

DODATEK Č. 14 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Rekonstrukce KD Slávie v Českých Budějovicích“

číslo smlouvy objednatele: 2023000783

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo veřejné zakázky: 22125

veřejná zakázka malého rozsahu:

spolufinancováno z ESI fondu: dotační program: Národní plán obnovy a IROP.

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

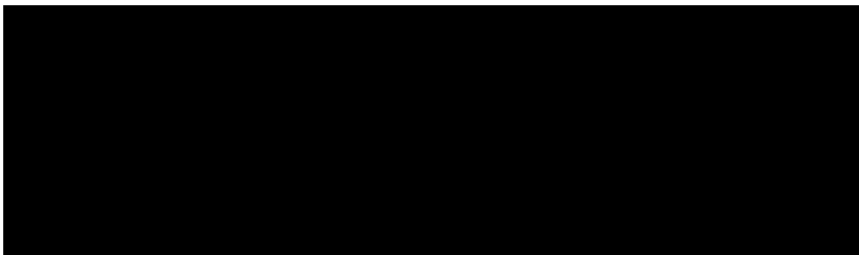
název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorkou města
ve věcech technických: Janou Kubíkovou, DiS., technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 207
e-mail: kubikovajj@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel: „Společnost Metrostav DIZ – Geosan Group – Auböck – KD Slávie“

Vedoucí společník:
název: **Metrostav CZ s. r. o.**
sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 93177
zastoupený: Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů
Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem
ve věcech technických: Ing. Petr Míčka, vedoucí projektu
IČO: 250 21 915
DIČ: CZ25021915
bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní údaje:

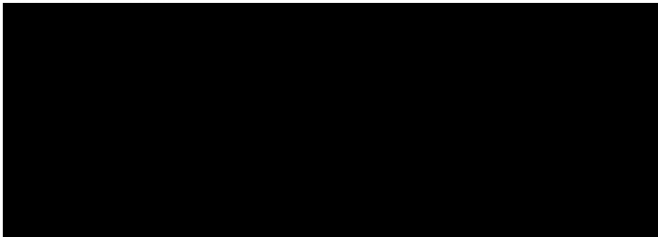
a

Druhý společník:

název: **GEOSAN GROUP a. s.**
sídlo: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 12459
zastoupený: Ing. Kamilem Vykydalem, členem představenstva
Františkem Vaculíkem, předsedou představenstva
ve věcech technických: Ing. Františkem Skalou, ředitelem závodu pozemní stavby
IČO: 281 69 522
DIČ: CZ28169522
bankovní spojení: 
číslo účtu:
kontaktní údaje:

a

Třetí společník:

název: **Auböck s. r. o.**
sídlo: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C
vložka 13372
zastoupený: Ing. Janem Vilánkem, jednatelem
ve věcech technických: Janem Babůrkem, výrobním ředitelem
IČO: 260 89 785
DIČ: CZ26089785
bankovní spojení: 
číslo účtu:
kontaktní údaje:

II. Předmět dodatku

1. Smlouva o dílo uzavřena mezi smluvními stranami dne 24.5.2023. Smlouva o dílo č. 2023000783, včetně Dodatku č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č.5, č. 6, č.7, č.8, č.9, č.10, č.11, č.12 a č.13 nadále v tomto dodatku označována jako „smlouva“ nebo „SoD“.
2. Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ne
3. Předmět dodatku spočívá ve změně:
předmětu díla
ceny díla
doby plnění

4. Důvody změny závazku:

Změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ

V průběhu provádění stavebních prací došlo k úpravě a doplnění požadavků budoucího provozu objektu včetně gastro provozu. Na základě požadavků budoucího gastro provozu došlo, na žádost objednatele, k úpravě projektové dokumentace stavební části a projektů jednotlivých stavebních řemesel v prostorách určených pro gastro provoz. Jedná se o změnu „de minimis“, neměnicí celkovou povahu zakázky. Změna na základě požadavku investora. (*specifikace změnového listu č. 122*)

Změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ

V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že v DPS a ani v soupisu prací SoD nejsou zohledněny práce potřebné k provedení začištění rýh po vybouraných rozvodech zdravotně technické instalace, ústředního topení, elektroinstalace a vzduchotechniky. Dále pak u tloušťky omítek není v DPS ani v soupisu prací SoD zohledněno to, že se jedná o rekonstrukci historického objektu z II. poloviny 19. století, kde lze předpokládat (viz. stavebně historický a stavebně technický průzkum), že původní zdivo i po řadě druhotných stavebních úprav, nebude ve zcela optimální rovině. K potřebě vyrovnávacích omítkových vrstev došlo zejména v místech, kde jsou osazeny nové prvky vnitřních výplní otvorů nebo další truhlářské a zámečnické prvky, které vyžadují rovinnost pro své osazení. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Nedostatečné řešení v rámci DPS. (*specifikace změnového listu č. 53d*)

V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že v DPS není nijak vyřešeno statické zabezpečení restaurovaného původního zábradlí s balustrádou balkonu ve 4. NP nad hlavním schodištěm. Na základě požadavku pracovníků státní památkové péče na minimalizaci zásahů do restaurovaného historicky cenného prvku byl proveden statický návrh na vyztužení nosné konstrukce zábradlí vloženými ocelovými prvky vč. jejich ukotvení do zpevňující nosné konstrukce balkonu. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. (*specifikace změnového listu č. 56*)

V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že klapka zařízení pro odvod kouře a tepla velkého sálu navržená v rámci DPS neodpovídá technickým parametrům a požadavkům provozu. Tato klapka byla následně navržena v jiné velikosti (došlo ke zmenšení klapky) tak, aby odpovídala technickým parametrům a požadavkům provozu objektu. Spolu s touto změnou bylo také nutné provedení úpravy tepelné izolace a oplechování klapky. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyba v DPS. (*specifikace změnového listu č. 84a, 84b*)

V průběhu provádění stavby došlo ke změnám povrchů podlah, kdy pochozí vrstva z broušeného betonu byla z důvodu rizika tvorby technologických prasklin nahrazena mikroteracem a koberci. Na základě této změny byla provedena dále změna typu podlahových krabic s koncovými prvky elektroinstalace. Původně navržené podlahové krabice byly nahrazeny bezrámečkovými krabicemi, u kterých je větší variabilita výběru víka krabice tak, aby bylo jednodušší provedení nových nášlapných vrstev na víka krabic včetně jejich ochrany proti poškození. Tyto podlahové krabice jsou oproti původním také uživatelsky komfortnější z hlediska manipulace s víkem a následného provozu po připojení zařízení do zásuvek v krabicích. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. (*specifikace změnového listu č. 152a, 152b*)

V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že akustický závěs/roleta ve velkém sálu je v DPS zakreslen velmi zjednodušeně, a že DPS neobsahuje dostatečný podklad pro vypracování výrobně technické dokumentace nosné konstrukce závěsu a akustický závěs jako takový není uveden ani v tabulkách specifikací prvků. Dále bylo zjištěno, že soupis prací stavby neobsahuje provedení nosné konstrukce a ani dodávku a montáž akustického závěsu. Obdobný problém byl zjištěn také u nosné konstrukce akustického obkladu velkého sálu. Nosná konstrukce obkladu velkého sálu v DPS zcela chyběla a nebyla nikde zakreslena ani schematicky. Nosnou konstrukci obkladu neobsahovalo ani konstrukční řešení v DPS, a to i přes to, že se jedná o zásadní statickou nosnou konstrukci, která nese veškeré zatížení od akustického obkladu. Generální projektant odmítl dopracovat chybějící dokumentaci DPS. Vzhledem k tomu, že bylo nezbytně nutné zpracovat zejména statické konstrukční řešení, bylo dopracování DPS do úrovně podkladu pro zpracování výrobně technické dokumentace zadáno generálnímu zhotoviteli stavby. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyby a nedostatečné řešení v DPS. (*specifikace změnového listu č. 157a*)

V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že akustický závěs/roleta ve velkém sálu je v DPS zakreslen velmi zjednodušeně a akustický závěs/roleta jako takový není uveden ani v tabulkách specifikací prvků. Dále bylo zjištěno, že soupis prací stavby neobsahuje provedení nosné konstrukce a ani dodávku a montáž akustického závěsu. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyby a nedostatečné řešení v DPS. (*specifikace změnového listu č. 157b*)

V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že není možné provést akustický obklad velkého sálu dle DPS, protože některé části obkladu (dýchové povrchy desek, latě z jedlového masivu apod.) nesplňují požadavky třídy hořlavosti požárně bezpečnostního řešení. Pro úpravu třídy hořlavosti byl navržen protipožární nátěr, u kterého však nebylo technicky možné zajistit nutnou pravidelnou obnovu nátěru bez kompletní demontáže celého obložení. Navrhovaný protipožární nátěr byl současně v kolizi s akustickými požadavky (např. riziko zalepení perforace v akustických deskách. K navrhovanému řešení generální projektant nedoložit potřebnou certifikaci protipožárního nátěru pro zaručení předepsané třídy hořlavosti natřeného akustického obkladu. Na základě výše uvedeného byla přepracována výrobně technická dokumentace, kde zajištění třídy hořlavosti nově zaručuje nehořlavé jádro akustického obkladu, obložené dýhou z materiálu požadovaného v DPS (jedle bělokorá). Dále v rámci změnového listu jsou doplněny prvky a dvířka v akustickém obkladu, která jsou nezbytně nutná pro provoz a servis zařízení umístěných za akustickým obkladem (vzduchotechnika, ústřední topení, rozvody, prvky divadelní a audiovizuální techniky apod.), a která nebyla zakreslena v DPS a nebyla ani uvedena v soupisu prací SoD. V případech revizních a provozních otvorů v akustickém obkladu se jedná o chybu DPS, kde nebyla provedena ani základní koordinace

stavební části a jednotlivých dodávek (vzduchotechnika, ústřední topení, rozvody, prvky divadelní a audiovizuální techniky apod.). Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyby a nedostatečné řešení v DPS. (*specifikace změnového listu č. 157c*)

V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že desky akustického obkladu není možné provést v navrhovaných rozměrech, protože se jedná o speciální křehký materiál. Bylo tedy nutné upravit spárořez akustického obkladu velkého sálu tak, aby bylo možné zaručit, že nedojde k rozlámání akustického materiálu při montáži akustického obkladu. Dále bylo zjištěno, že posuvná stěna navržená v DPS se již nevyrobí, a dále, že u akustické stěny nejsou vyřešeny akustické mosty vznikající ve styku s ostatními konstrukcemi. Z výše uvedených důvodů bylo nutné přepracovat akustickou stěnu tak, aby odpovídala akustickým požadavkům, navazovala na spárořez obkladu a byla konstrukčně proveditelná. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyby a nedostatečné řešení v DPS. (*specifikace změnového listu č. 157d, 157e*)

V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že řada technologických konstrukcí navržených v rámci jednotlivých profesí přidružené stavební výroby, zejména v případě ústředního topení a vzduchotechniky jsou v přímé kolizi, a to jak vzájemně mezi sebou, tak i ve vztahu k nosným konstrukcím objektu. Ke vzájemným kolizím technologických rozvodů mezi sebou, a také kolizím technologických rozvodů s nosnými konstrukcemi dochází z důvodu nedostatečně zkoordinované DPS. Tento změnový list řeší primárně kolize rozvodů a zařízení v rámci profese ÚT. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyby v DPS. (*specifikace změnového listu č. 158a, 158b*)

V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že v projektu silnoproudých elektroinstalací ve výkresech osvětlení velkého sálu je zásadní rozpor v zakreslení orientace desek akustického obkladu stropu, z tohoto důvodu není možné provedení závěsného lištového systému pro osazení svítidel mezi lištami akustických obkladových desek. Dále bylo zjištěno, že další část osvětlení je v přímé kolizi s nosnými prvky (tahy) divadelní techniky a prvky audiovizuální techniky. Na základě zjištěných chyb bylo nutné přepracovat DPS tak, aby byly zkoordinované potřeby elektroinstalace – osvětlení, audiovizuální techniky a divadelní techniky. Chyby v DPS a následné přepracování DPS má zásadní dopad do soupisu prací SoD s výkazy výměr. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyba v DPS. (*specifikace změnového listu č. 159a, 159b*)

V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že nosná konstrukce obkladu velkého sálu v DPS zcela chybí a není nikde zakreslena ani schematicky. Nosnou konstrukci obkladu neobsahovalo ani konstrukční řešení v DPS, a to i přes to, že se jedná o zásadní statickou nosnou konstrukci, která nese veškeré zatížení od akustického obkladu. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyby a nedostatečné řešení v DPS. (*specifikace změnového listu č. 160a*)

V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že v DPS zcela chybí nosná konstrukce pro vstupní dveře do velkého sálu ve 3. NP (dveře ozn. D32, D34a, b a D35a, b). Nosnou konstrukci dveří neobsahovalo ani konstrukční řešení v DPS, a to i přes to, že se jedná o zásadní statickou nosnou konstrukci, která nese celou váhu rozměrných atypických akustických protipožárních dveří a dveří s těžkým akustickým obkladem. V DPS je umístění dveří s váhou jednoho křídla cca 300 kg zakresleno do typizovaného nosného systému pro sádkartonové předstěny nebo jsou dveře

umístěné v akustickém obkladu velkého sálu, u kterého v DPS též zcela chybí nosná konstrukce obkladu. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyby a nedostatečné řešení v DPS. *(specifikace změnového listu č. 160b)*

