

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a dalších občanského zákoníku
(zákon č. 89/2012 Sb., v platném znění)

1. Smluvní strany

Objednatel	Zhotovitel
Adresa: MIKROREGION JIZERA Příšovice 60 463 46 Příšovice	Adresa : ASANO, spol. s r.o. Nad Tratí 344 463 12 Liberec 25 zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 12030
Statutární orgán: Ing. Václav Sodomka, předseda	Statutární orgán : Ing. Jirí Pavlů, jednatel
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Václav Sodomka, předseda	Zastoupený ve věcech smluvních : Ing. Jirí Pavlů, jednatel
	Stavbyvedoucí : Ing. Jirí Pavlů
Zastoupený ve věcech technických: Mgr. Iva Havlíková	Zastoupený ve věcech technických : Ing. Jirí Pavlů
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. č.ú.: 163289937/0300	Bankovní spojení : CZK účet: ČSOB pobočka Liberec 405096573/0300 EUR účet: č.ú.: 23050469/0300 BIC: CEKOCZPP IBAN: CZ09 0300 0000 0002 3058 0469
IČ: 70226342 tel.: +420 724 179 808 e-mail: obec@pacerice.cz	IČO: 25017381 DIČ: CZ25017381 Telefon: 486 111 122 Fax: 485 161 875 e-mail: lbc@asano.cz

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést:

- 2.1. Stavební práce na akci „Oprava místních komunikací v MR JIZERA – část g) Žďárek – oprava místní komunikace, krajnice a čela propustku na ploše 150m²“, v rozsahu dle rozpočtu ze dne 17.8.2017, specifikovaném v příloze č.1, která je nedílnou součástí smlouvy.

Místo provádění stavby: **Obec Žďárek**, 357/1 v k.ú. Žďárek u Sychrova (čelo propustku, krajnice) a p.p.č. 377 v k.ú. Žďárek u Sychrova

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své náklady a svým jménem.

3. Doba plnění díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje předmět díla dle článku 2 realizovat takto:

- zahájení prací: **nejdříve 13.09.2017 (po podpisu smlouvy o dílo)**
- ukončení prací: do 50 dnů od podpisu smlouvy

- protokolární předání díla, resp. jednotlivých částí této veřejné zakázky, proběhne do 5 pracovních dnů po dokončení díla
 - o předání a převzetí díla sepiší smluvní strany předávací protokol, který připraví Objednatel. Objednatel je povinen převzít dílo pouze v případě, že nebude vykazovat vady a nedodělky bránící řádnému užívání. V případě, že dílo bude vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání, zhotovitel se zavazuje provést nápravu do 5 dnů ode dne předání díla objednateli.
- 3.2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení smluvní cenu dle článku 4 této smlouvy.
 - 3.3. Předmět plnění dle této smlouvy je splněn jeho řádným ukončením a protokolárním předáním objednateli.
 - 3.4. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení díla. Při nedodržení termínu odstranění drobných nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
 - 3.5. Objednatel je oprávněn odečíst uplatněnou sankci vůči zhotoviteli z částky úhrady za dílo, aniž by to bylo považováno za prodlení s úhradou platby.

4. Cena za dílo

4.1 Za provedení předmětu této smlouvy dle článku 2.1. byla mezi smluvními stranami sjednána cena ve výši:

Cena celkem	104.200,00Kč
DPH 21%	21.882,00Kč
Cena celkem s DPH	126.082,00Kč

4.2 Úhrada ceny díla bude provedena po protokolárním předání a převzetí díla na základě daňového dokladu – faktury, jejíž přílohou bude objednatelům potvrzený návrh soupisu provedených prací. Splatnost daňového dokladu – faktury je 30 dnů od jeho doručení na adresu pro doručování objednatel dle této smlouvy. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených stavebních dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze stavební práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

4.3 Faktura – daňový doklad a daňový doklad o přijaté platbě musí obsahovat náležitosti uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění a náležitosti uvedené v této Smlouvě. Dále musí obsahovat:

- firmu/jméno, příjmení, sídlo nebo místo podnikání Zhotovitele,
- firmu a sídlo Objednatel,
- název předmětu Smlouvy – **Oprava místních komunikací v MR JIZERA – obec Žďárek**
- IČ a DIČ Objednatel a Zhotovitel,
- pořadové číslo dokladu,
- datum vystavení dokladu,
- odkaz na splnění podmínek dle Smlouvy,
- jméno a kód peněžního ústavu a číslo účtu Zhotovitel uvedené ve Smlouvě,
- termín splatnosti v souladu se Smlouvou,
- zápis (přílohy) o splnění podmínek nutných k vyplacení faktury, podepsaný odpovědným zaměstnancem Objednatel dle Smlouvy,
- razítko a podpis Zhotovitel.

