm na formát 150 × 150 mm. Důvodem je, že původně uvažovaný typ obkladu není v požadovaném dekoru ve formátu 100 × 100 mm na trhu dostupný. Změna formátu nemění charakter ani kvalitu povrchů, zajišťuje však jednotný vzhled a možnost reálného dodání materiálu. Zároveň zhotovitel v průběhu přípravy a zahájení realizace zjistil, že ve výkazu výměr není obsažena základní stěrka pod keramickými obklady v místech s vlhkým provozem (sociální zázemí).

Méněpráce 138 670,20 bez DPH; vícepráce 184 457,16 Kč bez DPH

změna 1.08 celkem: + 45 786,96 Kč bez DPH

Provedení této změny dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.09 - Malby

Kontrolou výkazu výměr bylo zjištěno, že finální výmalba stávajících stěn v dotčených místnostech není obsažena, ačkoliv zde došlo ke stavebním pracím. Pro dosažení požadované kvality předání je nutné provést sjednocující nátěr i na stávajících stěnách.

Méněpráce 0,00 bez DPH; vícepráce 97 103,00 Kč bez DPH

změna 1.09 celkem: 97 103,00 Kč bez DPH

Provedení této změny dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

ZMĚNOVÝ LIST

č. 01

POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY DLE § 222 Odst. 5 ZÁKONA

1.10 – Výměna vpichového koberce za smyčkový

Na základě zpřesnění třídy provozu a provozních nároků v daném prostoru bylo zjištěno, že ve výkazu výměr byla omylem uvedena jiná skladba podlahové krytiny, než jaká byla určena projektovou dokumentací. Projektová dokumentace předpokládá použití smyčkového koberce, který je ve všech obdobných prostorách Krajského úřadu Libereckého kraje i v objektu D standardem, zatímco ve výkazu výměr byl chybně uveden koberec vpichovaný. Z tohoto důvodu je navržena náhrada vpichovaného koberce za koberec smyčkový, který odpovídá projektové dokumentaci a zároveň svou uzavřenou smyčkovou strukturou zajišťuje vyšší odolnost proti sešlapu a tvorbě stop, stabilnější vzhled v čase, lepší kročejovou i prostorovou akustiku a snadnější údržbu.

Méněpráce 379 577,00 Kč bez DPH; vícepráce 804 703,24 Kč bez DPH

změna 1.10 celkem: + 425 126,24 Kč bez DPH

Provedení této změny dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Provedení této změny má vliv na prodloužení termínu o 25 dní.

Rekapitulace změn závazku:

Změna dle zákona 134/2016 Sb.

§ 222 zákona	Cena méněpráce bez DPH	Cena vícepráce bez DPH	Výsledná změna ceny bez DPH
Odst. 4	388 830,73 Kč	691 214,86 Kč	302 384,13 Kč
Odst. 5	379 577,00 Kč	804 703,24 Kč	425 126,24 Kč
Odst. 6	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem	768 407,73 Kč	1 495 918,10 Kč	727 510,37 Kč

ZMĚNOVÝ LIST

č. 01

Přílohy: soupis víceprací a méněprací

Posun termínu:

25 dní

Cena méněprací bez DPH

768 407,73 Kč

Cena víceprací bez DPH

1 495 918,10 Kč

Výsledná cena změny bez DPH: u které se použije režim přenesené daňové povinnosti podle příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.

Vyčíslení DPH 21%, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %, bude odvedena příslušnému finančnímu úřadu objednatelem

727 510,37 Kč

152 777,18 Kč

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

Podpis TDS:

Podpis AD:

Podpis stavbyvedoucího stavby:

Datum 3. 12. 2025

Datum 3. 12. 2025

Datum 3. 12. 2025

Podpis zmocněnce objednatele:

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Datum 3. 12. 2025

Datum 3. 12. 2025

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL1
Stavba: Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	26. 11. 2025
Zadavatel:		IČ:	70891508
Liberecký kraj		DIČ:	CZ70891508
Zhotovitel:		IČ:	14269210
Bamixelo Business s.r.o.		DIČ:	CZ14269210
Projektant:		IČ:	75379805
Ing. arch. Jan Jirásko		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	14269210
Bamixelo Business s.r.o.		DIČ:	CZ14269210

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			727 510,37
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH	zákl. přenesen: 21,00%	727 510,37	0,00
	sníž. přenesen: 12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	727 510,37

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL1

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Místo:

Datum:

26. 11. 2025

Zadavatel:

Liberecký kraj

Projektant:

Ing. arch. Jan Jirásko

Zhotovitel:

Bamixelo Business s.r.o.

