

3.1. Předmětem smlouvy je vypracování společné projektové dokumentace Zhotovitelem pro vydání stavebního povolení a provedení stavby na investiční akci: „Rekonstrukce ul. Dvořákova ve Frýdlantu nad Ostravicí“ dle platných zákonů a vyhlášek.

Specifikace inženýrsko - projektových prací, které budou předmětem smlouvy:

- zpracování společné projektové dokumentace ve stupni DSP+PDPS v rozsahu specifikovaném vyhláškou MD ČR č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, jejímž obsahem bude také položkový rozpočet (slepý i naceněný) a výkaz výměr stavby.

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré údaje potřebné pro oznámení (zadání) veřejné zakázky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Položkový rozpočet a výkaz výměr budou zpracovány dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Položkový rozpočet nebude obsahovat obchodní názvy. Položkový rozpočet bude členěn na stavební objekty, popř. dílčí stavební nebo funkční celky, případně jiné obdobné části. Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí zhotovitel k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud zhotovitel uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.

- Předmětem smlouvy je také kompletní zajištění inženýrské činnosti směřující k povolení stavby, zahrnující např. projednání stavebních prací s dotčenými orgány, správci sítí a účastníky řízení, kde výsledkem musí být bezrozporná kladná stanoviska k navrženému projektovému řešení. Zhotovitel je povinen zajišťovat součinnost při řešení nejasností a nesrovnalostí při stavebním řízení na Stavebním úřadě ve Frýdlantu nad Ostravicí. Součástí zadání je i příprava podkladů pro přípravu majetkoprávního vypořádání akce v případě dotčení cizích pozemků.
- Zhotovitel si musí sám zajistit veškeré nutné průzkumy, veškeré posudky, studie a měření nutné pro získání pravomocného stavebního povolení a zahrnout je do celkové cenové nabídky. Projektová dokumentace tak bude obsahovat kompletní dokladovou část odpovídající danému stupni projektové dokumentace, obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení, včetně správců inženýrských sítí.

3.2. Součástí předmětu smlouvy nejsou správní poplatky na Stavebním úřadě ve Frýdlantu nad Ostravicí. Žádosti o umístění a povolení stavby bude podávat Objednatel včetně úhrady správního poplatku na Stavebním úřadě ve Frýdlantu nad Ostravicí.

3.3. Zhotovitel projektové dokumentace bude svolávat pravidelné kontrolní dny, povinně min. dvě konzultace: vstupní a před expedicí.

Zpracovaná projektová dokumentace bude předána v sídle objednatele v počtu 6 ks v papírové podobě opatřené autorizačním razítkem (2x s rozpočtem stavby, 4x s výkazem výměr) a v elektronické podobě 2x CD (1x CD s projektem ve formátu .pdf, s rozpočtem a výkazem výměr, 1x CD s projektem ve formát .pdf a slepým rozpočtem).

O předání a převzetí projektové dokumentace bude vyhotoven předávací protokol. Objednatel není povinen převzít Dílo nebo jeho část, které nebude zhotoveno řádně. V případě zjištění vad a nedodělků díla nebo jeho části, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho části seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání díla a termínů jejich odstranění zhotovitelem. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou smluvní strany v zápise náhradní termín převzetí. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.

3.4. Projektová dokumentace podle předcházejících odstavců bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky Objednatele a s připomínkami a podmínkami příslušných správních úřadů.

3.5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou Povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel v přiměřené době, může Objednatel od této smlouvy odstoupit.

4. DODACÍ LHŮTA (termín provedení díla)

Termín zahájení: dnem uzavření této SoD

Termín ukončení: 15.12.2017

5. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. - ceny za vypracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti je členěna následovně:

Cena bez DPH: 167 000,00 Kč

DPH 21%: 0 Kč

Cena včetně DPH: 167 000,00 Kč

5.2. Ceny za dílo specifikované dle čl. 5.1. této smlouvy jsou sjednány jako pevné po celou dobu plnění smlouvy ve stanoveném termínu plnění a její součástí nejsou správní poplatky. Cena Díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení Díla, ve smluveném rozsahu, což Zhotovitel garantuje.

5.3. Cena je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a je cenou obvyklou dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

5.4. Cena Díla bude Objednatelem Zhotoviteli zaplacená na základě daňového dokladu (faktury) vystavené Zhotovitelem po zpracování projektové dokumentace a zasláné do sídla Objednatele.