Na základě nedostatků v DPS, nutnosti dopracování částí DPS uvedených ve ZL č.157, 158, 159 a 160 a vzhledem k zásadním nedostatkům v koordinaci stavební části DPS velkého sálu s ostatními částmi DPS velkého sálu – elektroinstalace, vzduchotechnika, ústřední topení, akustika, divadelní a audiovizuální technika, bylo nutné změnit postup prací ve velkém sálu. Vzhledem k tomu, že výška velkého sálu činí bezmála 12 m je nutné pro většinu provádění prací použití lešení. Pro zajištění návaznosti montáží jednotlivých profesí a akustického obkladu velkého sálu je nezbytná stavba prostorového lešení a v rámci koordinace jednotlivých profesí i provádění následných přestaveb lešenové konstrukce. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. *(specifikace změnového listu č. 160c)*

V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že v DPS chybí veškeré potřebné doplňující ocelové konstrukce pro provedení podlahy velkého sálu v několika výškových úrovních. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyby a nedostatečné řešení v DPS. *(specifikace změnového listu č. 160h)*

V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že DPS neobsahuje potřebné výkresy konstrukce šatních pultů a nosné konstrukce pultů a vrchní deska pultu v 1. NP nejsou obsaženy ani v soupisu prací SoD. Vedle toho bylo zjištěno, že obě šatny tak, jak jsou navrženy, nejsou schopny pojmout množství odkládaných kabátů v případě využití celé kapacity objektu při větších akcích, kdy se předpokládá souběžný provoz ve všech veřejných prostorách objektu. Dodatečně proběhla úprava DPS – zvětšení šatny ve 2. NP, doplnění nosných konstrukcí šatnových pultů a na základě návrhu interiéru bylo doplněno nové řešení obkladu pultů tak, aby byly splněny provozní požadavky a požadavky na odolnost proti poškození povrchu pultů. Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Nedostatečné a neúplné řešení v rámci DPS. *(specifikace změnového listu č. 189a, 189b)*

Všechny tyto změny bylo nutné provést, aby bylo možné pokračovat v dalších pracích a bylo dosaženo účelu veřejné zakázky a díla samotného.

Rozsah změn, které jsou předmětem tohoto dodatku plně koresponduje s účelem veřejné zakázky tak, jak byl definován v zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo ze dne 24. 5. 2023, a nijak nenahrazuje předmět plnění, ani nemění typ veřejné zakázky. Uvedené změny nemění povahu veřejné zakázky a nelze tudíž předpokládat, že by měly ani jen hypotetický dopad na výsledek zadávacího řízení. Změny, které upravuje tento dodatek, si zadavatel vyhradil již v zadávací dokumentaci a smlouvě o dílo, tedy postup je v souladu se smlouvou.

5. Změna závazku splňuje podmínky uvedené v:

- § 222 odst. 3 ZZVZ
- § 222 odst. 4 ZZVZ
- § 222 odst. 5 ZZVZ

§ 222 odst. 6 ZZVZ

§ 222 odst. 7 ZZVZ

§ 222 odst. 10 ZZVZ

6. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. VI odst. 1 smlouvy, a to v souladu s čl. VIII podčl. A odst. 3 písm. b, f, h a i smlouvy.

Nově výše uvedený odstavec smlouvy zní:

VI. Cena díla

1. **Cena díla po provedení změn dle Dodatku č. 14 (tzn. dle změnových listů ZL 53d, ZL 56, ZL 84a, ZL 84b, ZL 122a, ZL 152a, ZL 152b, ZL 157a, ZL 157b, ZL 157c, ZL 157d, ZL 157e, ZL 158a, ZL 158b, ZL 159a, ZL 159b, ZL 160a, ZL 160b, ZL 160c, ZL 160h, ZL 189a, ZL 189b) činí 621 259 559,16 Kč bez DPH.**
7. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shrnutí změn zejména ve vazbě na ustanovení § 222 ZZVZ. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.

Název	Cena bez DPH
Smlouva o dílo	497 672 620,00 Kč
Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo	2 316 496,26 Kč
Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo	8 906 236,31 Kč
Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo	4 527 795,93 Kč
Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo	12 220 755,38 Kč
Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo	8 854 920,42 Kč
Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo	4 423 991,81 Kč
Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo	6 517 059,49 Kč
Dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo	6 024 958,62 Kč
Dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo	3 949 909,24 Kč
Dodatek č. 10 ke smlouvě o dílo	5 151 235,34 Kč
Dodatek č. 11 ke smlouvě o dílo	16 061 872,38 Kč
Dodatek č. 12 ke smlouvě o dílo	12 432 492,53 Kč
Dodatek č. 13 ke smlouvě o dílo	17 302 111,01 Kč
Dodatek č. 14 ke smlouvě o dílo	14 897 104,44 Kč

změna dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ (rozšíření původní ceny)	309 000,00 Kč
změna dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ (rozšíření původní ceny)	18 821 291,94 Kč
změna dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ (zúžení původní ceny)	-4 233 187,50 Kč
Celková cena, včetně změn dle dodatků	621 259 559,16 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 - Změnové listy č. ZL 53d, ZL 56, ZL 84a, ZL 84b, ZL 122a, ZL 152a, ZL 152b, ZL 157a, ZL 157b, ZL 157c, ZL 157d, ZL 157e, ZL 158a, ZL 158b, ZL 159a, ZL 159b, ZL 160a, ZL 160b, ZL 160c, ZL 160h, ZL 189a, ZL 189b.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 24.11.2025, č. 1673/2025.

V Českých Budějovicích

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka města
statutární město České Budějovice

V Českých Budějovicích

Ing. Karel Volf

Digitální podpis:
25.12.2025 09:55:29

Ing. Karel Volf
předseda sboru jednatelů
Metrostav CZ s. r. o.




Ing. Tomáš Erhard

Digitální podpis:
22.12.2025 11:05:31


Ing. Tomáš Erhard
jednatel
Metrostav CZ s. r. o.

Ing. Kamil Vykydal

 Digitální podpis: 0010110101
17.12.2025 18:11:44 0010100101

Ing. Kamil Vykydal
člen představenstva
GEOSAN GROUP a. s.

František Vaculík

 Digitální podpis: 0010110101
18.12.2025 09:33:39 100101

František Vaculík
předseda představenstva
GEOSAN GROUP a. s.

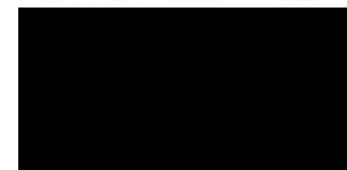
**Ing. Jan
Vilánek**

Digitálně
podepsal Ing.
Jan Vilánek
Datum:
2025.12.16
07:41:31 +01'00'

Ing. Jan Vilánek
jednatel
Auböck s. r. o.

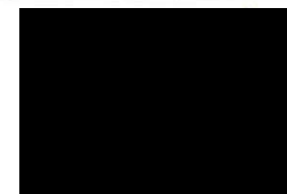
Rekapitulace změnových listů pro dodatek SoD č.14

č. ZL	název ZL	popis ZL	Zdůvodnění ZL	Zatřídění ZL dle ZVZ §222	odst. §222	odpočet	přípočet
53d	Příplatek za nadspotřebu vnitřních omítek	Změnový list řeší nadspotřebu vápenných omítek z důvodu nerovností stávajících cihelných zdí budovy a zapravení drážek po vybouraných starých rozvodech TZB (ZTI/ÚT, EL, VZT) před započítáním nových omítek.	V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že v DPS a ani v soupisu prací SoD nejsou zohledněny práce, potřebné k provedení začištění rýh po vybouraných rozvodech ZTI, ÚT, EL a VZT. Dále pak u tl. omítek není v DPS a i v soupisu prací SoD zohledněno to, že se jedná o rekonstrukci historického objektu z II. poloviny 19.století, kde lze předpokládat (viz. stavebně historický a stavebně technický průzkum), že původní zdivo i po řadě druhotných stavebních úprav, nebude ve zcela optimální rovině. K potřebě vyrovnávacích omítkových vrstev došlo zejména v místech, kde jsou osazeny nové prvky vnitřních výplní otvorů nebo další truhlářské a zámečnické prvky, které vyžadují rovinnost pro své osazení.	Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Nedostatečné řešení v rámci DPS.	6	0,00 Kč	832 924,82 Kč
56	Nosná konstrukce zábradlí historického balkonu 4.NP	Změnový list řeší doplnění nosné OC konstrukce historického balkonu ve 4.NP.	V průběhu provádění stavby bylo zjištěno, že v DPS není nijak vyřešeno statické zabezpečení restaurovaného původního zábradlí s balustrádou balkonu ve 4. NP nad hlavním schodištěm. Na základě požadavku pracovníků státní památkové péče, na minimalizaci zásahů do restaurovaného historicky cenného prvku, byl proveden statický návrh na vyztužení nosné konstrukce zábradlí vloženými ocelovými prvky vč. jejich ukotvení do zpevňující nosné kce balkonu.	Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.	6	0,00 Kč	32 791,50 Kč
84a	Změna velikosti klapky ZOTK - odpočet	Změnový list řeší změnu velikosti klapky uvedené v DPS	V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že klapka ZOTK velkého sálu navržená v rámci DPS neodpovídá technickým parametrům a požadavkům provozu. Tato klapka byla následně navržena v jiné velikosti (došlo ke zmenšení klapky), tak aby odpovídala technickým parametrům a požadavkům provozu objektu. Spolu s touto změnou bylo nutné i provedení úpravy tepelné izolace a oplechování klapky.	Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyba v DPS.		-171 585,00 Kč	0,00 Kč
84b	Změny ZOTK - přípočet				6	0,00 Kč	284 505,09 Kč



122a	Změna GASTRO - Projektční práce	Změnový list řeší úpravu DPS pro Gastro provoz na základě požadavků INV.	V průběhu provádění stavebních prací došlo k úpravě a doplnění požadavků budoucího provozu objektu včetně gastro provozu. Na základě požadavků budoucího provozu gastru došlo, na žádost investora, k úpravě projektové dokumentace stavební části a projektů jednotlivých stavebních řemesel v prostorách, určených pro provoz gastru.	Jedná se o změnu „de minimis“, nemění celkovou povahu zakázky. Změna na základě požadavku investora.	4	0,00 Kč	309 000,00 Kč
152a	Podlahové krabice - odpočet	Změnový list řeší změnu a navýšení počtu podlahových krabic dle revize DPS.	V průběhu provádění stavby došlo ke změnám povrchů podlah, kdy pochozí vrstva z broušeného betonu byla z důvodu rizika tvorby technologických prasklin nahrazena mikro teracem a koberci. Na základě této změny byla provedena i změna typu podlahových krabic s koncovými prvky EI. Původně navržené podlahové krabice byly nahrazeny bezrámečkovými krabicemi, u kterých větší variabilita výběru víka krabice tak, aby bylo jednodušší provedení nových nášlapných vrstev na víka krabic včetně jejich ochrany proti poškození. Tyto podlahové krabice jsou oproti původním i uživatelsky komfortnější z hlediska manipulace s víkem a následného provozu po připojení zařízení	Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky	6	-120 711,18 Kč	0,00 Kč
152b	Legrand - bezrámečková podlahová krabice						
157a	Projektční práce - akustický závěs a nosná kce obkladu VS	Změnový list řeší dopracování DPS akustického závěsu ve velkém sálu včetně jeho nosné ocelové kce. Projektčně nebylo zpracováno v předané DPS.	V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že akustický závěs ve velkém sálu je v DPS zakreslen velmi zjednodušeně, a že DPS neobsahuje dostatečný podklad pro vypracování výrobně technické dokumentace nosné konstrukce závěsu a akustický závěs jako takový není uveden ani v tabulkách specifikací prvků. Dále bylo zjištěno, že soupis prací stavby neobsahuje provedení nosné kce a ani dodávku a montáž akustického závěsu. Obdobný problém byl zjištěn i u nosné konstrukce akustického obkladu velkého sálu. Nosná konstrukce obkladu velkého sálu v DPS zcela chyběla a nebyla nikde zakreslena ani schematicky. Nosnou konstrukci obkladu neobsahovalo ani konstrukční řešení v DPS, a to i přes to, že se jedná o dost zásadní statickou nosnou konstrukci, která nese veškeré zatížení od akustického obkladu. Generální projektant odmítl dopracovat chybějící dokumentaci DPS. Vzhledem k tomu, že bylo nezbytně nutné zpracovat zejména statické konstrukční řešení, bylo dopracování DPS do úrovně podkladu pro zpracování výrobně technické dokumentace zadáno generálnímu dodavateli stavby.	Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyby a nedostatečné řešení v DPS.	6	0,00 Kč	225 731,20 Kč
					6	0,00 Kč	1 044 200,00 Kč

158a	Revize ÚT velkého sálu - kolize ÚT - odpočet	Změnový list řeší kolizi ÚT vůči jiným profesím. Na základě kolize ÚT a VZT bylo rozhodnuto o změně velikosti radiátorů.	V průběhu provádění stavby bylo zjištěno, že řada technologických konstrukcí, navržených v rámci jednotlivých profesí PSV, zejména v případě ÚT a VZT jsou v přímé kolizi, a to jak vzájemně mezi sebou, tak i ve vztahu k nosným konstrukcím objektu. Ke vzájemným kolizím technologických rozvodů mezi sebou a i kolizím technologických rozvodů s nosnými konstrukcemi dochází z důvodu špatně a nedostatečně zkoordinované DPS. Tento změnový list řeší primárně kolize	Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyby v DPS.			-89 032,04 Kč	0,00 Kč
158b	Revize ÚT velkého sálu - kolize ÚT - přípočet				6	0,00 Kč	84 240,00 Kč	
159a	Úprava osvětlení VS - odpočet	Změnový list řeší dopracování odpočet osvětlení velkého sálu uvedeného v DPS.	V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že v projektu silnoproudých elektroinstalací ve výkresech osvětlení velkého sálu je zásadní rozpor v zakreslení orientace desek akustického obkladu stropu, takže není možné provedení závěsného lištového systému pro osazení svítidel mezi lištami akustických obkladových	Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyba v DPS.			-809 085,28 Kč	0,00 Kč
159b	Úprava osvětlení VS - přípočet	Změnový list řeší dopracování - přípočet osvětlení velkého sálu uvedeného v revizi DPS.	desek. Dále bylo zjištěno, že další část osvětlení je v přímé kolizi s nosnými prvky (tahy) divadelní techniky i prvky audiovizuální techniky. Na základě zjištěných chyb bylo nutné přepracovat DPS, tak aby byly zkoordinované potřeby EI - osvětlení, audiovizuální techniky a divadelní techniky. Chyby v DPS a následné přepracování DPS má i celkem zásadní dopad do soupisu prací		6	0,00 Kč	1 705 379,03 Kč	
160a	Nosná konstrukce obkladu VS	Změnový list řeší doplnění nosné konstrukce pro obklad velkého sálu, se kterým nepočítala DPS ani smluvní výkaz výměr.	V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že nosná konstrukce obkladu velkého sálu v DPS zcela chybí a není nikde zakreslena ani schématicky. Nosnou konstrukci obkladu neobsahovalo ani konstrukční řešení v DPS, a to i přes to, že se jedná o dost zásadní statickou nosnou konstrukci, která nese veškeré zatížení od akustického obkladu.	Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyby a nedostatečné řešení v DPS.	6	0,00 Kč	2 868 419,33 Kč	
160b	Nosná konstrukce dveří D32, D34, D35 - VS	Změnový list řeší doplnění nosné konstrukce pro dřevěné dveře velkého sálu.	V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že v DPS zcela chybí nosná konstrukce pro vstupní dveře do velkého sálu ve 3. NP (dveře ozn. D32, D34a,b a D35a,b). Nosnou konstrukci dveří neobsahovalo ani konstrukční řešení v DPS, a to i přes to, že se jedná o dost zásadní statickou nosnou konstrukci, která nese celou váhu rozměrných atypických akustických protipožárních dveří a dveří s těžkým akustickým obkladem. V DPS je umístění dveří s váhou jednoho křídla cca 300 kg zakresleno do typizovaného nosného systému pro předstěny z SDK nebo jsou dveře umístěné v akustickém obkladu velkého sálu, u kterého v DPS též zcela chybí nosná konstrukce obkladu.	Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyby a nedostatečné řešení v DPS.	6	0,00 Kč	442 619,45 Kč	



157b	Akustický závěs VS	Změnový list řeší dodávku a montáž akustického závěsu velkého sálu, který nebyl předmětem DPS a ani smluvního výkazu výměr.	V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že akustický závěs ve velkém sálu je v DPS zakreslen velmi zjednodušeně a akustický závěs jako takový není uveden ani v tabulkách specifikací prvků. Dále bylo zjištěno, že soupis prací stavby neobsahuje provedení nosné kce a ani dodávku a montáž akustického závěsu.	Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyby a nedostatečné řešení v DPS.	6	0,00 Kč	2 718 519,50 Kč
157c	Doplňky k obkladu VS a příplatek za změnu nehořlavého jádra obkladu VS	Změnový list řeší dodávku změnu nehořlavého jádra obkladu VS s odýhováním z jedle bělokoré a doplnění chybějících prvků, které neobsahoval smluvní výkaz výměr.	V průběhu provádění stavby bylo zjištěno, že není možné provést akustický obklad velkého sálu dle DPS, protože některé části obkladu (dýhové povrchy desek, latě z jedlového masivu, apod.) nesplňují požadavky třídy hořlavosti PBŘ. Pro úpravu třídy hořlavosti byl navržen protipožární nátěr, u kterého však nebylo technicky možné zajistit nutnou pravidelnou obnovu nátěru bez kompletní demontáže celého obložení. Navrhovaný protipožární nátěr byl i v kolizi s akustickými požadavky (např. riziko zalepení perforace v akustických deskách. Navíc k tomu všemu generální projektant nebyl schopen doložit ani potřebnou certifikaci protipožárního nátěru pro zaručení předepsané třídy hořlavosti natřeného akustického obkladu. Na základě výše uvedeného byla přepracována výrobně technická dokumentace, kde zajištění třídy hořlavosti nově zaručuje nehořlavé jádro akustického obkladu, obložené dýhou z materiálu požadovaného v DPS (jedle bělokorá). Dále v rámci změnového listu jsou doplněny prvky a dvířka v akustickém obkladu, která jsou nezbytně nutná pro provoz a servis zařízení umístěných za akustickým obkladem (VZT, ÚT, rozvody, prvky divadelní a audiovizuální techniky, apod.), které nebyly zakreslené v DPS a nebyly ani uvedené v soupisu prací SoD. V případě revizních a provozních otvorů v akustickém obkladu se jedná o chybu DPS, kde nebyla provedena ani základní koordinace stavební části a jednotlivých dodávek (VZT, ÚT,	Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyby a nedostatečné řešení v DPS.	6	0,00 Kč	4 202 135,62 Kč
157d	Posuvná akustická stěna - VS - odpočet	Změnový list řeší změnu velikosti akustické stěny v návaznosti na spárořez obkladu velkého sálu.	V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že desky akustického obkladu není možné provést v navrhovaných rozměrech, protože se jedná o speciální křehký materiál. Bylo tedy nutné upravit spárořez akustického obkladu velkého sálu, tak aby bylo možné zaručit, to že nejde k rozlámání akustického materiálu při montáži akustického obkladu. Dále bylo zjištěno, že posuvná stěna navržená v DPS se již delší dobu nevyrábí, a i to že u akustické stěny nejsou vyřešeny akustické mosty, vznikající ve styku s ostatními konstrukcemi. Z výše uvedených důvodů bylo nutné přepracovat akustickou stěnu tak, aby odpovídala akustickým požadavkům, navazovala na spárořez obkladu a byla	Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyby a nedostatečné řešení v DPS.		-2 264 922,00 Kč	
157e	Posuvná akustická stěna - VS - přípočet					6		0,00 Kč	2 212 635,80 Kč



160c	Lešení VS	Změnový list řeší prostorové a řadové lešení nezbytně nutné pro vykonání prací ve velkém sále, rozdělené do dvou etap. Chybějící položky ve smluvním výkazu výměr.	Na základě nedostatků v DPS, nutnosti dopracování částí DPS uvedených ve ZL č.157, 158, 159 a 160 a k zásadním nedostatkům v koordinaci stavební části DPS velkého sálu s ostatními částmi DPS velkého sálu - EI, VZT, ÚT, akustika, divadelní a audiovizuální technika, bylo nutné změnit postup prací ve velkém sálu. Vzhledem k tomu, že výška velkého sálu činí bezmála 12 m je nutné pro většinu provádění prací použití lešení. Pro zajištění návaznosti montáží jednotlivých profesí a akustického obkladu velkého sálu je nezbytná stavba prostorového lešení a v rámci koordinace jednotlivých profesí i provádění následných přestaveb lešenové konstrukce.	Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.	6	0,00 Kč	1 076 273,84 Kč
160h	OC kce pro ukončení betonové mazaniny	Změnový list řeší ukončení betonové mazaniny pomocí ocelové konstrukce u pódia velkého sálu.	V průběhu provádění stavby bylo zjištěno, že v DPS chybí veškeré potřebné doplňující ocelové konstrukce pro provedení podlahy velkého sálu v několika výškových úrovních.	Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Chyba v DPS.	6	0,00 Kč	88 939,11 Kč
189a	Pult šatny 2.NP - odpočet	Změnový list řeší změnu pultu šatny v 2.NP (dle návrhu interiéru). Pult v šatně 1.NP nebyl součástí smluvního výkazu výměr.	V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno, že DPS neobsahuje potřebné výkresy konstrukce šatních pultů a nosné konstrukce pultů a vrchní deska pultu v 1. NP nejsou obsaženy ani v soupisu prací stavby SoD. Vedle toho bylo zjištěno, že obě šatny tak, jak jsou navrženy, nejsou schopny pojmout množství odkládaných kabátů v případě využití celé kapacity objektu při	Jedná se o změnu vzniklou v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Nedostatečné a neúplné řešení v	6	-777 852,00 Kč	0,00 Kč
189b	Pulty šatny 1.NP+2.NP - přípočet				6	0,00 Kč	1 001 977,65 Kč

Celkem odpočty a přípočty

-4 233 187,50 Kč 19 130 291,94 Kč




Celková cena dodatku č.14 SoD

14 897 104,44 Kč

ČZ s.r.o.
Kož... 00 Praha 8
IČ... Z25021915

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.53d - Příplatek za nadspotřebu vnitřních omítek

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
Úpravy povrchů	832 924,82
Celkem (bez DPH)	832 924,82

<u>Investor:</u>			Investor, datum a podpis: 18.11.2025 
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší nadspotřebu vápenných omítek z důvodu nerovností stávajících cihelných zdí budovy a zapravení drážek po vybouraných starých rozvodech TZB (ZTI/ÚT, EL, VZT) před započítáním nových omítek.	Dopad do času: 10 dní.	Rizika: vznik trhlin ve vápenných omítkách	Zhotovitel, datum a podpis: 12.11.25 
<u>TDS:</u>			TDS, datum a podpis: 12.11.25 

Metrostav CZ s.r.o.
 Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
 IČ 25021915, DIČ CZ25021915
 (046)

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: Rekonstrukce KD Slavie

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 16.10.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			832 924,82
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	832 924,82	174 914,21
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	1 007 839,03

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Zhotovitel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Rekonstrukce KD Slavie

Místo: **Datum:** 16.10.2025

Zadavatel: **Projektant:**

Zhotovitel: **Zpracovatel:**

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		832 924,82	1 007 839,03
ZL č.53d	Příplatek za nadspotřebu vnitřních omítek	832 924,82	1 007 839,03

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce KD Slavie

Objekt:

ZL č.53d - Příplatek za nadspotřebu vnitřních omítek

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16.10.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				832 924,82
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	832 924,82	21,00%	174 914,21	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v CZK			1 007 839,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce KD Slavie

Objekt:

ZL č.53d - Příplatek za nadspotřebu vnitřních omítek

Místo:

Datum:

16.10.2025

Zadavatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	832 924,82
HSV - Práce a dodávky HSV	832 924,82
6 - Úpravy povrchů	813 210,24
99 - Staveništní přesun hmot	19 714,58