Zpracovatel:

Bamixelo Business s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		727 510,37	727 510,37	
1.01	Odpočty neprováděných prací	-250 160,53	-250 160,53	STA
1.02	Sádkartonové příčky a podhledy	141 059,02	141 059,02	STA
1.03	Slaboproud - přetáhování kabeláže od wifi do racku 2.46, příprava pro čtečky 2.25a	22 250,00	22 250,00	STA
1.04	Požární ucpávky	21 560,00	21 560,00	STA
1.05	Napojení na ZTI sociálka 2.44.c	54 843,98	54 843,98	STA
1.07	Úprava gastro technologie ve varném bloku	169 941,70	169 941,70	STA
1.08	Obklady	45 786,96	45 786,96	STA
1.09	Malby	97 103,00	97 103,00	STA
1.10	Výměna vpichové koberce za smyčkový	425 126,24	425 126,24	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.01 - Odpočty neprováděných prací

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Liberecký kraj

Zhotovitel:

Bamixelo Business s.r.o.

Projektant:

Ing. arch. Jan Jirásko

Zpracovatel:

Bamixelo Business s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

26. 11. 2025

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

IČ:

14269210

DIČ:

CZ14269210

IČ:

75379805

DIČ:

IČ:

14269210

DIČ:

CZ14269210

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

-250 160,53

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základ. přenesená	-250 160,53	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-250 160,53

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.01 - Odpočty neprováděných prací

Místo:

Datum: 26. 11. 2025

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. arch. Jan Jirásko

Zhotovitel: Bamixelo Business s.r.o.

Zpracovatel: Bamixelo Business s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		-250 160,53
HSV - Práce a dodávky HSV		-13 777,18
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		-13 777,18
PSV - Práce a dodávky PSV		-236 383,35
763 - Konstrukce suché výstavby		-134 596,45
766 - Konstrukce truhlářské		-34 737,44
776 - Podlahy povlakové		-67 049,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba:							
Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK							
Objekt:							
1.01 - Odpočty neprováděných prací							
Místo:				Datum: 26. 11. 2025			
Zadavatel:		Liberecký kraj		Projektant:		Ing. arch. Jan Jirásko	
Zhotovitel:		Bamixelo Business s.r.o.		Zpracovatel:		Bamixelo Business s.r.o.	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-250 160,53

D HSV

Práce a dodávky HSV

-13 777,18

D 997

Doprava sutí a vybouraných hmot

-13 777,18

5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	-2,537	998,40	-2 532,94	dle SoD 701_01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

PP

Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m

6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-2,537	301,14	-763,99	dle SoD 701_01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	---------	----------------

PP

Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

7	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	-35,518	13,15	-467,06	dle SoD 701_01
---	---	-----------	--	---	---------	-------	---------	----------------

PP

Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km

VV

-2,537*14 "Přepočtené koeficientem množství

-35,518

8	K	997013812	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z materiálů na bázi sádry zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 08 02	t	-1,903	4 670,00	-8 887,01	dle SoD 701_01
---	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------	----------------

PP

Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z materiálů na bázi sádry zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 08 02

VV

-2,537*0,75 "Přepočtené koeficientem množství

-1,903

9	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	-0,127	5 610,00	-712,47	dle SoD 701_01
---	---	-----------	--	---	--------	----------	---------	----------------

PP

Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04

VV

-2,537*0,05 "Přepočtené koeficientem množství

-0,127

10	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-0,507	816,00	-413,71	dle SoD 701_01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	---------	----------------

PP

Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04

VV

-2,537*0,2 "Přepočtené koeficientem množství

-0,507

D PSV

Práce a dodávky PSV

-236 383,35

D 763

Konstrukce suché výstavby

-134 596,45

12	K	7631113.R1	Montáž a následná dmtž provizorní ochranné SDK příčky dle technologie zhotovitele pro zamezení prašnosti ve využívaných prostorech	m2	-132,070	0,00	0,00	dle SoD 701_01
----	---	------------	--	----	----------	------	------	----------------

PP

Montáž a následná dmtž provizorní ochranné SDK příčky dle technologie zhotovitele pro zamezení prašnosti ve využívaných prostorech

9	K	763111311	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 75 mm, profil 50, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	-9,418	1 084,29	-10 211,84	dle SoD 701_00
---	---	-----------	--	----	--------	----------	------------	----------------

PP

Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 75 mm, profil 50, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB

12	K	763111414	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75, Rw do 53 dB	m2	-37,470	1 300,00	-48 711,00	dle SoD 701_00
----	---	-----------	---	----	---------	----------	------------	----------------

PP

Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75, Rw do 53 dB

13	K	763111812	Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění dvojité	m2	-20,544	128,50	-2 639,90	dle SoD 701_01
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

