

**PACHTOVNÍ SMLOUVA**

uzavřená dle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

**statutární město Frýdek-Místek**

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 00296643, zastoupené primátorem Petrem Korčem

(dále jen „**propachtovatel**“)

a

**RenoFarma Beskyd a.s.**, se sídlem č.p. 919, 73941 Palkovice, IČO: 04850904, zastoupená

(dále též jen „**pachtýř**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2332 a násl. a ustanovení § 2345 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **pachtovní smlouvu** (dále jen „**smlouva**“):

**I.**

1. Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících pozemků, vedených na LV 1 pro k. ú. Místek, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek:

- pozemek parc. č. **3281/3** orná půda, o výměře 5.604 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **3737/57** orná půda, o výměře 1.380 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **3737/68** orná půda, o výměře 3.258 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **3737/71** orná půda, o výměře 1.837 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **3811** orná půda, o výměře 6.248 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **3812** orná půda, o výměře 7384 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **3840** orná půda, o výměře 9.612 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **3875** orná půda, o výměře 4.787 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **3878/1** orná půda, o výměře 300 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **3879** orná půda, o výměře 868 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **3880** orná půda, o výměře 4.401 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **3937/2** orná půda, o výměře 1.179 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **4075/1** orná půda, o výměře 2.093 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **4076/1** orná půda, o výměře 858 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **4077/2** ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 3.736 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **4079/1** orná půda, o výměře 145 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **4082/1** orná půda, o výměře 8.927 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **4082/46** orná půda, o výměře 610 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **4288** ostatní plocha – zeleň, o výměře 1.244 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **4290/1** trvalý travní porost, o výměře 38.411 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **4292** lesní pozemek, o výměře 7.153 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **4545/7** vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 742 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **4557/23** trvalý travní porost, o výměře 2.573 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **4675/1** trvalý travní porost, o výměře 14.330 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **4675/3** ostatní plocha – zeleň, o výměře 1.283 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. **5170** ostatní plocha – zeleň, o výměře 884 m<sup>2</sup>,

- pozemek parc. č. **5171/3** ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 2.586 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. **5193/2** ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 3.476 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. **5380** ostatní plocha – zeleň, o výměře 1.079 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. **5381** ostatní plocha – zeleň, o výměře 2.330 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. **5394** ostatní plocha – zeleň, o výměře 835 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. **5400** orná půda, o výměře 2.302 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. **5401/1** ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 2.047 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. **5407** orná půda, o výměře 13.405 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. **5408** ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 1.767 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. **5409** ostatní plocha – zeleň, o výměře 256 m<sup>2</sup>,
- vše k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek  
(dále též „pozemky“).

## II.

1. Předmětem zemědělského pachtu podle této smlouvy jsou pozemky, resp. jejich části, v tomto rozsahu:

- část pozemku parc. č. 3281/3 orná půda, o výměře **4.961 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 3737/57 orná půda, o výměře **830 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 3737/68 orná půda, o výměře **2.545 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 3737/71 orná půda, o výměře **940 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 3811 orná půda, o výměře **4.739 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 3812 orná půda, o výměře **7.380 m<sup>2</sup>**,
  - pozemek parc. č. 3840 orná půda, o výměře **9.612 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 3875 orná půda, o výměře **4.681 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 3878/1 orná půda, o výměře **67 m<sup>2</sup>**,
  - pozemek parc. č. 3879 orná půda, o výměře **868 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 3880 orná půda, o výměře **4.293 m<sup>2</sup>**,
  - pozemek parc. č. 3937/2 orná půda, o výměře **1.179 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 4075/1 orná půda, o výměře **1.731 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 4076/1 orná půda, o výměře **834 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 4077/2 ostatní plocha – jiná plocha, o výměře **276 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 4079/1 orná půda, o výměře **132 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 4082/1 orná půda, o výměře **8.555 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 4082/46 orná půda, o výměře **537 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 4288 ostatní plocha – zeleň, o výměře **352 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 4290/1 trvalý travní porost, o výměře **25.949 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 4292 lesní pozemek, o výměře **235 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 4545/7 vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře **231 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 4557/23 trvalý travní porost, o výměře **2.539 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 4675/1 trvalý travní porost, o výměře **13.899 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 4675/3 ostatní plocha – zeleň, o výměře **949 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 5170 ostatní plocha – zeleň, o výměře **469 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 5171/3 ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře **651 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 5193/2 ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře **1.986 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 5380 ostatní plocha – zeleň, o výměře **786 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 5381 ostatní plocha – zeleň, o výměře **1.665 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 5394 ostatní plocha – zeleň, o výměře **539 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 5400 orná půda, o výměře **20 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 5401/1 ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře **1.311 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 5407 orná půda, o výměře **12.147 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 5408 ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře **1.463 m<sup>2</sup>**,
  - část pozemku parc. č. 5409 ostatní plocha – zeleň, o výměře **171 m<sup>2</sup>**,
- vše k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek.

