

návrh Smlouvy o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“),

I. Smluvní strany

1. ČESKÁ REPUBLIKA – Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 00 Praha 4 - Nusle,

Organizační jednotka Věznice Mírov,

Mírov č. p. 27, 789 01 Mírov

za niž právně jedná na základě pověření generálního ředitele ze dne 17. 10. 2019,

č. j.: a ze dne č. j.

vrchní rada, plk. Mgr. Aleš Friedl, ředitel Věznice Mírov

ICO: 00212423,

DIČ: CZ 00212423, právnická osoba

Bankovní spojení: , číslo účtu:

ID datové schránky: ajyfne4

Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se Vězeňská služba České republiky nepovažuje dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, za osobu povinnou k DPH.

Adresa pro doručování písemností:

Česká republika – Vězeňská služba ČR,

Věznice Mírov, Mírov č. p. 27, 789 01 Mírov

tel.: 00359 21 260 20 20, fax: 00359 21 260 20 21, e-mail: info@pau.ro

(dále jen „objednatel“)

a

2. RPH Moravian s.r.o.

se sídlem: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc

IČO: 14004399

DIČ: CZ14004399, Společnost s ručením omezeným

Bankovní spojení:  a.s., číslo účtu: 

ID datové schránky: txgwcvn

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 87633

Zastoupená jednatelem: Tomáš Pěnička

Tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Tomáš Renda

Tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo

(dále jen „Smlouva“).

II. Podklady pro uzavření Smlouvy

Podklady pro uzavření Smlouvy jsou:

(1) Nabídka zhotovitele ze dne 25.09.2025 - Příloha č. 1.

III. Předmět Smlouvy

- (1) Předmětem Smlouvy je zhotovení díla: „**Mírov – rozšíření ubytovací kapacity**“. Předmět Smlouvy bude realizován v objektu č. 13, na pozemku parc. č. st. 1/10 v kat. úz. Mírov, obec Mírov, okres Šumperk (dále jen „dílo“) dle podkladů uvedených v čl. II. této Smlouvy.
- (2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklady a nebezpečí formou kompletní dodávky a při jeho provádění dodržet podmínky příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů a převést na objednatele vlastnické právo k dílu.
- (3) Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v předchozích odstavcích tohoto článku Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, mohou být realizovány jen s písemným souhlasem objednatele při splnění podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Dodatkem ke Smlouvě může být dohodnut rozsah víceprací a jejich finanční ohodnocení a úhrada.
- (4) Zhotovitel se zavazuje rozsah prací nutných k provádění díla zúžit, pokud jej o to objednatel požádal. V takovém případě se zavazuje uzavřít s objednatelem dodatek k této Smlouvě, kde bude zohledněna změna ceny.
- (5) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za dílo provedené bez vad a nedodělků cenu sjednanou dle čl. V. odst. (1) této Smlouvy za platebních podmínek sjednaných v této Smlouvě.

IV. Doba a místo plnění

- (1) Dílo specifikované v čl. III. této Smlouvy bude zhotovitelem provedeno a předáno objednateli nejpozději do 90 **kalendářních dnů** od data podpisu Smlouvy oběma stranami. Objednatel jako nejdéle možnou dobu plnění stanovuje dobu 90 kalendářních dnů.
- (2) Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) z jakéhokoliv důvodu (např. bezpečnostní důvody, požár, nevhodné klimatické podmínky apod.), je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z jakýchkoliv důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi realizace díla. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel oprávněn od Smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- (3) V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace, projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od Smlouvy odstoupit.
- (4) Místem plnění je objekt č.13, který se nachází vně areálu Věznice Mírov, Mírov č.p. 27, 789 01 Mírov.

