

## Formuláře

- a) Seznam členů realizačního týmu
- b) Seznam poddodavatelů
- c) Seznam jiných osob
- d) Seznam postupných závazných milníků
- e) Harmonogram plateb

## Formulář – Seznam členů realizačního týmu

ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE (VEDOUCÍ TÝMU)	
<b>Titul, jméno a příjmení</b> ( <i>titul, jméno a příjmení</i> )	
<b>Jazyková vybavenost</b> ( <i><u>odpovídající požadavkům zadavatele</u></i> <i>stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	ANO, aktivní znalost českého nebo slovenského jazyka slovem i písmem alespoň na úrovni B2 dle Společného evropského referenčního rámce pro jazyky
<b>Odborná praxe</b> ( <i>popis a délka praxe <u>odpovídající požadavkům zadavatele</u></i> <i>stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	ANO, 18 let v oblasti projektového řízení a vedení projektů při přípravě a realizaci staveb
<b>Zkušenosti</b> ( <i>popis zkušeností, vztahujících se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, z nichž bude <b>jednoznačně vyplývat</b>, že tyto zkušenosti <u>odpovídají požadavkům zadavatele</u></i> <i>stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	Stavba s označením „Obytný soubor Skrvňany“, která spočívala v novostavbě bytného souboru 6 domů, jejíž součástí bylo napojení stavby na stávající inženýrské sítě a dopravní infrastrukturu vč. venkovních úprav (vnitřní komunikace, zpevněné plochy, sadové úpravy), přičemž se jednalo o budovu dle kódu CZ-CC 112215 – Budovy čtyř a vícebytové typové, a byla dokončena v říjnu 2022, pro objednatele Nájemní byty Plzeň s.r.o., IČO 08522219
<b>Poměr k účastníku zadávacího řízení</b> ( <i>např. zaměstnanec</i> )	zaměstnanec Trigema Building a.s.

<b>HLAVNÍ STAVBYVEDOUČÍ</b>	
<b>Titul, jméno a příjmení</b> ( <i>titul, jméno a příjmení</i> )	
<b>Odborná způsobilost</b> ( <i>č. osvědčení o odborné způsobilosti <u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	obor: Pozemní stavby osvědčení o autorizaci, příp. registraci, č.: [redacted]
<b>Jazyková vybavenost</b> ( <i><u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	ANO, aktivní znalost českého nebo slovenského jazyka slovem i písmem alespoň na úrovni B2 dle Společného evropského referenčního rámce pro jazyky
<b>Odborná praxe</b> ( <i>popis a délka praxe <u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	11,5 let na pozici stavbyvedoucího, tj. řízení provádění stavby ve smyslu příslušných právních předpisů
<b>Zkušenosti</b> ( <i>popis zkušeností, vztahujících se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, z nichž bude <b>jednoznačně vyplývat</b>, že tyto zkušenosti <u>odpovídají požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	Zkušenost v pozici stavbyvedoucího za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení u stavební práce označené jako „Přestavba chaty Javorka“, která spočívala v přestavbě budovy rekreačního ubytování na moderní ubytovací zařízení při využití technologie dřevostavby, jejíž finanční objem činil 40,1 mil. Kč bez DPH, přičemž se jednalo o budovu dle kódu CZ-CC 112215 – Budovy čtyř a vícebytové typové, se třemi nadzemními podlažími, a byla dokončena v prosinci r. 2018, pro objednatele Monínek s.r.o., IČO 25770659.
<b>Zkušenosti</b> ( <i>popis zkušeností vyplývajících z hodnocení nabídek</i> )	<i>Podrobně uvedeno v příloze č. 2 Smlouvy o dílo – Dopis o přijetí nabídky.</i>
<b>Poměr k účastníku zadávacího řízení</b> ( <i>např. zaměstnanec</i> )	zaměstnanec Trigema Building a.s.

