

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), mezi těmito smluvními stranami:

(dále jen „**smlouva**“)

Bydlení-Sever s.r.o.

IČO: 14435594

DIČ: CZ14435594

se sídlem: Selská 1063/61, Maloměřice, 614 00 Brno

zastoupena: Ditou Flimmelovou, DiS., jednatelem

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 356788679/0300

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 128313,
jako zhotovitel (dále jen „**Zhotovitel**“) na straně jedné

a

Fakultní nemocnice Brno

IČO: 65269705

DIČ: CZ65269705

se sídlem: Brno, Jihlavská 20, PSČ 625 00

zastoupena: MUDr. Ivem Rovným, MBA, ředitelem

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 71234621/0710

FN Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Živnostenským úřadem města Brna,

jako objednatelem (dále jen „**Objednatel**“) na straně druhé,

a to v následujícím znění:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- I.1 Objednatel je investorem a zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu a obstarání „**FN Brno, Dětská nemocnice – RTG vyšetřovna s panoramatickým zubním rtg zařízením v objektu R**“, (dále jen „**zakázka**“).
- I.2 Účelem této smlouvy je provedení díla – „**FN Brno, Dětská nemocnice – RTG vyšetřovna s panoramatickým zubním rtg zařízením v objektu R**“ a související činnosti v souladu s touto smlouvou a zadávací dokumentací.
- I.3 Dílo bude prováděno v prostorách: FN Brno, Dětská nemocnice, Černopolní 9, 613 00 Brno, budova R.

II. PŘEDMET SMLOUVY

- II.1 Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní náklad a nebezpečí, v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě a zadávací dokumentaci, dílo – „**FN Brno, Dětská nemocnice – RTG vyšetřovna s panoramatickým zubním rtg zařízením v objektu R**“, včetně souvisejících činností (dále také jen „**dílo**“). Dílo je blíže specifikované projektovou dokumentací, vypracovanou Ing. Jana Třeštíková, Bzenecká 10, 628 00 Brno-Vinohrady, IČ: 74262971, která byla součástí zadávací dokumentace. Zhotovitel na jejím základě tvořil nabídkovou cenu a proto mu je známa (dále také jen „**projektová dokumentace**“).
- II.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost a za řádné provedení díla mu zaplatit cenu sjednanou ve smlouvě.
- II.3 Veškerá jednání a komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat přednostně prostřednictvím osob a kontaktních údajů, které si smluvní strany oznámí při převzetí staveniště společně s vymezením oprávnění těchto osob. V případě změny je dotčená smluvní strana tuto skutečnost oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. V případě porušení této povinnosti se bere komunikace vykonaná na poslední známou osobu za doručenou a převzatou.

III. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- III.1 Objednatel podpisem smlouvy stvrzuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky na financování díla.
- III.2 Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a uhradit zhotoviteli cenu díla za dále stanovených podmínek.

IV. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- IV.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době v souladu:
 - a) se smlouvou;
 - b) s projektovou dokumentací;
 - c) s pokyny Objednatele;
 - d) s právními předpisy a závaznými technickými normami platnými v době provádění díla.
- IV.2 Zhotovitel je povinen poskytovat při provádění díla součinnost spočívající v plnění úkolů dohodnutých na kontrolních dnech a uvedených v zápisu z kontrolního dne, a to včetně dodržování termínů pro tyto úkoly sjednaných.

- IV.3** Zhotovitel je po celou dobu provádění díla povinen zajistit **přítomnost hlavního stavbyvedoucího nebo jeho zástupce na staveništi**, nebude-li výjimečně zástupci smluvních stran ve věcech technických dohodnuto jinak. Zhotovitel je oprávněn nahradit hlavního stavbyvedoucího a jeho zástupce jinou osobou pouze se souhlasem Objednatele.
- Pro případ, že ve výjimečných případech nebude Zhotovitel schopen zajistit přítomnost osob dle tohoto článku smlouvy na staveništi, se Zhotovitel zavazuje zajistit přítomnost jiného zástupce hlavního stavbyvedoucího. Tuto skutečnost Zhotovitel oznámí Objednateli nejpozději první den přítomnosti tohoto zástupce hlavního stavbyvedoucího na staveništi.
- IV.4** Zhotovitel je povinen vést veškerá jednání ve věcech smlouvy **v českém nebo slovenském jazyce**. Veškeré písemnosti, které vzniknou v souvislosti s plněním závazků dle smlouvy, je zhotovitel povinen sepsat v českém jazyce.
- IV.5** Zhotovitel je povinen Objednateli předkládat průběžně aktualizovaný seznam poddodavatelů.
- IV.6** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli. Nedodržení tohoto závazku je podstatným porušením smlouvy.
- IV.7** Zhotovitel se zavazuje dodržovat doplňkovou dokumentaci, kterou tvoří interní předpisy a pravidla Objednatele (dále jenom „**Doplňkovou dokumentaci**“), které budou závazné pro Zhotovitele po celou dobu plnění smlouvy. Doplňková dokumentace byla součástí zadávací dokumentace a z tohoto důvodu je Zhotoviteli v plném rozsahu známa.
- IV.8** Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální odbornou péčí a hospodárností při provádění všech prací a při výběru materiálů a případných poddodavatelů, to vše při dodržení maximální možné kvality a s důrazem na ekologickou šetrnost.
- IV.9** Zhotovitel se zavazuje zajistit veškerá bezpečnostní a hygienická opatření, požární ochranu místa plnění a ochranu životního prostředí v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- IV.10** Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby nebyl narušen, omezen či znemožněn běžný provoz v areálu Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jím a jeho poddodavateli využívaná vozidla byla v areálu Objednatele zaparkována výhradně v prostoru zařízení staveniště a dle pokynu pracovníků Objednatele. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje koordinovat provádění díla s Objednatелеm. Zhotovitel po celou dobu provádění díla do předání místa plnění Objednateli odpovídá za bezpečné zajištění místa provádění díla vůči okolnímu provozu a chodcům.
- IV.11** Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků podílejících se na jeho straně na provádění díla. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami a zajistit jejich proškolení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- IV.12** Zhotovitel je povinen průběžně udržovat v místě plnění čistotu a pořádek a v souvislosti s prováděním díla vzniklé odpady denně odvážet a likvidovat v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je v této souvislosti povinen při předání díla předat Objednateli doklady prokazující likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy. Pokud dojde činností Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů ke znečištění přilehlých komunikací, popř. i v areálu Objednatele, zavazuje se Zhotovitel zajistit jejich vyčištění na své náklady.
- IV.13** Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu kvality díla a použitých materiálů a přizvat si podle potřeby nezávislou kontrolní osobu. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli při kontrole díla potřebnou součinnost.

- IV.14** Zástupce Objednatele je oprávněn vyzvat Zhotovitele k okamžité nápravě, není-li dílo prováděno v souladu se smlouvou, projektovou dokumentací, příslušným povolením, nebo nejsou-li dodržovány právní předpisy, technické normy, technologické postupy, je-li ohrožena kvalita díla, jsou-li používány nevhodné materiály apod. nebo není-li dílo prováděno ve stanovených termínech. Zhotovitel je v tomto případě povinen provést okamžitou nápravu a zjištěné vady či nedostatky bez prodlení odstranit. Nárok Objednatele na zaplacení eventuálních sankcí a na náhradu škody tímto není dotčen.
- IV.15** Způsobí-li Zhotovitel nebo jeho případní poddodavatelé škodu Objednateli nebo jiným subjektům, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti bez zbytečného odkladu Objednatele informovat a škodu odstranit a není-li to možné, pak ji finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Volba způsobu náhrady škody náleží Objednateli.
- IV.16** Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstraňovat odpady vzniklé prováděním díla dle požadavku Objednatele a zabezpečí čistotu veřejné a příjezdové komunikace, jakož i přilehlého okolí, a udržování pořádku na předmětném pozemku, včetně dodržení limitů hlučnosti prováděných prací v souladu s hygienickými normami. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby i jeho případní poddodavatelé likvidovali odpady vznikající při jejich činnosti. Zhotovitel se zavazuje zajistit vyčištění komunikací, kanalizace apod., pokud bylo znečištění způsobeno jeho činností.
- IV.17** Zhotovitel je v průběhu provádění díla povinen vést stavební deník v rozsahu a s náležitostmi dále uvedenými.
- IV.18** Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli datum předání místa plnění (po jeho vyklizení) nejméně 3 dny předem a současně jej vyzvat k jeho převzetí.
- IV.19** Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli dokončení (dotčené části) díla nejméně 3 dny před dokončením a současně jej vyzvat k předání a převzetí (dotčené části) díla. Dílo se považuje za dokončené, má-li vlastnosti stanovené smlouvou a nejsou-li stanovené smlouvou, pak vlastnosti obvyklé, a je-li prosto vad a nedodělků.
- IV.20** Dílo (potažmo jeho části) bude předáno na základě předávacího protokolu vyhotoveného Zhotovitelem a obsahujícím alespoň: označení předmětu plnění (dílo), označení a identifikační údaje Objednatele a Zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení Objednatele, že dílo přejímá, popř. nepřejímá, soupis provedených činností, soupis případných vad a nedodělků (viz níže), datum a místo převzetí díla, jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele.
- IV.21** Povinnost Zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. Nároky Objednatele na zaplacení eventuálních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
- IV.22** Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením jakékoliv části díla poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- IV.23** Zhotovitel je oprávněn poddodavatele měnit. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení k veřejné zakázce splnění části kvalifikace, je možné jen s písemným souhlasem Objednatele a pouze za předpokladu, že prostřednictvím náhradního poddodavatele prokáže Zhotovitel splnění kvalifikace alespoň ve shodném rozsahu jako prostřednictvím poddodavatele původního.
- IV.24** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli seznam jeho poddodavatelů s uvedením druhu prací a rozsahu jejich poddodávky včetně finančního vyjádření, který je Zhotovitel povinen bezodkladně poskytnout.
- IV.25** Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky, včetně povinností plynoucích z odpovědnosti Zhotovitele za vady a zajištění plnění nároků Objednatele z toho plynoucích.