V. Cena díla

- (1) Celková cena za dílo uvedené v čl. III. této Smlouvy byla dohodnuta ve výši:

Celková cena za provedení díla bez DPH 3 612 398,43 Kč

slovy: třimilionyšestsetdvánácttisíctřístadevadesátosmkorunčeskýchačtyřicettřihaleřů

DPH 21 %: 758 603,67 Kč

slovy: sedmsetpadesátosmtisícšestsetřikorunčeskýchašedesátsedmhaleřů

Celková cena za provedení díla včetně DPH 4 371 002,10 Kč

slovy: čtyřimilionytřístasedmdesátjednatisícdevěkorunčeskéadesethaleřů

- (2) Celková cena za dílo je nejvýše přípustná, nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla včetně nakládání se všemi odpady vzniklými při provádění díla, zejména s jejich odvozem a likvidací. Cena je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení).
- (3) Případné vícepráce budou oceněny především podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele. Nejsou-li takové práce v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací, a to jako cena nejvýše přípustná. Nejsou-li takové práce v těchto cenících obsaženy, budou oceněny dohodou. Případně neprovedené práce budou zjištěny na základě porovnání mezi skutečným provedením a rozsahem prací dle nabídky uchazeče pro předmět díla. Neprovedené práce budou oceněny podle ceny uvedené v nabídce zhotovitele a cena díla uvedená v odst. 1. bude o tuto hodnotu snížena.
- (4) Skryté překážky provádění díla týkající se místa, kde má být dílo provedeno, oznámí zhotovitel bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla dle § 2627 OZ. Cenu za dílo lze měnit jen z důvodu změny sazby DPH.

VI. Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě měsíčních faktur vystavovaných až do výše 90% smluvní ceny, přičemž zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno až po předání a převzetí díla a odstranění veškerých případných vad a nedodělků. K faktuře bude přiložen odsouhlasený soupis prací, popřípadě protokol o předání a převzetí díla nebo potvrzení o odstranění vad a nedodělků.
- (2) Faktura vystavená zhotovitelem a odsouhlasená zástupci objednatele musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli, splatnost 2 měsíce v období rozpočtového opatření na začátku roku. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání finančních prostředků z účtu objednatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 15 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli. Za den uskutečnění zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den měsíce, za který je faktura vystavena. Faktury se zhotovitel zavazuje zasílat objednateli výhradně elektronicky prostřednictvím adresy: . Faktura bude označena nápisem „INVESTICE“.
- (3) Objednatel neuhradí ani část faktury, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebyly sjednány v této Smlouvě.
- (4) Zhotovitel není oprávněn třetí osobě postoupit jakékoliv pohledávky za objednatele.
- (5) Objednatel neposkytuje zálohy.

VII. Součinnost objednatele

- (1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště - místo plnění, nejpozději do 3 dnů od podpisu této Smlouvy a o tomto předání bude sepsán písemný protokol nebo zápis ve Stavebním deníku.
- (2) Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění díla, tj. umožní zaměstnancům zhotovitele přístup k místu, kde se dílo provádí za předpokladu, že:
 - a) tyto zaměstnanci mohou předložit platný doklad totožnosti některého ze států Evropské unie nebo státu, se kterým má Česká republika dohodu o vzájemném styku na základě občanských průkazů nebo platný cestovní pas u státních příslušníků ostatních států
 - b) pracovníci zhotovitele zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění díla dozvědí

Objednatel zajistí školení o povinnostech osob vstupujících do prostor věznice a pohybujících se ve střeženém prostoru.

- (3) Oprávněné osoby objednatele uvedené v čl. IX. této Smlouvy mají přístup na místo plnění díla (pracoviště) zhotovitele podle § 2626 OZ za účelem kontroly souladu provádění prací se smlouvou a právo činit opatření podle § 2593 OZ. Mají přístup na staveniště a místa, kde jsou skladovány věci určené k provedení díla. Jiným osobám, krom příslušných orgánů státní správy a osob provádějících

dílo, je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem oprávněné osoby zhotovitele uvedeného v čl. IX. odst. (2) této Smlouvy.