4.4 Za den úhrady se počítá den odepsání příslušné částky z účtu Objednatel.

4.5 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2011 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

4.5 Při nesplnění platebních podmínek objednatelem má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% za každý den prodlení dlužné částky.

4.6 Nabídková cena může být měněna v případě zadavatelem vyžádaných víceprací (méněprací), přičemž oceňování těchto případných víceprací nebo méněprací bude provedeno položkovými cenami uvedených v nabídkovém rozpočtu nebo dle ceníku RTS v aktuální cenové úrovni snížené o 10%.

4.7 Nabídková cena může být změněna z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

5. Ostatní ujednání

5.1. Objednatel zajistí přívod elektrické energie. Náklady na spotřebovanou elektrickou energii hradí zhotovitel.

5.2. Zhotovitel poskytne záruku na předmět díla v délce trvání **60 měsíců** od protokolárního předání a převzetí díla.

5.3. Zhotovitel a objednatel se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech, důležitých pro úspěšné dokončení předmětu smlouvy, zejména o všech překážkách, a činit opatření k jejich odstranění.

5.4. Vlastnictví k předmětu díla přechází na objednatele protokolárním předání díla objednateli.

5.5. Zhotovitel se zavazuje řádně a pravidelně vést „Stavební deník“.

5.6. Zhotovitel je povinen udržovat v průběhu stavby pořádek v plnění předmětu smlouvy a na přilehlém pozemku. Po dokončení díla zajistit úklid používaných prostor, uvedení do původního stavu okolí stavby.

5.7. Při stavbě budou respektovány příslušné ČSN a další související normy. Vlastnosti výrobků pro stavbu, mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby musí být ověřeny podle zvláštních předpisů např. zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.

6. Odstoupení od smlouvy

6.1. Objednatel může od smlouvy odstoupit zejména z důvodu:

- a. Nedodržení termínu dokončení díla nebo nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků i přes poskytnutí přiměřené dodatečné lhůty.
- b. Provádění díla v rozporu se smlouvou i přes poskytnutí přiměřené lhůty k odstranění vad vzniklých vadným prováděním díla.
- c. Provádění díla v rozporu s platnými předpisy ČR

6.2. Odstoupit od smlouvy je objednatel oprávněn, jestliže to písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o tomto porušení dozvěděl. Smlouva zaniká doručením písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Tím není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí obsahovat přesné vymezení důvodu, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje.

6.3. Zhotovitel může odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou faktury vystavené podle čl. 4 této smlouvy delší než 30 dní za podmínky, že předtím prokazatelně upozornil objednatele na možnost odstoupení alespoň 10 pracovních dní před uplynutím shora uvedené 30 denní lhůty. Smlouva zaniká doručením písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Tím není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí obsahovat přesné vymezení důvodu, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje.

7. Závěrečná ujednání

7.1. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

7.2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými osobami obou smluvních stran, očíslovanými vzestupnou numerickou řadou.

7.3. Níže podepsaný statutární zástupce zhotovitele výslovně prohlašuje, že je oprávněn tuto smlouvu takto uzavřít a podepsat a současně prohlašuje, že zhotovitel je existujícím právním subjektem dle záhlaví této smlouvy.

7.4. Tato smlouva vstupuje v platnost a stává se právně účinnou dnem podpisu obou smluvních stran.

7.5. Obě smluvní strany si přečetly znění smlouvy, souhlasí s ním bez výhrad, a proto ji takto, na základě projevu svobodné vůle, podepsaly.

V Paceřicích dne 13.9.2017

V Liberci dne 28.8.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Václav Sodomka
předseda

.....
Ing. Jří Pavlů
jednatel ASANO, spol. s r.o.