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce KD Slavie

Objekt: ZL č.53d - Příplatek za nadspotřebu vnitřních omítek

Místo: Datum: 16.10.2025

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem **832 924,82**

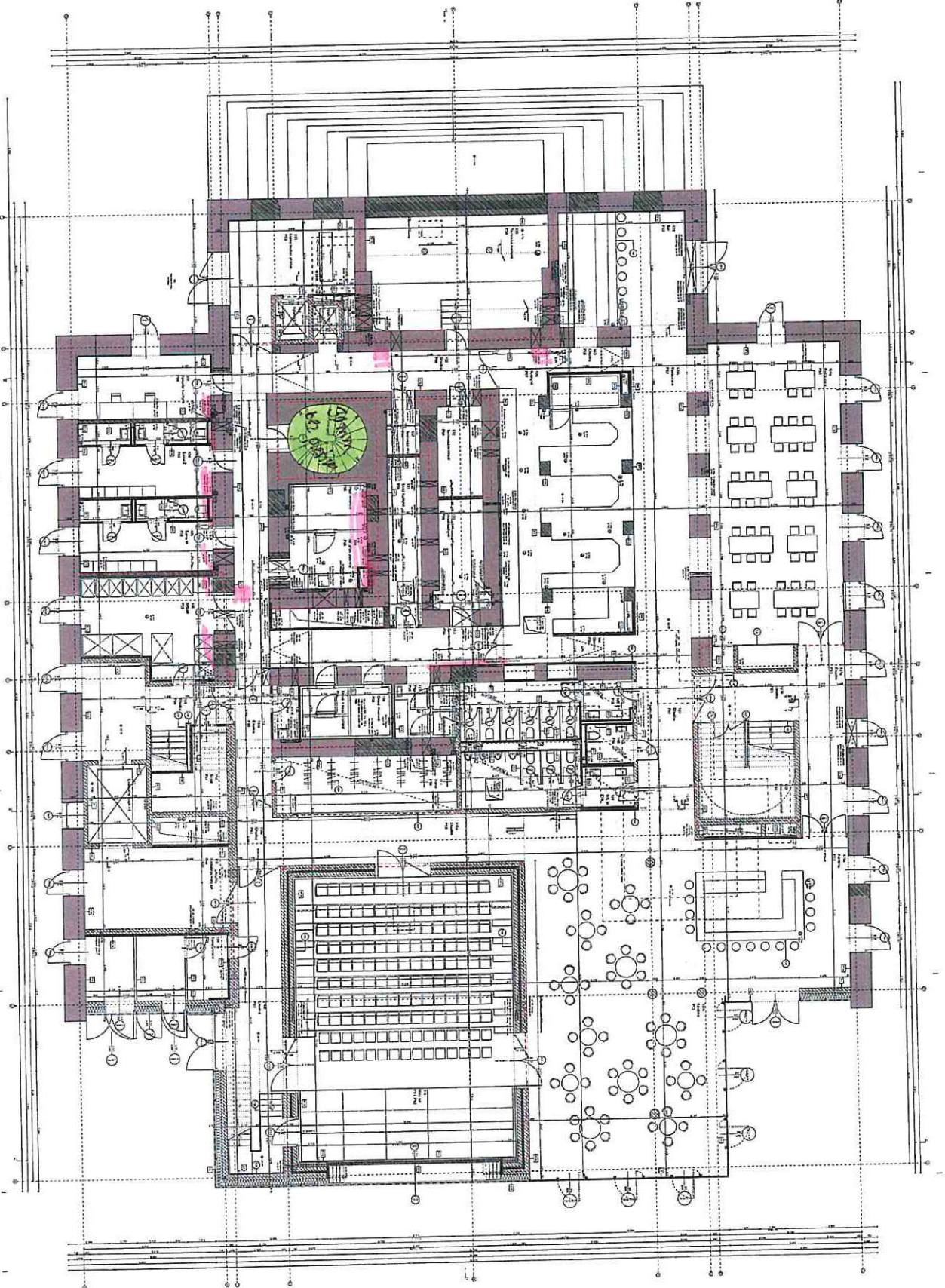
D HSV Práce a dodávky HSV 832 924,82

D 6 Úpravy povrchů 813 210,24

1	K	611311195	Příplatek k vápenné omítce vnitřních schodišťových konstrukcí za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	309,00000	130,00	40 170,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omítky přes 10 mm schodišťových konstrukcí					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611311195					
	VV		"ločité schodiště 1NP - 4NP		309,00000			
	VV		77,25+77,25+72,25+72,25					
	VV		Součet		309,00000			
2	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem	m2	434,06160	133,84	58 094,80	SoD č.p.142
	PP		Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem					
	VV		"2NP vč odečtu otvorů		206,20600			
	VV		49,133+40,983+65,63+32,94+16,66+58,8-57,94					
	VV		"3NP vč. odečtu otvorů		122,26060			
	VV		36,4406+48,83+22,80+4,26+47,164-37,234					
	VV		"4NP vč. odečtu otvorů		105,59500			
	VV		43,672+26,076+11,886+6,847+22,5+5,7+10,51-21,596					
	VV		Součet		434,06160			
3	K	612311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	3 441,04000	121,00	416 365,84	CS ÚRS 2025 01
	PP		Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omítky přes 10 mm stěn					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612311191					
	VV		"2NP		1 218,36000			
	VV		203,06+203,06+203,06+203,06+203,06+203,06					
	VV		"3NP		355,34400			
	VV		88,836+88,836+88,836+88,836					
	VV		"4NP		316,78500			
	VV		105,595+105,595+105,595					
	VV		Ostění a nadpraží - ZÁPAD		507,80000			
	VV		126,95+126,95+126,95+126,95					
	VV		Ostění a nadpraží - JIH		517,95200			
	VV		129,488+129,488+129,488+129,488					
	VV		Ostění a nadpraží - SEVER		524,80000			
	VV		131,2+131,2+131,2+131,2					
	VV		Součet		3 441,04100			
4	K	612315101	Vápenná omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	240,79000	1 240,00	298 579,60	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vápenná omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm					
	VV		"zahození rýh po starých rozvozech profesí TZB"					
	VV		"1.NP"		57,99000			
	VV		14,05+3,66+7,12+2,02+4,22+5,99+7,6+4,11+2,09+7,13					
	VV		"2.NP"		69,51000			
	VV		4,2+2,03+6,7+8,24+7,33+5,6+8,12+5,64+7,2+5+3,05+1,78+4,62					
	VV		"3.NP"		58,90000			
	VV		3,07+4+6,04+8,12+3,72+3,55+4,31+3,39+8,11+4,24+2,61+1,12+2,45+3,06+1,11					
	VV		"4.NP" 6,35+7,44+6,57+9,02+7,12+2,31+9,93+3,47+2,18		54,39000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		240,79000			
	D	99	Staveništní přesun hmot				19 714,58	
5	K	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	39,98900	493,00	19 714,58	ZL č.41, pol.č.2
	PP		Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m					
	P		Poznámka k položce: cena ÚRS 2024/I					

STAIR, RAZUODY



LETUŠLO LTD

Architectural Office

Address: [Address]

Phone: [Phone]

Website: [Website]

ANT. LEVINSKA

Architect

Address: [Address]

Phone: [Phone]

Website: [Website]

ART. ŠARBEI

Architect

Address: [Address]

Phone: [Phone]

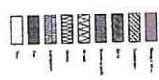
Website: [Website]

KULTURNI DOMEK LITVA

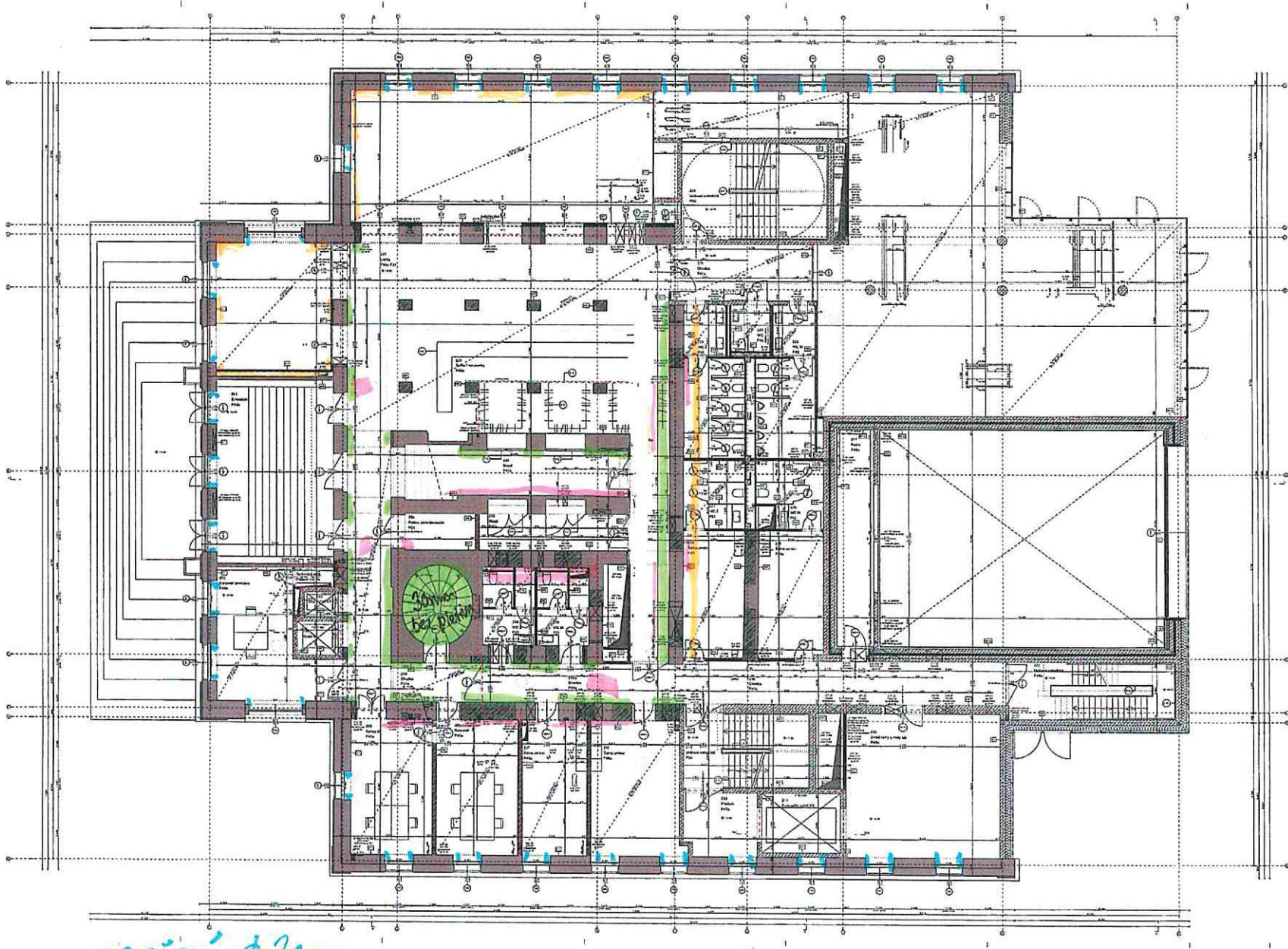
Address: [Address]

Phone: [Phone]

Website: [Website]



№	Material / Finish	Area (m²)	Notes
1	Concrete	...	...
2	Brick	...	...
3	Plaster	...	...
4	Paint	...	...
5	Wood	...	...
6	Carpet	...	...
7	Tile	...	...
8	Glass	...	...
9	Aluminum	...	...
10	Steel	...	...
11	Insulation	...	...
12	Roofing	...	...
13	Windows	...	...
14	Doors	...	...
15	Furniture	...	...
16	Lighting	...	...
17	Sanitary	...	...
18	Electrical	...	...
19	Plumbing	...	...
20	HVAC	...	...
21	Structural	...	...
22	Other	...	...



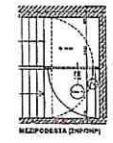
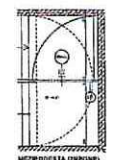
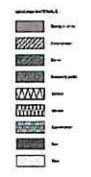
OSTĚNÍ $\phi 30mm$

NAOSPOTŘEBÁ $\phi 15mm$
+ 20% UKL

STARÉ ROLVOHY

VÝROBNĚNÍ PLOCHY (NE DO SVĚTLA)
 $\phi 55mm$

Číslo	Popis	Množství	Jednotka	Merk
1	Stropní deska	100	m ²	
2	Stěnová deska	200	m ²	
3	Podlahová deska	150	m ²	
4	Střecha	50	m ²	
5	Staircase	10	m ²	
6	Windows	30	m ²	
7	Doors	20	m ²	
8	Furniture	50	ks	
9	Lighting	10	ks	
10	Plumbing	10	ks	
11	Electrical	10	ks	
12	Paint	100	l	
13	Glue	10	l	
14	Concrete	50	m ³	
15	Bricks	1000	ks	
16	Insulation	50	m ²	
17	Roofing	50	m ²	
18	Staircase	10	m ²	
19	Windows	30	m ²	
20	Doors	20	m ²	
21	Furniture	50	ks	
22	Lighting	10	ks	
23	Plumbing	10	ks	
24	Electrical	10	ks	
25	Paint	100	l	
26	Glue	10	l	
27	Concrete	50	m ³	
28	Bricks	1000	ks	
29	Insulation	50	m ²	
30	Roofing	50	m ²	



KULTURNÍ DŮM BLÁVČE
Vila v ulici Mladoborův dvůr, Mladobor Blávkovský, Brno

Projektant: **PROJEKT**

Stavba: **KULTURNÍ DŮM BLÁVČE**

Objekt: **KULTURNÍ DŮM BLÁVČE**

Průřez: **MEZPODĚSTĚ PRŮŘEZ**

Stav: **D.1.1**

Datum: **12.12.2022**

Architect: **PROJEKT**

Client: **KULTURNÍ DŮM BLÁVČE**

Address: **Vila v ulici Mladoborův dvůr, Mladobor Blávkovský, Brno**

Scale: **1:100**

„Rekonstrukce KD Slávie“

ZL č.56 - Nosná konstrukce zábradlí historického balkonu 4.NP

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“ Konstrukce zámečnické	32 791,50
Celkem (bez DPH)	32 791,50

Investor:			Investor, datum a podpis: 11. 11. 2025 [redacted]
Popis: Změnový list řeší doplnění nosné OC konstrukce historického balkonu ve 4.NP.	Dopad do času: není	Rizika: nejsou	Zhotovitel, datum a podpis: 12. 11. [redacted]
TDS:			TDS, datum a podpis: [redacted]

Metrostav CZ s.r.o.
 Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
 IČ 25021915, DIČ CZ25021915
 (046)

