



Ev.č.: UZSVM/P/479247/2025

Čj.: UZSVM/P/472261/2025-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná JUDr. Linda Rauová, vedoucí odboru Hospodaření s majetkem státu ÚP Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Obec Vejprnice

se sídlem Mírová 17, 330 27 Vejprnice,

kterou zastupuje Mgr., Ing. Pavel Karpíšek, starosta obce

IČO: 00258474

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K
NEMOVITÝM VĚCEM**

č. P/PL/2024/15692

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

pozemku p.č 1366/38, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

pozemku p.č 1415/10, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

pozemku p.č 1416/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Vejprnice, obec Vejprnice, v Katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň – sever,

a dále

id. podílu ve výši 1/2 na pozemku p.č 1366/24, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsaného na listu vlastnictví č. 1154 pro kat. území Vejprnice, obec Vejprnice, v Katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň – sever.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Pozemky 1366/24 a 1366/38 jsou součástí místní komunikace Studentská, a dle platného pasportu místních komunikací je tato komunikace označena č. 71. Pozemek 1415/10 je součástí místní komunikace Nad Dráhou, a dle platného pasportu místních komunikací je tato komunikace označena č. 62. Pozemek 1416/5 je součástí místní komunikace Politických vězňů, a dle platného pasportu místních komunikací je tato komunikace označena č. 68. Všechny zmíněné pozemky tvoří chodníky.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Pozemek p.č. 1366/38 je dotčen vedením elektrické sítě a sítě elektronické komunikace. Pozemek p.č. 1415/10 je dotčen vedením elektrické sítě, sítě elektronické komunikace a sítě plynovodu. Pozemek p.č. 1416/5 je dotčen vedením elektrické sítě, sítě elektronické komunikace a sítě plynovodu. Pozemek p.č. 1366/24 je dotčen vedením elektrické sítě, sítě elektronické komunikace a sítě plynovodu.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.
4. Bezúplatný převod majetku byl schválen usnesením Zastupitelstva obce Vejprnice konaného dne 4.12.2025, usnesením č. 164/2025.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v 1 (jednom) vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů).
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Obec Vejprnice

.....
JUDr. Linda Rauová
vedoucí odboru
Hospodaření s majetkem státu
ÚZSVM ÚP Plzeň
(převodce)

.....
Mgr., Ing. Pavel Karpíšek
starosta obce Vejprnice
(nabyvatel)

Přílohy

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Doložka

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Obec Vejprnice, IČO: 00258474, jako nabyvatel dle Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k převáděnému majetku č. P/PL/2024/15692 (dále jen „smlouva“), ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, prohlašuje, že u právního jednání obsaženého ve výše uvedené smlouvě splnil veškeré podmínky stanovené výše uvedeným zákonem a jinými závaznými právními předpisy, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, tj. pozemek p.č. 1366/38, 1415/10, 1416/5 a id. podíl ve výši 1/2 na pozemku p.č. 1366/24, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Vejprnice, byla schválena usnesením Zastupitelstva obce Vejprnice pod č. 164/2025, konaném dne 4.12.2025.

Obec Vejprnice

Mgr., Ing. Pavel Karpíšek
starosta obce Vejprnice