PP

Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění dvojité

28	K	763135101	Montáž sádrokartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm viditelné	m2	-50,730	481,96	-24 449,83	dle SoD 701_00
----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž sádkartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm viditelné					
29	M	59030570	<i>podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm</i>	m2	-53,267	630,00	-33 558,21	dle SoD 701_00
PP			podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm					
VV			-50,73*1,05 "Přepočtené koeficientem množství					
18	K	7631358.R1	Úprava stávajícího minerálního podhledu sádkartonového kazetového na roštu	m2	-106,670	0,00	0,00	dle SoD 701_01
PP			Úprava stávajícího minerálního podhledu sádkartonového kazetového na roštu					
31	K	763164631	Obklad konstrukcí sádkartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m	-3,150	1 205,61	-3 797,67	dle SoD 701_00
PP			Obklad konstrukcí sádkartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm					
VV			obestavba dešťového svodu					
VV			-1*3,15 "320/380/320mm - mč. 2.44c					
40	K	998763332	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 d	t	-5,614	2 000,00	-11 228,00	dle SoD 701_00
PP			Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 d					
D	766	Konstrukce truhlářské					-34 737,44	
45	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	-2,000	952,72	-1 905,44	dle SoD 701_00
PP			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm					
46	M	61162086_D1	<i>dveře jednokřídlé HPL, laminát, bezfalcové, plné 800x1970mm - dle specifikace v PD ozn. D1, vč. kování, apod.</i>	kus	-1,000	7 000,00	-7 000,00	dle SoD 701_00
PP			dveře jednokřídlé HPL, laminát, bezfalcové, plné 800x1970mm - dle specifikace v PD ozn. D1, vč. kování, apod.					
53	K	7666600_D6	D+Mtž dveře plné 1350/2400mm se světlíkem a bočním dílem protihlukové - dle specifikace v PD ozn. D6	m2	-3,240	1 800,00	-5 832,00	dle SoD 701_00
PP			D+Mtž dveře plné 1350/2400mm se světlíkem a bočním dílem protihlukové - dle specifikace v PD ozn. D6					
54	K	7666600_D7	D+Mtž dveře plné dvoukřídlé REPASE 1600/1970mm se světlíkem a bočními dílem protihlukové - dle specifikace v PD ozn. D7	soub.	-1,000	20 000,00	-20 000,00	dle SoD 701_00
PP			D+Mtž dveře plné dvoukřídlé REPASE 1600/1970mm se světlíkem a bočními dílem protihlukové - dle specifikace v PD ozn. D7					
D	776	Podlahy povlakové					-67 049,46	
91	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	-86,670	69,05	-5 984,56	dle SoD 701_00
PP			Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)					
92	K	776111131	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení stěn	m2	-86,670	47,56	-4 122,03	dle SoD 701_00
PP			Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení stěn					
93	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	-86,670	17,31	-1 500,26	dle SoD 701_00
PP			Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah					
94	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	-86,670	44,80	-3 882,82	dle SoD 701_00
PP			Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah					
95	K	776141121	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	-86,670	229,99	-19 933,23	dle SoD 701_00
PP			Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm					
25	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	-86,670	140,00	-12 133,80	dle SoD 701_01
PP			Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou					
100	K	776421414	Montáž lišt napínavích kobercových lepením	m	-73,760	124,07	-9 151,40	dle SoD 701_00
PP			Montáž lišt napínavích kobercových lepením					
101	M	59054157	<i>lišta napínací pro napínání koberců bez lepení pro univerzální podklad</i>	m	-77,448	20,60	-1 595,43	dle SoD 701_00
PP			lišta napínací pro napínání koberců bez lepení pro univerzální podklad					
102	K	776421711	Montáž lišt vložení pásků z podlahoviny do lišt včetně nařezání	m	-45,650	86,16	-3 933,20	dle SoD 701_00
PP			Montáž lišt vložení pásků z podlahoviny do lišt včetně nařezání					
103	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	-86,670	49,00	-4 246,83	dle SoD 701_00
PP			Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní					
30	K	998776122	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,408	1 387,02	-565,90	dle SoD 701_00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Přesun hmot pro podlahy poviakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.02 - Sádrokartonové příčky a podhledy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Liberecký kraj

Zhotovitel:

Bamixelo Business s.r.o.

Projektant:

Ing. arch. Jan Jirásko

Zpracovatel:

Bamixelo Business s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

26. 11. 2025

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

IČ:

14269210

DIČ:

CZ14269210

IČ:

75379805

DIČ:

IČ:

14269210

DIČ:

CZ14269210

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

141 059,02

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základ. přenesená	141 059,02	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

141 059,02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.02 - Sádrokartonové příčky a podhledy

Místo:

Datum: 26. 11. 2025

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. arch. Jan Jirásko

Zhotovitel: Bamixelo Business s.r.o.

Zpracovatel: Bamixelo Business s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		141 059,02
HSV - Práce a dodávky HSV		6 516,71
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		6 516,71
PSV - Práce a dodávky PSV		134 542,31
763 - Konstrukce suché výstavby		116 974,91
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		17 567,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.02 - Sádrokartonové příčky a podhledy

Místo:

Datum: 26. 11. 2025

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. arch. Jan Jirásko

Zhotovitel: Bamixelo Business s.r.o.