<b>STAVBYVEDOUČÍ</b>	
<b>Titul, jméno a příjmení</b> ( <i>titul, jméno a příjmení</i> )	
<b>Odborná způsobilost</b> ( <i>č. osvědčení o odborné způsobilosti <u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	obor: Pozemní stavby osvědčení o autorizaci, příp. registraci, č.: [redacted]
<b>Jazyková vybavenost</b> ( <i><u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	ANO, aktivní znalost českého nebo slovenského jazyka slovem i písmem alespoň na úrovni B2 dle Společného evropského referenčního rámce pro jazyky
<b>Odborná praxe</b> ( <i>popis a délka praxe <u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	6 let na pozici stavbyvedoucího, tj. řízení provádění stavby ve smyslu příslušných právních předpisů
<b>Zkušenosti</b> ( <i>popis zkušeností, vztahujících se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, z nichž bude <b>jednoznačně vyplývat</b>, že tyto zkušenosti <u>odpovídají požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	zkušenosti v pozici stavbyvedoucího za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení:  1) u stavební práce označené jako „RO HÁJEK Ostravice“, která spočívala ve výstavbě rekreačního objektu za použití konstrukčního systému Novatop (2 bytové jednotky), jejíž finanční objem činil 30,25 mil. Kč bez DPH, přičemž se jednalo o budovu dle kódu CZ-CC 112111 – Budovy dvoubytové, se 2 nadzemními podlažími, a byla dokončena v prosinci r. 2022, pro objednatele Bc. Jiří Hájek, 739 01 Baška 488  2) u stavební práce označené jako „Nástavba a stavební úpravy objektu občanské vybavenosti Lazebnická 3“, která spočívala v nástavbě bytového domu s vestavěnou občanskou vybaveností, jejíž finanční objem převyšoval 25 mil. Kč bez DPH, přičemž se jednalo o budovu dle kódu CZ-CC 112216, se 4 nadzemními podlažími, a byla dokončena v dubnu r. 2024, pro objednatele Ing. Michal Popov, Podskalská 9, 128 Praha 2
<b>Poměr k účastníku zadávacího řízení</b> ( <i>např. zaměstnanec</i> )	pracovněprávní k Dřevostavby MC Novák s.r.o.

<b>HLAVNÍ PROJEKTANT</b>	
<b>Titul, jméno a příjmení</b> ( <i>titul, jméno a příjmení</i> )	
<b>Odborná způsobilost</b> ( <i>č. osvědčení o odborné způsobilosti <u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	obor: Pozemní stavby osvědčení o autorizaci, příp. registraci, č.: [redacted]
<b>Jazyková vybavenost</b> ( <i><u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	ANO, aktivní znalost českého nebo slovenského jazyka slovem i písmem alespoň na úrovni B2 dle Společného evropského referenčního rámce pro jazyky
<b>Odborná praxe</b> ( <i>popis a délka praxe <u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	33 let v oblasti projektování pozemních staveb, pro jejíž výkon je vyžadována autorizace viz výše
<b>Zkušenosti</b> ( <i>popis zkušeností, vztahujících se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, z nichž bude <b>jednoznačně vyplývat</b>, že tyto zkušenosti <u>odpovídají požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	zkušenost označená jako „Hodonické svahy – bytové domy, rodinné domy, objekt údržby“, která spočívala ve zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, pro povolení stavby ve smyslu vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, pro provedení stavby ve smyslu vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, pro stavbu, jejímž předmětem byla změna konstrukčního řešení stavebních objektů (objekty jsou navrženy jako dřevostavba, z masivních dřevěných CLT panelů), zařazenou do kódu CZ-CC 112215 Budovy čtyř a vícebytové – typové, jejíž celkové plánované náklady činily 28 mil. Kč, a na základě zpracované projektové dokumentace bylo dne 15.09.2025 vydáno pravomocné stavební povolení, pro objednatele ADZ Investment s.r.o., IČO 05622352.
<b>Zkušenosti</b> ( <i>popis zkušeností vyplývajících z hodnocení nabídek</i> )	<i>Podrobně uvedeno v příloze č. 2 Smlouvy o dílo – Dopis o přijetí nabídky.</i>
<b>Poměr k účastníku zadávacího řízení</b> ( <i>např. zaměstnanec</i> )	poddodavatel