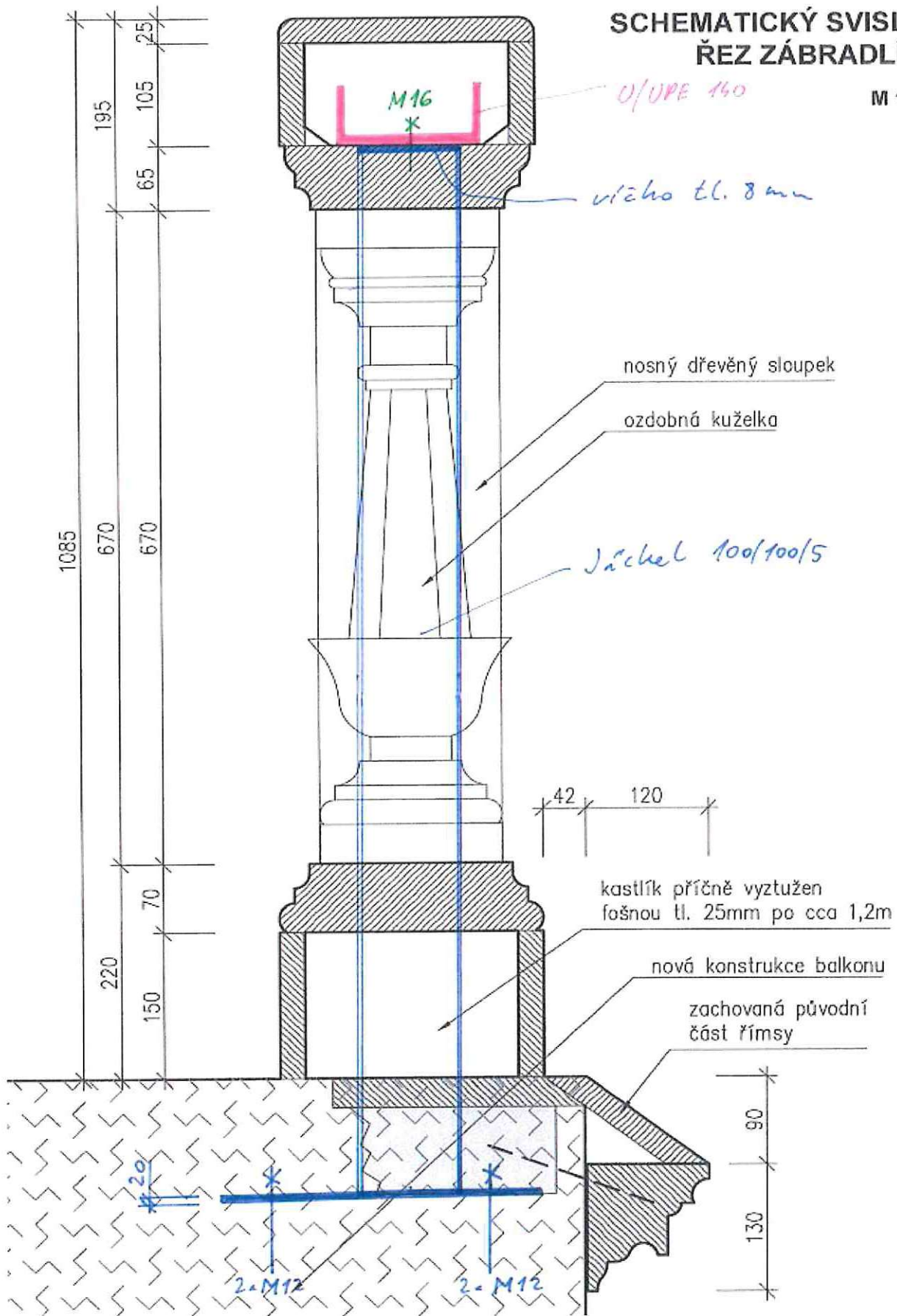
Položkový rozpočet

S:	DOD č.14	Rekonstrukce KD Slávie - změny stavby, méněpráce a vícepráce
O:	SO 01A	Změny podle § 222, odst. 6
R:		ZL č.56 - Nosná konstrukce zábradlí historického balkonu 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 767						32 027,04						
1	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg "platle:" 2*(0,25*0,25)*10	kg	1,25000	200,00	250,00	0,00000	0,00125	0,00000	0,00000	ZL č.62d	pol.č. 2
3	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg "2x sloupek 100*100*5:" 2*1,15*14,4	kg	23,92000	148,50	3 552,12	0,00006	0,02392	0,00000	0,00000	ZL č.62d	pol.č. 3
2	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg "UPE 140, děleno na tři díly:" 8*14,95	kg	119,60000	73,00	8 730,80	0,00000	0,11960	0,00000	0,00000	ZL č.62d	pol.č. 4
3	953961213	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 12, hloubka 110 mm	ks	8,00000	118,00	944,00	0,00064	0,00512	0,00000	0,00000	ZL č.50	pol.č. 17
5	13010932	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 140 8*14,95*1,1/1000	t	0,13156	37 000,00	4 867,72	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	URS	2025/II
5	14550301	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 100x100x5mm "2ks sloupků:" 2*1,05*1,15*14,4/1000	t	0,03478	33 900,00	1 178,91	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	URS	2025/II
6	13611248	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 20mm tabule "platle:" 2*(0,3*0,32)*1,1*10/1000	t	0,00211	34 000,00	71,81	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	URS	2025/II
7	998767113	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,14989	2 880,00	431,68	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	URS	2025/II
8	UNIKA	Projekční práce - náročné	hod	12,00000	1 000,00	12 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	UNIKA	2025
Díl: 789						764,46						
9	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí "UPE 140:" 8*0,522 "sloupek (100*100):" 2,3*0,4	m2	5,58000	137,00	764,46	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	ZL č.80	pol.č. 96

SCHEMATICKÝ SVISLÝ ŘEZ ZÁBRADLÍM

M 1:5



„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.84a - Změny velikosti klapky ZOTK - odpočet

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
OTK_01: D.1.4.10_ODVOD_TEPLA_A_KOUŘE	-171 585,00
Celkem (bez DPH)	-171 585,00

<u>Investor:</u>			Investor, datum a podpis: 12.11.2015 [Redacted]
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší změnu velikosti klapky uvedené v DPS, kde došlo ke zmenšení rozměru.	Dopad do času: není	Rizika: nejsou	Zhotovitel, datum a podpis: 12.11.2015 [Redacted]
<u>TDS:</u>			TDS, datum a podpis: 12.11.2015 [Redacted]

Metrostav CZ s.r.o.
 Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
 IČ 25021915, DIČ CZ25021915
 (046)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 6009060
 Stavba: ZL84a - Klapky ZOTK

Logo Vaší firmy
 zadejte
 v nastaveních
 programu

KSO:
 Místo:

CC-CZ:
 Datum: 26.09.2025

Zadavatel:

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
 DIČ:

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH -171 585,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-171 585,00	-36 032,85
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK -207 617,85

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 6E+06
 Stavba: ZL84a - Klapky ZOTK

Logo Vaší firmy
 zadejte
 v nastaveních
 programu

Místo:
 Zadavatel:
 Zhotovitel:

Datum: 26.09.2025
 Projektant:
 Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-171 585,00	-207 617,85
6009060	ZL - Klapky ZOTK	-171 585,00	-207 617,85

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
ZL84a - Klapky ZOTK odpočet

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 26.09.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-171 585,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-171 585,00	21,00%	-36 032,85
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-207 617,85

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZL84a - Klapky ZOTK odpočet

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 26.09.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**-171 585,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

-171 585,00

773 - Podlahy z litého teraca

-171 585,00**SOUPIS PRACÍ**Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

ZL84a - Klapky ZOTK odpočet

Místo:

Datum: 26.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**-171 585,00**

D PSV

Práce a dodávky PSV

-171 585,00

D

SO_01_034: Výplně otvorů

-171 585,00

430	K	773513111	Motorizované dvoukřídlé hliníkové klapky, tepelně izolované_Světlná šířka [mm]_2500_Světlná výška [mm]_1900__Ostatní popis viz. PD	ks	-1,000	171 585,00	-171 585,00	SOD, pol.č. 430
-----	---	-----------	--	----	--------	------------	-------------	-----------------

w
w
w
w

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.84b - Změny ZOTK - přípočet

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
OTK_01: D.1.4.10_ODVOD_TEPLA_A_KOUŘE	284 505,09
Celkem (bez DPH)	284 505,09

<u>Investor:</u>			Investor, datum a podpis: 4. 11. 2015 [redacted]
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší změnu velikosti klapky a dopočet tepelné izolace a oplechování dle skutečného provedení dodávky.	Dopad do času: 21 dní.	Rizika: nejsou	Zhotovitel, datum a podpis: K. M. [redacted]
<u>TDS:</u>			TDS, datum a podpis: 12/11/15 [redacted]

Metrostav CZ s.r.o.
 Kozelužská 2450/4, 180 00 Praha 8
 IČ 25021915, DIČ CZ25021915
 (046)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 6009060
 Stavba: ZL84b - Změny ZOTK připočet

Logo Vaší firmy
 zadejte
 v nastaveních
 programu

KSO:
 Místo:

CC-CZ:
 Datum: 26.09.2025

Zadavatel:

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
 DIČ:

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 284 505,09

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	157 870,85	33 152,88
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 317 657,97

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 6E+06
 Stavba: ZL84b - Změny ZOTK připočet

Logo Vaší firmy
 zadejte
 v nastaveních
 programu

Místo:
 Zadavatel:
 Zhotovitel:

Datum: 26.09.2025
 Projektant:
 Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		284 505,09	317 657,97
6009060	ZL84b - Změny ZOTK připočet	284 505,09	317 657,97

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
ZL84b - Klapky ZOTK přípočet

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 26.09.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

284 505,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	157 870,85	21,00%	33 152,88
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

317 657,97

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZL84b - Klapky ZOTK přípočet

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 26.09.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**284 505,09**

PSV - Práce a dodávky PSV

284 505,09

SO_01_034: Výplně otvorů

157 870,85

OTK_01: D.1.4.10_ODVOD_TEPLA_A_KOUŘE

126 634,24

SOUPIS PRACÍLogo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

ZL84b - Klapky ZOTK přípočet

Místo:

Datum: 26.09.2025

Zadavatel:

Projektant:




Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							284 505,09	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				284 505,09	
D			SO_01_034: Výplně otvorů				157 870,85	
430a	K	773513111	Motorizované jednokřídlá hliníková klapka, tepelně izolovaná_Světlná šířka [mm]_1250_Světlná výška [mm]_1900__Ostatní popis viz. PD	ks	1,000	157 870,85	157 870,85	CN GD
D			OTK_01: D.1.4.10_ODVOD_TEPLA_A_KOUŘE				126 634,24	
687	K	OTK_010	Tepelná a akustická izolace tl. 80 mm z minerální vlny (souč. tepelná vodivost min 0,041 W/mK pro 50°C, 80 kg/m3) a parozábranou a AL polepem, vč. oplechování - vodotěsné s odolností proti povětrnostním podmínkám, vč.	m2	8,000	3 424,84	27 398,72	SOD, pol.č. 687
	W		Výměra dle DPS: 32		32,000			
	W		Výměra dle skutečnosti: 40		40,000			
	W		Rozdíl:		8,000			
688	K	OTK_011	Oplechování rozvodu SOZ se samostatnou konstrukcí vč. - vodotěsné s odolností proti povětrnostním podmínkám, vč. montážního a spojovacího příslušenství.	m2	32,000	3 101,11	99 235,52	SOD, pol.č. 688
	W		Výměra dle DPS: 58		58,000			
	W		Výměra dle skutečnosti: 90		90,000			
	W		Rozdíl:		32,000			

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.122a - Projekční práce - gastro

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
Projekční práce	309 000,00
Celkem (bez DPH)	309 000,00

<u>Investor:</u>			Investor, datum a podpis: 11. 11. 2017 
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší úpravu DPS pro dodávku Gastro na základě požadavků INV.	Dopad do času: není.	Rizika: koordinace DPS.	Zhotovitel, datum a podpis: 12. 11. 2017 
<u>TDS:</u>			TDS, datum a podpis: 12/11/17 

Metrostav CZ s.r.ó.
 Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
 IČ 25021915, DIČ CZ25021915
 (046)

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: KD Slavie

Objekt:

ZL č.122a - Projekční práce - gastro

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

20.04.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

309 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	309 000,00	21,00%	64 890,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

373 890,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KD Slavie

Objekt:

ZL č.122a - Projekční práce - gastro

Místo:

Datum: 20.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

309 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV

309 000,00

Ostatní

309 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KD Slavie

Objekt:

ZL č.122a - Projekční práce - gastro

Místo:

Datum: 20.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

309 000,00

D PSV Práce a dodávky PSV

309 000,00




Ostatní

309 000,00

1		UNIKA	Projekční práce - Náročné	hod.	309,000	1 000,00	309 000,00	UNIKA 2025
			"úpravy DPS pro GASTRO:"					
			"SLN:"		98,000			
			"SLP:"		32,000			
			"EPS:"		45,000			
			"VZT:"		48,000			
			"ZTI:"		54,000			
			"MaR:"		32,000			

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.152a - Podlahové krabice - odpočet

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
Elektroinstalace - slaboproud	-120 711,18
Celkem (bez DPH)	-120 711,18

<u>Investor:</u>			Investor, datum a podpis: 12. 11. 2025 
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší změna typu podlahových krabic.	Dopad do času: bez dopadu	Rizika: nejsou	Zhotovitel, datum a podpis: 12. 11. 2025 
<u>TDS:</u>			TDS, datum a podpis: 12. 11. 2025 

Metrostav CZ s.r.o.
 Koželužská 2450/4, 180 00 Praha
 IČ 25021915, DIČ CZ25021915
 (046)

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Rekonstrukce KD SLAVIE

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 16.09.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH -120 711,18

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-120 711,18	-25 349,35
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK -146 060,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba:

Rekonstrukce KD SLAVIE

Místo:

Datum:

16.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
	Náklady z rozpočtů	-120 711,18	-146 060,53
ZL č.152a	Podlahové krabice - odpočet	-120 711,18	-146 060,53

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.152a - Podlahové krabice - odpočet

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 16.09.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-120 711,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-120 711,18	21,00%	-25 349,35
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-146 060,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.152a - Podlahové krabice - odpočet