V. MÍSTO PLNĚNÍ, DOBA PLNĚNÍ

- V.1** Místem plnění se rozumí prostory v objektu R v areálu Fakultní nemocnici Brno, Dětská nemocnice, Černopolní 9, 613 00 Brno, budova R.
- V.2** Zhotovitel bere na vědomí, že v souvislosti s dílem a v návaznosti na jeho provádění budou do prostor místa plnění dodávána zařízení v rozsahu a za podmínek vymezených ve vzoru smlouvy ke druhé části veřejné zakázky. Zhotovitel v této souvislosti potvrzuje, že se se vzorem smlouvy k této druhé části veřejné zakázky dobře seznámil.
- V.3** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- a) Převzetí staveniště do **5 dnů** ode dne doručení výzvy Objednatele
 - b) Dokončení díla a jeho protokolární odevzdání do **45 dnů** ode dne převzetí staveniště; uzavření ordinace zubní ambulance max 14 dní.
- (dále také jen „**smluvní termíny**“).
- V.4** Zhotovitel je povinen do **5 dnů** od převzetí staveniště předat Objednateli časový harmonogram postupu provádění díla, dopracovaný do takové podrobnosti, aby bylo možné jeho plnění vyhodnocovat každý týden (dále jen „**harmonogram**“). Nesplnění této povinnosti je podstatným porušením smlouvy.
- V.5** Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen vypracovat ve sjednané lhůtě podrobný krátkodobý harmonogram speciálních prací, jestliže Objednatel shledá podrobný harmonogram jako potřebný z důvodů koordinace činností.
- V.6** Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu výstavby v aktuálním stavu a v případě změny vždy předat Objednateli aktualizovaný harmonogram postupu výstavby v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu dle odstavce V. 4.

VI. CENA DÍLA

- VI.1** Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, činí:
- | | |
|-----------------------|---------------|
| Cena díla bez DPH: | 797 202,42 Kč |
| DPH 21 %: | 167 412,51 Kč |
| Cena díla včetně DPH: | 964 614,93 Kč |
- (dále jen „**cena díla**“)
- VI.2** Cena díla bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškerá plnění poskytovaná Zhotovitelem Objednateli na základě této smlouvy a náklady spojené s jejich poskytováním. Výše DPH bude fakturována na základě sazby DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Změna ceny díla je výhradně podmíněna změnou právních předpisů vztahujících se k předmětu této smlouvy, která má prokazatelný vliv na výši ceny díla, nebo z důvodů a za podmínek stanovených touto smlouvou a ZZVZ.
- VI.3** Cena díla je stanovena na základě položkových rozpočtů/výkazů výměr, které tvoří přílohu č. 1 smlouvy.
- VI.4** V případě, že se v průběhu provádění díla ukáže, že některé jednotkové (a potažmo i součtové) ceny nejsou uvedeny s přesností na dvě desetinná místa, je Zhotovitel povinen obratem předložit Objednateli návrh opravy položkového rozpočtu tak, aby (1) dotčené ceny byly uvedeny s přesností na dvě desetinná místa; aby (2) při této opravě nedošlo ke změně ceny díla a zároveň (3) aby změny jednotkových cen byly co možná nejmenší. Změna jednotkových cen bude potvrzena dodatkem.

VI.5 Cena díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně případných správních poplatků.

VI.6 Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku osobou oprávněnou jednat za Objednatele ve věcech technických, neprodleně zpracovat a předložit Objednateli změnový list, který bude podkladem pro zpracování dodatku smlouvy a jehož součástí je položkový rozpočet – ocenění víceprací i méněprací. Zhotovitel po odsouhlasení změny ve stavebním deníku není oprávněn přerušit provádění díla po dobu do uzavření příslušného dodatku smlouvy.

VI.7 Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:

- a) **vícepráce** – Zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla, ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně, ale jsou buď nezbytné k dokončení díla, nebo vyžádané Objednatelem a Zhotovitel se před jejich provedením s Objednatelem písemně dohodl na jejich provedení (**vynucené** nebo **vyžádané vícepráce**),
- b) **méněpráce** – Zhotovitel po předchozí písemné dohodě s Objednatelem nebo na písemný pokyn Objednatele neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla,
- c) z důvodu nikoli na straně Zhotovitele dojde k prodloužení termínu dokončení díla.

VI.8 Změna ceny díla z důvodu víceprací

- a) Zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů;
- b) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak Zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v obecně známých sbornících doporučených cen (např. sborník RTS), pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, přičemž smluvní strany se dohodly, že budou pro dané případy aplikovat sborník doporučených cen RTS **s přihlédnutím k poměru mezi cenami nabídkovými a ceníkovými (ceník RTS)**;
- c) na základě dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek a služeb v obecně známých sbornících doporučených cen nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací Zhotovitele;
- d) v ceně víceprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech;
- e) nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníků, lze použít dohodnutých hodinových sazeb.

VI.9 Změna ceny díla z důvodu méněprací

- a) Zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s Objednatelem,
- b) Zhotovitel provede ocenění soupisu prací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen položkových rozpočtů,
- c) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech.

VI.10 Změna ceny díla z důvodu prodloužení termínu dokončení díla z důvodu nikoliv na straně Zhotovitele

- a) změna ceny se týká pouze prací neprovedených v původních smluvních termínech;
- b) změna ceny díla může být uplatněna až do výše součtu meziročních nárůstů cen od data uzavření smlouvy do data provádění prací,
- c) jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu se pro tyto práce přepočtou koeficientem odpovídajícím meziročním nárůstům, a s takto navýšenými jednotkovými cenami vypracuje Zhotovitel nový položkový rozpočet pro práce prováděné v prodlouženém termínu.

VI.11 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb ve výkazu výměr Zhotovitelem.

VI.12 Objednatel prohlašuje, že na část plnění dle smlouvy, a to na vybrané stavební a montážní práce, se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“).

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

VII.1 Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli zálohy.

VII.2 Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu – faktury - vystavené a zaslané Zhotovitelem Objednateli elektronicky na adresu: eo-faktury@fnbrno.cz, a to po řádném dokončení díla stvrzeném předávacím protokolem.

VII.3 Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu provedených prací je faktura neúplná. Zároveň bude soupis provedených prací předán Objednateli digitálně formou výstupu ze softwaru pro rozpočtování, který je ve shodné struktuře a formátu jako byl smluvní rozpočet stavby (tento výstup musí umožňovat zpětný import do rozpočtového programu), např. unixml, rts, xc4, utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

VII.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.

VII.5 Přílohou faktury musí být:

- a) kopie předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, s potvrzením o odstranění vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení;
- b) kopie vážných lístků a jiných dokladů týkajících se likvidace odpadů;
- c) podrobná fotodokumentace, zejména zakrytých prací a technologií, o průběhu provádění díla.

VII.6 Doba splatnosti ceny (jednotlivých částí) díla činí 60 dnů od data doručení faktury. Dnem zaplacení se rozumí den zúčtování fakturované částky z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

VII.7 Faktura musí splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené právními předpisy, zejména ZoDPH, ve znění pozdějších, a dále evidenční číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele. Faktura a její přílohy musejí splňovat podmínku strojové čitelnosti textu. Jednotlivé položky uplatňované k zaplacení musí obsahovat údaje potřebné na jejich zařazení do operativní evidence Objednatele, v souladu s pokynem Generálního ředitelství č. D-59 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura bude obsahovat minimálně:

- a) označení Objednatele;
- b) označení banky a č. účtu dle této smlouvy;
- c) označení díla;
- d) evidenční číslo veřejné zakázky P25V00000531;
- e) evidenční číslo smlouvy Objednatele a (případně) Zhotovitele;
- f) číselný kód klasifikace produkce (CZ-CPA) a v případě režimu přenesené daňové povinnosti text „daň odvede zákazník“;
- g) prohlášení Zhotovitele, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty;
- h) kontaktní údaje osoby, která daňový doklad vystavila;
- i) přílohy dle tohoto článku

VII.8 Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do data splatnosti, bude-li obsahovat nesprávné či neúplné údaje, zejména nebude-li splňovat ustanovení ZoDPH, a smlouvou stanovenou dobu splatnosti. V takovém případě běží nová doba splatnosti ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

VII.9 Zhotovitel je oprávněn postoupit své peněžitě pohledávky za Objednatelem výhradně po předchozím písemném souhlasu Objednatele, jinak je postoupení neúčinné. Postoupení pohledávky vzniklé na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní třetí straně je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel je oprávněn započítat své peněžitě pohledávky za Objednatelem výhradně na základě písemné dohody obou smluvních stran, jinak je započtení pohledávek neplatné.

