



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

MC01X01J4HP6



Odbor technické a majetkové správy

Vodičkova 681/18, 110 00 Praha, tel.: 221 097 111, fax: 222 231 164

IČO: 00063410

DIČ: CZ00063410

Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha 1, č.ú. 130016-2000727399/0800

Objednávka č. **O2/00001/OPS/26**

V Praze dne 02.01.2026

Dodavatel:

Místo dodání:

XP invest, s.r.o.

Mánesova 1374/53

12000 Praha 2

IČ: 28462572

DIČ: CZ28462572

Termín dodávky: 15.01.2026

Znalecký posudek na cenu obvyklou pozemků parc.č. 66/1, 66/2 a 66/3, k.ú. Nové Město, obec Praha, Jindřišská 938/18, Praha 1 a nově zřiz. věcných břemen průchodu, průjezdu a vedení inž. sítí k tíži těchto pozemků

Znalecký posudek na cenu obvyklou pozemků parc.č. 66/1, 66/2 a 66/3, k.ú. Nové Město, obec Praha, Jindřišská 938/18, Praha 1 a nově zřiz. věcných břemen průchodu, průjezdu a vedení inž. sítí k tíži těchto pozemků

pozemku parc.č. 66/1, k.ú. Nové Město, obec Praha, na adrese Jindřišská 938/18, Praha 1, kdy tato by měla zohlednit existující věcné břemeno dle čl. VIII Smlouvy o výstavbě (viz příloha) uvedené na příslušném LV domu čp. 938 (též v příloze),

pozemku parc.č. 66/2, k.ú. Nové Město, obec Praha, část dvora domu na adrese Jindřišská 938/18, Praha 1 a

pozemku parc.č. 66/3, k.ú. Nové Město, obec Praha, zbývající část dvora domu na adrese Jindřišská 938/18, Praha 1.

Ceny všech tří pozemků by pak měly zohledňovat (popř. může být zpracováno v samostatném posudku) nově zřizovaná věcná břemena, a to:

u pozemku parc.č. 66/1, k.ú. Nové Město, obec Praha, na adrese Jindřišská 938/18, Praha 1, věcné břemeno vedení inženýrských sítí ve prospěch vlastníka pozemku parc.č. 66/4, k.ú. Nové Město, obec Praha (zadní dvůr (za domem Jindřišská 938/18) a na něm stojící stavba bez čp. ve vlastnictví městské části)

u pozemku parc.č. 66/2, k.ú. Nové Město, obec Praha, část dvora domu na adrese Jindřišská 938/18, Praha 1, věcné břemeno průchodu a průjezdu a vedení inženýrských sítí přes pozemek ve prospěch vlastníka pozemku parc.č. 66/4, k.ú. Nové Město, obec Praha, tj. městské části a

u pozemku parc.č. 66/3, k.ú. Nové Město, obec Praha, zbývající část dvora domu na adrese Jindřišská 938/18, Praha 1, věcné břemeno průchodu a průjezdu a vedení inženýrských sítí přes pozemek ve prospěch vlastníka pozemku parc.č. 66/4, k.ú. Nové Město, obec Praha, tj. městské části.

Dodavatel je plátcem DPH - uvedená cena je včetně 21 % DPH a dodavatel tuto cenu akceptuje.

Název položky	Druh MJ	Počet MJ	Cena za MJ
Znalecký posudek na cenu obvyklou pozemků parc.č. 66/1, 66/2 a 66/3, k.ú. Nové Město, obec Praha, Jindřišská 938/18, Praha 1 a nově zřiz. věcných břemen průchodu, průjezdu a vedení inž. sítí k tíži těchto pozemků dle UZ25_0396 ze dne 16.12.2025		1	84 700,00 CZK

Celková cena objednávky **84 700,00 Kč**



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Odbor technické a majetkové správy

Vodičkova 681/18, 110 00 Praha, tel.: 221 097 111, fax: 222 231 164

MC01X01J4HP6



Objednávka č. **O2/00001/OPS/26**

V Praze dne 02.01.2026

Uvedená cena je sjednána jako maximální a nejvíce přípustná.

Dodavatel je plátce DPH.

Podle novely ZDPH platné od 1.1.2013 je mezi náležitosti daňového dokladu zařazena:

- registrace firmy na faktuře (např. Městským soudem, Živnostenským úřadem atp.),
- v souladu s §96 a §98 zákona o DPH musí být na faktuře uvedeno bankovní spojení dodavatele zveřejněné v registru plátců.

Bez těchto náležitostí bude faktura vrácena zpět dodavateli.

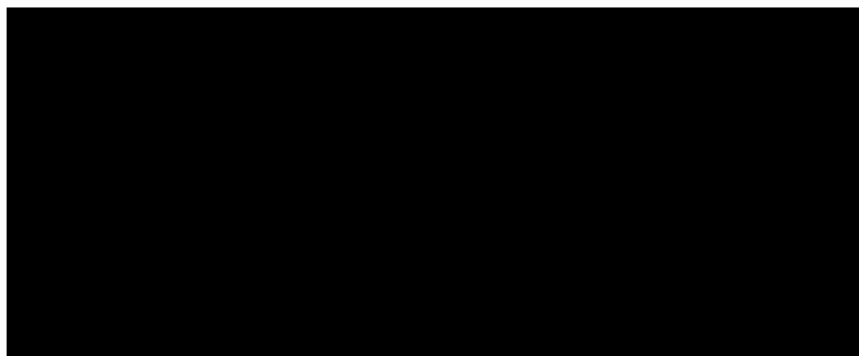
Podle zákona o DPH 235/2004 Sb. je dodavatel povinen vystavit daňový doklad nejpozději do 15-ti dnů od uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost údajů na daňovém dokladu a za jeho vystavení ve stanovené lhůtě odpovídá plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění.

Objednávka se řídí přísl. ustanoveními zák.č. 513/1991 Sb. v platném znění.

Fakturu s uvedením čísla naší objednávky, prosím, adresujte na Odbor technické a majetkové správy a doručte ji nejpozději do 2 dnů od data vystavení.

Schválil:

Vaněk Petr Mgr.	07.01.2026
Bulla Petr Mgr.	07.01.2026
Doležalová Dana	07.01.2026
Vaněk Petr Mgr.	07.01.2026
Doležalová Dana	07.01.2026



Dodavatel tuto objednávku akceptuje a přijímá v plném rozsahu.