2. Celková výměra propachtovaných pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku činí **11,9522 ha** (119.522 m<sup>2</sup>), přičemž kopie katastrálních map vymezující předmět zemědělského pachtu se zákresy propachtovaných částí pozemků tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět zemědělského pachtu“).
3. Předmět zemědělského pachtu přenechává propachtovatel pachtýři k dočasnému užívání a požívání za účelem, který je v souladu s předmětem podnikání pachtýře, tedy k provozování zemědělské výroby - rostlinné výroby, a pachtýř se zavazuje platit za to propachtovateli pachtovné.
4. Pachtýř je zemědělským podnikatelem ve smyslu zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů, evidovaným v souladu s uvedeným zákonem u Magistrátu města Frýdku-Místku.
5. Pachtýř prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil se stavem předmětu zemědělského pachtu a jeho stav považuje za způsobilý ke sjednanému účelu.

### III.

Pachtovní smlouva se sjednává na dobu neurčitou, počínaje dnem **01.01.2026**.

### IV.

1. Pachtovné za užívání a požívání předmětu zemědělského pachtu dle této smlouvy je mezi stranami sjednáno ve výši **3.919 Kč za 1 ha/rok + DPH v zákonné výši**, tj. celkem ročně 46.841 Kč za 11,9522 ha + DPH v zákonné výši.
2. Pachtovné je splatné v plné výši k 31.03. příslušného kalendářního roku, a to převodem na bankovní účet propachtovatele č. [REDACTED] vedený u Komerční banky, a.s.
3. Propachtovatel je oprávněn upravit i bez písemné dohody smluvních stran každoročně výši pachtovného o kladnou míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, což vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za posledních 12 měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců, vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a to za předpokladu, že nebude otázkou zvyšování pachtovného jinak upravena právním předpisem nebo pokud nedojde k jiné dohodě smluvních stran. Pachtovné lze zvýšit o tuto vypočtenou částku prvním dnem následujícího kalendářního roku. Oznámení o uplatnění této inflační doložky je propachtovatel povinen zaslat pachtýři nejpozději do 28.02. příslušného kalendářního roku.

### V.

1. Mezi stranami je výslovně ujednáno, že veškeré výnosy z rostlinné výroby na předmětu zemědělského pachtu po dobu trvání této smlouvy náleží pachtýři.
2. Pachtýř je povinen užívat předmět zemědělského pachtu v rámci svého podnikání pouze k rostlinné výrobě, k níž byl předmět zemědělského pachtu propachtován. Přitom je povinen pečovat o předmět zemědělského pachtu jako řádný hospodář v souladu s pravidly a zásadami správné zemědělské praxe, zejména střídát plodiny, pravidelně hnojit minerálními a organickými hnojivami, zajišťovat ochranu proti škůdcům a plevelům, po provedené sklizni předmět zemědělského pachtu zorat tak, aby byl náležitě připraven na další sadbu.
3. Pachtýř je povinen pečovat o meliorační zařízení, jsou-li na předmětu zemědělského pachtu umístěna.