Místo:

Datum: 16.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-120 711,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.152a - Podlahové krabice - odpočet

Místo:

Datum: 16.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------




Náklady soupisu celkem

-120 711,18

2740	K	SILNO_0078	Podlahová krabice - PODLAHOVÁ KRABICE 10 MODULŮ (2x230V/16A + 4xRJ45)	ks	-19,000	6 353,22	-120 711,18	SOD, pol.č. 2740
PP			Podlahová krabice - PODLAHOVÁ KRABICE 10 MODULŮ (2x230V/16A + 4xRJ45)					

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.152b - Legrand - bezrámečkové podlahové krabice

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
Elektroinstalace - slaboproud	225 731,20
Celkem (bez DPH)	225 731,20

<u>Investor:</u>			Investor, datum a podpis: <i>12. 11 2021</i> 
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší technickou změnu a navýšení počtu podlahových krabic dle revize DPS.	Dopad do času: bez dopadu	Rizika: nejsou	Zhotovitel, datum a podpis: <i>R.M.</i> 
<u>TDS:</u>			TDS, datum a podpis: 

Metrostav CZ s.r.o.
 Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
 25021915, DIČ CZ25021915
 (046)

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Rekonstrukce KD SLAVIE

KSO:

CC-CZ

Místo:

Datum:

16.09.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

225 731,20

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

225 731,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba:

Rekonstrukce KD SLAVIE

Místo:

Datum:

16.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		225 731,20	225 731,20
ZL č.152b	Legrand - bezrámečkové podlahové krabice	225 731,20	225 731,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.152b - Legrand - bezrámečkové podlahové krabice

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 16.09.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

225 731,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

225 731,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.152b - Legrand - bezrámečkové podlahové krabice

Místo:

Datum:

16.09.2025

Zadavatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

225 731,20

PSV - Práce a dodávky PSV

225 731,20

742 - Elektroinstalace - slaboproud

225 731,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.152b - Legrand - bezrámečkové podlahové krabice

Místo:

Datum: 16.09.2025

Zadavatel:

Projektant:




Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							225 731,20	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				225 731,20	
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				225 731,20	
1	K	742110801	Demontáž podlahových krabic včetně víka, přístrojové jednotky, nosiče, upevňovacího límce	kus	5,000	650,00	3 250,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Demontáž podlahových krabic včetně víka, přístrojové jednotky, nosiče, upevňovacího límce					
9	K	998742103	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 24 m	t	0,100	4 010,00	401,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m					
2	K	R12	Instalační krabice do betonu pro - PODLAHOVÁ KRABICE 10 MODULŮ (2x230V/16A + 4xR/45)	ks	5,000	1 878,64	9 393,20	CN GD
	PP		Instalační krabice do betonu pro - PODLAHOVÁ KRABICE 10 MODULŮ (2x230V/16A + 4xR/45) CN + 15%					
3	K	R13	Podlahová krabice 12M bezrámečková/horizontální	ks	17,000	4 550,48	77 358,18	CN GD
	PP		Podlahová krabice 12M bezrámečková/horizontální					
4	K	R14	Kryt bezrámečkové podlahové krabice 12M INOX	ks	17,000	2 012,05	34 204,88	CN GD
	PP		Kryt bezrámečkové podlahové krabice 12M INOX					
5	K	R15	Bezrámečková nerezová deska pro 12M	ks	17,000	1 392,32	23 669,38	CN GD
	PP		Bezrámečková nerezová deska pro 12M					
6	K	R16	Kovová instalační krabice do betonu pro - Podlahová krabice 12M bezrámečková/horizontální	ks	17,000	2 047,84	34 813,27	CN GD
	PP		Kovová instalační krabice do betonu pro - Podlahová krabice 12M bezrámečková/horizontální					
7	K	R17	Zásuvka modulová 230V/16A - 45x45	ks	34,000	330,64	11 241,64	CN GD
	PP		Zásuvka modulová 230V/16A - 45x45					
8	K	R18	Zásuvka modulová RJ45-22,5x45	ks	68,000	461,76	31 399,65	CN GD
	PP		Zásuvka modulová RJ45-22,5x45					

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZLč. 157a - Projekční práce - závěs + nosná kce obkladu VS

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
Projekční práce	1 044 200,00
Celkem (bez DPH)	1 044 200,00

<u>Investor:</u>			Investor, datum a podpis: <i>K. M. Lošt</i> 
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší dopracování DPS nosné oc kce a závěsu VS. Projekčně nebylo zpracováno v předané DPS.	Dopad do času: 14dní	Rizika: nedodržení tolerancí - koordinace DPS.	Zhotovitel, datum a podpis: <i>K. M.</i> 
<u>TDS:</u>			TDS, datum a podpis: <i>12/11/10</i> 

Metrostav CZ s.r.o.
 Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
 180 00 21915, DIČ CZ25021915
 (046)

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: KD Slavie

Objekt:

ZL č.157a - Projekční práce - akustický závěs

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 044 200,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	285 000,00	21,00%	59 850,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 104 050,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpi

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpi

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KD Slavie

Objekt:

ZL č.157a - Projekční práce - akustický závěs

Místo:

Datum: 11.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 044 200,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 044 200,00

Ostatní

1 044 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KD Slavie

Objekt:

ZL č.157a - Projekční práce - akustický závěs

Místo:

Datum: 11.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 044 200,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 044 200,00	
			Ostatní				1 044 200,00	
1		CN1	Projekční práce - Náročné	hod.	285,000	1 000,00	285 000,00	UNIKA 2025
			"akustický závěs"					
			hlavní koordinátor dodávky		35			
			konstruktér strojní části		160			
			akustické posouzení		90			
2		CN2	Projekční práce - Velmi náročné a koncepční	hod.	584,000	1 300,00	759 200,00	UNIKA 2025
			"nosná ocelová konstrukce velkého sálu"					
			hlavní koordinátor dodávky		84			
			statik nosné konstrukce		250			
			statik lávek		100			
			koordinace projektanta akustického obkladu		150			

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.157b - Akustický závěs hl.sálu

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
Akustický závěs VS	2 718 519,50
Celkem (bez DPH)	2 718 519,50

<u>Investor:</u>			Investor, datum a podpis: <i>R.11. 1025</i>
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší dodávku akustického závěsu velkého sálu, který nebyl předmětem DPS ani smluvního výkazu výměr.	Dopad do času: není	Rizika: nejsou	Zhotovitel, datum a podpis: <i>12.M.</i> Metrostav CZ s.r.o. Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 IČ 25021915, DIČ CZ25021915 (046)
<u>TDS:</u>			TDS, datum a podpis: <i>12.11.17</i>

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: KD Slavie

Objekt:

ZL č.157b - Akustický závěs hl.sálu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11.04.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 756 038,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 200 416,00	21,00%	252 087,36
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 008 125,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpi

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpi

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KD Slavie

Objekt:

ZL č.157b - Akustický závěs hl.sálu

Místo:

Zadavatel:

Datum:

11.04.2025

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**2 718 519,50**

PSV - Práce a dodávky PSV

2 718 519,50

767 - Konstrukce zámečnické

28 175,00

Technologie

1 128 058,00

SILNO_10: 9. HZS

1 562 286,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KD Slavia

Objekt:

ZL č.157b - Akustický závěs hl.sálu

Místo:

Datum: 11.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 718 519,50	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 718 519,50	
D	767		Konstrukce zámečnické				28 175,00	
1		CN1	Konzole	ks	1,000	28 175,00	28 175,00	CN GD
Technologie							1 128 058,00	
2		CN2	Mechanismy pohonu zvedání konstrukce závěsu	ks	4,000	156 325,25	625 301,00	CN GD
3		CN3	Oponová dráha včetně pohonu závěsu	ks	1,000	322 437,00	322 437,00	CN GD
4		CN4	Závěs akustický	ks	1,000	180 320,00	180 320,00	CN GD
SILNO_10: 9. HZS							1 562 286,50	
5		CN5	Elektroinstalační práce	kpl	1,000	486 680,00	486 680,00	CN GD
6		CN6	Montážní a instalační práce	kpl	1,000	528 666,50	528 666,50	CN GD
7		CN7	Programování nastavení a kalibrace systému, vytvoření provozních scénářů	kpl	1,000	546 940,00	546 940,00	CN GD

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.157c - Příplatek za změnu nehořlavého jádra obkladu VS a doplňků obkladu VS

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
Akustický závěs VS	4 202 135,62
Celkem (bez DPH)	4 202 135,62

<u>Investor:</u>			Investor, datum a podpis: 4. 11. 2025 [Redacted]
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší dodávku změnu nehořlavého jádra obkladu VS s odýhováním z jedle bělokoré a doplnění chybějících prvků, které neobsahoval smluvní výkaz výměr.	Dopad do času: 30dní	Rizika: nejsou	Zhotovitel, datum a podpis: 12. 11. 2025 [Redacted]
<u>TDS:</u>			TDS, datum a podpis: 12/11/25 [Redacted]

Metrostav CZ s.r.o.
 Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
 1915, DIČ CZ25021915
 (046)

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: KD Slavie

Objekt:

ZL č.157c - Příplatek za změnu nehořlavého jádra obkladu VS a doplňků obkladu VS

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.10.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 202 135,62

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 202 135,62	21,00%	882 448,48
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 084 584,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KD Slavie

Objekt:

ZL č.157c - Příplatek za změnu nehořlavého jádra obkladu VS a doplňků obkladu VS

Místo:

Datum:

21.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**4 202 135,62**

PSV - Práce a dodávky PSV

4 202 135,62

766 - Konstrukce truhlářské

4 202 135,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KD Slavie

Objekt:

ZL č.157c - Příplatek za změnu nehořlavého jádra obkladu VS a doplňků obkladu VS

Místo:

Datum: 21.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**4 202 135,62**

D PSV

Práce a dodávky PSV

4 202 135,62

D 766

Konstrukce truhlářské

4 202 135,62

1	Přední stěna A		Revizní otvor - bez pantů vyjímatelný (400 x 400) - technologie plátno+ak. Závěs	ks	3,000	4 830,00	14 490,00	CN GD
2	Stěna D + B		Doplňn vývod topení u dveří balkonu	ks	2,000	10 465,00	20 930,00	CN GD
3	Stěna D + B		Rozšíření obkladu, přidán parapet; úprava geometrie lomů	ks	2,000	41 860,00	83 720,00	CN GD
4	Stěna D + B		Přípojné místo velké	ks	2,000	17 710,00	35 420,00	CN GD
5	Stěna D + B		Přípojné místo	ks	4,000	11 270,00	45 080,00	CN GD
6	Stěna D + B		Výdech VZT (2000x1200) - Změna materiálu - podkladní deska HPL 9 mm v A2-s1,D0 + dýha JEDLE + otvory ø - 35 mm v pravidelné rozteči	m2	33,600	12 558,00	421 948,80	CN GD
7	Stěna D + B		Otvírka u přední stěny (1900 x 600) - vstup za obklad - dveře	ks	2,000	15 456,00	30 912,00	CN GD
8	pol.č.157		Změna plochy reflektorů z 56.25 m2 na 66 m2 (MDF B-s1-d0 + dýha JEDLE) z důvodu rozdílu mezi DPS a příjtekem akustiky od Muller BBM	ks	9,000	11 592,00	104 328,00	CN GD
9	Strop		Revizní otvory - orvírky (920 x 920)	ks	24,000	23 345,00	560 280,00	CN GD
10	Strop		Zajištění akustické vaty pod otvorem ZOTK - PERLINKA + výdřeva (2x role perlínky)	m2	110,000	563,50	61 985,00	CN GD
11	Zadní stěna C		Změna konstrukce zábradlí + přidán vnitřní obklad zábradlí (thermax+dýha JEDLE)	m2	23,480	4 186,00	98 287,28	CN GD
12	Zadní stěna C		Úprava podhledu pod balkonem - lomený obklad	m2	39,890	3 703,00	147 712,67	CN GD
13	Zadní stěna C		Revizní otvor - bez pantů vyjímatelný	ks	1,000	6 440,00	6 440,00	CN GD
14	Zadní stěna C dole		Otvírka pro hydrant (600x600) P2O	ks	1,000	10 143,00	10 143,00	CN GD
15	UNIKA		Projekční práce - revize DPS	hod	165,000	1 000,00	165 000,00	UNIKA 2025
16	UNIKA		Zpracování VTD	hod	190,000	1 000,00	190 000,00	UNIKA 2025
17	UNIKA		Koordinační činnost při zpracování revize DPS	hod	115,000	1 000,00	115 000,00	UNIKA 2025
18	pol.č.152		Příplatek za nehořlavé jádro podkladní konstrukce A2 + dýha jedle bělokorá	m2	88,825	2 415,00	214 512,38	CN GD
19	pol.č.153		Příplatek za nehořlavé jádro podkladní konstrukce A2 + dýha jedle bělokorá	m2	386,749	2 288,50	885 075,09	CN GD
20	pol.č.154		Příplatek za nehořlavé jádro podkladní konstrukce A2 + dýha jedle bělokorá	m2	66,093	1 920,50	126 931,61	CN GD
21	pol.č.163		Příplatek za nehořlavé jádro podkladní konstrukce A2 + dýha jedle bělokorá	m2	228,000	2 196,50	500 802,00	CN GD
22	pol.č.166		Příplatek za nehořlavé jádro podkladní konstrukce A2 + dýha jedle bělokorá	m2	177,400	2 047,00	363 137,80	CN GD

