

Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie

Cenové ujednání a cenové rozhodnutí

Platné od 1. 1. 2026

1. Obchodní firma: **Městská tepelná zařízení s.r.o. Benešov**

se sídlem: Pražská 2313, 256 01 Benešov

zastoupená [REDACTED]

registrovaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, číslo vložky 34194

IČ: 49827529

DIČ: CZ49827529

Licence: č.111533447 licence na výrobu elektřiny

č.310100900 výroba tepelné energie

č.320100898 rozvod tepelné energie

bankovní spojení [REDACTED]

č. účtu [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

a

2. Obchodní firma: **Město Benešov**

se sídlem/bydliště: Masarykovo náměstí 100 256 27 Benešov

zastoupená: starostou Ing. Jaroslavem Hlavničkou

registrovaná v registru ekonomických subjektů pod č. j. O – RO -0027 - 05

IČ: 00 231401

DIČ:

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

se dohodli takto

I. Cena tepelné energie

I. 1. Cena dodané tepelné energie je a bude tvořena v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I. 2. Smluvní strany sjednávají, že cenu je oprávněn určit dodavatel TE dle výsledné kalkulace cenovým rozhodnutím na kalendářní (regulovaný) rok za dále uvedených podmínek.

a) Cena tepelné energie pro vytápění a pro ohřev teplé vody od 1. 1. nebo k dalším datům je v souladu s cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná) a je stanovena dodavatelem cenovým rozhodnutím. K ceně je připočteno DPH v platné výši.

Cenové rozhodnutí platné od 1. 1. daného regulačního období je samostatnou součástí této přílohy, další rozhodnutí jsou zasílána samostatně.

b) Dodavatel je v průběhu roku v případě změny cenových předpisů, nebo v případě změn cen či podmínek vstupů, oprávněn předběžnou cenu úměrně tomu změnit v souladu s cenovými předpisy. Dodavatel TE oznámí odběrateli tuto změnu s případnou úpravou (dílčích) plateb. Aktualizace ceny tepla bude prováděna formou jednostranného oznámení předběžně kalkulované ceny, a to zasláním na fakturační adresu s min. měsíčním předstihem.

c) Předběžná cena teplotnosného media je stanovena dle předpokládaných ročních dodávek a předpokládaných nákladů. V případě, že skutečné množství dodávek nebo skutečné náklady budou po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena TE ve výsledné ceně, v souladu s cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna.

d) Vyúčtování daného roku na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, s proúčtováním uhrazených dílčích plateb, bude provedeno **do 28. února** roku následujícího, a to formou roční faktury s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů. Pokud průměrná výsledná cena v zúčtovacím období je vyšší, než předběžně kalkulovaná (uplatňovaná) cena, může dodavatel po skončení zúčtovacího období tuto vyšší cenu doučtovat.

e) Cenové rozhodnutí pro období od 1. 1. následujícího roku oznámí dodavatel odběrateli nejpozději ke konci předchozího kalendářního roku (do 31.12.).

f) Způsob platby: převodním příkazem

Splatnost: 10 kalendářních dnů

Adresa příjemce faktury (odběratele): Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 256 27 Benešov

Adresa pro zaslání faktury: Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 256 27 Benešov

I. 3. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I. 4. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie měsíčními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 15. dne následujícího měsíce.

I. 5. Při odběru teplotnosného média (při vypouštění objektu nebo při úniku z poškozeného zařízení odběratele) bude dodavatel účtovat odběrateli množství odebrané vody dle vodoměru na doplňovacím systému a dále teplo spotřebované na ohřátí této vody z 10° C na 70° C. Cena takto vypočteného tepla bude účtována v souladu s čl. 1. 2. tohoto cenového ujednání. Cena studené vody bude účtována v cenách fakturovaných dodavatelem vody.

II. Dohoda o měsíčních zálohách

II. 1. Smluvní strany v účelných případech mohou sjednat, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh.

II. 2. Odběratel se zavazuje hradit zálohy na dodávku tepelné energie podle splátkového kalendáře: na účet dodavatele [redacted] variabilní symbol IČO odběratele

Splatnost	Výše splátky Kč	Splatnost	Výše splátky Kč
5.1.2026	2.500.000	5.7.2026	300.000
5.2.2026	2.500.000	5.8.2026	300.000
5.3.2026	2.500.000	5.9.2026	300.000
5.4.2026	2.500.000	5.10.2026	2.500.000
5.5.2026	300.000	5.11.2026	2.500.000
5.6.2026	300.000	5.12.2026	2.500.000

III. Odběrový diagram

III. 1. Celkový plánovaný orientační odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Orientační odběrový diagram:

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
Leden	5.751	Květen	2.420	Září	1.255
Únor	4.874	Červen	777	Říjen	3.089
Březen	4.583	Červenec	749	Listopad	4.210
Duben	3.564	Srpen	787	Prosinec	5.203
Celkem					37.262 GJ

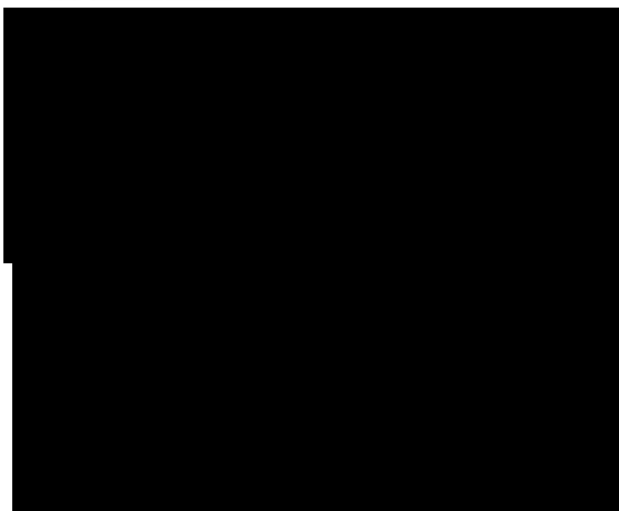
III. 2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 30. října příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

IV. Zveřejnění v Registru smluv

IV. 1. Pokud má odběratel povinnost zveřejnit smlouvy, zveřejní cenu v „Registru smluv“

V Benešově dne: 11. 12. 2025

Za dodavatele:



Za odběratele:

