



S M L O U V A

O BEZPEČNOSTNÍ OCHRANĚ OBJEKTU

číslo 138-18/2025

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Obchodní jméno: **Střední škola oděvní a služeb Vizovice**

Se sídlem: **Tyršova 874, 763 12 Vizovice**

Telefon: [redacted]

Jednatel: [redacted] ředitelka

IČO: 00837237

SŠ oděvní a služeb Vizovice

Doručeno 6.1.2026

SŠV/0020/2026

Listů: 1 Příloh:



SOSVSS00406636

1.2. Poskytovatel:

Obchodní jméno: **Služba, výrobní družstvo**

Se sídlem: **Fráni Šrámka 1298/2, 370 01 České Budějovice**

Telefon/fax: [redacted]

Jednatel: [redacted] předseda družstva a [redacted]

místopředseda představenstva

IČO: 00028819 DIČ: CZ 00028819

Bankovní spojení: [redacted]

Zapsáno v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka Dr 33

U Z A V Í R A J Í

Smlouvu o bezpečnostní ochraně objektu

II. Předmět plnění

- 2.1. Poskytovatel se zavazuje objednateli poskytovat bezpečnostní ochranu objektu na základě obdrženého signálu z funkčního poplachového zabezpečovacího a tísňového systému (dále jen PZTS) připojené na vlastní Dohledové a poplachové přijímací centrum (dále jen DPPC).
- 2.2. Předmětem této smlouvy není a za neplnění této smlouvy se nepovažuje, jestliže pracovníci poskytovatele přes vynaložené úsilí nedopadnou narušitele objektu.
- 2.3. Poskytovatel zajistí napojení objektu na DPPC, příjem a průběžné vyhodnocování zpráv.

III. Místo plnění:

- a) Provozovna Jižní svahy, Středová 4786, Zlín
- b) Provozovna Otrokovice, nám. 3. května, Otrokovice
- c) Střední škola oděvní a služeb, Tyršova 874, Vizovice
 - a. Škola
 - b. Domov mládeže
 - c. Ekonomický úsek
 - d. Dílna a kotelna
 - e. Garáž
 - f. Kuchyně
 - g. Stará škola

IV. Cena předmětu plnění a platební podmínky

4.1. Cena je sjednaná dohodou mezi zhotovitelem a objednatelem v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění a činí celkem **5850,-- Kč** čtvrtletně bez DPH. Sjednaná cena bude počátkem roku upravena o státem vyhlášenou inflaci (vyhlášena ČSÚ) v předchozím roce, a to podle koeficientu vyjadřujícího míru růstu spotřebitelských cen.

a) **Měsíční kalkulace ceny za objekt je následující:**

Za poskytnuté služby – střežení PZTS	1950,-- Kč
Za každý započatý výjezd ZJ k objektu	300,-- Kč

+ aktuální DPH

4.2. Právo a povinnost fakturovat vzniká poskytovateli do 15. dne každého druhého měsíce čtvrtletí. Den uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den v prvního měsíce čtvrtletí. Splatnost faktury je do 15. dne druhého měsíce čtvrtletí.

4.3. Smluvní strany se dohodly na zasílání faktur e-mailem na adresu:

V. Úrok z prodlení

Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. Smluvní pokuta

6.1. Poskytovatel je oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši:

500,- Kč (bez DPH) – za porušení plnění smlouvy v bodu 8.1 – za každý jednotlivý případ.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku poruchy PZTS omezující funkci DPPC, bude tato odstraněna objednatelem (respektive jeho servisní firmou) v co možná nejkratší lhůtě.

VII. Odpovědnost za škody a náhrada škody

- 7.1. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními platných právních norem, zejména § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
- 7.2. Poskytovatel odpovídá za škody způsobené prokazatelně nesprávnou činností svých zaměstnanců, zejména nereagováním na signál obdrženy z PZTS a nesprávné provedení zásahu.
- 7.3. Poskytovatel neodpovídá za škody způsobené nesprávnou obsluhou PZTS, za nefunkčnost PZTS pro poruchu na telekomunikační síti a za nefunkčnost způsobenou vyšší mocí (úder blesku, požár, znehodnocení vodou), za škody zaviněné třetí osobou nebo za škody, které vznikly v příčinné souvislosti s výše uvedenými poruchami.
- 7.4. Poskytovatel se zproští povinnosti k náhradě škody v případě mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, která vznikla nezávisle na jeho vůli. Pro účely této smlouvy se za takovou překážku považují rovněž přírodní události (vis maior - živelné pohromy, nečekané změny v klimatických podmínkách, potopa, záplava, úder blesku, společenské události - válka, revoluce, devizová omezení, generální stávka, mobilizace, povstání), pandemie, nařízení veřejnoprávních opatření, výluky - přerušení dodávek energií, paliv a komunikačních spojení, okolnosti způsobené třetími stranami, např. poruchy počítačové sítě operátorů GSM.