VII.10 V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude Zhotovitel zapsán v registru plátců daně z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátec, případně budou naplněny další podmínky § 109 ZoDPH, má Objednatel právo uhradit za Zhotovitele DPH z tohoto zdanitelného plnění, aniž by byl vyzván jako ručitel správcem daně Zhotovitel, postupem v souladu s § 109a ZoDPH. Stejným způsobem bude postupováno, pokud Zhotovitel uvede ve smlouvě bankovní účet, který není uveden v registru plátců daně z přidané hodnoty nebo bude evidován jako nespolehlivá osoba.

VII.11 Pokud objednatel uhradí částku ve výši DPH na účet správce daně Zhotovitele a zbývající částku sjednané úplaty (relevantní část bez DPH) Zhotoviteli, považuje se jeho závazek, uhradit sjednanou odměnu, za splněný.

VIII. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

VIII.1 Vlastníkem díla je Objednatel.

VIII.2 Škodou na díle je zejména ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

VIII.3 Nebezpečí škody na díle nese od počátku Zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem převzetí díla Objednatelem.

VIII.4 Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit újmu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

VIII.5 Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

IX. POJIŠTĚNÍ

- IX.1** Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 1.000.000,00 Kč za jednu pojistnou událost a spoluúčastí zhotovitele nepřevyšující 10 %. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení smlouvy.
- IX.2** Zhotovitel je pro případ, že by v průběhu platnosti a účinnosti smlouvy mělo dojít k ukončení tohoto pojištění, povinen nejpozději do 10 dnů před ukončením tohoto pojištění Objednateli předložit kopii nové pojistné smlouvy či jiný doklad prokazující uzavření pojištění i po skončení stávajícího pojištění.
- IX.3** Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle smlouvy u dotčené pojišťovny bez zbytečného odkladu.
- IX.4** Zhotovitel je povinen přede dnem předání a převzetí staveniště uzavřít stavebně montážní pojištění díla proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu provádění díla na stavbě, technologických zařízeních a materiálech nutných k provedení díla (zejména požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu, záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, tíhou sněhu nebo námrazy, pádem pojištěné věci, nárazem, vodou vytékající z vodovodních zařízení, neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí, krádeží). Zhotovitel je povinen uzavřít stavebně montážní pojištění dle předchozí věty na cenu díla sjednanou ve smlouvě. Stavebně montážní pojištění musí být uzavřeno na dobu od předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby bylo stavebně montážní pojištění uzavřeno až do okamžiku skutečného předání a převzetí díla.
- IX.5** Zhotovitel se zavazuje do 10 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy předložit Objednateli kopii pojistných smluv či jiný dokladů prokazujících uzavření výše uvedených pojištění.

X. JISTOTY ZA ŘÁDNÉ PROVÁDĚNÍ DÍLA, ZA ŘÁDNÉ ODSTRANĚNÍ VAD UVEDENÝCH V PROTOKOLU O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA A ZA ŘÁDNÉ PLNĚNÍ ZÁRUČNÍCH PODMÍNEK

- X.1** Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli jistotu za řádné provádění díla, za řádné odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a za řádné plnění záručních podmínek (dále jen „jistota“). Jistota může být vydána ve formě bankovní záruky nebo pojištění záruky. Jistota zajišťuje nároky Objednatele za Zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé Objednateli:
- a) z důvodů porušení povinností Zhotovitele týkajících se řádného provádění a dokončení díla v předepsané kvalitě a smluveném čase za předpokladu, že Zhotovitel nesjednal nápravu ani po předchozí výzvě Objednatele, a z důvodů prodloužení Zhotovitele s odstraněním vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla;
 - b) z důvodu porušení povinností Zhotovitele v průběhu záruční doby, za předpokladu, že Zhotovitel nesjednal nápravu ani po předchozí výzvě Objednatele.
- X.2** Zhotovitel je povinen jistotu předložit Objednateli do 15 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Platnost jistoty musí být nejméně 60 měsíců počítaných ode dne předpokládaného předání a převzetí díla Objednatelem dle smluvních termínů. Z jistoty musí vyplývat, že banka nebo pojišťovna uspokojí Objednatele do výše minimálně 5 % z ceny díla (bez DPH).
- X.3** V případě, že v průběhu provádění díla bude patrné, že jistota nepokryje celé období končící 60 měsíců po dni předání a převzetí díla Objednatelem, je Zhotovitel povinen prodloužit platnost jistoty tak, aby pokryla celé toto období. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby jistota byla platná po celou dobu 60 měsíců po dni předání a převzetí díla Objednatele a aby byla vystavena na sumu 5 % z aktuální ceny díla bez DPH, včetně všech dodatků.

- X.4** Objednatel pozbývá nárok z jistoty po uplynutí posledního dne záruční doby.
- X.5** Objednatel je po skončení platnosti jistoty povinen vrátit záruční listinu zpět Zhotoviteli resp. příslušné bance nebo pojišťovně do 15 dnů ode dne skončení její platnosti.
- X.6** Zhotovitel je oprávněn zvolit, zda uzavře jednu jistotu splňující požadavky odstavce X. 1 smlouvy, nebo přistoupí k uzavření dvou jistot, první zajišťující Objednateli nároky za Zhotovitelem ve vztahu k odstavci X. 1. písm. a) smlouvy a druhou vztahující se k odstavci X. 1. písm. b) smlouvy. V takovém případě je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 30 dnů od uzavření smlouvy jistotu vztahující se k odstavci X. 1. písm. a) smlouvy s platností po dobu provádění díla dle smluvních termínů. Zhotovitel je dále v tomto případě povinen poskytnout Objednateli jistotu vztahující se k odstavci X. 1. písm. b) smlouvy, kterou předloží ke dnu podpisu protokolu o převzetí díla, a která bude mít platnost nejmíň 60 měsíců počítaných ode dne předání a převzetí díla Objednatelem. Zbylá ustanovení čl. X smlouvy platí pro tento odstavec obdobně.

XI. STAVENIŠTĚ

- XI.1** Objednatel je povinen předat a Zhotovitel převzít staveniště dle smluvních termínů.
- XI.2** Organizace předání a převzetí staveniště:
- a) o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší;
 - b) za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
 - c) součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve, a to zejména:
 - vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie,
 - podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvodu znečištěných vod apod.).
- XI.3** Vybudování zařízení staveniště:
- a) Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru.
 - b) Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci, vyklizení zařízení staveniště a uvedení do původního stavu jsou zahrnuty v ceně díla.
 - c) Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto Objednateli uhradit, a to na základě Objednatelem vystavené faktury do 30 dnů ode dne doručení faktury Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn k fakturaci buďto měsíčně nebo jednorázově po převzetí díla bez vad a nedodělků.
 - d) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, předpokládá se prostor minimálně 1 kanceláře o ploše 9 m² napojené na zdroje elektřiny a topení. Náklady s tímto spojené, včetně energií, jsou zahrnuty v ceně díla.

XI.4 Užívání staveniště

- a) Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- b) Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
- c) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- d) Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu.
- e) Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- f) Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- g) Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno.
- h) Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru, koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných Objednatelem, v aktuálním stavu.
- i) Jiné informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele, nebo pokud jejich umístění plyne z právních předpisů.

XI.5 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- a) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k výkopům nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- b) Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, je povinen domluvit se na dalším postupu s Objednatelem.
- c) Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

XI.6 Vyklizení staveniště

- a) Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do **7 dnů ode dne předání a převzetí** díla, pokud v protokolu o předání a převzetí díla není stanoveno jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- b) Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel, a to do 10 dnů ode dne výzvy k jejich úhradě.
- c) Smluvní strany sepiší a podepiší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

XII. STAVEBNÍ DENÍK

- XII.1** Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).
- XII.2** Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje. Denní zápisy se vyhotovují v originálu a ve dvou kopiích, po jednom pro každou smluvní stranu. Veškeré listy deníku budou očíslovány. Vyžádá-li si jedna ze smluvních stran vyjádření druhé smluvní strany k dennímu zápisu v pracovním deníku, je druhá smluvní strana povinna vyjádřit se do 3 dnů.
- XII.3** Zhotovitel je povinen zajistit, aby originál stavebního deníku byl po celou dobu provádění díla uložen u Zhotovitele. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl na vyžádání zpřístupněn Objednateli (a jeho prostřednictvím např. také zpracovatelům projektové dokumentace a oprávněným orgánům státní správy) a technickému dozoru Objednatele.
- XII.4** Zhotovitel je povinen předat originál stavebního deníku Objednateli v rámci předání a převzetí díla.