5.5. Objednatel a zhotovitel se dohodli na následujícím způsobu zaplacení díla:
Faktura za vyhotovení projektové dokumentace včetně inženýrské bude zaslána Objednateli po předání a převzetí projektové dokumentace.

5.6. Splatnost faktury je 30 dnů po jejich doručení do sídla Objednatele. V pochybnostech se má za to, že dnem doručení se rozumí čtvrtý pracovní den po odeslání od zhotovitele.

5.7. Faktura budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit Zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Objednatel Zhotoviteli vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.

6. ODPOVĚDNOST ZA VADY

Zhotovitel zodpovídá za to, že dokumentace bude mít vlastnosti specifikované v čl. 3 – předmětu smlouvy a zároveň bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v době zhotovení díla.

6.1. Zhotovitel si je vědom, že dokumentace, kterou vypracuje na základě této smlouvy, bude závazným podkladem pro vydání stavebního povolení a bude projekčním podkladem pro zadání stavby. Z tohoto důvodu poskytuje objednateli záruku na jakost díla po celou dobu stavebního řízení, nejdéle však po dobu dvou let ode dne odevzdání realizované stavby objednateli. Během záruční doby se zhotovitel zavazuje bezplatně bez zbytečného odkladu odstranit případně zjištěné vady díla. Po odstranění reklamované vady vyzve písemně Zhotovitel Objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada řádně odstraněna a termín jejího odstranění, což smluvní strany stvrdí podpisem.

6.2. Zhotovitel nezodpovídá za vady plnění způsobené:

a) poskytnutím nesprávných výchozích a zadávacích podkladů ze strany objednatele, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí a znalostí nemohl zjistit jejich nevhodnost a nebo na ně objednatel upozornil a ten písemně trval na jejich použití.

b) překážkou v plnění ze strany objednatele nebo třetí osoby, kterou nemá možnost zhotovitel odstranit ani při vynaložení co největší péče.

6.3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne Objednateli při následné realizaci stavby na základě Zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly chyby a nedostatky této projektové dokumentace.

7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

Objednatel se zavazuje, že po dobu vypracování projektu poskytne zhotoviteli ve lhůtě do 3 pracovních dnů od doručení výzvy ze strany zhotovitele v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy, a které má u sebe nebo které může ve výše sjednané lhůtě opatřit.

8. SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

8.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu dle čl. 4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z odpovídající části smluvní ceny díla včetně DPH a to za každý započatý den prodlení. Nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním o smluvní pokutě nijak dotčen. Náhrada škody je vymahatelná vedle smluvní pokuty, a to v celém rozsahu.

8.2. V případě prodlení objednatele s plněním platebních podmínek uvedených v článku 5. této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.

9. LICENCE

9.1 Smluvní strany prohlašují, že dílo vyhotovené dle této smlouvy je dílem vytvořeným na objednávku ve smyslu ustanovení § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

9.2 Touto smlouvou poskytuje zhotovitel, jakožto autor, objednateli, jakožto nabyvateli, oprávnění k výkonu práva užití dílo v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití. Cena za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle čl. IV. této smlouvy.

9.3 Licence podle této smlouvy se poskytuje jako licence s územně a množstevně neomezeným rozsahem a na dobu trvání majetkových práv k dílu. Licence se poskytuje jako výhradní, přičemž objednatel není povinen licenci využít.

9.4 Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel tímto vyslovuje svůj souhlas.

9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

9.1. Zhotovitel uděluje objednateli licenci k dílu, resp. k těm jeho částem, k nimž je to právně možné. Licence se uděluje v časově, množstevně a územně neomezeném rozsahu. Licenci není povinen objednatel využít. Licence se uděluje ke všem způsobům užití díla nebo jeho části. Odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo. Objednatel a zhotovitel výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn dílo nebo jeho část poskytnout třetí osobě za účelem vyhotovení dalších stupňů (stupně) projektové dokumentace, bude-li třeba a pro přípravu, jakož i samotnou realizaci stavby.

9.2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.

9.3. Tuto smlouvu lze doplňovat a měnit pouze písemnými číslovanými dodatky, které musí být podepsány zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.

9.4. Nestanoví-li tato smlouva jinak, platí pro ni příslušná ustanovení občanského zákoníku.

9.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

9.6. Uzavření smlouvy o dílo schválila rada města dne 07.09.2017, usnesením č. 75/6.4.

Ve Frýdlantu nad Ostravicí 14.9.2017

V Janovicích 13.9.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
RNDr. Helena Pešatová
starostka města

.....
Ing. Pavel Krupa