

**DODATEK č. 1**  
**na akci: VD Mšeno, rekonstrukce vnitřních rozvodů budovy dozorství**

k SOD ev. č. objednatele: D952240047  
Evidenční číslo zhotovitele:  
Číslo akce objednatele: 219200003

**1. Smluvní strany**

**1.1. Objednatel:**

Název: **Povodí Labe, státní podnik**  
Adresa sídla: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové

Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel  
Osoba oprávněná k podpisu: Ing. Petr Martínek, investiční ředitel  
Zástupce pro věci technické: XXX  
XXX  
XXX

IČ: 708900005  
DIČ: CZ708900005  
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473  
(dále jen jako objednatel)

**1.2 Zhotovitel:**

Název: BARNATHERM s.r.o.  
Adresa sídla: Generála Svobody 250/31, Liberec XIII - Nové Pavlovice, 460 01 Liberec

Statutární orgán: Ing. Pavel Barna, jednatel  
Ing. Eva Barnová, jednatel  
Osoba oprávněná k podpisu: jednatel zastupuje společnost samostatně

Zástupce pro věci technické: XXX

IČ: 28669053  
DIČ: CZ28669053  
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 26126  
(dále jen zhotovitel)

(dále společně jako „smluvní strany“ či jednotlivě jako „smluvní strana“)

## 2. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. objednatele D952240047 takto:

### Čl. 3. Předmět smlouvy

Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné stavební práce, činnosti a dodávky dle specifikace v ZL č.1 v celkové výši 1 175 560,33 Kč bez DPH.

| <i>Změnový list</i> | <i>Stavební objekt</i>                    | <i>Dodatečné stavební práce</i> |
|---------------------|-------------------------------------------|---------------------------------|
| ZL č. 1             | SO 01                                     | 890 292,33 Kč                   |
| ZL č. 1             | VD Mšeno, oprava zemnění budovy dozorství | 285 268,00 Kč                   |
| <b>CELKEM:</b>      |                                           | <b>1 175 560,33 Kč</b>          |

Předmět smlouvy se snižuje o nerealizované stavební práce, činnosti a dodávky dle specifikace v ZL č.1 v celkové výši -644 183,70 Kč bez DPH.

| <i>Změnový list</i> | <i>Stavební objekt</i> | <i>Nerealizované stavební práce</i> |
|---------------------|------------------------|-------------------------------------|
| ZL č. 1             | SO 01                  | -573 338,50 Kč                      |
| ZL č. 1             | VRN                    | -70 845,20 Kč                       |
| <b>CELKEM:</b>      |                        | <b>-644 183,70 Kč</b>               |

### Čl. 5. Cena díla, platební podmínky a fakturační podmínky, č. odst. 5.1.

Stávající text se nahrazuje textem níže uvedeným:

Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 16.7.2024 a ZL č.1

Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran takto:

|                                                                   |                        |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Celková cena před uzavřením tohoto dodatku č.1 činila             | 6 970 106,69 Kč        |
| Dodatečné stavební práce a činnosti dle ZL č.1 v celkové výši     | 1 175 560,33 Kč        |
| Nerealizované stavební práce a činnosti dle ZL č.1 v celkové výši | -644 183,70 Kč         |
| Celková cena činí                                                 | <b>7 501 483,32 Kč</b> |

## 3. Změna předmětu díla a změna ceny díla

V průběhu realizace se vyskytlo plnění nad rámec původně smlouvou schváleného rozsahu, které zadavatel jednající s náležitou péčí (a na základě odborně stanovených podkladů) nemohl předvídat a hodnota navýšení plnění nepřevyšuje 30 % původní nabídkové ceny.

Objednatel tímto dodatkem proto provedenou změnu považuje za nepodstatnou změnu veřejné zakázky ve smyslu ust.

§ 222 odst. 6) a /nebo za dodatečné plnění dle § 222 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek. Dodatečné práce a dodávky a nerealizované práce a dodávky jsou obsaženy v ZL č.1.

Jedná se o následující změny prací, činností a dodávek:

Na základě revize systému ochrany před bleskem nevyhovovala stávající zemní soustava a bylo nutné instalovat okolo budovy nový zemnicí pásek FeZN. Dále bylo řešeno posílení datových i elektrických rozvodů včetně doplnění rozvaděče RH (kompletní dodávka vč. výzbroje), který nebyl v rámci zpracování dokumentace projektantem zahrnut do výkazu výměr k nacenění. Byly modernizovány původní 2 hydranty. V rámci demontáže kuchyňské linky bylo zjištěno skryté rozklížení korpusů a proto byla linka nahrazena novou. Nevhodně provázané a poškozené dutinové příčky v předsíni v obytné části byly přezděny tvárnicemi Ytong vč. souvisejících úprav zárubní, podlahy a dílčího vedení rozvodů. V rámci rozdílné nivelety podlah v obytné části bylo nutné jejich vyrovnání.

Tři původní zasypané, ale funkční kanalizační šachty byly repasovány. Posouzením tepelného výkonu došlo k redukci otopných těles. Z důvodu úspory provozovatel odsouhlasil lepenou vinylovou podlahu i v obytné části. Bylo odsouhlaseno ponechat 3 stávající vrata v garážích v 1. PP, pouze je repasovat a zateplit. Buňkoviště bylo částečně redukováno.

#### **4. Závěrečná ustanovení**

Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo ev. č. objednatele D952240047 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsán platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží dodatek v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jeho obsahu, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí neprodleně objednatel.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

*elektronicky podepsáno*

Ing. Petr Martínek  
investiční ředitel

*elektronicky podepsáno*

Ing. Eva Barnová  
jednatel