XIII. TECHNOLOGICKÉ ZAŘÍZENÍ

- XIII.1 Technologickým zařízením resp. provozním souborem** se pro účely smlouvy rozumí soubor strojních zařízení, zabezpečujících **ucelený dílčí technologický proces**, který může být výrobní (výsledkem procesu je určitý výrobek), pomocný výrobní (výsledek procesu nevchází hmotně do výrobku, např. výroba energií) nebo **obslužný výrobní** (z hlediska vlastního výrobního procesu nevýrobní, např. doprava, kontrola jakosti). Dále jsou to zařízení zajišťující **speciální nevýrobní procesy** (např. zařízení pro zdravotnictví) a **doplňkové procesy** (např. rozvod kapalin a plynů, rozvod elektrické energie).
- XIII.2 Individuálním vyzkoušením** se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. K řádnému provedení díla je nutno úspěšné provedení dohodnutých zkoušek. Dílo se bude považovat za dokončené teprve tehdy, až budou dohodnuté zkoušky úspěšně provedeny.
- XIII.3** Návrh na rozsah prováděných zkoušek předloží Zhotovitel **nejpozději 15 dnů** před dnem zahájení jejich provádění. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se individuálních zkoušek zúčastnit.
- XIII.4** Náklady individuálního vyzkoušení hradí Zhotovitel a jsou součástí ceny díla.
- XIII.5** O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku.
- XIII.6 Komplexním vyzkoušením** prokazuje Zhotovitel, že dílo s technologickým zařízením je řádně dokončeno, případně že je jako celek schopno zkušebního provozu.
- XIII.7** Pro provedení komplexního vyzkoušení díla si Objednatel a Zhotovitel sjednají program a podmínky na základě Objednatelem schváleného návrhu, který je povinen **předložit Zhotovitel Objednateli k odsouhlasení, a to nejpozději 30 dnů před předpokládaným dokončením** díla. Nesplnění této povinnosti ve sjednané lhůtě ani v dodatečně přiměřené lhůtě je považováno za podstatné porušení smlouvy. Objednatel je povinen se k návrhu do 15 dnů vyjádřit a Zhotovitel je následně povinen do 15 dnů od vyjádření Objednatele zpracovat připomínky. Komplexní vyzkoušení je podmínkou pro průkaz skutečnosti, že dílo bylo řádně provedeno.

XIII.8 Věcným **podkladem** pro dohodu o podmínkách komplexního vyzkoušení je **projektová dokumentace**. Podstatnou náležitostí této dohody je shoda smluvních stran na kritériích posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.

XIII.9 Povinností Objednatele je poskytnout součinnost při zajištění kvalifikovaných pracovníků a jiných prostředků potřebných k provedení komplexního vyzkoušení a popřípadě též pro přípravu k němu. Náklady komplexního vyzkoušení související se zajištěním kvalifikovaných pracovníků a jiných prostředků potřebných k provedení komplexního vyzkoušení **jsou zahrnuty v ceně díla**.

XIII.10 O ukončení komplexního vyzkoušení a o tom, zda bylo úspěšné či nikoliv, jsou smluvní strany povinny sepsat zápis, a to na základě protokolu o zjištěních a průběhu komplexního vyzkoušení, který bude pořízen a opatřen podpisy zúčastněných ze strany objednatele i ze strany zhotovitele.

XIII.11 Zhotovitel je povinen Objednateli předat i **návrh provozního řádu pro trvalý provoz technologických zařízení** včetně specifikace veškerých podmínek, které je nutno splnit pro bezpečné provozování. Zhotovitel je povinen předat Objednateli provozní řád pro trvalý provoz k odsouhlasení alespoň 30 dnů před zahájením individuálních zkoušek technologických zařízení. Specifikací veškerých podmínek se rozumí také uvedení četnosti úkonů, které je nutno pro bezpečný provoz zajistit.

XIV. DOKONČENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

XIV.1 Zhotovitel je povinen dokončit dílo (resp. jeho část,), v termínu sjednaném ve smlouvě. Dílo se považuje za dokončené, splňuje-li veškeré podmínky stanovené anebo vyplývající ze smlouvy a právních předpisů a je-li způsobilé sloužit svému účelu a je tak schopné předání a převzetí objednatelem.

XIV.2 Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla Objednateli nejméně X dnů před jeho dokončením a současně jej vyzve k předání a převzetí díla.

XIV.3 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:

- a) dokumentace skutečného provedení stavby ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a také na datovém nosiči v elektronické podobě,
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
- c) zápisy a výsledky předepsaných měření (např. radon, CO apod.),
- d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, SLP, zaregulování VZT, rozvodů chladu, tlakových nádob apod.),
- e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě pro výrobky a materiály,
- g) originál stavebního deníku, případně stavebních deníků, a kopie změnových listů,
- h) provozní řád pro zkušební provoz,
- i) provozní řád pro trvalý provoz,
- j) protokol o zaškolení obsluhy,
- k) technické listy jednotlivých materiálů, výrobků a prvků zabudovaných do stavby, návody na montáž a údržbu.

- l) doklady osvědčující způsobilost dodávky k účelu užívání v České republice,
- m) prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (neobsahuje-li prohlášení o shodě zařazení do klasifikační třídy, doloží Zhotovitel současně i prohlášení o zařazení do příslušné klasifikační třídy, popř. doloží kopii rovnocenných dokladů vydaných v členském státě EU včetně překladu do českého jazyka).

XIV.4 O průběhu předávacího a převímacího řízení pořídí Zhotovitel protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat minimálně náležitosti specifikované v odstavci IV.21 smlouvy.

XIV.5 V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

XIV.6 Zhotovitel je povinen ve stanovené době odstranit vady nebo nedodělky zjištěné v průběhu předávání díla.

XIV.7 Záruční doba díla uplyne 60 měsíců po předání a převzetí díla.

XIV.8 Na technologické zařízení se stanovuje záruční lhůta v délce 24 měsíců od předání a převzetí díla.

XIV.9 Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla, resp. části díla, užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

XIV.10 Zhotovitel je povinen provést dílo (potažmo jeho části) bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít dílo (potažmo jeho části) s drobnými vadami a nedodělky, v takovém případě se v protokolu o předání a převzetí (dotčené části) díla uvede seznam těchto vad a nedodělků a lhůta pro jejich odstranění ne delší 10 dnů ode dne převzetí (dotčené části) díla. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí (dotčené části) díla.

XIV.11 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou záruční dobu (záruka za jakost).

XIV.12 Objednatel bude uplatňovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.

XIV.13 Objednatel má právo zvolit si odstranění vady opravou, odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.), přiměřenou slevu z ceny díla nebo odstoupení od smlouvy. Volba nároku patří Objednateli.

XIV.14 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady **nejpozději do 3 dnů** od reklamace vady Objednatel a odstranit vadu **do 5 dnů** od reklamace vady Objednatel, nebude-li ve výjimečných případech dohodnuto jinak.

XIV.15 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v této smlouvě nebo ve smluvními stranami dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu, aniž by tento postup Objednatel měl vliv na další trvání záruky za jakost díla. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel, a to do 30 dnů od doručení faktury s jejich vyúčtováním Zhotoviteli.

XV. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY, ZMĚNA SMLOUVY

XV.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).

XV.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v úplném znění, stejně jako se zveřejněním úplného znění případných dohod (dodatků), kterými se smlouva doplňuje, mění, nahrazuje

nebo ruší, a to zejména postupem dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí Objednatel.

- XV.3** Smluvní strany se dohodly, že plnění předmětu smlouvy před účinností smlouvy se považuje za plnění podle smlouvy a že práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí smlouvou.
- XV.4** Ukáže-li se jakékoliv ustanovení smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným, potom v každém takovém případě tím zbývajícím ustanovení smlouvy nebudou dotčena a veškerá ostatní ustanovení smlouvy zůstanou v platnosti, účinnosti a vynutitelná v nejširším rozsahu přípustném právními předpisy. Strany se tímto zavazují nahradit neplatná, neúčinná nebo nevynutitelná ustanovení novými, kterážto nová ustanovení budou svým významem co nejbližší takovým neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným ustanovením.
- XV.5** Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě a potvrzenými podpisy obou smluvních stran. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
- XV.6** Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.
- XV.7** Podmínky smlouvy, jež svou povahou přesahují dobu platnosti smlouvy, zůstávají plně v platnosti a jsou účinné až do okamžiku jejich splnění a platí i pro případné nástupce smluvní strany.
- XV.8** Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě zapsané a oběma stranami potvrzené ve stavebním deníku vypracovat **změnový list**. Zhotovitel je povinen předložit změnový list s oceněným seznamem prací a vyzvat Objednatele k jeho odsouhlasení. Změnový list musí obsahovat stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny.
- XV.9** Objednatel se ke změnovému listu vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho předložení Zhotovitelem. V případě, že Objednatel změnové listy odsouhlasí, Zhotovitel na základě odsouhlasených změnových listů v rámci jednoho měsíce provádění díla připraví podklady k návrhu dodatku smlouvy zahrnující všechny změny uplynulého měsíce.