<b>PROJEKTANT – SPECIALISTA NA STATIKU</b>	
<b>Titul, jméno a příjmení</b> ( <i>titul, jméno a příjmení</i> )	
<b>Odborná způsobilost</b> ( <i>č. osvědčení o odborné způsobilosti <u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	obor: Statika a dynamika staveb (IS00) osvědčení o autorizaci, příp. registraci, č.: [redacted]
<b>Jazyková vybavenost</b> ( <i><u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	ANO, aktivní znalost českého nebo slovenského jazyka slovem i písmem alespoň na úrovni B2 dle Společného evropského referenčního rámce pro jazyky
<b>Odborná praxe</b> ( <i>popis a délka praxe <u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	10 let v oblasti projektování statiky a dynamiky staveb, pro jejíž výkon je vyžadována autorizace uvedená výše
<b>Zkušenosti</b> ( <i>popis zkušeností, vztahujících se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, z nichž bude <b>jednoznačně vyplývat</b>, že tyto zkušenosti <u>odpovídají požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	<p>Zkušenosti v oblasti projektování statiky a dynamiky staveb za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení:</p> <p>1) zkušenost označená jako „Bytový dům Akcíz“, která spočívala ve zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, jejímž předmětem bylo staticko konstrukční řešení pro DPS (použití CLT panelů), zařazenou do kódu CZ-CC 112216, jejíž celkové plánované náklady činily 27,27 mil. Kč bez DPH, a na základě zpracované projektové dokumentace bylo v r. 2021 vydáno pravomocné stavební povolení, pro bjednatele Třiarchitekti, Křížíkova 75, Praha 8 – Karlín 186 00.</p> <p>2) zkušenost označená jako „Novostavba bytového domu, stavební úpravy objektu provozovny, parkovací přístřešek, sklad nářadí k.ú. Pražské Předměstí, p.p.p2417,1258/2,1258/3“, která spočívala ve zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby ve smyslu vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, jejímž předmětem bylo staticko konstrukční řešení pro DPS, zařazenou do kódu CZ-CC 112216, jejíž celkové plánované náklady převyšovaly 25 mil. Kč bez DPH, a na základě zpracované projektové dokumentace bylo v r. 2024 vydáno pravomocné stavební povolení, pro objednatel PoP Building s.r.o., IČO 03571963.</p>
<b>Poměr k účastníku zadávacího řízení</b> ( <i>např. zaměstnanec</i> )	Pracovněprávní k Dřevostavby MC Novák s.r.o.

<b>SPECIALISTA NA POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVEB</b>	
<b>Titul, jméno a příjmení</b> ( <i>titul, jméno a příjmení</i> )	
<b>Odborná způsobilost</b> ( <i>č. osvědčení o odborné způsobilosti <u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	obor: Požární bezpečnost staveb (IH00, TH00) osvědčení o autorizaci, příp. registraci, č.: [redacted]
<b>Jazyková vybavenost</b> ( <i><u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	ANO, aktivní znalost českého nebo slovenského jazyka slovem i písmem alespoň na úrovni B2 dle Společného evropského referenčního rámce pro jazyky
<b>Odborná praxe</b> ( <i>popis a délka praxe <u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	10 let v oblasti požární bezpečnosti staveb, pro jejíž výkon je vyžadována autorizace uvedená výše
<b>Zkušenosti</b> ( <i>popis zkušeností, vztahujících se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, z nichž bude <b>jednoznačně vyplývat</b>, že tyto zkušenosti <u>odpovídají požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	Zkušenost označená jako „Praha projekt Timber – ARCUS CITY – objekty J, K, L, M“, která spočívala ve zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, pro provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, jejímž předmětem bylo přepracování 4 objektů původně navržených v železobetonové konstrukci na systém CLT (první developerský projekt bytové výstavby v Praze, z konstrukcí na bázi dřeva – CLT a two-by four), jejíž celkové plánované náklady činily 195 mil. Kč bez DPH, a na základě zpracované projektové dokumentace bylo v listopadu r. 2022 vydáno pravomocné stavební povolení, pro objednatele UBM Development Czechia s.r.o., IČO 63978733.
<b>Poměr k účastníku zadávacího řízení</b> ( <i>např. zaměstnanec</i> )	poddodavatel