VIII. Součinnost zhotovitele

- (1) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel odpovídá za porušení obecně platných právních předpisů, zejména týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před znečištěním ropnými látkami při provádění díla a zavazuje se uhradit případné sankce vzniklé na základě porušení těchto předpisů, a to i v případě, že byly již vyúčtovány objednateli a uhradit případnou náhradu škody.
- (2) Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány, s nimiž byl objednatelem seznámen (zejména ve stavebním povolení nebo dalších rozhodnutích pro stavbu) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.
- (3) Veškerá činnost při provádění prací musí být koordinována s určenými pracovníky věznice uvedenými v čl. IX. odst. (1) této Smlouvy a zhotovitel je povinen dodržovat pokyny objednatele, příp. technického dozoru stavby. Užití ustanovení § 2595 OZ se dohodou obou smluvních stran vylučuje, zhotovitel nemůže odstoupit od smlouvy z důvodu nevhodného příkazu objednatele nebo s použitím zřejmě nevhodné věci požadované objednatel.
- (4) Zhotovitel je povinen vybudovat úložiště materiálu tak, aby jeho vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést místo plnění do stavu dle požadavků stanovených objednatel, a to do 7 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.
- (5) Dodávky energií a vody pro provedení díla budou zajištěny z odběrních míst objednatele za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.
- (6) Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí prokazatelné proškolení všech svých zaměstnanců provádějících stavbu z těchto předpisů a také z podmínek práce ve střeženém prostoru, se kterými byl seznámen. K tomu mu objednatel poskytne plnou součinnost.
- (7) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště až do odstranění všech vad a nedodělků stavební deník způsobem stanoveným v zákoně č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v prováděcích předpisech k němu. Ve stavebním deníku se zvlášť vyznačí práce, které je nutné provést pro zdárné provedení díla a nebyly podle výkazu výměr obsaženy. Tyto práce a neprovedené práce musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
- (8) Zhotovitel není oprávněn provádět vícepráce, provést změnu použitých materiálů nebo způsobu provádění díla stanovených v oceněném položkovém rozpočtu (nabídkovém rozpočtu), pokud tyto práce nebo změny nebyly sjednány dodatkem k této smlouvě.

IX. Oprávněné osoby

- (1) Za objednatele jsou oprávněni jednat:
 - a) bez omezení rozsahu včetně převzetí díla: plk. Mgr. Aleš Friedl, ředitel věznice, tel. ~~XXXXXXXXXX~~, email: ~~XXXXXXXXXX~~
 - b) ve věcech technických včetně kontroly provádění díla, převzetí díla, odsouhlasování faktur a provedených prací:
 - ~~Ing. XXXXXXXX~~, tel. ~~XXXXXXXXXX~~, email: ~~XXXXXXXXXX~~
 - ~~Ing. XXXXXXXX~~, tel. ~~XXXXXXXXXX~~, email: ~~XXXXXXXXXX~~
 kteří mohou tyto činnosti vykonávat každý samostatně.
 - c) ve věcech ekonomických: Ing. Tomáš Keprt, zástupce ředitele věznice, tel. ~~XXXXXXXXXX~~, email: ~~XXXXXXXXXX~~
- (2) Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:
 - a) bez omezení rozsahu včetně předání díla: Tomáš Pěnička – jednatel, tel. ~~XXXXXXXXXX~~
 - b) ve věcech technických: Tomáš Pěnička – jednatel, tel. ~~XXXXXXXXXX~~
- (3) Ve věcech smluvních jsou oprávněni k jednání ti, kteří Smlouvu podepsali a jejich právní nástupci.

