

Příloha ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 1
(dále též jen „smlouva“)

CENOVÉ UJEDNÁNÍ
pro rok 2026

mezi smluvními stranami

1. Město Rotava,

se sídlem: Sídliště 721, Rotava, PSČ 357 01,
IČO: 00259551,
DIČ: CZ 00259551,
zastoupeno: Michalem Červenkou, starostou města,

(dále jen jako „**dodavatel**“ na straně jedné)

a

2. Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje,

se sídlem: Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary - Dvory,
zastoupený: : plk. Mgr. Michal Šavrňa

Pro odběrné místo: **357 01 Rotava, Sídliště č. p. 602**

(dále jen jako „**odběratel**“ na straně druhé),

Čl. 1

Cena tepelné energie

1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem o cenách, prováděcí vyhláškou, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
2. Kalkulační cena tepelné energie pro rok 2026 se účtuje formou jednosložkové ceny:
Cena tepelné energie bez DPH: 581,59 Kč/GJ
DPH: 12%
Celková cena tepelné energie vč. DPH: 651,38 Kč/GJ
Způsob platby: měsíční zálohy
Splatnost zálohových plateb: do 15. dne daného měsíce
Zasílací adresa:
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary - Dvory
3. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel neprodleně odběrateli.
4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžního závazku, činí smluvní úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
5. Dodavatel se zavazuje provést zúčtování dodávky tepelné energie roční fakturací s náležitostmi daňového a účetního dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 28. 2. následujícího roku.

Čl. 2
Dohoda o zálohách

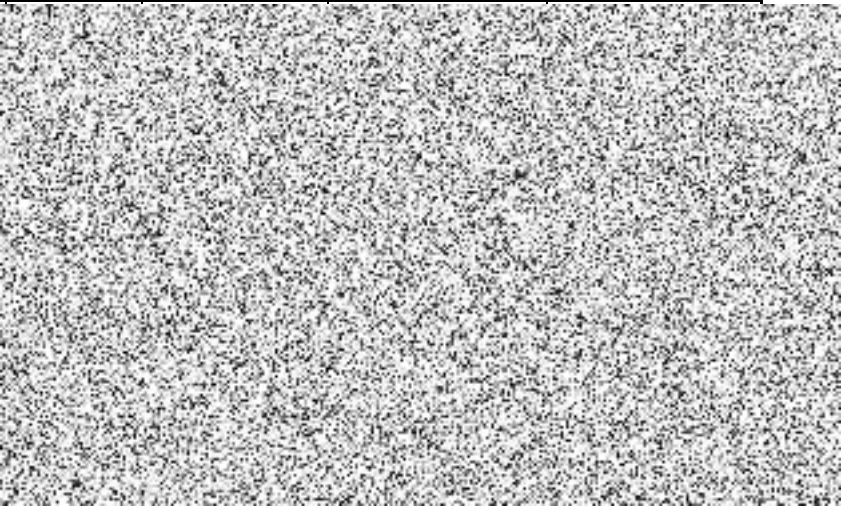
1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude hradit dodavateli dílčí platby z očekávaného ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh.
2. Celková roční zálohová platba pro rok 2026 se stanovuje ve výši 280 740,- Kč včetně 12% DPH. Jednotlivé měsíční zálohy v částce 23 395,- Kč včetně 12% DPH se odběratel zavazuje hradit vždy k 15. dni příslušného měsíce na účet č. [REDACTED]. Úhradou se rozumí připsání částky na účet dodavatele.
3. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur v rámci roční fakturace.

Čl. 3
Cenová doložka

1. Stanovená cena tepelné energie v článku 1, bodě 2, je z důvodu možných změn cen energií, zejména zemního plynu, právních předpisů a z důvodu možných změn dodaného množství tepelné energie v GJ, cenou kalkulační.
2. V kalkulační ceně jsou zahrnuty náklady na palivo a energie v cenách známých ke dni kalkulace ceny tepelné energie. Dojde-li v průběhu roku k méně významné změně cen paliv a energií, nebude dodavatel kalkulační cenu měnit, ale tato skutečnost se promítne ve výsledné ceně tepelné energie za příslušný rok. V případě významné změny cen paliv a energií v průběhu roku bude kalkulační cena úměrně tomu změněna, oznámena odběrateli a provedena nová výše záloh od následujícího měsíce po oznámení odběrateli.
3. Kalkulační cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky 431,0 GJ pro rok 2026. V případě, že po skončení daného roku bude skutečné množství dodávek GJ odchylné, bude výsledná cena úměrně tomu změněna.
4. Vyrovnání kalkulační ceny na cenu výslednou k 31. 12. 2026, vypočtenou dle výše skutečných nákladů na výrobu a dodávku tepelné energie bude provedeno do 28. 2. 2027 při výsledné fakturaci.

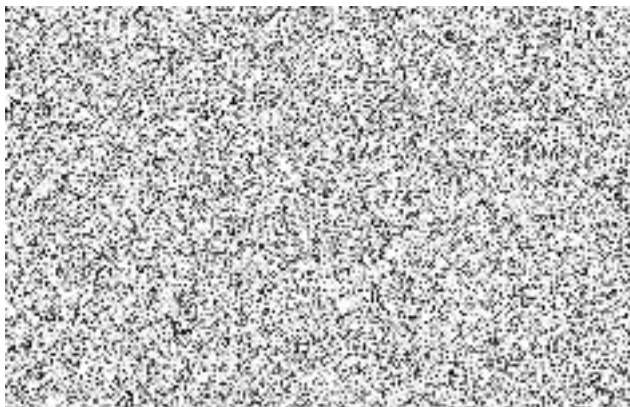
Čl. 4
Odběrový diagram a výše záloh

1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok 2026, včetně rozdělení na % náročnost, měsíční spotřebu a výši zálohy.

Měsíc	Odběrový diagram náročnosti v %	Předpokládaný měsíční odběr GJ	Zálohy bez DPH :	Zálohy s DPH :
Leden				
Únor				
Březen				
Duben				
Květen				
Červen				
Červenec				
Srpen				
Září				
Říjen				
Listopad				
Prosinec				
Celkem	100,00	431,000	250 660,68 Kč	280 740,00 Kč

2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok je odběratel povinen uplatnit u dodavatele do 15. 01. 2026.
3. Údaje v odběrovém diagramu vycházejí z předpokládané spotřeby zemního plynu, energií a stálých nákladů dle struktury č. 3 cenového rozhodnutí ERU, která je přílohou cenového ujednání.

V Rotavě dne 17. 12. 2025



V dne

.....
za odběratele



ROTAVA - KALKULACE CENY TEPELNÉ ENERGIE pro rok 2026			
Položka		Kč	
1. Proměnné náklady (Kč)			
1.1	Palivo		
1.2	Nákup tepelné energie		
1.3	Elektrická energie		
1.4	Technologická voda		
1.5	Ostatní proměnné náklady		
2. Stálé náklady (Kč)			
2.1	Mzdy a zákonné pojištění		
2.2	Opravy a údržba		
2.3	Odpisy		
2.4	Nájem		
2.5	Finanční leasing		
2.6	Zákonné rezervy		
2.7	Výrobní režie		
2.8	Správní režie		
2.9	Úroky		
2.10	Ostatní stálé náklady		
3. Zisk (Kč)			
Stálé náklady a zisk celkem			
Celkem náklady a zisk			
Množství tepelné energie (GJ)			
Cena bez DPH (Kč/GJ)		581,59	
Cena včetně DPH (Kč/GJ)		651,38	