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.157d - Akustická posuvná stěna VS - odpočet

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
Akustická posuvná stěna	-2 264 922,00
Celkem (bez DPH)	-2 264 922,00

<u>Investor:</u>			Investor, datum a podpis: 12.11.2021 [Redacted]
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší dopracování odpočet akustické stěny s ohledem na změnu velikosti otvoru vlivem spárořezu obkladu velkého sálu.	Dopad do času: není	Rizika: nejsou	Zhotovitel, datum a podpis: 12.11.2021 [Redacted]
<u>TDS:</u>			TDS, datum a podpis: [Redacted]

Metrostav CZ s.r.o.
 Koželuzská 2450/4, 180 00 Praha
 21915, DIČ CZ25021915
 (046)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 06009060
Stavba: Akustická posuvná stěna VS - odpočet

KSO: CC-CZ: 15.09.2025
Místo: Datum:
Zadavatel: IČ: DIČ:
Zhotovitel: IČ: DIČ:
Projektant: IČ: DIČ:
Zpracovatel: IČ: DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH			-2 264 922,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně -2 264 922,00	Výše daně -475 633,62
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-2 740 555,62

Projektant _____ Zpracovatel _____
Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____
Objednavatel _____ Zhotovitel _____
Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 06009060
Stavba: Akustická posuvná stěna VS - odpočet

Místo: Datum: 15.09.2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-2 264 922,00	-2 740 555,62
ZL č.157d	Akustická posuvná stěna VS - odpočet	-2 264 922,00	-2 740 555,62

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZL č.157d - Akustická posuvná stěna VS - odpočet

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 15.09.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-2 264 922,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-2 264 922,00	21,00%	-475 633,62
snížená	0,00	12,00%	0,00
zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-2 740 555,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZL č.157d - Akustická posuvná stěna VS - odpočet

Místo:

Datum: 15.09.2025

Zadavatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV
766 - Konstrukce truhlářské

-2 264 922,00
-2 264 922,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **ZL č.157d - Akustická posuvná stěna VS - odpočet**

Místo: Datum: 15.09.2025

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-2 264 922,00	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-2 264 922,00	
	D		SO_01_034: Výplně otvorů				-2 264 922,00	
1		D33_038	Tapetová posuvná stěna_0_dveřní otvor šířka [mm]_6000_dveřní otvor výška [mm]_3170_Ostatní popis viz. PD	ks	-2,000	1 132 461,00	-2 264 922,00	SOD, pol.č.472

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.157e - Akustická posuvná stěna VS - přípočet

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
Akustická posuvná stěna	2 212 635,80
Celkem (bez DPH)	2 212 635,80

<u>Investor:</u>		Investor, datum a podpis: <i>K. M. Kodyš</i> [redacted]
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší dopracování přípočet akustické stěny s ohledem na změnu velikosti otvoru vlivem spárořezu obkladu velkého sálu.	Dopad do času: není	Rizika: nedodržení spárořezu obkladu stěny a VS. Zhotovitel, datum a podpis: <i>12.11.25</i> [redacted]
<u>TDS:</u>		TDS, datum a podpis: [redacted]

Metrostav CZ s.r.o.
 Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
 IČ 25021915, DIČ CZ25021915
 (046)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 06009060
 Stavba: Akustická posuvná stěna VS - připočet

KSO: CC-CZ:
 Místo: Datum: 15.09.2025

Zadavatel: IČ:
 DIČ:

Zhotovitel: IČ:
 DIČ:

Projektant: IČ:
 DIČ:

Zpracovatel: IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 212 635,80
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 212 635,80	464 653,52
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			2 677 289,32

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel		Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 06009060
 Stavba: Akustická posuvná stěna VS - připočet

Místo: Datum: 15.09.2025
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 212 635,80	2 677 289,32
ZL č.157e	Akustická posuvná stěna VS - připočet	2 212 635,80	2 677 289,32

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZL č.157e - Akustická posuvná stěna VS - připočet

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 15.09.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 212 635,80

DPH	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
základní	2 212 635,80	21,00%	464 653,52
snížená	0,00	12,00%	0,00
zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 677 289,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZL č.157e - Akustická posuvná stěna VS - připočet

Místo:

Datum: 15.09.2025

Zadavatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV
SO_01_034: Výplně otvorů

2 212 635,80
2 212 635,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL č.157e - Akustická posuvná stěna VS - připočet

Místo:

Datum: 15.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 212 635,80	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				2 212 635,80	
D			SO_01_034: Výplně otvorů				2 212 635,80	
1		D33_038	Tapetová posuvná stěna_0_dveřní otvor šířka [mm]_4804_dveřní otvor výška [mm]_3170_Ostatní popis viz. PD	ks	2,000	1 082 317,90	2 164 635,80	CN GD
2			Úpravy a změny VTD "úpravy parkování stěn a spárořez obkladu"	hod	48,000	1 000,00	48 000,00	UNIKA 2025/II

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.158a

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
UT_01: Ústřední vytápění	-89 032,04
Celkem (bez DPH)	-89 032,04

<u>Investor:</u>			Investor, datum a podpis: <i>11. 11. 2017</i> [Redacted]
<u>Zhotovitel:</u> Z důvodu kolizí vůči jiným profesím bylo rozhodnuto o posunutí ÚT na jiné pozice - odpočet 4ks radiátorů a nahrazení 4ks s menšími rozměry.	Dopad do času: není	Rizika: nejsou	Zhotovitel, datum a podpis: <i>12. 11. 2017</i> [Redacted]
<u>TDS:</u>			TDS, datum a podpis: <i>[Signature]</i> [Redacted]

Metrostav CZ s.r.o.
 Kozaluzská 2450/4, 180 00 Praha 8
 IČ 25021915 DIČ CZ25021915
 046

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: KD Slavie
ZL č.158a - Revize ÚT - VS

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 19.02.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-89 032,04
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	-89 032,04
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KD Slavie
ZL č.158a - Revize ÚT - VS

Místo:

Datum: 19.02.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-89 032,04

PSV - Práce a dodávky PSV

-89 032,04

5 - Otopná tělesa

-89 032,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KD Slavie

ZL č.158a - Revize ÚT - VS

Místo:

Datum: 19.02.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová úroveň
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem

-89 032,04

D PSV Práce a dodávky PSV

-89 032,04

D 5 Otopná tělesa

-89 032,04

1187	K	5.7	Otopná tělesa panelová vč.přípevnění s pravým spodním připojením s roztečí 50mm vnitřní závit G1/2" např. Radik VK 33/900/1000 nebo jiné rovnocenné řešení, se zabudovaným termostatickým ventilem, pro otopné soustavy s nuceným oběhem vody, se třemi deskami s dvěma zvětšenými přestupními plochami, hloubka 155mm, výška 900mm, délka 1000mm, přivařeny dvě horní a dvě dolní příchytky, nejvyšší přípustný provozní tlak 1,0MPa, nejvyšší přípustná provozní teplota 110°C, výkon	ks	-4,000	22 258,01	-89 032,04	SOD, pol.č. 1187
------	---	-----	---	----	--------	-----------	------------	------------------

„Rekonstrukce KD Slávie“

ZL č.158b

Popis

Cena

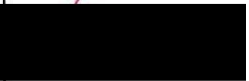



„Rekonstrukce KD Slávie“

UT_01: Ústřední vytápění

84 240,00

Celkem (bez DPH)

84 240,00

<u>Investor:</u>			Investor, datum a podpis: 11. 11. 2015 
<u>Zhotovitel:</u> Z důvodu kolizí vůči jiným profesím bylo rozhodnuto o změně radiátorů.	Dopad do času: nejsou	Rizika: nejsou	Zhotovitel, datum a podpis: 12. 11. 2015 Metrostav CZ s.r.o. Koželuzská 2450/4, 180 00 Praha 8  DIČ CZ25021915 046
<u>TDS:</u>			TDS, datum a podpis:  

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: KD Slavie
ZL č.158b - Revize ÚT - VS

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 19.02.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

84 240,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

84 240,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KD Slavie
ZL č.158b - Revize ÚT - VS

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 19.02.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	84 240,00
PSV - Práce a dodávky PSV	84 240,00
5 - Otopná tělesa	84 240,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KD Slavie
ZL č.158b - Revize ÚT - VS

Místo:

Datum: 19.02.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová úroveň
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem 84 240,00

D PSV Práce a dodávky PSV 84 240,00

D 5 Otopná tělesa 84 240,00

6	K	5.7a	Otopná tělesa panelová vč.přípevnění s pravým spodním připojením s roztečí 50mm vnitřní závit G1/2" např. Radik VK 33/900/900 nebo jiné rovnocenné řešení, se zabudovaným termostatickým ventilem, pro otopné soustavy s nuceným oběhem vody, se třemi deskami s dvěma zvětšenými přestupními plochami, hloubka 155mm, výška 900mm, délka 900mm, přivařeny dvě horní a dvě dolní příchytky, nejvyšší přípustný provozní přetlak 1,0MPa, nejvyšší přípustná provozní teplota 110°C, výkon 2293W (75/55/20°C)	ks	2,000	21 060,00	42 120,00	CN GD
7	K	5.7b	Otopná tělesa panelová vč.přípevnění s levým spodním připojením s roztečí 50mm vnitřní závit G1/2" např. Radik VK 33/900/900 nebo jiné rovnocenné řešení, se zabudovaným termostatickým ventilem, pro otopné soustavy s nuceným oběhem vody, se třemi deskami s dvěma zvětšenými přestupními plochami, hloubka 155mm, výška 900mm, délka 900mm, přivařeny dvě horní a dvě dolní příchytky, nejvyšší přípustný provozní přetlak 1,0MPa, nejvyšší přípustná provozní teplota 110°C, výkon 2293W (75/55/20°C)	ks	2,000	21 060,00	42 120,00	CN GD

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.159a - Úprava osvětlení velký sál - odečet

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
Úprava osvětlení VS - odpočet	-809 085,28
Celkem (bez DPH)	-809 085,28

<u>Investor:</u>		Investor, datum a podpis: <i>R. 11 2021</i>
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší dopracování odpočet osvětlení velkého sálu uvedeného v DPS.	Dopad do času: není	Rizika: nejsou
<u>TDS:</u>		TDS, datum a podpis:

Metrostav CZ s.r.o.
 Kozelůžská 2450/4, 180 00 Praha 8
 21915, DIČ CZ25021915
 (046)

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: **KD SLAVIE**

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 19.06.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH -809 085,28

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-809 085,28	-169 907,91
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK -978 993,19

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:
Stavba: **KD SLAVIE**

Místo:

Datum: 19.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-809 085,28	-978 993,19
ZL č.159a	Úprava osvětlení velký sál - odečet	-809 085,28	-978 993,19

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.159a - Úprava osvětlení velký sál - odečet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-809 085,28

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-809 085,28	21,00%	-169 907,91
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-978 993,19

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.159a - Úprava osvětlení velký sál - odečet

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Kód dílu - Popis

Datum:

19.06.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-809 085,28
N00 - SILNO_01: Silnoproud	-809 085,28
N01 - SILNO_06: 5. Svítidla	-809 085,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KD SLAVIE

Objekt: ZL č.159a - Úprava osvětlení velký sál - odečet

Místo: Datum: 19.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-809 085,28	
D		N00	SILNO_01: Silnoproud				-809 085,28	
D		N01	SILNO_06: 5. Svítidla				-809 085,28	
1	K	SILNO_0155	SV X1 - SVÍTIDLO LED 25W, 398X35X79MM, 3000K (REF.VÝROBEK Zumtobel SUI TG6 2000-930 SWI 3CV VFL-DBK BK nebo jiné rovnocenné řešení)	ks	-60,00000	11 660,92	-699 655,20	SOD, pol.č. 2817
		PP	SV X1 - SVÍTIDLO LED 25W, 398X35X79MM, 3000K (REF.VÝROBEK Zumtobel SUI TG6 2000-930 SWI 3CV VFL-DBK BK nebo jiné rovnocenné řešení)					
2	K	SILNO_0156	SV X2 - SVÍTIDLO LED 14W, 39X113MM (REF.VÝROBEK Zumtobel SUI DF3 1000-930 LDO VFL-DBK BK nebo jiné rovnocenné řešení)	ka	-16,00000	6 839,38	-109 430,08	SOD, pol.č. 2818
		PP	SV X2 - SVÍTIDLO LED 14W, 39X113MM (REF.VÝROBEK Zumtobel SUI DF3 1000-930 LDO VFL-DBK BK nebo jiné rovnocenné řešení)					

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.159b - Úprava osvětlení velký sál - přípočet

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
Úprava osvětlení VS - přípočet	1 705 379,03
Celkem (bez DPH)	1 705 379,03

<u>Investor:</u>			Investor, datum a podpis: <i>11. 11. 2015</i> [Redacted]
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší dopracování přípočet osvětlení velkého sálu uvedeného v revizi DPS.	Dopad do času: není	Rizika: nejsou	Zhotovitel, datum a podpis: <i>12. 11. 2015</i> [Redacted]
<u>TDS:</u>			TDS, datum a podpis: [Redacted]

Metrostav CZ s.r.o.
 Keželská 2450/4, 180 00 Praha 8
 1915, DIČ CZ25021915
 (046)

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: **KD SLAVIE**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 19.06.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 705 379,03

