


Kupní smlouva

Článek 1. **Smluvní strany**

- 1.1** Kupující: Město Nýřany
se sídlem 330 23 Nýřany, Benešova třída 295
zastoupené starostkou města Ing. Pavlínou Caisovou
IČO: 002 58 199
dále jen *Kupující* na straně jedné
- 1.2** Prodávající: Hospodářský dvůr Nýřany, spol. s r.o.
se sídlem 330 23 Nýřany, Revoluční 158
zastoupený jednatelkou společnosti Ing. Dagmar Niedermayerovou
bankovní účet: 
IČO: 263 19 233
dále jen *Prodávající* na straně druhé

společně dále jen *Smluvní strany*

Článek 2. **Prohlášení prodávajícího**

- 2.1** Ing. Dagmar Niedermayerová za společnost Hospodářský dvůr Nýřany, spol. s r.o. prohlašuje, že společnost Hospodářský dvůr Nýřany, spol. s r.o. vlastní pozemky parcelní číslo 1714/39 – orná půda a parcelní číslo 1714/41 – orná půda, oba v katastrálním území Nýřany, včetně všech součástí a příslušenství, zapsané na listu vlastnictví č. 3592 pro katastrální území Nýřany a obec Nýřany u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň – sever (dále též i jen jako *Nemovitě věci*).
- 2.2** Výše uvedené pozemky společnost Hospodářský dvůr Nýřany, spol. s r.o. nabyla do vlastnictví na základě Kupní smlouvy ze dne 25.3.2010.
- 2.3** *Prodávající* dále prohlašuje, že na pozemcích parcelní číslo 1714/39 a 1714/41 v katastrálním území Nýřany neváznou žádná věcná břemena, zástavní práva, ani jiná práva třetích osob.

Článek 3. **Prohlášení kupujícího**

- 3.1** Ing. Pavlína Caisová prohlašuje, že Zastupitelstvo města Nýřany na svém 11. veřejném zasedání konaném dne 17.12.2024 v sále SKC Nýřany schválilo odkup nemovitých věcí:
- 3.1.1** pozemku parcelní číslo 1714/39 o výměře 424 m² v katastrálním území Nýřany za kupní cenu 21.200,00 Kč
- 3.1.2** pozemku parcelní číslo 1714/41 o výměře 790 m² v katastrálním území Nýřany za kupní cenu 39.500,00 Kč
- 3.2** Ing. Pavlína Caisová prohlašuje za kupující stranu, že je *Kupujícímu* stav nemovitých věcí převáděných na základě této smlouvy znám.

Článek 4. **Předmět smlouvy**

Společnost Hospodářský dvůr Nýřany, spol. s r.o. jako *Prodávající* touto smlouvou prodává městu Nýřany jako *Kupujícímu* za celkovou kupní cenu ve výši 60.700,00 Kč (slovy: ---šedesátisícsemsetkorunčeských---) nemovité věci:

pozemek parcelní číslo 1714/39 – orná půda, o výměře 424 m², v katastrálním území Nýřany a pozemek parcelní číslo 1714/41 – orná půda, o výměře 790 m², v katastrálním území Nýřany

zapsané na listu vlastnictví 3592 vedeném pro katastrální území a obec Nýřany u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň – sever, spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, a *Kupující* tyto nemovité věci za uvedenou kupní cenu kupuje a nabývá do svého výlučného vlastnictví.

Článek 5. **Způsob úhrady kupní ceny**

Smluvní strany prohlašují, že kupní cena dle této smlouvy byla kupujícím městem Nýřany uhrazena prodávající společností Hospodářský dvůr Nýřany, spol. s r.o. před podpisem této smlouvy, což smluvní strany stvrzují jejím podpisem.

