

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325241177

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] na
základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] na adrese: ---

Nabyvatel:

Petr Wolf
se sídlem/s místem podnikání Dolní Lánov 269,
Lánov
PSC 543 41
zapsaný v obchodním rejstříku u
FO podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 72873558
DIČ:
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	350 000 Kč
DPH:	73 500 Kč
Úplata s DPH:	423 500 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 27.2.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Wolf

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325241177											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Rumburk											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1418											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1418-125-C-a-17, 1418-125-C-a-12											
GPS souřadnice OM	50.920583N 14.493335E											
Skupina dřevin:	HB, BK, JV, OsL-M, MD, BR, SM, JS, DB											
% zastoupení dřevin:	BK 42%,JV 23%,KL 11%,LP 8%,MD 5%,SM 3%,KS 1%,HB 1%,DB 1%,BR 1%,JS 1%											
Termín konání aukce od:	10.11.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	11.11.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	7.11.2025											
Termín zahájení těžby	17.11.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	27.2.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2026											
Vyvolávací cena:	350 000	Kč	Vysoutěžená cena:	350 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BR		DB		HB		JS		JV	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14	1	0,09									1	0,13
18											1	0,25
20	1	0,27									2	0,58
22	1	0,36									2	0,8
24	2	0,8									2	0,93
26	2	0,95									1	0,52
28	2	1,24									3	1,99
30	1	0,7					1	0,82			4	3,09
32	4	3,5					1	0,32			3	2,65
34	2	2,23									2	2,18
36	2	2,51									4	4,56
38	2	2,87	1	0,9			2	3,12			2	2,59
40	3	5,1									4	5,89
42	3	5,39									4	6,68
44	2	4,01					1	1,96	1	1,71	5	9,19
46	1	2,33	1	1,25			1	2,3			2	4,1
48	2	4,67			2	4,1					3	6,88
50	1	2,5			1	2,2					2	4,75
52	3	9,11							1	3,31	2	5,36
54	2	7,2									1	2,85
56	2	7,06									3	9,4
58											1	3,3
60	4	15,56									3	11,08
62	4	18,01									3	11,81
64	3	15,4									1	4,18
66	1	4,47										
70	3	17,47										
72	2	13,1										
74	1	5,79									1	5,95
78	1	8,96									1	6,66
80	2	14,3										
82	1	7,43										
84											1	7,71
90	1	9,08										
92	1	9,83										
94											2	19,29
100	4	55,82										
Celkem	67	258,11	2	2,15	3	6,3	6	8,52	2	5,02	66	145,35
Objem dle DP		243,14		1,99		5,9		7,94		4,71		136,38
Dřevina	KL		KS		LP		MD		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
24					1	0,46						
26									2	1,13		
28					1	0,62						
30					1	0,77						



32					1	0,86			1	0,85		
34					1	0,95			1	1,04		
36					4	4,9						
38	3	4,02							1	1,17		
40					1	1,63			2	2,8		
42	1	1,68										
44									1	1,92		
46			1	2,42			1	1,67	2	4,1		
48	1	2,23			1	2,34						
50	2	4,72			1	3,22						
52	3	8,13					1	2,07				
54	1	2,84					1	2,16	1	2,24		
56					1	4,13	1	2,31				
58	1	3,42							1	3,33		
60					1	5,07	1	2,63				
64					1	5,91	1	2,87				
66	1	4,69			1	6,18	4	12,28				
68					1	6,69	1	3,2				
70							1	3,79				
74	1	5,78			1	8,19						
76	2	12,59										
78			1	7,47								
88	1	8,48										
100	1	12,34										
Celkem	18	70,92	2	9,89	18	51,92	12	32,98	12	18,58	0	0
Objem dle DP		66,76		9,32		48,81		30,39		16,97		0
Celkový počet stromů (ks)	208										609,74	
												572,31
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu nutný na linkách, na cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení a v bezprostřední blízkosti železničního tělesa. Další úklid klestu bude upřesněn v přílohách zadávacího listu. Předpokládané množství klestu k úklidu je 100% vytěžené hmoty. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těžba je upřesněna v přílohách ZL. Těžba v nepředaných JPRL bez souhlasu [REDAKCE] je neoprávněná těžba, která bude postihnuta dle Obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	V dopadové vzdálenosti se nachází nemovitosti a vodoteč (potok). Odvoz dříví po obecní komunikaci (přístup v režii nabyvatele aukce). V porostu se nachází tůňka, ze které vedou vodovodní trubky v zemi a ústí v dolní části porostu nad komunikaci (nutno nepoškodit!).											
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDAKCE]											
Sídlo OŘ/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	4.11.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											