<b>GEODET</b>	
<b>Titul, jméno a příjmení</b> ( <i>titul, jméno a příjmení</i> )	[REDACTED]
<b>Odborná způsobilost</b> ( <i>č. osvědčení o odborné způsobilosti <u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	oprávnění autorizovaného zeměměřického inženýra v rozsahu podle § 16f odst. 1 písm. a) zeměměřického zákona a podle § 16f odst. 1 písm. c) zeměměřického zákona  Doklad č.: Rozhodnutí č.j. [REDACTED] Rozhodnutí č.j. [REDACTED]
<b>Jazyková vybavenost</b> ( <i><u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	ANO, aktivní znalost českého nebo slovenského jazyka slovem i písmem alespoň na úrovni B2 dle Společného evropského referenčního rámce pro jazyky
<b>Odborná praxe</b> ( <i>popis a délka praxe <u>odpovídající požadavkům zadavatele</u> stanoveným v zadávací dokumentaci</i> )	20 let v oblasti ověřování výsledků zeměměřických činností
<b>Poměr k účastníku zadávacího řízení</b> ( <i>např. zaměstnanec</i> )	poddodavatel

## Formulář – Seznam poddodavatelů

ve smyslu § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů

PODDODAVATEL Č. 1	
<b>Jméno poddodavatele</b> <i>(název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	██████████
<b>IČO</b>	██████
<b>Sídlo / místo podnikání / bydliště</b>	██
<b>Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit</b>	Výkon zeměměřických činností
<b>Podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit v Kč bez DPH nebo % z nabídkové ceny</b>	méně než 1 %

PODDODAVATEL Č. 2	
<b>Jméno poddodavatele</b> <i>(název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	ARCHaPLAN s.r.o.
<b>IČO</b>	27540863
<b>Sídlo / místo podnikání / bydliště</b>	Akademika Berdny 365/10, 500 03 Hradec Králové
<b>Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit</b>	Dopracování návrhu stavby (architektonické studie), zpracování dokumentace pro povolení stavby, dokumentace pro provedení stavby a související inženýrská činnost.
<b>Podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit v Kč bez DPH nebo % z nabídkové ceny</b>	5 - 6 %

PODDODAVATEL Č. 3	
<b>Jméno poddodavatele</b> <i>(název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	██████████
<b>IČO</b>	██████
<b>Sídlo / místo podnikání / bydliště</b>	██
<b>Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit</b>	Výkon činnosti Specialisty na požární bezpečnost staveb
<b>Podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit v Kč bez DPH nebo % z nabídkové ceny</b>	méně než 1 %

## Formulář – Seznam jiných osob

ve smyslu § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ)

JINÁ OSOBA Č. 1	
<b>Jméno jiné osoby</b> <i>(název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	████████████████████
<b>IČO</b>	████████
<b>Sídlo / místo podnikání / bydliště</b>	██
<b>Část kvalifikace, kterou dodavatel prokazuje touto jinou osobou</b>	Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - živnostenské oprávnění k výkonu zeměměřických činností Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ – člen realizačního týmu „Geodet“
<b>Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit</b>	Výkon zeměměřických činností
<b>Podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit v Kč bez DPH nebo % z nabídkové ceny</b>	méně než 1 %