XVI. DŮVĚRNOST INFORMACÍ

- XVI.1** Zhotovitel se zavazuje, že u veškerých informací, dokumentů a částí díla (bez ohledu na míru jejich rozpracovanosti), které získal v průběhu provádění díla a za jeho účelem bude zachovávat jejich důvěrnost a nevyužije jej pro vlastní finanční nebo jiný prospěch ani nezpřístupní třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele a ani nepoužije tyto informace, dokumenty a části díla jinak, než za účelem plnění smlouvy.
- XVI.2** Zhotovitel je povinen při poskytování plnění dle této smlouvy dodržovat zásady bezpečnosti informací a dat včetně osobních údajů, jakož i zásady ochrany osobních údajů stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), včetně adaptačních právních předpisů tohoto nařízení, přičemž bezpečností informací se rozumí zajišťování důvěrnosti, integrity a dostupnosti informací.

XVII. SMLUVNÍ SANKCE, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- XVII.1** V případě prodlení Zhotovitele s dokončením části díla dle smluvního termínu, nebo dle harmonogramu, se Zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla včetně DPH** za každý započatý den prodlení.

- XVII.2** V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním nedodělků či vad uvedených v protokole o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, se Zhotoviteli zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla včetně DPH** za každý započatý den prodlení.
- XVII.3** V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště ve sjednaném termínu, se Zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla včetně DPH** za každý započatý den prodlení.
- XVII.4** V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamované vady v lhůtě dle smlouvy nebo dle dohody smluvních stran, se Zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla včetně DPH** za každý započatý den prodlení.
- XVII.5** Pokud Zhotovitel nesplní povinnost udržovat pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, se Zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla včetně DPH** za každý den, po který nemá sjednané pojištění.
- XVII.6** V případě prodlení Zhotovitele se splněním jakékoli povinnosti dle čl. X smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla včetně DPH** za každý započatý den prodlení.
- XVII.7** V případě parkování vozidel Zhotovitele či jeho podzhotovitelů mimo vyhrazené prostory, se Zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokuty ve výši **0,2 % z ceny díla včetně DPH** za každé jedno porušení (jedno vozidlo a jeden kalendářní den).
- XVII.8** V případě prodlení Objednatele s úhradou cen díla je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,2 % z dlužné částky bez DPH** za každý započatý den prodlení a Objednatel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu Zhotoviteli zaplatit.
- XVII.9** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele.
- XVII.10** Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku porušení smlouvy Zhotovitelem, a to v plné výši.
- XVII.11** Splatnost smluvních pokut je 21 dnů od doručení výzvy k jejich uhrazení povinné smluvní straně.

XVIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- XVIII.1** Smluvní strany se dohodly, že Objednatel má právo od smlouvy odstoupit zejména v těchto případech:
- a) pokud Zhotovitel nepředloží bankovní záruku či doklady o pojištění Objednateli ani v dodatečně přiměřené době,
 - b) pokud Zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené době,
 - c) pokud Zhotovitel ani v dodatečně přiměřené době neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na toto objednatel upozorněn,
 - d) jestliže je Zhotovitel v prodlení s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
 - e) v dalších případech uvedených ve smlouvě nebo v zákoně.
- XVIII.2** Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé straně. V oznámení odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká ke dni doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XIX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- XIX.1** Smluvní strany se zavazují případné spory související se smlouvou řešit přednostně smírnou cestou. Nedojde-li k vyřešení sporu smírnou cestou, je každá ze smluvních stran oprávněna přistoupit k řešení sporu soudní cestou. Smluvní strany v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, resp. čl. 25 nařízení EU č. 1215/2012, sjednávají příslušnost Městského soudu v Brně pro veškeré spory z této smlouvy, z ní vyplývající nebo související. Smluvní strany dále sjednávají, že tato smlouva a veškeré nároky nebo spory vzniklé na jejím základě nebo v souvislosti s ní (včetně mimosmluvních sporů a nároků) se budou řídit českým právem a budou vykládány v souladu s právními předpisy České republiky.
- XIX.2** Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu. Pokud je tato smlouva podepsána elektronicky uznávaným elektronickým podpisem, obdrží každá smluvní strana kopii elektronického originálu této smlouvy.
- XIX.3** V otázkách výslovně neupravených smlouvou se závazky smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- XIX.4** Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, jeho hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku; na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení.
- XIX.5** Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů.
- XIX.6** Zhotovitel si je vědom toho, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje poskytnout kontrolním orgánům při provádění kontroly maximální součinnost. Zhotovitel je zároveň povinen zavázat své poddodavatele, aby tito spolupůsobili při provádění kontroly a poskytovali kontrolním orgánům při provádění kontroly maximální součinnost.
- XIX.7** Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s prováděním díla včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, MŽP ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- XIX.8** Smluvní strany se dohodly, že plnění předmětu smlouvy před účinností smlouvy se považuje za plnění podle smlouvy a že práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí smlouvou.
- XIX.9** Součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- a) Příloha č. 1 - Položkové rozpočty - viz. samostatná složka jako příloha č.5 výzvy – výkaz výměr
 - b) Příloha č.2 - Smluvní pokuty při porušení BOZP

XIX.10 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

Zhotovitel
Bydlení-Sever s.r.o.
Dita Flimmelová, DiS., jednatel

Objednatel
Fakultní nemocnice Brno
MUDr. Ivo Rovný, MBA, ředitel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 28 RTG vyšetřovna
FN Brno - Dětská nemocnice
Objekt R

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: **Bydlení Sever s.r.o.** IČO: **14435594**
Selská 1063/61 DIČ:
614 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			247 298,83
PSV			398 223,59
MON			119 180,00
Vedlejší náklady			17 500,00
Ostatní náklady			15 000,00
Celkem			797 202,42

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	797 202,42 CZK
Základní DPH	21 %	167 412,51 CZK

964 614,93 CZK

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	objekt R FN Brno	0,00	797 202,42	167 412,51	964 614,93	100
01	Stavební úpravy	0,00	577 477,42	121 270,26	698 747,68	72
02	Nábytek	0,00	69 600,00	14 616,00	84 216,00	9
03	SLP	0,00	74 420,00	15 628,20	90 048,20	9
04	SILNOPORUD	0,00	44 760,00	9 399,60	54 159,60	6
05	ZTI	0,00	30 945,00	6 498,45	37 443,45	4
Celkem za stavbu		0,00	797 202,42	167 412,51	964 614,93	100

Popis stavby: 28 - RTG vyšetřovna

Popis objektu: 01 - objekt R FN Brno

Popis rozpočtu: 01 - Stavební úpravy

Popis rozpočtu: 02 - Nábytek

Popis rozpočtu: 03 - SLP

Popis rozpočtu: 04 - SILNOPORUD

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			6 000,00	0,8
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			180 055,93	22,6
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			6 300,00	0,8
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			750,00	0,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			2 670,00	0,3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			5 758,40	0,7
64	Výplně otvorů	HSV			15 170,00	1,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 729,50	1,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 671,15	0,2
762	Konstrukce tesařské	PSV			27 075,60	3,4
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			137 060,00	17,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			135 988,00	17,1

776	Podlahy a stěny povlakové	PSV			30 450,05	3,8
781	Obklady keramické	PSV			9 813,69	1,2
783	Nátěry	PSV			2 940,00	0,4
784	Malby	PSV			23 951,25	3,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			17 193,85	2,2
VN	Vedlejší náklady	VN			17 500,00	2,2
ON	Ostatní náklady	ON			15 000,00	1,9
SLP	Slaboproud	MON			74 420,00	9,3
SIL	Silnoproud	MON			44 760,00	5,6
ZTI	ZTI	PSV			30 945,00	3,9
Cena celkem					797 202,42	100,0

Položkový rozpočet

S:	28	RTG vyšetřovna
O:	01	objekt R FN Brno
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				6 000,00		
1	311271170R00	Dozdívky z tvárnic plynosilikátových tl. 300 mm	m2	2,00000	3 000,00	6 000,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				180 055,93		
2	342013121R00	Příčka sádrokartonová tl. 100 mm, 1x ocelová konstrukce CW 50, izolace, 2x opláštěná, RB tl. 12,5 mm	m2	23,03500	1 690,00	38 929,15	RTS 25/ II	RTS 25/ I
3	342013124R00	Příčka sádrokartonová tl. 100 mm, 1x ocelová konstrukce CW 50, izolace, 2x opláštěná, RFI tl. 12,5 mm	m2	18,70000	2 390,00	44 693,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
4	342090432R00	Úprava SDK/SDVK příčky pro zřízení jednokřídlých dveří do 100 kg, profily UA 100, 2x opláštěné	kus	4,00000	2 500,00	10 000,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
5	342011121RX2	D+M + demontáž - Příčka, 1x ocelová konstr. CW 50, bez izolace, opláštěná 1x OSB tl. 18 provizorní ochranná příčka	m2	38,68200	790,00	30 558,78	Vlastní	RTS 25/ I
6	342263990RX1	Příplatek k sádrokartonové příčce za 2x desku safeboard tl. 12,5 mm	m2	37,50000	1 490,00	55 875,00	Vlastní	Indiv
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				6 300,00		
7	416RX1	Demontáž, zařízení a úprava SDK podhledu pro demontáž příček (cca 4m2), včetně úpravy profilů	soubor	2,00000	1 700,00	3 400,00	Vlastní	Indiv
8	416RX2	Doplnění SDK podhledu dle stávajícího po vybourání příčky (cca 4 m2), včetně úpravy profilů	soubor	1,00000	2 900,00	2 900,00	Vlastní	Indiv
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				750,00		
9	602011141R00	Omítka na stěnách štuková vápenná vnitřní, ručně	m2	3,00000	250,00	750,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 670,00		
10	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky - vnitřní stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	3,00000	390,00	1 170,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
11	614472605RT3	Oprava vnitř. beton. konstr. pl. do 1 m2 tl. 5 mm včetně dodávky Repol HS 1 a Repol malta (Murexin)	kus	3,00000	500,00	1 500,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				5 758,40		