Zpracovatel: Bamixelo Business s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

141 059,02

D HSV

Práce a dodávky HSV

6 516,71

D 997

Doprava sutí a vybouraných hmot

6 516,71

5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,059	998,40	1 057,31	dle SoD 701_01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

PP

Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m

6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,059	301,14	318,91	dle SoD 701_01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

PP

Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

7	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	14,826	13,15	194,96	dle SoD 701_01
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	----------------

PP

Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km

VV

1,059*14 "Přepočtené koeficientem množství

14,826

8	K	997013812	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z materiálů na bázi sádry zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 08 02	t	1,059	4 670,00	4 945,53	dle SoD 701_01
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

PP

Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z materiálů na bázi sádry zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 08 02

D PSV

Práce a dodávky PSV

134 542,31

D 763

Konstrukce suché výstavby

116 974,91

1000	K	763101815	Výřezání otvoru v SDK desce v příčce nebo předsazené stěně jednoduché opláštění přes 0,1 do 0,25 m2	kus	25,000	243,00	6 075,00	CS ÚRS 2025 02
------	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

PP

Výřezání otvoru v SDK desce v příčce nebo předsazené stěně jednoduché opláštění přes 0,1 do 0,25 m2

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763101815

VV

"Protahovací otvory v SDK příčkách při realizaci rozvodů SIL/SLB"25

25,000

1001	K	763112931	Vyspravení SDK příčky, předsazené stěny pl přes 0,1 do 0,25 m2 deska 1xA 12,5	kus	25,000	550,00	13 750,00	CS ÚRS 2025 02
------	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

PP

Vyspravení SDK příčky, předsazené stěny pl přes 0,1 do 0,25 m2 deska 1xA 12,5

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763112931

1002	K	763101855	Výřezání otvoru v SDK desce v podhledu nebo podkroví jednoduché opláštění přes 0,1 do 0,25 m2	kus	20,000	280,00	5 600,00	CS ÚRS 2025 02
------	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

PP

Výřezání otvoru v SDK desce v podhledu nebo podkroví jednoduché opláštění přes 0,1 do 0,25 m2

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763101855

VV

"Protahovací otvory v SDK podhledu při realizaci rozvodů SIL/SLB"20

20,000

1003	K	763132931	Vyspravení SDK podhledu, podkroví pl přes 0,1 do 0,25 m2 deska 1xA 12,5	kus	20,000	621,00	12 420,00	CS ÚRS 2025 02
------	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

PP

Vyspravení SDK podhledu, podkroví pl přes 0,1 do 0,25 m2 deska 1xA 12,5

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763132931

1004	K	763101856	Výřezání otvoru v SDK desce v podhledu nebo podkroví jednoduché opláštění přes 0,25 do 0,5 m2	kus	32,000	392,00	12 544,00	CS ÚRS 2025 02
------	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

PP

Výřezání otvoru v SDK desce v podhledu nebo podkroví jednoduché opláštění přes 0,25 do 0,5 m2

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763101856

VV

"Výřezání otvorů v SDK podhledu pro umístění nových světél"32

32,000

1005	K	763132951	Vyspravení SDK podhledu, podkroví pl přes 0,25 do 0,5 m2 deska 1xA 12,5	kus	32,000	708,00	22 656,00	CS ÚRS 2025 02
------	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

PP

Vyspravení SDK podhledu, podkroví pl přes 0,25 do 0,5 m2 deska 1xA 12,5

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763132951

VV

"Vyspravení otvorů po přesunu stávajících svítidel"32

32,000

10	K	763111314	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	8,096	950,00	7 691,20	dle SoD 701_00
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

