

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325004086

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted]
na základě pověření
na adrese Tyršova 1, Židlochovice 667 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] na adrese: ---

Nabyvatel:

VIVA ENERGY, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání V Chalupách
228/50, Lužice
PSC 69618
zapsaný v obchodním rejstříku u
u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 69732
zastoupený: ---
IČO: 29269644
DIČ: CZ29269644
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	912 Kč/m³
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	350 m ³
Úplata bez DPH:	319 263 Kč
DPH:	67 045 Kč
Úplata s DPH:	386 308 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m³** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

VIVA ENERGY, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325004086											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LZ Židlochovice											
OR / LZ:	LZ Židlochovice											
LHC:	1424											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	67A06, 67A13, 67B13, 67B14, 67C13, 67D13, 67D06, 72D08a, 67B07a, 69B06											
GPS souřadnice OM	48.88693128609096N 17.063566710655213E											
Skupina dřevin:	BO, BR, SM, DB, LP, OL, OS, JL, OR, AK											
% zastoupení dřevin:	DB 39%, LP 22%, BO 15%, OS 11%, BR 4%, SM 2%, OL 2%, OR 2%, AK 2%, JL 1%											
Termín konání aukce od:	29.12.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	30.12.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	5.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2026											
Vyvolávací cena:	319 263	Kč	Vysoutěžená cena:	319 263	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	800		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						350,00			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						-			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vzhledem k charakteru těžby je Nabyvatel povinen provést uklid klestu, včetně dočištění ploch po těžbě. Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zústatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těžba se pouze v zadaném území podle ZL. Těžba mimo toto zadané území je neoprávněná těžba se sankcí dle OP. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny sprejem. Mapové podklady budou součástí zadávacích listů.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Těžba mimo toto zadané území je neoprávněná těžba se sankcí dle OP. Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu kusů stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Celkový počet stromů je orientační.											
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou označeny značkovacím sprejem žluté, zelené, červené a modré barvy. Jedná se o nahodilou těžbu bez vzniku holiny a o předemýšlnou těžbu. 2) Technologie těžby a způsob přiblížování dříví -listnatá hmota. Kombinace motomanuální těžby a přiblížování vyvážecím traktorem. Zákaz přiblížování dřevní hmoty smykem!!! 3) Přiblížování povoleno pouze na určenou skládku. Průměrná přiblížovací vzdálenost je 250m. Přiblížování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačené skládce. 4) Odvoz je možný za příznivých klimatických podmínek. Nesmí dojít při odvozu dříví k poškození a nevratným změnám na lesních cestách! 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 6) Členění hmotností je uvedeno v samostatné příloze. Uvedené množství v rozložení hmotností však není závazné, má pouze informativní charakter. 7) Místo srazu na prohlídce: U červených domků 611, Hodonín 69501 8) Další informace a zajištění prohlídky - [redacted] termín prohlídky po tel. dohodě. 9) Aukce je z 70ti % tvořena běžnou kvalitou. 10)Termín těžby aukce nelze z důvodu umístění těžeb v EVL, NPP Hodonínská důbrava prodloužit! 11) Z důvodu roztroušenosti porostů není aukce zakreslena přes GMSC portál, orientační umístění porostů viz mapová příloha v dokumentech aukce. 12) Minimalizovat poškození lesní dopravní sítě. Cestní síť předávána ve stavu běžného užívání bez výraznějších známek poškození. Omezení dopravy na území NPP Hodonínská důbrava - odvoz možný za vhodných klimatických podmínek. Další specifikace v zadávacím listu.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Tyršova 1, 667 01 Židlochovice											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	18.12.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf 04_Zastoupení dřevin a hmotností aukce 325004086.xlsx Mapový podklad 325004086.pdf											