4. Pachtýř je povinen při provozování rostlinné výroby na předmětu zemědělského pachtu dodržovat veškeré relevantní povinnosti plynoucí z platného práva České republiky a Evropské unie, zejména povinnosti týkající se zemědělské výroby, ochrany zemědělského půdního fondu a životního prostředí.
5. Pachtýř není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět zemědělského pachtu propachtovat ani přenechat k užívání třetí osobě.
6. Pachtýř není bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele oprávněn činit kroky směřující ke změně druhu zemědělské kultury pozemků, které jsou předmětem zemědělského pachtu.
7. Pachtýř není oprávněn k umístění dočasných staveb na předmětu zemědělského pachtu.
8. Pachtýř není oprávněn vysazovat na předmětu zemědělského pachtu trvalé porosty.
9. V případě, že nebude předmět zemědělského pachtu užíván k pěstování plodin a bude se na nich nacházet travnatý porost, je pachtýř povinen provádět kosení formou pravidelných sečí; četnost sečí je minimálně 2x ročně, včetně odvozu a odstranění pokosené trávy v souladu s platnými právními předpisy. První seč musí být provedena nejpozději do 30.06. příslušného roku; druhá a případně další seč v závislosti na vegetačních podmínkách, nejpozději však do 30.09. příslušného roku.
10. Při obhospodařování předmětu zemědělského pachtu nesmí být narušovány kořenové zóny dřevin (např. hlubokou orbou v kořenové zóně rostlin) a poškozovány koruny dřevin. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie korun) rozšířená do stran o 1,5 m.
11. Pachtýř je povinen provádět úklid, odvoz a řádné odstranění všech odpadů vzniklých na předmětu zemědělského pachtu v průběhu trvání smlouvy v souladu s platnou právní úpravou, zejména se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“).
12. Pachtýř je povinen udržovat pořádek a čistotu nejen na předmětu zemědělského pachtu, ale také uklízet odpady v bezprostředním okolí, které vzniknou v souvislosti s užíváním předmětu zemědělského pachtu, a to na vlastní náklady. V žádném případě nesmějí být odpady ukládány do sběrných nádob na směsný komunální odpad a separované složky sběru, který je svážen v rámci centrálního svozu komunálního odpadu ve městě.
13. Pachtýř je dále povinen zabránit šíření invazních druhů rostlin a šíření plevelů na předmětu zemědělského pachtu,
  - to znamená, že pachtýř je povinen na předmětu zemědělského pachtu vyhledávat a z tohoto pozemku odstraňovat invazní druhy rostlin a plevelů, zejména křídlatky (rod Fallopia) a bolševník velkolepý (*Heracleum mantegazzianum*), a to buď mechanicky, nebo chemicky běžně dostupnými herbicidy, jejichž aplikace není v rozporu s platnou legislativou,
  - tyto práce je pachtýř povinen provádět na vlastní náklady, na vlastní náklady je povinen rovněž odstranit vzniklé odpady v souladu s platnou právní úpravou, zejména se zákonem o odpadech,
  - pachtýř plně odpovídá za veškeré škody vzniklé v souvislosti se závadným stavem předmětu zemědělského pachtu v důsledku porušení své povinnosti,
  - pachtýř je povinen na vlastní náklady provést opatření k zabránění šíření invazních druhů rostlin a plevelů na předmětném pozemku také na výzvu zástupce odboru životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Frýdku-Místku (dále jen „odbor ŽpaZ“).
14. Pachtýř je povinen se po dobu trvání smlouvy řídit i dalšími pokyny odboru ŽPaZ týkajícími se údržby, oprav a péče o předmět zemědělského pachtu.
15. Pachtýř je povinen po dobu trvání smlouvy umožnit propachtovateli nebo jím pověřeným osobám vstup na všechny pozemky, které jsou předmětem zemědělského pachtu.

16. Při ukončení pachtu je nutno veškeré poškozené plochy zeleně opravit a uvést do stavu dle normy ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání. Poškozené plochy trávníku je nutno před výsevem pečlivě zkyprít. Odpady, kameny o průměru větším než 5 cm a části rostlin, které se obtížně rozkládají, je nutno odstranit, vegetační vrstvu doplnit na tloušťku minimálně 10 cm, srovnat do roviny a napojit plynule na okolní terén a vyset travní osivo Luční směs v množství 10 – 20 g/m<sup>2</sup>. Trávník je způsobilý k přejímce, když tvoří vyrovnaný porost, který v pokoseném stavu vykazuje pokryvnost půdy z 50 % rostlinami požadované osevni směsi. Na vyžádání odboru ŽPaZ je nutno prokazatelně doložit složení použité osevni směsi. V době předání musí být plochy v pokoseném stavu, pokosený stav je povinen na vlastní náklady zajistit pachtýř. Provedení těchto úprav je pachtýř povinen doložit referentu odboru životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Frýdku-Místku ve vegetačním období od 01.05. do 30.10., a to do 45 dnů od ukončení smluvního vztahu, pokud bude smluvní vztah ukončen ve vegetačním období, nejpozději však do 15.05. následujícího kalendářního roku, a to pokud nebyly úpravy předány ze závažných důvodů. Pokud bude smluvní vztah ukončen mimo vegetační období, je pachtýř povinen provedení úprav doložit do 45 dnů od začátku nejbližšího následujícího vegetačního období, jinak bude tato povinnost považována za nesplněnou. Za tímto účelem kontaktujte odbor ŽPaZ, e-mail: zivotni@frydek-mistek.cz, tel.: 558 609 483 (sekretariát odboru ŽPaZ). Výše uvedené platí, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## VI.