Položkový rozpočet

S:	28	RTG vyšetřovna
O:	01	objekt R FN Brno
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
12	632418106RT1	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 6 mm samonivelační, vč. penetrace	m2	11,80000	398,00	4 696,40	RTS 25/ II	RTS 25/ I
13	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlehu	m2	11,80000	90,00	1 062,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
Díl: 64		Výplně otvorů				15 170,00		
14	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 800 x 1970 x 100 mm	kus	1,00000	2 980,00	2 980,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
15	642942111RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 900 x 1970 x 100 mm	kus	1,00000	3 190,00	3 190,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
16	642RX1	Dodávka a osazení provizorní ocel zárubně včetně dveř. křídla a kování následná demontáž a likvidace po skončení prací	ks	2,00000	4 500,00	9 000,00	Vlastní	Indiv
Díl: 96		Bourání konstrukcí				11 729,50		
17	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	2,55000	1 250,00	3 187,50	RTS 25/ II	RTS 25/ I
18	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	11,80000	290,00	3 422,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
19	967031132R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	4,00000	200,00	800,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
20	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	3,00000	50,00	150,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
21	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,00000	450,00	2 700,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
22	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% (dočištění stěny po odsekání obkladu)	m2	3,00000	340,00	1 020,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
23	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	3,00000	150,00	450,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 671,15		
24	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	2,57100	650,00	1 671,15	RTS 25/ II	RTS 25/ I

0,349

1,979

0,012

0,010

0,051

0,11

0,34900

1,97900

0,01200

0,01000

0,05100

0,11000

Položkový rozpočet

S:	28	RTG vyšetřovna
O:	01	objekt R FN Brno
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		0,06		0,06000				

Díl: 762		Konstrukce tesařské				27 075,60		
25	762431230RX1	Montáž obložení stěn sádrokartonem, doplnění stávající příčky o desky safeboard 2x, včetně tmelení a úpravy spár, např. safeboard spachtel	m2	8,28000	290,00	2 401,20	Vlastní	Indiv
26	595910885R	Deska sádrokartonová Knauf SAFEBOARD (DF) tl. 12,5 mm 2x	m2	16,56000	1 490,00	24 674,40	RTS 25/ II	RTS 25/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				67 460,00		
27	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	2,00000	800,00	1 600,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
28	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křidlových	kus	1,00000	100,00	100,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
29	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	2,00000	350,00	700,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
30	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstrukce, v objektech výšky do 6 m	%	230,00000	5,00	1 150,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
31	766RX1	D +M Ochranného rohu např. acrovyn SO 50, v= 1300, tl. 2 mm, ochranný pás stěny za židlemi šířky cca 400 mm, barva dle výběru investora včetně mont. materiálů	ks	2,00000	3 250,00	6 500,00	Vlastní	Indiv
32	766RX2	Dřevěná deska jídelního stolu, PD v. D.1.15 ad č. 1	ks	1,00000	12 800,00	12 800,00	Vlastní	Indiv
33	766RX3	Přesun stávající kuch. Linky, nová pracovní deska výkres D.1.15	soubor	1,00000	17 250,00	17 250,00	Vlastní	Indiv
34	766RX4	Přesun věšáku. Demontáž stávajícího a montáž na nové místo dle výkresu D.1.15, přesun stávajících kartoték do chodbičky	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní	Indiv
35	54914621R	Kování dveřní klíč Cr	kus	2,00000	650,00	1 300,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
36	61165642R	Dveře dřevěné, 800 x 1970 mm L/P, HPL, plné	kus	1,00000	11 580,00	11 580,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
37	61165643R	Dveře dřevěné, 900 x 1970 mm L/P, HPL, plné	kus	1,00000	11 980,00	11 980,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				135 988,00		
38	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce, v objektech výšky do 6 m	%	1 196,00000	3,00	3 588,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	28	RTG vyšetřovna
O:	01	objekt R FN Brno
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
39	Z1	D + M Dveří s PB vložkou tl. 0,6 mm, 900x1970, včetně dodávky a osazení ocel. zárubně s PB vložkou, prolité baritovou směsí, včetně nerezového kování klika-koule , zámku	ks	2,00000	59 800,00	119 600,00	Vlastní	Indiv
40	Z4	D + M nového pákového ovládání stávajícího světlíku včetně prodloužení kování	ks	1,00000	12 800,00	12 800,00	Vlastní	Indiv
Díl: 776		Podlahy a stěny povlakové	30 450,05					
41	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	11,50000	25,00	287,50	RTS 25/ II	RTS 25/ I
42	776421300R00	Montáž fabionů k povalkvým podlahám z PVC do v.100 mm	m	12,50000	250,00	3 125,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
Včetně vytažení a nalepení povlakové krytiny na stěnu. Bez dodávky fabionového profilu.								
43	776511810R00	Odstranění povlakové podlahy z PVC a koberců lepených bez podložky	m2	11,80000	40,00	472,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
44	776521130R00	Lepení povlakové podlahy z pásů PVC, vodivých	m2	11,80000	390,00	4 602,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
45	776981121RT2	Lišta nerezová přechodová, stejná výška povlakové podlahy profil 721/A, samolepicí, šířky 30 mm	m	2,00000	250,00	500,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
46	776994111RT1	Svařování spojů povlakových pásů nebo čtverců z vinylu (PVC) na podlahách včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	6,00000	45,00	270,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
47	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, v objektech výšky do 6 m	%	321,21000	5,00	1 606,05	RTS 25/ II	RTS 25/ I
48	28412326R	Podlahovina vinylová např. Tarkett IQ Toro SC tl. 2,0 mm, š. role 2,0 m	m2	14,75000	1 250,00	18 437,50	RTS 25/ II	RTS 25/ I
49	28416090R	Profil náběhový PVC, např. Tarkett PA20 samolepicí fabion	m	11,50000	100,00	1 150,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
Díl: 781		Obklady keramické	9 813,69					
50	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, obklad stěn pórovinovými obkládačkami	m2	4,50000	20,00	90,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
51	781475124R00	Montáž obkladů stěn obkládačkami keramickými, do tmele, do 600 x 600 mm	m2	4,50000	1 100,00	4 950,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	28	RTG vyšetřovna
O:	01	objekt R FN Brno
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
52	781497111R00	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	6,00000	250,00	1 500,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
53	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, v objektech výšky do 6 m	%	101,23000	3,00	303,69	RTS 25/ II	RTS 25/ I
54	597813600RX1	Obkládačka keramická dle výběru investora do rozměru 300x600 cenová relace 600/m2	m2	4,95000	600,00	2 970,00	Vlastní	Indiv
Díl: 783		Nátěry				2 940,00		
55	783101821R00	Odstranění nátěrů z ocel. konstrukcí "A" opálením	m2	4,00000	150,00	600,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
56	783222130R00	Nátěr syntetický kov.konstrukcí Hostaground 2x	m2	6,00000	390,00	2 340,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I

včetně montáže, dodávky a demontáže lešení.

Díl: 784		Malby				23 951,25		
57	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	40,00000	45,00	1 800,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
58	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem např. HET, Klasik, 1 x	m2	140,01000	30,00	4 200,30	RTS 25/ II	RTS 25/ I
59	784165432R00	Malba tek. Hetline např. Super Wash, bílá, bez penet.,2x	m2	130,01000	95,00	12 350,95	RTS 25/ II	RTS 25/ I
60	784165442R00	Malba tek. Hetline např. Super Wash, barva, bez pen.,2x	m2	10,00000	115,00	1 150,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
61	784496913R00	Oprava, izolování nátěrem např. Primalex Izoprim 2x	m2	30,00000	115,00	3 450,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
62	784497941R00	Rozmývání podkladu, místnost H do 3,8 m	m2	40,00000	25,00	1 000,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				17 193,85		
63	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	6,17931	650,00	4 016,55	RTS 25/ II	RTS 25/ I

5,8
0,281
0,0496
0,04871

5,80000
0,28100
0,04960
0,04871

64	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	6,17931	490,00	3 027,86	RTS 25/ II	RTS 25/ I
65	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,17931	598,00	3 695,23	RTS 25/ II	RTS 25/ I

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

66	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	61,79310	21,00	1 297,66	RTS 25/ II	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	----------	-------	----------	------------	-----------

Položkový rozpočet

S:	28	RTG vyšetřovna
O:	01	objekt R FN Brno
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
67	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t	0,40000	3 500,00	1 400,00	RTS 25/ II	RTS 25/ I

katégorie 17 02 03 plasty

68	979999998R00	Poplatek za ukládku suť do 5 % příměsí (skup.170107)	t	5,77931	650,00	3 756,55	RTS 25/ I	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	----------	-----------	-----------

Díl: VN	Vedlejší náklady	17 500,00						
----------------	-------------------------	------------------	--	--	--	--	--	--

69	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 25/ II	Indiv
----	------------	--------------------------------	--------	---------	----------	----------	------------	-------

Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.