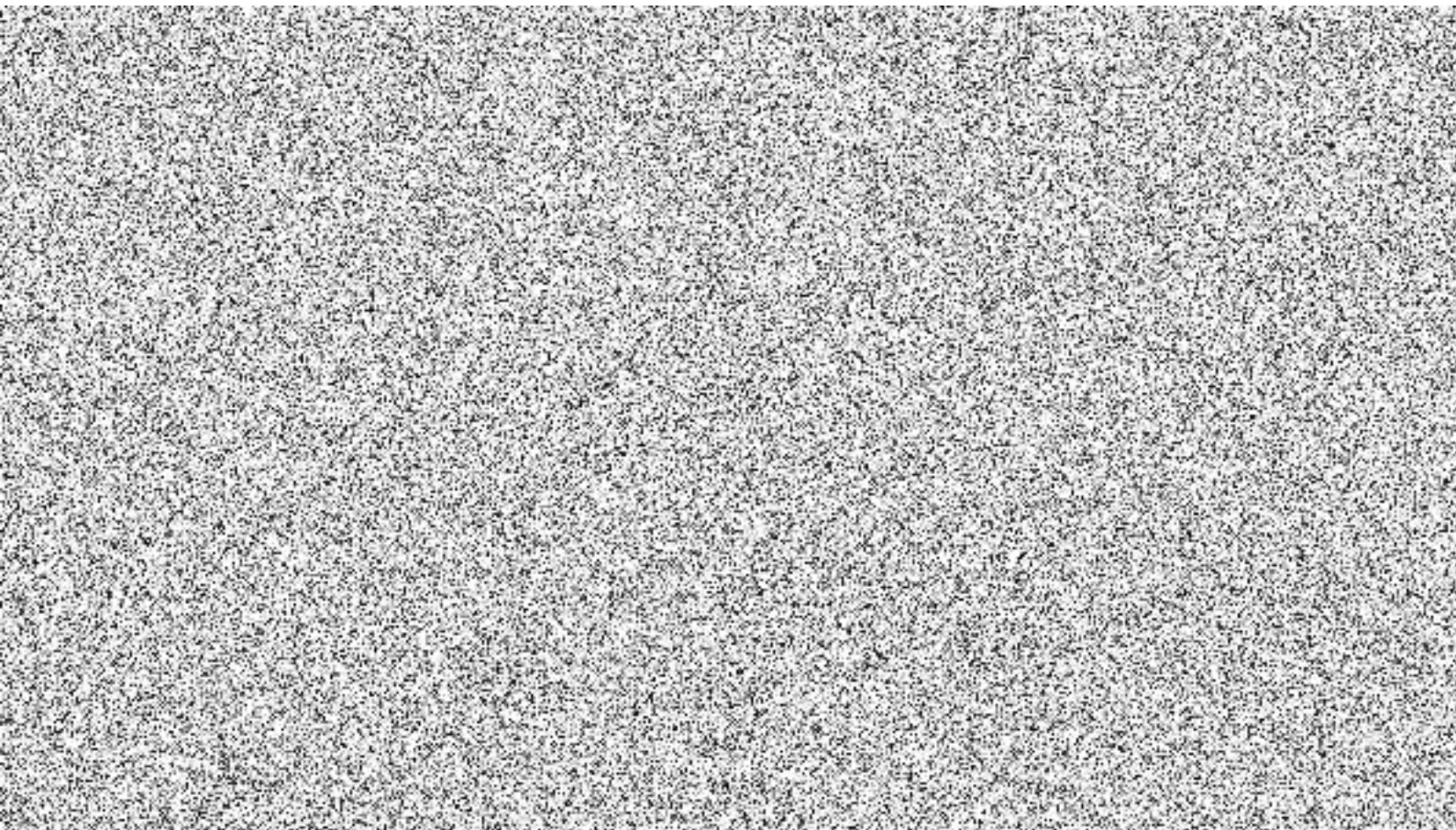
Článek 6. **Další ujednání**

- 6.1** Správní poplatek za návrh na povolení zápisu vlastnického práva se zavazuje uhradit *Kupující*.
- 6.2** Vlastnické právo k předmětu koupě se všemi právy a povinnostmi přechází na *Kupujícího* vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 6.3** *Smluvní strany* ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27.4.2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR) berou na vědomí, že osobní údaje uvedené v této smlouvě budou evidovány, zpracovány a zpřístupněny z důvodu plnění této smlouvy, vypořádání práv a povinností z ní plynoucích, pro ochranu a uplatňování práv, pro vedení zákonem předepsaných evidencí a plnění zákonem uložených povinností.

Článek 7. **Závěrečná ustanovení**

- 7.1** Tato kupní smlouva vzniká podpisem *Smluvních stran*.
- 7.2** Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou *Smluvních stran* ve formě číslovaných dodatků této smlouvy podepsaných oběma *Smluvními stranami*.
- 7.3** Kupní smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá *Smluvní strana* obdrží po jednom a třetí stejnopis s ověřenými podpisy bude přiložen k návrhu na zápis změny vlastnického práva do katastru nemovitostí.

O tom byla tato kupní smlouva sepsána, zástupci účastníků přečtena, poté jimi schválena a na důkaz jejich souhlasu podepsána.



DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schválení odkupu

Odkup nemovitosti - pozemku parcelní číslo 1714/39 o výměře 424 m² v katastrálním území Nýřany za kupní cenu 21.200,00 Kč a pozemku parcelní číslo 1714/41 o výměře 790 m² za kupní cenu 39.500,00 Kč, oba v katastrálním území Nýřany za podmínek uvedených v této smlouvě byl schválen:

Zastupitelstvem města Nýřany konaným dne **17.12.2024**
usnesením č. **IX.1/a/**

.....
Město Nýřany
Ing. Pavlína Caisová, starostka