JINÁ OSOBA Č. 2	
<b>Jméno jiné osoby</b> <i>(název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	<b>ARCHaPLAN s.r.o.</b>
<b>IČO</b>	27540863
<b>Sídlo / místo podnikání / bydliště</b>	Akademika Berdny 365/10, 500 03 Hradec Králové
<b>Část kvalifikace, kterou dodavatel prokazuje touto jinou osobou</b>	Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ – člen realizačního týmu „Hlavní projektant“
<b>Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit</b>	Dopracování návrhu stavby (architektonické studie), zpracování dokumentace pro povolení stavby, dokumentace pro provedení stavby a související inženýrská činnost.
<b>Podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit v Kč bez DPH nebo % z nabídkové ceny</b>	5 - 6 %

<b>JINÁ OSOBA Č. 3</b>	
<b>Jméno jiné osoby</b> <i>(název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	██████████
<b>IČO</b>	██████
<b>Sídlo / místo podnikání / bydliště</b>	████████████████████
<b>Část kvalifikace, kterou dodavatel prokazuje touto jinou osobou</b>	Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ – člen realizačního týmu „Specialista na požární bezpečnost staveb“
<b>Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit</b>	Výkon činnosti Specialisty na požární bezpečnost staveb
<b>Podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit v Kč bez DPH nebo % z nabídkové ceny</b>	méně než 1 %

## Formulář – Seznam postupných závazných milníků

Poř. č. postupných závazných milníků	Název a popis postupných závazných milníků	Termíny pro splnění postupných závazných milníků (uvedeno v kalendářních dnech) – Zhotovitel je oprávněn plnit dříve
	<b>Přípravná a projektová část</b>	
A0	<b>Datum účinnosti Smlouvy o dílo se Zhotovitelem</b>	-
A	<b>Koordinační schůzka vč. projektanta GD – Pokyn k zahájení projekčních prací.</b>	A0 + 14
A1	<b>Akceptovaný Návrh Stavby</b> <i>Popis: Akceptace dokumentace návrhu stavby zadavatelem, zpracovaná dle Smlouvy o dílo.</i>	A0 + 60
A2	<b>Akceptovaná Dokumentace pro účely vydání povolení</b> <i>Popis: Akceptace dokumentace pro účely vydání povolení zadavatelem, zpracovaná dle Smlouvy o dílo.</i>	A0 + 180
A3	<b>Vydání veřejnoprávního povolení k záměru</b> <i>Popis: Vydání veřejnoprávního povolení k záměru i s nabytím právní moci rozhodnutí.</i>	A2 + Délka povolení záměru (délka povolení záměru = počet dnů mezi datem vyznačeným na podání žádosti o povolení záměru podané vč. úplné DSP a datem nabytí právní moci rozhodnutí o povolení záměru
A4	<b>Akceptovaná Dokumentace pro provedení Stavby</b> <i>Popis: Akceptace dokumentace pro provedení stavby zadavatelem, zpracovaná dle Smlouvy o dílo.</i>	A3 + 90