PP

Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB

VV

"Nová příčka za chladícím boxem m.č. 2.40" 2,57*3,15

8,096

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	763111812	Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění dvojité	m2	8,096	128,50	1 040,34	dle SoD 701_01
	PP		Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění dvojité					
	VV		" Demontáž SDK příčky v místnosti 2.42*3,15*2,57		8,096			
32	K	763172353	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových pro podhledy velikost (šxv) 400 x 400 mm	kus	10,000	428,95	4 289,50	dle SoD 701_00
	PP		Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových pro podhledy velikost (šxv) 400 x 400 mm					
33	M	59030712	<i>dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 400x400mm</i>	<i>kus</i>	<i>10,000</i>	<i>922,00</i>	<i>9 220,00</i>	<i>dle SoD 701_00</i>
	PP		dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 400x400mm					
19	K	763121590	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek pro osazení závěsného WC s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2x12,5 mm bez izolace, stěna tl. 150 - 250 mm, profil 50	m2	8,525	1 448,14	12 345,39	dle SoD 701_00
	PP		Stěna přesazená ze sádrokartonových desek pro osazení závěsného WC s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2x12,5 mm bez izolace, stěna tl. 150 - 250 mm, profil 50					
	VV		"přestěna v m.č. 2.35 " 7,75*1,1		8,525			
28	K	763164631	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m	7,750	1 205,61	9 343,48	dle SoD 701_00
	PP		Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm					
	VV		"Kastlík v podhledu v m.č. 2.35" 7,75		7,750			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				17 567,40	
1006	K	784111021	Obroušení podkladu ze stěrky v místnostech v do 3,80 m	m2	19,000	24,60	467,40	CS ÚRS 2025 02
	PP		Obroušení podkladu ze stěrky v místnostech v do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784111021					
	VV		"obroušení lokálních vysprávek, pročitáno na průměrnou hodnotu 0,2m2*95 ks*0,2*95		19,000			
1007	K	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	190,000	90,00	17 100,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784161211					
	VV		"lokální vysprávký na stěnách m.č. 2.29_ 95 ks,tmelení základ + finish"95*2		190,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.03 - Slaboproud - přetáhování kabeláže od wifi do racku 2.46, příprava pro čtečky 2.25a

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Liberecký kraj

Zhotovitel:

Bamixelo Business s.r.o.

Projektant:

Ing. arch. Jan Jirásko

Zpracovatel:

Bamixelo Business s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

26. 11. 2025

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

IČ:

14269210

DIČ:

CZ14269210

IČ:

75379805

DIČ:

IČ:

14269210

DIČ:

CZ14269210

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

22 250,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPř zákl. přenesená	22 250,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

22 250,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.03 - Slaboproud - přetáhování kabeláže od wifi do racku 2.46, příprava pro čtečky 2.25a

Místo:

Datum: 26. 11. 2025

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. arch. Jan Jirásko

Zhotovitel: Bamixelo Business s.r.o.

Zpracovatel: Bamixelo Business s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	22 250,00
D4 - SKS	22 250,00
D2 - Kabeláž a montážní materiál	17 850,00
D3 - Montáž	4 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.03 - Slaboproud - přetáhování kabeláže od wifi do racku 2.46, příprava pro čtečky 2.25a

Místo:

Datum: 26. 11. 2025

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. arch. Jan Jirásko

Zhotovitel: Bamixelo Business s.r.o.

Zpracovatel: Bamixelo Business s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							22 250,00	
D	D4		SKS				22 250,00	
D	D2		Kabeláž a montážní materiál				17 850,00	
56	K	Pol108	Drobný instalační materiál	kpl	1,000	750,00	750,00	dle SoD 701_04
	PP		Drobný instalační materiál					
42	K	Pol94	F/FTP kabel Cat.6a, 4x2xAWG23/1, 500MHz, LS0H-3, Dca, modrá	m	450,000	38,00	17 100,00	dle SoD 701_04
	PP		F/FTP kabel Cat.6a, 4x2xAWG23/1, 500MHz, LS0H-3, Dca, modrá					
	VV		" přetahování Wifi do racku 2.46" 450		450,000			
	VV		Součet		450,000			
D	D3		Montáž				4 400,00	
61	K	Pol113	Pomocné zednické práce, prostupy, včetně materiálu, doprava osob a materiálu	hod	8,000	550,00	4 400,00	dle SoD 701_04
	PP		Pomocné zednické práce, prostupy, včetně materiálu, doprava osob a materiálu					
	VV		" stavební přímoci"8		8,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.04 - Požární ucpávky

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Liberecký kraj

Zhotovitel:

Bamixelo Business s.r.o.

Projektant:

Ing. arch. Jan Jirásko

Zpracovatel:

Bamixelo Business s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

26. 11. 2025

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

IČ:

14269210

DIČ:

CZ14269210

IČ:

75379805

DIČ:

IČ:

14269210

DIČ:

CZ14269210

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

21 560,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základ. přenesená	21 560,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

21 560,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.04 - Požární ucpávky

Místo:

Datum: 26. 11. 2025

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. arch. Jan Jirásko

Zhotovitel: Bamixelo Business s.r.o.

Zpracovatel: Bamixelo Business s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	21 560,00
PSV - Práce a dodávky PSV	21 560,00
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	21 560,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.04 - Požární ucpávky

Místo:

Zadavatel: Liberecký kraj

Zhotovitel: Bamixelo Business s.r.o.