VIII. Povinnosti objednatele

- 8.1. Objednatel je povinen okamžitě oznámit poskytovateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu této smlouvy (změny adres a telefonních čísel kontaktních osob, změnu uživatele objektu, stavební úpravy v objektu, opuštění objektu na delší dobu jak 7 dní, zabudování dalšího PZTS v objektu).
- 8.2. Objednatel pověřuje dále uvedené zaměstnance, kterým bude možné ohlásit napadení objektu v mimopracovní době:

a) Jméno:	[REDACTED]	Telefon:	[REDACTED]
b) Jméno:	[REDACTED]	Telefon:	[REDACTED]
c) Jméno:	[REDACTED]	Telefon:	[REDACTED]

8.3. Objednatel odpovídá:

1. za technický stav PZTS, dle platných ČSN EN, jeho užíváním v souladu s návodem a bezpečnostním posouzením firmou, která montáž provedla.
2. za provádění pravidelných kontrol funkčnosti PZTS.

IX. Povinnosti poskytovatele

- 9.1. Poskytovatel bude provádět bezpečnostní ochranu kvalitně, důsledně a nepřetržitě.

- 9.2. Poskytovatel okamžitě oznámí objednateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu této smlouvy, její náplň nebo rozsah (změnu adresy, telefonních čísel, kontaktních osob).
- 9.3 Poskytovatel neodpovídá za škody způsobené špatnou aktivací systému. Dále neodpovídá za poruchy způsobené na telekomunikační síti a současně neodpovídá za vznik škod, které vznikly v příčinné souvislosti s výše uvedenou poruchou.

X. Důvěrnost

- 10.1. Objednatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se při výkonu své činnosti dle této smlouvy dozví. Zejména se zavazuje chránit před třetími osobami důvěrné informace poskytovatele, týkající se obchodního a dalšího tajemství (konkurenčně významné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti).
- 10.2. Objednatel se zavazuje k naprosté mlčenlivosti, kdy skutečnosti, týkající se bezpečnostní ochrany (a to včetně všech dokumentů, cenových nabídek, objednávek, smluv, dodatků, jiných dokladů od poskytovatele), neprozradí a nezpřístupní třetím osobám.
- 10.3. Porušením povinnosti mlčenlivosti dle bodu 10.1. a 10.2. této smlouvy není poskytnutí informací zaměstnancům a pracovníkům objednatele.
- 10.4. Závazek důvěrnosti a povinnosti mlčenlivosti trvá po celou dobu platnosti této smlouvy i po jejím skončení. Za poučení svých zaměstnanců o této povinnosti odpovídají objednatel.
- 10.5. V případě prokázání porušení povinnosti dle odstavců 7.2., 8.1, 9.2., 10.1 a 10.3., jsou smluvní strany oprávněny požadovat náhradu škody.

XI. Trvání smlouvy, odstoupení a výpověď

- 11.1. Tato smlouva se sjednává na dobu **neurčitou**, nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím. **Tato smlouva nahrazuje smlouvy předešlé.**
- 11.2. Objednatel i poskytovatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě prokázaného podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou za podmínek uvedených v § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Za takové porušení považují smluvní strany např. nedodržení ujednání obsažených v čl. VII. odst. 2, čl. VIII. odst. 8.1. a čl. IX. a X.
- 11.3. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a účastník je musí doručit druhé straně bez zbytečného odkladu od zjištění okolností vedoucích k tomuto ukončení smlouvy. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.
- 11.4. Smluvní strany dále sjednaly možnost ukončit smlouvu výpovědí bez uvedení důvodu. V takovém případě lze závazek ze smlouvy zrušit ke konci měsíce. Výpovědní doba činí tři měsíce a začíná běžet prvního dne následujícího

měsíce po doručení výpovědi, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak. Výpověď lze doručit písemně nebo elektronicky s řádnými podpisy.

- 11.5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smlouvy.

XII. Závěrečná ujednání

- 12.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována dohodou stran ve formě postupně číslovaných písemných dodatků, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.
- 12.2. Právní vztahy neupravené výslovně touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalšími právními normami, které mají vztah k předmětu plnění.
- 12.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
- 12.4. Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.
- 12.5. Obě smluvní strany vzájemně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že žádná ze stran nezneužila tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Účastníci smlouvy její text četli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Ve Zlíně dne:

19.12.2025

Střední škola oděvní a služeb
Vizovice
Tyršova 874, 763 12 Vizovice
IČ: 00837237



za objednatele

ředitelka

V Českých Budějovicích dne:

6.1.2026

za poskytovatele

místopředseda představenstva

Společnost, výrobní družstvo
Právní Šrámkova 2
370 01 Česká Budějovice
IČO 000 28 610 DiC 020028819