T	<p><b>Den převzetí staveniště</b></p> <p><i>Popis: protokolární převzetí staveniště generálním dodavatelem stavby včetně prostoru pro zařízení staveniště a pravidel užívání těchto prostor po dobu výstavby.</i></p>	A4 + 10
	<b>Stavební část</b>	
B	<p><b>Dokončení bouracích a demoličních prací</b></p> <p><i>Popis: demolice stávajících objektů včetně likvidace a odvozu materiálu a přípravy staveniště.</i></p>	T + 30
C	<p><b>Dokončení výkopových prací a základových konstrukcí, ŽB nosné svislé a vodorovné konstrukce 1PP a HTU</b></p> <p><i>Popis: včetně hydroizolací spodní stavby, přípojek objektu a objektu pro likvidaci dešťových vod.</i></p>	B + 60
D	<p><b>Dokončení vodorovných a svislých nosných konstrukcí a schodišť pro 1. a 2.NP</b></p> <p><i>Popis: tak aby konstrukce byla ochráněna proti nepříznivým klimatickým vlivům i případnému vstupu nepovolaných osob</i></p>	B + 120
E	<p><b>Dokončení vodorovných a svislých nosných konstrukcí a schodišť pro 3. a 4.NP</b></p> <p><i>Popis: tak aby konstrukce byla ochráněna proti nepříznivým klimatickým vlivům i případnému vstupu nepovolaných osob.</i></p>	B + 150
F	<p><b>Dokončení venkovní obálky budovy s výplněmi otvorů</b></p> <p><i>Popis: zejména dokončení kompletní skladby střechy, vnějších výplní otvorů, kompletní skladba KZS, klempířských výrobků apod., vše tak, aby byla vnitřní část Stavby (interiéry, technologie, povrchy) ochráněny proti nepříznivým klimatickým vlivům i případnému vstupu nepovolaných osob.</i></p>	B + 180
G	<p><b>Dokončení dělicích příček a hrubých podlah</b></p> <p><i>Popis: včetně instalací TZB bez koncových prvků.</i></p>	B + 210
H	<p><b>Provedení finální úpravy povrchů</b></p> <p><i>Popis: povrchy, obklady, dlažby, malby a nátěry.</i></p>	B + 250
Pd	<p><b>Praktické dokončení Stavby včetně kolaudace (= Doba pro dokončení)</b></p> <p><i>Popis: instalace dveří, podlahy (PVC), kompletace elektro, sanita, interiérový nábytek apod., včetně zajištění kolaudačního rozhodnutí Zhotovitelem</i></p>	B + 330

	<b>Zkušební provoz a ukončení projektu</b>	
Uv	<b>Uvedení stavby do provozu / Předání Dokumentace skutečného provedení stavby / Předání Provozní dokumentace / Zaškolení obsluhy</b>  <i>Popis: včetně předání Protokolu o přijetí podkladu pro zápis změny v DTM.</i>	Pd + 30
DP	<b>Úplné dokončení projektu</b>	Pd + 10 let

## Formulář – Harmonogram plateb

Poř. č. platebních milníků	Název a popis platebních milníků	Výše platebních milníků v % z přijaté smluvní částky
<b>Platba A</b>	<b>Přípravná a projektová část</b>	<b>7,5 %</b>
1.	<b>Akceptovaný Návrh Stavby</b>	20 % (z Platby A)
2.	<b>Dokumentace pro účely vydání povolení</b> <i>Dokumentace musí obsahovat vyjádření všech inženýrských sítí a DOSS</i>	40 % (z Platby A)
3.	<b>Vydání veřejnoprávního povolení k záměru</b> <i>Vydání rozhodnutí o povolení záměru i s nabytím právní moci vydaného rozhodnutí</i>	10 % (z Platby A)
4.	<b>Dokumentace pro provedení Stavby</b>	30 % (z Platby A)
<b>Platba B</b>	<b>Stavební část</b>	<b>82,5 %</b>
5.	<b>Dokončení bouracích a demoličních prací</b>	2 % (z Platby B)
6.	<b>Dokončení výkopových prací, základových konstrukcí, ŽB nosné svislé a vodorovné konstrukce 1PP a HTU</b>	20 % (z Platby B)
7.	<b>Dokončení vodorovných a svislých nosných konstrukcí a schodišť pro 1. a 2.NP</b>	13 % (z Platby B)
8.	<b>Dokončení vodorovných a svislých nosných konstrukcí a schodišť pro 3. a 4.NP</b>	13 % (z Platby B)
9.	<b>Dokončení venkovní obálky budovy s výplněmi otvorů</b>	13 % (z Platby B)
10.	<b>Dokončení dělicích příček a hrubých podlah</b>	12 % (z Platby B)

11.	<b>Provedení finální úpravy povrchů</b>	10 % (z Platby B)
12.	<b>Praktické dokončení Stavby včetně kolaudace</b>	17 % (z Platby B)
<b>Platba C</b>	<b>Zkušební provoz a ukončení projektu</b>	<b>10 %</b>
13.	<b>Uvedení stavby do provozu / Předání Dokumentace skutečného provedení stavby / Předání Provozní dokumentace / Zaškolení obsluhy</b>	100 % (z Platby C)