Datum: 26. 11. 2025

Projektant: Ing. arch. Jan Jirásko

Zpracovatel: Bamixelo Business s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 21 560,00

D PSV Práce a dodávky PSV 21 560,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 21 560,00

1008	K	741920302	Ucpávka prostupu kabelového svazku povlakem stěna tl 100 mm zaplnění prostupu z 20% plocha otvoru 0,2 m2 požární odolnost do EI 60	kus	11,000	1 960,00	21 560,00	CS ÚRS 2025 02
------	---	-----------	--	-----	--------	----------	-----------	----------------

PP Ucpávka prostupu kabelového svazku povlakem stěna tl 100 mm zaplnění prostupu z 20% plocha otvoru 0,2 m2 požární odolnost do EI 60

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741920302

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK
Objekt:
1.05 - Napojení na ZTI sociálka 2.44.c

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 26. 11. 2025
Zadavatel:	IČ: 70891508
Liberecký kraj	DIČ: CZ70891508
Zhotovitel:	IČ: 14269210
Bamixelo Business s.r.o.	DIČ: CZ14269210
Projektant:	IČ: 75379805
Ing. arch. Jan Jirásko	DIČ:
Zpracovatel:	IČ: 14269210
Bamixelo Business s.r.o.	DIČ: CZ14269210

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			54 843,98
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPl zákl. přenesená	54 843,98	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			54 843,98

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.05 - Napojení na ZTI sociálka 2.44.c

Místo:

Datum: 26. 11. 2025

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. arch. Jan Jirásko

Zhotovitel: Bamixelo Business s.r.o.

Zpracovatel: Bamixelo Business s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	54 843,98
PSV - Práce a dodávky PSV	34 875,98
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	18 373,82
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	16 502,16
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	19 968,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:							
Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK							
Objekt:							
1.05 - Napojení na ZTI sociálka 2.44.c							
Místo:				Datum: 26. 11. 2025			
Zadavatel:		Liberecký kraj		Projektant:		Ing. arch. Jan Jirásko	
Zhotovitel:		Bamixelo Business s.r.o.		Zpracovatel:		Bamixelo Business s.r.o.	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

54 843,98

D PSV Práce a dodávky PSV

34 875,98

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

18 373,82

7	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	11,000	579,58	6 375,38	dle SoD 701_06
PP			Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50					
VV			"napojení umyvadla v m.č. 2.44.c"11		11,000			

15	M	28615657	instalační objímka pevná dvoušroubová HTPO DN 50	kus	11,000	31,20	343,20	dle SoD 701_06
PP			instalační objímka pevná dvoušroubová HTPO DN 50					

100	K	721174143.R01	Montáž přečerpávací jednotky	ks	1,000	1 550,00	1 550,00	vlastní položka
PP			Montáž přečerpávací jednotky					

101	M	286156174.R02	Přečerpávací stanice Grundfos SOLOLIFT2 D-2	kus	1,000	9 550,00	9 550,00	vlastní položka
PP			Přečerpávací stanice Grundfos SOLOLIFT2 D-2					

20	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	108,33	216,66	dle SoD 701_06
PP			Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50					

26	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11,000	30,78	338,58	dle SoD 701_06
PP			Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125					

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

16 502,16

5	K	722175002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8	m	24,000	447,08	10 729,92	dle SoD 701_06
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8					
VV			"připojení TV a SV v m.č. 2.44.c" 12*2		24,000			
VV			Součet		24,000			

6	M	28654692	objímka kovová s vrutem D 20-25mm	kus	24,000	44,50	1 068,00	dle SoD 701_06
PP			objímka kovová s vrutem D 20-25mm					

7	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	24,000	117,83	2 827,92	dle SoD 701_06
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					

8	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	264,60	529,20	dle SoD 701_06
PP			Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25					

9	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	24,000	56,13	1 347,12	dle SoD 701_06
PP			Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80					

D HZS Hodinové zúčtovací sazby

19 968,00

1011	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	48,000	416,00	19 968,00	CS ÚRS 2025 02
		PP	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS1292					
		VV	" stavební připravenost" 48		48,000			
		VV	- rozebrání stropní konstrukce a ost. konstrukcí					
		VV	-zpětná kompletace stavebních konstrukcí, včetně začištění					
		VV	Součet		48,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK
Objekt:
1.07 - Úprava gastro technologie ve varném bloku

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 26. 11. 2025
Zadavatel:	IČ: 70891508
Liberecký kraj	DIČ: CZ70891508
Zhotovitel:	IČ: 14269210
Bamixelo Business s.r.o.	DIČ: CZ14269210
Projektant:	IČ: 75379805
Ing. arch. Jan Jirásko	DIČ:
Zpracovatel:	IČ: 14269210
Bamixelo Business s.r.o.	DIČ: CZ14269210

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			169 941,70
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPl zákl. přenesená	169 941,70	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			169 941,70
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.07 - Úprava gastro technologie ve varném bloku

Místo:

Datum: 26. 11. 2025

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. arch. Jan Jirásko

Zhotovitel: Bamixelo Business s.r.o.