70	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	RTS 25/ II	Indiv
----	------------	----------------------------	--------	---------	----------	----------	------------	-------

Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.

71	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 25/ II	Indiv
----	------------	--------------------------------	--------	---------	----------	----------	------------	-------

Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.

72	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 25/ II	Indiv
----	------------	---------------------	--------	---------	----------	----------	------------	-------

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.

Díl: ON	Ostatní náklady	15 000,00						
----------------	------------------------	------------------	--	--	--	--	--	--

73	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 25/ II	Indiv
----	------------	--	--------	---------	----------	----------	------------	-------

Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád). Denní úklid dotčených prostor

74	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	RTS 25/ II	Indiv
----	------------	----------------------------------	--------	---------	-----------	-----------	------------	-------

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.

Položkový rozpočet

S:	28	RTG vyšetřovna
O:	01	objekt R FN Brno
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------------	------------------

Celkem						577 477,42		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	28	RTG vyšetřovna
O:	01	objekt R FN Brno
R:	02	Nábytek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				69 600,00		
1	766RX1	kovová kartotéka 530x620x1330 výkres D.1.15	ks	2,00000	19 800,00	39 600,00	Vlastní	Indiv
2	766RX2	Pracovní stůl + stolek na tiskárnu D 1.15	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	Vlastní	Indiv
3	766RX3	šatní skříň 900x450x1800	ks	1,00000	20 000,00	20 000,00	Vlastní	Indiv

Celkem	69 600,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	28	RTG vyšetřovna
O:	01	objekt R FN Brno
R:	03	SLP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

VÝKAZ VÝMĚR STRUKTUROVANÉ KABELÁŽE INSTALACE DATOVÝCH ZÁSUVK PRO BUDOVU R - 1.NP

Fakultní nemocnice Brno

Dětská nemocnice, Černopolní 9, Brno-Černá Pole

Vestavba RTG pracoviště v budově R

- * instalace datových zásuvek 2x 2xRJ45 (místnost 1.13) pro RTG a PC pracoviště
- * instalace datových zásuvek 1x 1xRJ45 (místnost 1.13) pro kameru pod stropem
- * vedeno z RACKu DR R01 v 1PP
- * výměna lišt kabelových tras na chodbě
- * instalace kabelového propoje P1 1xSTP pro ovládání RTG (OPG-tlačítko)
- * instalace kabelového propoje P2-P3 2xSTP pro PC RTG (OPG-PC)
- * instalace kabelového propoje HDMI 1 pro monitor na chodbě (v případě, že nebude fungovat bezdrátový přenos)
- * instalace bezdrátové kamery a zobrazovacího panelu (dodá FNB)
- * kabely vedeny v podhledech, SDK, pod omítkou a v lištách
- * nestandardní práce v hodinové sazbě – práce v RACKu, SDK, instalace panelu

P.č.	Název položky	MJ	Množství	Cena/MJ	Celkem
1	Kabel U/FTP, drát, CAT.6A LS0H, B2ca	m	320,00	42,00	13 440,00
2	Datová dvozásuvka RJ45 na omítku CAT.6A	ks	4,00	650,00	2 600,00
3	Datová jednozásuvka RJ45 na omítku CAT.6A	ks	3,00	450,00	1 350,00
4	Keystone RJ45 CAT.6A, samořezná	ks	5,00	200,00	1 000,00
5	Patchpanel modulární pro 24 modulů	ks	1,00	650,00	650,00

Položkový rozpočet

S:	28	RTG vyšetřovna
O:	01	objekt R FN Brno
R:	03	SLP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
6		Lišta LH 40x40 HF	m	10,00	450,00	4 500,00		
7		Lišta LH 60x40 HF	m	8,00	450,00	3 600,00		
8		Trubka ohebná 25 HF	m	12,00	70,00	840,00		
9		Požární ucpávka	ks	1,00	1 800,00	1 800,00		
10		Měření segmentů Cat.6A dle EN 50 173 vč.	ks	8,00	130,00	1 040,00		
11		Průraz zdíven do 30 cm pro vstup do 10-ti	ks	6,00	850,00	5 100,00		
12		Montážní práce nespecifikované výše -	hod	40,00	800,00	32 000,00		
13		VRN - doprava	kpl	1,00	600,00	600,00		
14		Dokumentace skutečného provedení ve	ks	1,00	1 500,00	1 500,00		
Standardní položky celkem bez DPH 21%						70 020,00		
15		kabel HDMI 2.0 aktivní 10m	ks	1,00	1 800,00	1 800,00		
16		zásuvka HDMI Tango	ks	2,00	450,00	900,00		
17		spotřební materiál	ks	1,00	1 700,00	1 700,00		
Celkem bez DPH 21%						4 400,00		
Celkem						74 420,00		

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	28	RTG vyšetřovna
O:	01	objekt R FN Brno
R:	04	SILNOPORUD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
	Položka	Specifikace	MJ	Množství	Jedn. cena [Kč]	Cena celkem [Kč]		
	Svítidlo přisazené/vestavné (LED)	LED 36W, 4000K, IP44	ks	1	3500	3 500,00 Kč		
	Přemístění stávajícího svítidla	demontáž + opětovná montáž	ks	3	450	1 350,00 Kč		
	Přemístění nouzového svítidla	demontáž + opětovná montáž	ks	1	500	500,00 Kč		
	Zásuvka dvojité 230V/16A vč. instalační krabice	IP20, bílá, do parapetního kanálu	ks	10	350	3 500,00 Kč		
	Zásuvka nad pracovní linku vč. instalační krabice	230V/16A, 2x jednoduchá, ve společném rámečku	ks	3	390	1 170,00 Kč		

Položkový rozpočet

S:	28	RTG vyšetřovna
O:	01	objekt R FN Brno
R:	04	SILNOPORUD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
	Montáž, přemístění zásuvky, vypínače	demontáž + znovuosazení	ks	6	450	2 700,00 Kč		
	Vypínač typ 1 vč. instalační krabice	jednopolový, IP20, bílý	ks	1	290	290,00 Kč		
	Vypínač typ 6 vč. instalační krabice	křížový přepínač, IP20, bílý	ks	3	350	1 050,00 Kč		
	Montáž, přemístění/do plnění vypínače	demontáž + montáž, typ dle výkresu	ks	6	490	2 940,00 Kč		
	Instalační lišta + montáž	PVC 60×40 mm	m	20	60	1 200,00 Kč		
	Instalační trubka + montáž	PVC 32 mm	m	20	55	1 100,00 Kč		
	Kabel CYKY 3×2,5 mm ²	měděný	m	60	65	3 900,00 Kč		

Položkový rozpočet

S:	28	RTG vyšetřovna
O:	01	objekt R FN Brno
R:	04	SILNOPORUD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
	Kabel CYKY 3×1,5 mm ²	měděný	m	30	60	1 800,00 Kč		
	Vodič CY 6 mm ² z/ž	měděný, ochranné pospojení	m	12	30	360,00 Kč		
	Proudový chránič/jistič 16/1N/B/0,03 A	pro zásuvkové obvody	ks	2	900	1 800,00 Kč		
	Jistič 10/1N/B	pro světelné obvody	ks	2	300	600,00 Kč		
	Úpravy v rozvaděči		kpl	1	5000	5 000,00 Kč		
	Drobný instalační materiál, pomocné práce		kpl	1	3000	3 000,00 Kč		
	Revize elektro		kpl	1	7500	7 500,00 Kč		
	Požární ucpávka	pro prostupy kabelů	ks	3	500	1 500,00 Kč		

Položkový rozpočet

S:	28	RTG vyšetřovna
O:	01	objekt R FN Brno
R:	04	SILNOPORUD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Celkem						44 760,00 Kč		

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	28	RTG vyšetřovna
O:	01	objekt R FN Brno
R:	04	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				1 000,00
1	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn, pod obkladem + odhad poškození	m2	1,00000	700,00	700,00
2	602023147RT1	Stěrka stěn sádrová, ručně, tloušťka vrstvy 2 mm	m2	1,00000	300,00	300,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				540,00
3	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená, pod obkladem + odhad poškození	m2	1,00000	250,00	250,00
4	612481211R00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně sítě	m2	1,00000	290,00	290,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				750,00
5	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	15,00000	50,00	750,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				3 350,00
6	970031080R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 80 mm	m	0,15000	3 000,00	450,00
7	970031060R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného, SDK do D 60 mm	m	0,50000	3 000,00	1 500,00
		2*0,15+2*0,1		0,50000		
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,08000	500,00	40,00
		0,07+0,002+0,008		0,08000		
9	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,80000	50,00	40,00
		0,08*10		0,80000		
10	979095312R00	Naložení a složení suti	t	0,08000	1 500,00	120,00
11	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,08000	1 500,00	120,00
12	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 20 km	t	1,60000	500,00	800,00
		0,08*20		1,60000		
13	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel, suť	t	0,08000	3 500,00	280,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				205,00
14	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné	t	0,08200	2 500,00	205,00
		0,002+0,04+0,03+0,01		0,08200		
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				2 155,00
15	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm, včetně tvarovek a montáže	m	1,00000	490,00	490,00

