

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Petrem Koletou, hejtmánem Královéhradeckého kraje
IČO: 70889546

Příspěvková organizace, které byl majetek předán k hospodaření:

Česká lesnická akademie Trutnov – střední škola a vyšší odborná škola
se sídlem: Lesnická 9, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov
IČO: 60153296

jako **dárce** na straně jedné

a

MĚSTO TRUTNOV

se sídlem: Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov
zastoupené: Ing. arch. Michalem Rosou, starostou města
IČO: 00278360

jako **obdarovaný** na straně druhé

uzavírají tuto

d a r o v a c í s m l o u v u

dle § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

- 1) Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému
- pozemek p. č. 1866/2 v k. ú. Horní Staré Město, včetně stavby pozemní komunikace, jež je jeho součástí (dále jen „předmět daru“).
- 2) Dárce předmět daru obdarovanému daruje a obdarovaný předmět daru po pečlivém seznámení se s jeho faktickým a právním stavem bez výhrad od dárce přijímá do svého vlastnictví za podmínek uvedených v této smlouvě.

II.

Účetní hodnota předmětu daru činí:

- pozemek p. č. 1866/2 v k. ú. Horní Staré Město

436.151,88 Kč

Účetní hodnota předmětu daru celkem:

436.151,88 Kč

III.

- 1) Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako veřejně přístupnou pozemní komunikaci v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.
- 2) Smluvní strany dále sjednávají, že obdarovaný je povinen zajistit, aby dárce byl oprávněn pozemní komunikaci ulice K Pěti bukům, jež mimo jiné vede přes předmět daru, i nadále užívat k dopravě ke svým nemovitým věcem lesní mechanizací a těžkými nákladními vozidly k přepravě vytěžené dřevní hmoty – tj. zajistit zachování průjezdu v rozsahu ke dni uzavření této smlouvy. Obdarovaný se zavazuje zajistit převod této povinnosti na každého případného dalšího vlastníka předmětu daru, jinak odpovídá za způsobenou škodu.

IV.

- 1) Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 2) Vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím předmětu daru spojená.
- 3) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí zajistí dárce a správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný, obdarovaný se výslovně zavazuje, že nepodá návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.
- 4) V případě, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

V.

V případě, že obdarovaný nesplní jakoukoliv povinnost dle této smlouvy, má dárce právo od ní odstoupit.

VI.

- 1) Darování předmětu daru bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje usnesením č. ZK/9/503/2025 dne 8.12.2025 a přijetí předmětu daru bylo schváleno Zastupitelstvem města Trutnov č. ZM_2025-17/1 ze dne 03.03.2025 a tato smlouva je s ním v souladu.
- 2) Záměr převodu předmětu daru byl ve smyslu ustanovení § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) řádně zveřejněn pod č. 82/2025.
- 3) Tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v účinném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), zveřejnění smlouvy zajistí dárce.

VII.

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 stejnopis si ponechá dárce, 1 stejnopis si ponechá obdarovaný a 1 stejnopis bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu a tísně, a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho k ní připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne: 06.01.2026

V Trutnově dne: 17.12.2025

za dárce:

za obdarovaného:

P
h

Ar