Zpracovatel: Bamixelo Business s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	169 941,70
PSV - Práce a dodávky PSV	169 941,70
791 - Zařízení velkokuchyní	169 941,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.07 - Úprava gastro technologie ve varném bloku

Místo:

Datum: 26. 11. 2025

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. arch. Jan Jirásko

Zhotovitel: Bamixelo Business s.r.o.

Zpracovatel: Bamixelo Business s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							169 941,70	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				169 941,70	
D		791	Zařízení velkokuchyní				169 941,70	
1012	K	1.	Úprava technologie ve varném plochu	ks	1,000	86 819,50	86 819,50	vlastní položka
	PP		Úprava technologie ve varném plochu					
	VV		"Úprava technologie ve varném bloku"1		1,000			
	VV		1) Úprava varného sporáku 4-plotýnkový					
	VV		2)Úprava multifunkčního varného zařízení					
	VV		3) Úprava EL. kotle 100 lt.					
	VV		Součet		1,000			
1013	K	1.2	Doplnění pracovních stolů do varného bloku	ks	2,000	32 921,10	65 842,20	vlastní položka
	PP		Doplnění pracovních stolů do varného bloku					
	VV		"Doplnění pracovních stolů na soklové části, se skřínkami a dvěmi policemi, opláštěno ze tří stran"2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
1014	K	1.3	Stavební připravenost - ZTI, SIL	HZS	48,000	360,00	17 280,00	vlastní položka
	PP		Stavební připravenost - ZTI, SIL					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.08 - Obklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Liberecký kraj

Zhotovitel:

Bamixelo Business s.r.o.

Projektant:

Ing. arch. Jan Jirásko

Zpracovatel:

Bamixelo Business s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

26. 11. 2025

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

IČ:

14269210

DIČ:

CZ14269210

IČ:

75379805

DIČ:

IČ:

14269210

DIČ:

CZ14269210

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

45 786,96

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základ. přenesená	45 786,96	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

45 786,96

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.08 - Obklady

Místo:

Zadavatel: Liberecký kraj

Zhotovitel: Bamixelo Business s.r.o.

Datum: 26. 11. 2025

Projektant: Ing. arch. Jan Jirásko

Zpracovatel: Bamixelo Business s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	45 786,96
PSV - Práce a dodávky PSV	45 786,96
781 - Dokončovací práce - obklady	45 786,96

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.08 - Obklady

Místo:

Datum: 26. 11. 2025

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. arch. Jan Jirásko

Zhotovitel: Bamixelo Business s.r.o.

Zpracovatel: Bamixelo Business s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								45 786,96
D PSV			Práce a dodávky PSV	45 786,96				
D 781			Dokončovací práce - obklady	45 786,96				
1015	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	71,664	519,00	37 193,62	CS ÚRS 2025 02
PP			Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131112					
1016	K	781472222	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 45 do 50 ks/m2	m2	71,664	967,00	69 299,09	CS ÚRS 2025 02
PP			Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 45 do 50 ks/m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781472222					
VV			(3,055+2,6)*2*2,4 "2.44c.1	27,144				
VV			(1,8+1,825)*2*2,4 "2.44c.2	17,400				
VV			(2,4+3,25)*2*2,4 "2.44c.3	27,120				
VV			Součet	71,664				
1017	M	59761161	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 45 do 50ks/m2	m2	78,830	944,00	74 415,52	CS ÚRS 2025 02
PP			dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 45 do 50ks/m2					
VV			71,664*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	78,830				
1018	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	58,660	60,50	3 548,93	CS ÚRS 2025 02
PP			Spárování vnitřních obkladů silikonem					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495115					
VV			(3,055+2,6)*2+2,4*4 "2.44c.1	20,910				
VV			(1,8+1,825)*2+2,4*4 "2.44c.2	16,850				
VV			(2,4+3,25)*2+2,4*4 "2.44c.3	20,900				
VV			Součet	58,660				
114	K	781472224	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 85 do 100 ks/m2	m2	-71,664	900,00	-64 497,60	dle SoD 701_00
PP			Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 85 do 100 ks/m2					
115	M	59761158	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 85 do 100ks/m2	m2	-82,414	900,00	-74 172,60	dle SoD 701_00
PP			dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 85 do 100ks/m2					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.09 - Malby

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Liberecký kraj

Zhotovitel:

Bamixelo Business s.r.o.

Projektant:

Ing. arch. Jan Jirásko

Zpracovatel:

Bamixelo Business s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

26. 11. 2025

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

IČ:

14269210

DIČ:

CZ14269210

IČ:

75379805

DIČ:

IČ:

14269210

DIČ:

CZ14269210

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

97 103,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPř zákl. přenesená	97 103,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

97 103,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.09 - Malby

Místo:

Datum: 26. 11. 2025

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. arch. Jan Jirásko

Zhotovitel: Bamixelo Business s.r.o.