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou stran nebo výpovědí, a to s výpovědní dobou nebo bez ní.
2. Pachtýř i propachtovatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět ve dvanáctiměsíční výpovědní době tak, aby zemědělský pacht skončil koncem pachtovního roku. Pachtovním rokem se rozumí období od 1. října do 30. září následujícího roku.
3. V případě zvláště závažného porušení povinností smluvní stranou je druhá smluvní strana oprávněna vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby. Pro účely této smlouvy se za zvláště závažné porušení smlouvy, kromě důvodů stanovených zákonem, považuje zejména neumožnění užívání a požívání předmětu zemědělského pachtu, jakož i prodlení s úhradou pachtovného či jeho příslušenství i po výzvě propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu s přiměřenou lhůtou k jeho splnění. Propachtovatel je oprávněn vypovědět smlouvu bez výpovědní doby rovněž v případě nesplnění povinností pachtýře dle ustanovení článku V. této smlouvy.
4. V případě výpovědi propachtovatele bez výpovědní doby dle předchozího odstavce je pachtýř povinen uhradit, kromě poměrné části pachtovného za uplynulou dobu pachtu, rovněž smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za porušení povinnosti. Smluvní pokuta je společně s poměrnou částí pachtovného za uplynulou dobu pachtu splatná do 14 dnů od ukončení smlouvy výpovědí. Tím není dotčen nárok propachtovatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti pachtýře.
5. V případě ukončení této smlouvy pachtýř vrátí předmět zemědělského pachtu a v plném rozsahu umožní propachtovateli dispozici s ním nejpozději v den skončení pachtu, a to formou jeho předání osvědčeného písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Předmět zemědělského pachtu musí být vrácen v původním stavu s přihlédnutím k opotřebení odpovídajícímu nakládání s předmětem zemědělského pachtu s péčí řádného hospodáře.
6. V případě ukončení této smlouvy výpovědí bez výpovědní doby vrátí pachtýř předmět zemědělského pachtu v původním stavu s přihlédnutím k opotřebení odpovídajícímu nakládání s předmětem zemědělského pachtu s péčí řádného hospodáře a v plném rozsahu umožní propachtovateli dispozici s ním do 14 dnů ode dne skončení pachtu, a to formou jeho předání osvědčeného písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.

7. Stav předmětu zemědělského pachtu v době jeho vrácení propachtovateli bude uveden v písemném předávacím protokolu uzavíraném v souladu s ustanovením předchozího odstavce. V uvedeném předávacím protokolu je pachtýř povinen informovat propachtovatele o aktuálním stavu obhospodařování předmětu zemědělského pachtu.

## VII.

1. Na právní vztahy výslovně smlouvou neupravené se použijí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, není-li smlouvou stanoveno jinak.
2. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy stane neplatným, nebo neúčinným, platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy zůstane nedotčena. Namísto takového neplatného nebo neúčinného ustanovení budou ostatní ustanovení této smlouvy vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu této smlouvy podle původního záměru smluvních stran. Současně se strany zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení ustanovením novým, odpovídajícím obsahu a smyslu ustanovení původního.
3. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v účinném znění. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách [www.frydekmiestek.cz](http://www.frydekmiestek.cz).
4. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Budoucí prodávající je jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tuto smlouvu nejpozději do třiceti (30) dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
5. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.
7. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit jen dodatkem k ní uzavřeným v písemné formě, podepsaným oběma smluvními stranami s výjimkou ustanovení článku IV. odst. 1 této smlouvy, které lze dle článku IV. odst. 3 této smlouvy měnit i bez písemné dohody obou smluvních stran.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
9. Záměr propachtovat pozemky, které jsou předmětem zemědělského pachtu podle této smlouvy, schválila Rada města Frýdku-Místku na své 90. schůzi konané dne 18.11.2025, a tento záměr byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku po dobu 15 dnů ode dne 19.11.2025.
10. Tato pachtovní smlouva nahrazuje smlouvu o výpůjčce ze dne 12.05.2000 včetně dodatků č. 1-10 a pachtovní smlouvu ze dne 06.11.2015 včetně dodatku č. 1.

11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Kopie katastrálních map s vyznačeným předmětem zemědělského pachtu

Ve Frýdku-Místku dne  
Za propachtovatele:

Ve Frýdku-Místku dne  
Za pachtýře:

.....  
**statutární město Frýdek-Místek**  
zastoupené vedoucí odboru SOM MMF-M  
Bc. Kateřinou Kozelskou

.....  
**RenoFarma Beskyd a.s.**  
zastoupená předsedou správní rady  
Mgr. Petrem Vlasákem