



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Čečova 2248/44
370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692

Předběžná cena

124 348,30 Kč bez DPH

Datum vyhotovení 07.01.2026
Datum realizace od
Datum realizace do 31.01.2026

Miroslav Kubeš
Žižkova 82/72
373 72 Lišov
Česká republika

IČO: 67138403

DIČ: CZ6007161776

Objednáváme u Vás:

Oprava koupelny dle cenové nabídky

Adresa prostoru: M.HORÁKOVÉ 74, 370 05, České Budějovice, [redacted] čísl. pr.: 212

Fakturu vystavte na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 370 04, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Fakturu zašlete na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této objednávky na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této objednávky do dne nabytí účinnosti této objednávky považují za plnění poskytnutá podle této objednávky.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitostí ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: fakturace@sdcb.cz.

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Zdenek MAŠEK

tel.: [redacted]

Zpracované v systému FINUS od společnosti ANASOFT APR, spol. s r.o.

strana

Objednávka OBV2600002

MISAD

Miroslav Kubeš

Žižkova 82/72

373 72 Lišov

webové stránky – www.misad.cz

oprava koupelny na adrese: M. Horákové 74, České Budějovice, byt č. 2,12,

popis práce či materiálu	množství	jednotky	cena za kus	cena
zakrytí podlah a otvorů folií přilepenou lepicí páskou + geotextilie	32,5	m2	52 Kč	1 690,00 Kč
osekání a odebrání obkladů + dlažeb vnitřních (koupelna)	18,65	m2	192 Kč	3 580,80 Kč
demontáž zařizovacích předmětů - umyvadla, vany, obezdívky, baterií, topení, zazátkování, práce související	5	hod.	490 Kč	2 450,00 Kč
naložení vybouraného materiálu 1. patro + nakládání	6	hod.	490 Kč	2 940,00 Kč
odvoz na skládku + skládkovné				2 790,00 Kč
oprava elektroinstalace				
elektromontážní materiál - zásuvky, vypínače, kabel světlo (1,5)				3 195,00 Kč
elektromontáže + kompletace				3 480,00 Kč
oprava vodoinstalace + topení - žebřík včetně materiálu, oprava odpadů				6 580,00 Kč
čištění odpadů včetně chemie				4 280,00 Kč
materiál				
obklad + prořez	18,5	m2	489 Kč	9 046,50 Kč
dlažba + prořez	4,5	m2	452 Kč	2 034,00 Kč
tmel akrylový bílý	2	ks	168 Kč	336,00 Kč
spárová hmota (antracite - bahama)	2	ks	521 Kč	1 042,00 Kč
lepidlo Flex - obezdění, obklad, dlažba	11	ks	372 Kč	4 092,00 Kč
silikon antracit + bahama	3	ks	248 Kč	744,00 Kč
příčkovka ltong - obezdívka (50*249*599)	12	ks	62 Kč	744,00 Kč
kera štuk	2	ks	198 Kč	396,00 Kč
omítka ruční	2	ks	142 Kč	284,00 Kč
lepidlo stěrkové (vyrovnání)	2	ks	212 Kč	424,00 Kč
zařizovací předměty				
vana 175x75 akryl	1	ks	6 580 Kč	6 580,00 Kč
nohy k vaně (sada)	1	ks	782 Kč	782,00 Kč
vanový automat včetně sifonu	1	ks	892 Kč	892,00 Kč
baterie vanová páková	1	ks	2 621 Kč	2 621,00 Kč

baterie umyvadlová	1	ks	1 490 Kč	1 490,00 Kč
umyvadlo	1	ks	1 580 Kč	1 580,00 Kč
sifon umyvadlový (páčková vpust')	1	ks	178 Kč	178,00 Kč
sada pro uchycení umyvadla	1	ks	58 Kč	58,00 Kč
roháčky	2	ks	192 Kč	384,00 Kč
roháček pračkový	1	ks	202 Kč	202,00 Kč
vanový set (HADICE, RUČNÍ SPRCHA 3 POL., DRŽÁK SPRCHY)	1	ks	892 Kč	892,00 Kč
vanová dvířka (30*30)	1	ks	226 Kč	226,00 Kč
práce				
obložení koupelny - obklady, dlažba, spárování, silikonování, vyrovnání, obezdění vany, aj. - práce související	105	hod.	490 Kč	51 450,00 Kč
kompletace zařizovacích předmětů + práce dokončovací	4,5	hod.	490 Kč	2 205,00 Kč
doprava + doprava materiálu + přesun 1.patru, úklid a režie				4 680,00 Kč

CELKEM	124 348,30 Kč
DPH 12%	14 921,80 Kč
CELKEM A DPH	139 270,10 Kč