Zpracovatel: Bamixelo Business s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	97 103,00
PSV - Práce a dodávky PSV	97 103,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 620,38
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	87 482,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.09 - Malby

Místo:

Datum: 26. 11. 2025

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. arch. Jan Jirásko

Zhotovitel: Bamixelo Business s.r.o.

Zpracovatel: Bamixelo Business s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem								97 103,00	
D		PSV	Práce a dodávky PSV						97 103,00
D		783	Dokončovací práce - nátěry						9 620,38
1019	K	783000123	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů položením fólie	m2	655,250	13,80	9 042,45	CS ÚRS 2025 02	
PP			Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů položením fólie						
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783000123						
1020	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	688,013	0,84	577,93	CS ÚRS 2025 02	
PP			fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m						
VV			655,25*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		688,013				
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety						87 482,62
1021	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	748,995	21,80	16 328,09	CS ÚRS 2025 02	
PP			Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m						
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784181101						
121	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	748,995	95,00	71 154,53	dle SoD 701_00	
PP			Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m						
VV			"Doplnění maleb stávajících SDK konstrukcí".						
VV			"2.44.b.4"(5,85*2+5,86)*3,15		55,314				
VV			"2.44.b.3"(5,85*2+5,86)*3,15		55,314				
VV			"2.44.b.2"(7,96+7,245)*2*3,15		95,792				
VV			"2.44.a.2"5,82*3,15		18,333				
VV			"2.44.c"(12,07+3,297+2,485+5,419)*3,15		73,304				
VV			"2.04"(3,76+9,12+2,066+5,68+6,285+1,29+2,25+11,835)*3,15		133,201				
VV			"2.29"(7,55+2,125+3,02+2,125+22,557+8,95+3,1+8,95+5,73+3,325+4,14+1,074+37,124)*3,15		345,776				
VV			"2.40"(4,2+4,85+1,824+1,9+2,24+2,46)*3,15		55,043				
VV			Mezisoučet		832,077				
VV			Odpočet otvorů						
VV			"2.44.b4"-0,9*1,97		-1,773				
VV			"2.44.b3"-0,9*1,97		-1,773				
VV			"2.44.b2"-0,9*1,97		-1,773				
VV			"2.44.c"-1,05*1,97*2-0,9*1,97*2		-7,683				
VV			"2.04"-1,95-1,97*2-0,9*1,97*6-1,57*1,97		-19,621				
VV			"2.29"-1,95*1,97-2,55*1,97-1,6*1,97-1,3*1,97*7-1,7*1,97*5		-46,689				
VV			"2.40"-1*1,97-3*0,6		-3,770				
VV			Součet		748,995				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.10 - Výměna vpichové koberce za smyčkový

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Liberecký kraj

Zhotovitel:

Bamixelo Business s.r.o.

Projektant:

Ing. arch. Jan Jirásko

Zpracovatel:

Bamixelo Business s.r.o.

CC-CZ:

Datum:

26. 11. 2025

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

IČ:

14269210

DIČ:

CZ14269210

IČ:

75379805

DIČ:

IČ:

14269210

DIČ:

CZ14269210

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

425 126,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základ. přenesená	425 126,24	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

425 126,24

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.10 - Výměna vpichové koberce za smyčkový

Místo:

Datum: 26. 11. 2025

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. arch. Jan Jirásko

Zhotovitel: Bamixelo Business s.r.o.

Zpracovatel: Bamixelo Business s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	425 126,24
PSV - Práce a dodávky PSV	425 126,24
766 - Konstrukce truhlářské	0,00
776 - Podlahy povlakové	425 126,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Rozšíření podnikatelského inkubátoru v části 2. NP budovy D KÚLK

Objekt:

1.10 - Výměna vpichové koberce za smyčkový

Místo:

Datum:

26. 11. 2025

Zadavatel:

Liberecký kraj

Projektant:

Ing. arch. Jan Jirásko

Zhotovitel:

Bamixelo Business s.r.o.

Zpracovatel:

Bamixelo Business s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							425 126,24	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				425 126,24	
D		766	Konstrukce truhlářské				0,00	
D		776	Podlahy povlakové				425 126,24	
97	M	69751063	koberec zátěžový vpichovaný vlákno 100% PA, třída zátěže 33, útlum 25dB, hm 800g/m2	m2	-759,154	500,00	-379 577,00	dle SoD 701_00
PP			koberec zátěžový vpichovaný vlákno 100% PA, třída zátěže 33, útlum 25dB, hm 800g/m2					
1022	M	69751103	koberec zátěžový vsívaná smyčka vlákno 100% PA, třída zátěže 33, útlum 23dB	m2	759,154	1 060,00	804 703,24	CS ÚRS 2025 02
PP			koberec zátěžový vsívaná smyčka vlákno 100% PA, třída zátěže 33, útlum 23dB					
VV			690,14*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		759,154			