X. Předání a převzetí díla

- (1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním dle čl. III této Smlouvy objednateli, včetně odstranění vad a nedodělků a písemným protokolem objednateli včetně předání veškeré dokumentace (prohlášení o shodě, atesty, zkoušky, revize apod.).
- (2) Objednatel nepřevzme dílo, které neodpovídá této Smlouvě. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla, pokud vykazuje pouze ojediněle drobné vady nebo nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými funkčně nebo esteticky nebrání užívání díla za předpokladu, že tyto vady nebo nedodělků byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla a byl stanoven termín pro jejich odstranění nejpozději do 15 dnů, pokud nebylo dohodnuto jinak.
- (3) Zhotovitel zabezpečí nejpozději k datu přejímacího řízení zejména:
 - a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
 - b) účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná,
 - c) doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
 - atesty, prokazující vhodnost použitých výrobků,
 - Stavební deník,
 - prohlášení o shodě na výrobky, které byly při provedení díla použity a pro které je to stanoveno dle platných právních předpisů.
 - zkoušky a revize dle platných norem
- (4) O předání a převzetí provedených prací sepiší smluvní strany protokol, který pořizuje zhotovitel. Součástí tohoto zápisu bude:
 - a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,
 - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - c) soupis případných zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění, způsobu odstranění a určení subjektu, který nese náklady na odstranění. V případě, že nebude v protokolu uvedeno, kdo nese náklady na jejich odstranění, má se z a to, že náklady nese zhotovitel, dohoda o jiných právech z vadného plnění (prodloužení záruky za jakost nebo slevě z ceny díla). Tyto dohody jsou účinné, jen pokud byly následně sjednány v dodatku k této Smlouvě,
 - d) určení nového termínu pro předání a převzetí díla, pokud objednatel dílo nepřevzal.
- (5) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání nebo sdělit, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat.

XI. Záruka za jakost a práva z vadného plnění

- (1) Dílo má vady, jestliže není provedeno v souladu se Smlouvou, zejména pokud nevykazuje vlastnosti stanovené v podmínkách výzvy k podání nabídek nebo v technických normách vztahujících se k dílu, nebyly dodrženy technologické postupy při provádění díla nebo byly použity jiné materiály bez souhlasu objednatele. Za vadu se považují také nedodělků, které nebylo možno zjistit při předání nebo které vznikly během používání díla v důsledku nesprávné činnosti zhotovitele při jeho provádění. Vady vzniklé během záruční doby objednatel oznámí zhotoviteli nepromleně poté, co z jistil jejich vznik, a to na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- (2) Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost, která činí **36 měsíců** a počíná běžet dnem, který je uveden v protokolu o předání a převzetí díla. Během této doby odpovídá zhotovitel za to, že dílo je možné provozovat běžným způsobem a zavazuje se odstranit vady na díle ve lhůtě do 24 hodin od doby, kdy se o nich dozvěděl, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pokud zhotovitel v této lhůtě vady neodstraní, může je objednatel nechat odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. Jiná práva objednatele a práva z vadného plnění uvedena v OZ tímto nejsou dotčena (např. sleva).
- (3) V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělků díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobné ustanovení čl. IX. této Smlouvy. To platí i v případě, že za jejich vznik nenese odpovědnost.
- (4) Za nesprávné činnosti zhotovitele ve smyslu odst. (1) se považuje nedodržení technologických postupů při provádění díla a zejména použití jiných materiálů bez souhlasu technického dozoru.

XII. Náhrada újmy (škody)

- (1) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou objednateli nebo třetím osobám a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav a není-li to možné, v penězích.
- (2) Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedoručí k nápravě závadného stavu do 14 kalendářních dní po uplynutí této lhůty, může objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet zhotovitele.
- (3) Zhotovitel se zproští povinnosti nahradit škodu na díle samém a věcech určených k zabudování do díla, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním. V takovém případě se zavazuje uvést věci do původního stavu na náklady objednatele.

XIII. Sankce a smluvní pokuty

- (1) Je-li jedna ze smluvních stran v prodlení s úhradou faktury, kterou jí druhá strana oprávněně vystavila, uhradí věřiteli úrok stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb., o výši úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, v platném znění.
- (2) Za prodlení s předáním díla ve lhůtě stanovené v čl. IV. odst. (1) této Smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH dle čl. V. této Smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- (3) Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků podle čl. X. nebo vad krytých zárukou za jakost podle čl. XI. této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla včetně DPH dle čl. V. této Smlouvy za každý i započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek zvlášť. Stejnou smluvní pokutu uhradí zhotovitel objednateli, pokud nedodá včas podklady pro přejímací řízení uvedené v čl. X. nebo znemožní včasné zahájení přejímacího řízení tím, že k němu nevyšle potřebné oprávněné osoby.
- (4) Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu ve lhůtě uvedené v čl. VIII. této Smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- (5) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. XIV. odst. (1) této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti.
- (6) Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku objednatele na úhradu případně vzniklé škody zaviněné zhotovitelem v plné výši.
- (7) Pro splatnost smluvních pokut úroků a ostatních náležitostí se vztahují obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.