16	721176102R00	Potrubí HT připojovací, D 40 x 1,8 mm , včetně tvarovek a montáže	m	1,00000	400,00	400,00
17	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	2,00000	50,00	100,00
18	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8, 1.PP	kus	1,00000	150,00	150,00
19	721.R1	Kotevní prvky pro kanalizaci	soubor	1,00000	500,00	500,00
20	721.R2	Napojení na stávající rozvod kanalizace objektu, tvarovka, výřez	soubor	1,00000	500,00	500,00
21	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci	t	0,01000	1 500,00	15,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				10 745,00
22	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20x3,4 mm, včetně tvarovek a montáže	m	3,50000	350,00	1 225,00
23	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20x3,4 mm, včetně tvarovek a montáže	m	3,50000	350,00	1 225,00
24	722181244RT7	Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	7,00000	150,00	1 050,00
25	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	m	7,00000	50,00	350,00
26	722280109R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí	m	7,00000	50,00	350,00
27	722.R1	Kotevní prvky pro vodovod	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
28	722235111R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 15	kus	2,00000	250,00	500,00
29	722.R2	Napojení na stávající rozvod vody v objektu pod, stropem	soubor	2,00000	2 500,00	5 000,00
30	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod	t	0,03000	1 500,00	45,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				10 300,00
31	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00000	500,00	500,00
		Dřez zapuštěný do pravovní desky				
		Pracovní deska je naceněna zvařt				
32	55230700R	Dřez nerez	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00
		Dřez nerezový, zapuštěný do prac. desky				
33	55162325R	HL132/40 zápachová uzávěrka DN 40, pro dřezy, s kulovým kloubem	kus	1,00000	500,00	500,00
34	725823134R00	Baterie dřezová stojánková ruční s výsuv. sprchou	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00
35	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	1,00000	300,00	300,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				1 000,00
36	7679000R1	Demontáž a zpětná montáž SDK podhledu	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
		1		1,00000		
Díl: 784		Malby				900,00
37	7841911-1R00	Penetrace podkladu univerzální 1x-stěny	m2	2,00000	25,00	50,00
38	7841911-2R00	Penetrace podkladu univerzální 1x-strop	m2	2,00000	30,00	60,00
39	7841911-2R00	Penetrace podkladu univerzální 1x-strop 2.NP	m2	2,00000	30,00	60,00

40	7841954-1R00	Malba tekutá, barva, 2 x-stěny	m2	2,00000	90,00	180,00
41	7841954-2R00	Malba tekutá, barva, 2 x-strop	m2	2,00000	95,00	190,00
42	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním-stěny	m2	2,00000	45,00	90,00
43	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním-stropy	m2	2,00000	45,00	90,00
44	784-1	Úprava povrchu před malbou - stěny	m2	2,00000	45,00	90,00
45	784-2	Úprava povrchu před malbou - strop	m2	2,00000	45,00	90,00

26						30 945,00
-----------	--	--	--	--	--	------------------

33



STA

#TypZaznamu#

STA

OBJ

ROZ

Příloha č.2

Smluvní pokuty při porušení BOZP

Objednatel stavebních prací v souladu s ujednáním smlouvy si vymezuje právo kontrolovat způsob provádění stavby a dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a obecné bezpečnosti osob. V případě nedodržení výše daných podmínek při zhotovování díla může koordinátor stavby navrhnout zadavateli stavby vytýkáci jednání pro nedodržení hospodářské smlouvy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a obecné bezpečnosti osob. V případě zvlášť hrubého porušení bezpečnostních předpisů (smrtelný pracovní úraz způsobený hrubým porušením bezpečnostních předpisů ze strany zhotovitele stavby apod.) může koordinátor stavby navrhnout zadavateli stavby odstoupení od uzavřené smlouvy.

Porušení právních a ostatních předpisů		Pokuty v Kč
1	Nepředložení požadovaného technologického postupu včetně vytipování rizik, pravidel BOZP, PO, OOPP při provádění prací. Porušení § 16 zákona 309/2006 Sb. nejpozději 8 dnů před zahájením prací	20 000,-
2	Staveniště není řádně ohrazeno, vyznačeno. Porušení NV 591/2006 Sb.	20 000,-
3	Nevedení evidence osob na staveništi. Porušení NV 591/2006 Sb.	1 000,-
4	Stavební deník veden v rozporu s požadavky přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb.	2 000,-
5	Neprovedeno předání a převzetí dočasné stavební konstrukce (lešení a konstrukcí pro zvýšení místa práce, žebříku apod.) a používání nevyhovujících konstrukcí – Porušení čl. VII, přílohy NV 362/2005 Sb.	15 000,-
6	Nezabezpečení BOZP při práci ve výškách. Porušení s §3 NV č. 362/2005 Sb.,	20 000,-
7	Nezakrytí otvoru v podlaze a terénních nerovností – Porušení NV č. 362/2005 Sb., §. 3, odst. 5	10 000,-
8	Nezajištěný výkop. Porušení NV 591/2006 Sb., čl. III-VI přílohy 3.	10 000,-
9	dtto 7,8 v kontaktu s veřejným prostranstvím.	15 000,-
10	Chybějící ochranné zábradlí na stavbě. Porušení čl. I., odst. 4, přílohy NV 362/2005 Sb.	5 000,-
11	dtto 10 v kontaktu s veřejným prostranstvím.	15 000,-
12	Používání nevyhovujících žebříků či způsobem neodpovídajícím požadavkům NV č. 362/2005 Sb.	5 000,-
13	Pracovní lávky neodpovídající BOZP (bez zábradlí, okopové lišty, nedostatečné široké, atd.)	10 000,-
14	Používání k výstupu konstrukce, které k tomu nejsou určeny (bednění, pažení, židle, bedny, atd.). Porušení NV č. 362/2005 Sb.	5 000,-
15	Nezajištěné pracoviště pod místem práce ve výškách. – čl. V., přílohy NV 362/2005 Sb., v kontaktu s veřejným prostranstvím dvojnásobek.	10 000,-
16	Nezajištěný prostor, kde se provádí bourací práce. Porušení NV č. 591/2006 Sb., čl. XII., odst.6., přílohy 3.	5 000,-
17	Používání poškozených nebo nevyhovujících el. zařízení, prodlužovacích šnůr a kabelů, atd.	5 000,-
18	Provozování zdvihacího zařízení, které není pravidelně a řádně udržováno, kontrolováno a revidováno. Porušení § 4 zákona 309/2006 Sb.	10 000,-
19	Obsluha zdvihacího zařízení neproškolenou osobou. Porušení NV č. 193/2022 Sb.; ČSN ISO 12480-1.	5 000,-
20	Používání k dopravě osob zařízení nebo části strojů, které k tomu nejsou určeny.	10 000,-

21	Jeřábová doprava – vázání břemen bez vazačského oprávnění: Porušení NV č. 193/2022 Sb.; ČSN ISO 12480-1.	10 000,-
22	Nepoužití stanovených ochranných pomůcek – zejména ochranné přilby a pracovní/bezpečnostní obuv. Porušení zákona č. 262/2006 Sb. NV č. 390/2021 Sb. (Pokuta za každý zjištěný případ pracovníka.)	500,-
23	Požítí alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky – Zákoník práce, § 106 - za každý zjištěný případ.	5 000,-
24	Všeobecné porušení platných předpisů BOZP pracovníkem při práci a používání náradí, strojů a zařízení	500,-
25	Porušení příkazu nebo zákazu týkající se požární ochrany na označených místech	1 000,-
26	Porušení zásady bezpečného provozu tepelných, elektrických, plynových a jiných spotřebičů	5 000,-
27	Zhotovitel neobstará nebo neudrhuje v provozuschopném stavu věcné prostředky požární ochrany nebo požární bezpečnostní zařízení, poškodí, zneužije nebo jiným způsobem znemožní použití věcných prostředků požární ochrany nebo požárně bezpečnostních zařízení	5 000,-
28	Nedodržení předpisů o používání, skladování a manipulaci s hořlavými nebo požárně nebezpečnými látkami nebo nesprávným skladováním materiálu znemožnění přístupu k rozvodným zařízením elektrické energie a uzavěrům plynu, vody a topení	10 000,-
29	Nedodržení zásad požární bezpečnosti při používání otevřeného ohně nebo jiného zdroje zapálení	5 000,-
30	Provádění prací, které mohou vést ke vzniku požáru, pracovníky bez odborné způsobilosti požadované pro výkon takových prací zvláštními právními předpisy.	20 000,-
31	Nepořádek na staveništi ohrožující bezpečnost osob (v případě, že nepořádek nebo materiál omezuje únikové cesty, je pokuta dvojnásobkem sazby)	5 000,-
32	Odkládání odpadů mimo vyhrazená místa nebo nakládání s odpadem v rozporu se zákonem č. 541/2020 Sb. (pokud se jedná o nebezpečný odpad, je pokuta dvojnásobkem sazby)	5 000,-