XIV. Závěrečná ujednání

- (1) Zhotovitel se zavazuje během provádění díla dle této Smlouvy i po jeho předání zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy a které nejsou veřejně známy.
- (2) Spory vyplývající z této Smlouvy budou řešeny především dohodou smluvních stran. Nebude-li možné dosáhnout dohody, bude spor řešen před místně a věcně příslušným soudem České republiky.
- (3) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
- (4) Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že písemnosti mezi účastníky této Smlouvy se doručují prostřednictvím datových schránek a v případě neexistence datových schránek prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu účastníka uvedenou v této Smlouvě. V případě že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes náležitě odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo

nebude v úložní době jim vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Písemnost odeslaná elektronickou poštou se považuje za doručenou okamžikem, kdy bylo odesílateli oznámeno, že příjemce zprávu přečetl nebo smazal bez čtení. Zpráva se považuje za doručenou vždy, pokud nebylo odesílateli do 72 hodin od odeslání zprávy oznámeno, že ji nelze doručit.

- (6) Právní vztahy založené touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí OZ.
- (7) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- (8) Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoli z obou smluvních stran, nestanoví-li tato Smlouva jinak.
- (9) Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom písemném vyhotovení.
- (10) Tuto Smlouvu je možné uzavřít i na dálku prostředky elektronické komunikace připojením Kvalifikovaných elektronických podpisů oprávněných zástupců stran ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě se neaplikuje odst. 9 toho čl. Smlouvy.
- (11) Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, který zajistí objednatel.
- (12) Nedílnou přílohou této Smlouvy je nabídka zhotovitele (Příloha č. 1).

V Zábřehu dne:

Zhotovitel .



Tomáš Pěnička - jednatel



Tomáš Renda - jednatel

V Mírově dne:

Objednatel



Vrchní rada
plk. Mgr. Aleš Friedl
ředitel Věznice Mírov

Příloha č.1



Sídlo: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc
 Provozovna: Na Nové 2442/16, 789 01, Zábřeh
 IČ/DIČ: 14004399 / CZ14004399

Kontaktní osoba: Tomáš Pěníčka – jednatel

Telefon:

E-mail:

Název zakázky:

„Mírov – Rozšíření ubytovací kapacity“

Zadavatel:

Česká republika - Vězeňská služba České republiky
 se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4
 Organizační jednotka Věznice Mírov
 Mírov č.p. 27, 789 01 Mírov

Uchazeč:

RPH Moravian s.r.o., Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc

OBSAH NABÍDKY

- Cenová nabídka (oceněný Položkový rozpočet)
- Návrh Smlouvy o dílo
- Krycí list nabídky
- Čestné prohlášení Souhlas se zadáním a podmínkami zadávání
- Čestné prohlášení Souhlas dle § 74 zákona 134/2016 Sb.
- Čestné prohlášení Souhlas dle zákona 159/2006 Sb.
- Čestné prohlášení sankce
- Seznam významných zakázek

V Zábřehu dne 25.09.2025

Mírov – rozšíření ubytovací kapacity - Dodatek

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
S: Stavba				
SO 01: Vězeňský objekt				143
003: Svislé konstrukce				143
006: Úpravy povrchu				19
009: Ostatní konstrukce a práce				23
0096: Bourání konstrukcí, demolice				2
099: Přesun hmot HSV				24
766: Konstrukce truhlářské				1
767: Konstrukce zámečnické				13
771: Podlahy z dlaždic				6
777: Podlahy lité				13
781: Obklady keramické				13
783: Nátěry				11
784: Malby				5
TZ1: Stavební instalace				7
TZ2: Elektroinstalace a slaboproud				2
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				1
				3
Celkem (bez DPH)	3 612 398,43			
DPH	758 603,67			
DPH 21 % ze základny: 3 612 398:	758 603,67			
Celkem (včetně DPH)	4 371 002,10			