DPH základní snížená	Sazba daně 21,00% 12,00%	Základ daně 1 705 379,03 0,00	Výše daně 358 129,60 0,00
-------------------------	--------------------------------	-------------------------------------	---------------------------------

Cena s DPH

v

CZK

2 063 508,63

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: **KD SLAVIE**

Místo:

Datum:

19.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 705 379,03	2 063 508,63
ZL č.159b	Úprava osvětlení velký sál - přípočet	1 705 379,03	2 063 508,63

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.159b - Úprava osvětlení velký sál - připočet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 705 379,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 705 379,03	21,00%	358 129,60
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 063 508,63

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.159b - Úprava osvětlení velký sál - připočet

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

19.06.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 705 380,46

N00 - Úprava osvětlení velký sál

1 705 379,03

N01 - Úprava 3.NP

1 705 379,03

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KD SLAVIE

Objekt: ZL č.159b - Úprava osvětlení velký sál - připočet

Místo:

Datum: 19.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 705 380,46	
D	N00		Úprava osvětlení velký sál				1 705 379,03	
D	N01		Úprava 3.NP				1 705 379,03	
1	K	SILNO_0147	SV 14 - led lišty (ref.výrobek 3PH/L3+DALI SCHIENE 3000 BK nebo jiné rovnocenné řešení)	ks	97,00000	4 374,27	424 304,19	SOD, pol.č. 2809
	PP		lišta 3PH/L3+DALI TRACK BK					
2	K	R1	napaječ L3+DALI EINSP R BK	ks	11,00000	674,02	7 414,22	CN GD
	PP		napaječ L3+DALI EINSP R BK					
3	K	R2	spojka 3PH/L3+DALI VERB BK	ks	10,00000	431,77	4 317,70	CN GD
	PP		spojka 3PH/L3+DALI VERB BK					
4	K	R3	flexibilní spojka L3+DALI VERB-FLEX BK (nebo kabelový spoj)	ks	10,00000	1 659,22	16 592,20	CN GD
5	K	R4	koncovka 3PH/L3+DALI ABSCHL-PL BK	ks	11,00000	298,89	3 287,79	CN GD
	PP		koncovka 3PH/L3+DALI ABSCHL-PL BK					
6	K	R5	příslušenství pro montáž 3PH/L3+DALI MONT-ZUBEH SCHIENE 2STCK	ks	50,00000	1 765,94	88 297,00	CN GD
	PP		příslušenství pro montáž 3PH/L3+DALI MONT-ZUBEH SCHIENE 2STCK					
7	K	R6	příslušenství pro montáž 3PH /1PH WKZ SZ	ks	2,00000	8 134,41	16 268,82	CN GD
	PP		příslušenství pro montáž 3PH /1PH WKZ SZ					
8	K	R7	X1 - svítidlo 25W 3000KSUI TG6 2000-930 SWI 3CV VFL BK BK DALI	ks	36,00000	13 197,29	475 102,44	CN GD
	PP		X1 - svítidlo 25W 3000KSUI TG6 2000-930 SWI 3CV VFL BK BK DALI					
9	K	R8	X2 - svítidlo 14W 3000K SUI DF3 1000-930 LDO VFL BK BK DALI	ks	16,00000	8 056,01	128 896,16	CN GD
	PP		X2 - svítidlo 14W 3000K SUI DF3 1000-930 LDO VFL BK BK DALI					
10	K	R9	X3 - svítidlo 25W 3000K SUI DF6 2000-930 LDO VFL BK BK DALI	ks	27,00000	14 108,89	380 940,03	CN GD
	PP		X3 - svítidlo 25W 3000K SUI DF6 2000-930 LDO VFL BK BK DALI					
11	K	R10	Čočka ke svítidlu NB-2o	ks	6,00000	400,20	2 401,20	CN GD
	PP		Čočka ke svítidlu NB-2o					
12	K	SILNO_0018	Kabel CXKH-R-J-5x2,5 B2ca S1 d0	m	380,00000	90,37	34 340,60	SOD, pol.č. 2680
	PP		Kaneů CXKH-R-J-5x2,5 B2ca S1 d0					
13	K	742122001	Montáž kabelové spojky nebo svorkovnice pro slaboproud do 15 žil	kus	30,00000	106,00	3 180,00	ÚRS 2025/I
	PP		Montáž kabelové spojky nebo svorkovnice do 15 žil					
14	M	35436020	spojka kabelová smršťovaná přímé do 1kV 91ah-20-5s 5x1,5-6mm	kus	30,00000	234,00	7 020,00	ÚRS 2025/I
	PP		spojka kabelová smršťovaná přímé do 1kV 91ah-20-5s 5x1,5-6mm					
15	K	R11	Rozvaděč RJ2 - doplnění	ks	1,00000	5 405,00	5 405,00	CN GD
	PP		Rozvaděč RJ2 - doplnění					
16	K	SLP_0057	Hluboká instalační krabice	ks	30,00000	67,49	2 024,70	SOD, pol.č. 2719
	PP		Hluboká instalační krabice					
17	K	SILNO_0189	Koordinace kabelových tras a ostatních profesí	hod	5,00000	563,94	2 819,70	SOD, pol.č. 2851
	PP		Koordinace kabelových tras a ostatních profesí					
18	K	SILNO_0194	Koordinace se stavbou	hod	6,00000	563,94	3 383,64	SOD, pol.č. 2856
	PP		Koordinace se stavbou					
19	K	SILNO_0195	Koordinace s investorem	hod	3,00000	563,94	1 691,82	SOD, pol.č. 2857
	PP		Koordinace s investorem					
20	K	SILNO_0197	Atyp. osazení svítidel na nosníky	hod	3,00000	563,94	1 691,82	SOD, pol.č. 2859
	PP		Atyp. osazení svítidel na nosníky - +3ks					
21	K	UNIKA	Projekční práce	hod	96,00000	1 000,00	96 000,00	UNIKA 2025
	PP		Úprava osvětlení VS, úprava rozvaděčů, úprava výkazu výměr					

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.160a - Nosná konstrukce obkladu VS

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
767 - Konstrukce zámečnické	2 868 419,33
Celkem (bez DPH)	2 868 419,33

			Investor, datum a podpis: <i>R. 11. 2015</i>
Popis: Změnový list řeší doplnění nosné konstrukce pro obklad velkého sálu, se kterým nepočítala DPS ani smluvní výkaz výměr.	Dopad do času: 21 dní.	Rizika: koordinace, příplatek za lešení	Zhotovitel, datum a podpis: <i>12. 11. 2015</i>
			TDS, datum a podpis: <i>12. 11. 2015</i>

Metrostav CZ s.r.o.
 Keželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
 IČO 25021915, DIČ CZ25021915
 (046)

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Rekonstrukce RD Slávie - změny stavby, méněpráce, vícepráce

Objekt: SO 01 Stavební část - změny prací - §222, odst.6

Rozpočet: ZL č.160a Nosná konstrukce obkladu VS

Objednatel: Statutární město České Budějovice IČO: 00244732
 nám. Přemysla Otakara II. 1/1 DIČ: CZ00244732
 37001 České Budějovice-České Budějovice 1

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	2 868 419,33
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	2 868 419,33

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 868 419,33 CZK
Základní DPH	21 %	602 368,06 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 3 470 787,39 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: DOD č.6 - Rekonstrukce RD Slávie - změny stavby, méněpráce, vícepráce

Popis objektu: 01 - Stavební část - změny prací

Popis rozpočtu: ZL č.35 - Změny ocelové konstrukce krovu stávající budovy (střed)

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			2 868 419,33	100,0
Cena celkem					2 868 419,33	100,0

S:	Rekonstrukce RD Slávie - změny stavby, méněpráce, vícepráce	
O:	SO 01	Stavební část - změny prací - §222, odst.6
R:	ZL č.160a	Nosná konstrukce obkladu VS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	t / MJ	t celk.(t)	hmotnos	hmotnos	soustava	úroveň
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				2 868 419,33						
1	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	637,11200	276,50	176 161,47	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	ZL č.62d	pol.č.1
		"Výroba pomocné OC konstrukce pro KVH hranoly - L 80/80/6 d. 0,15m - 516ks"										
		516*0,15*7,34		568,11600								
		"Výroba pomocné OC konstrukce pro KVH hranoly - L 80/80/6 d. 0,1m - 94ks"										
		94*0,1*7,34		68,99600								
		Součet:		637,11200								
2	13010434	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 80x80x8mm	t	0,70082	32 300,00	22 636,59	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	ÚRS	2025/II
		(516*0,15*7,34*1,1/1000)+(94*0,1*7,34*1,1/1000)		0,70082								
3	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	26,04000	137,00	3 567,48	0,00008	0,00208	0,00000	0,00000	ZL č.80	pol.č.96
		(516*0,15*0,3)+(94*0,1*0,3)		26,04000								
4	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	3 719,68000	183,00	680 701,44	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	ÚRS	2025/II
		"Montáž dle výpisu prvků HILTI - stěna/obklad: 5838,8/100*50"		2 919,40000								
		"Montáž dle výpisu prvků HILTI - lávky: 2667,6/100*30"		800,28000								
		Součet:		3 719,68000								
5	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	1 859,84000	138,00	256 657,92	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	ÚRS	2025/II
		"Montáž dle výpisu prvků HILTI - stěna/obklad: 5838,8/100*25"		1 459,70000								
		"Montáž dle výpisu prvků HILTI - lávky: 2667,6/100*15"		400,14000								
		Součet:		1 859,84000								

6	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	2 393,36000	101,00	241 729,36	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	ÚRS	2025/II
		"Montáž dle výpisu prvků HILTI - stěna/obklad: 5838,8/100*25"		1 459,70000								
		"Montáž dle výpisu prvků HILTI - lávky: 2667,6/100*35"		933,66000								
		Součet:		2 393,36000								
7	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	533,52000	68,60	36 599,47	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	ÚRS	2025/II
		"Montáž dle výpisu prvků HILTI - lávky: 2667,6/100*20"		533,52000								
		Součet:		533,52000								
8	R1	Konstrukce pro uchycení podhledu, první část	kg	1 916,10000	142,94	273 887,33	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	CN	GD
		"Hmotnost dle výpisu prvků HILTI - platí pro položky pořadových čísel 2-9"										
9	R2	Konstrukce pro uchycení podhledu, druhá část	kg	571,80000	132,95	76 020,81	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	CN	GD
10	R3	Konstrukce pro sestavení pochozích lávek	kg	2 385,40000	151,18	360 625,21	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	CN	GD
11	R4	Pochozí lávka	kg	282,20000	225,13	63 531,69	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	CN	GD
12	R5	Konstrukce pro uchycení obkladu stěn, (proti oponě)	kg	649,40000	156,81	101 832,41	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	CN	GD
13	R6	Konstrukce pro uchycení obkladu stěn, (u opony)	kg	861,70000	147,56	127 152,45	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	CN	GD
14	R7	Konstrukce pro uchycení obkladu stěn, (vlevo z pohledu	kg	919,90000	157,20	144 608,28	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	CN	GD
15	R8	Konstrukce pro uchycení obkladu stěn, (vpravo z pohledu	kg	919,90000	157,20	144 608,28	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	CN	GD
16	R8	Cena navýšení přejezy a zaokrouhlením na prodejné množství a doprava	kpl	1,00000	41 765,82	41 765,82	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	CN	GD
17	998767113	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	9,14351	2 880,00	26 333,31	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	ÚRS	2025/II
		"množství dle pol.č.1,4-7"										
18	045303000	Koordinální činnost	hod	120,00000	750,00	90 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	ÚRS	2025/II
		"koordinace GD/AVTG/HILTI/PD Metal/VAKKOS"										

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.160b - nosná kce dveří D32, D34, D35

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“ Konstrukce zámečnické	442 619,45
Celkem (bez DPH)	442 619,45

Investor:			Investor, datum a podpis: <i>12. 11. 2021</i> [redacted]
Popis: Změnový list řeší doplnění nosné konstrukce pro dřevěné dveře velkého sálu.	Dopad do času: 10dní	Rizika: nejsou	Zhotovitel, datum a podpis: <i>12. 11. 25</i> [redacted]
TDS:			TDS, datum a podpis: <i>12. 11. 2021</i> [redacted]

Metrostav CZ s.r.o.
 Křižská 2450/4, 180 00 Praha 8
 5021915, DIČ CZ25021915
 (046)

Položkový rozpočet

S:	DOD č.14	Rekonstrukce KD Slávie - změny stavby, méněpráce a vícepráce
O:	SO 01A	Změny podle § 222, odst. 6
R:		ZL č.160b - nosná kce dveří D32, D34, D35

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						422 573,61						
1	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	7,02600	276,50	1 942,69	0,00000	0,00703	0,00000	0,00000	ZL č.62d	pol.č. 1
		"3.NP platle:" 12*(0,25*0,25)*5		3,75000								
		"4.NP platle:" 8*(0,25*0,25)*5		2,50000								
		"3.NP horní platle:" 16*(0,15*0,15)*1,8		0,64800								
		"3.NP boční platle:" 16*(0,1*0,1)*0,8		0,12800								
2	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	182,62400	200,00	36 524,80	0,00000	0,18262	0,00000	0,00000	ZL č.62d	pol.č. 2
		"3.NP jekl 120/120/5:" 16*0,6*16,9		162,24000								
		"3.NP spodní platle:" 16*(0,35*0,35)*10,4		20,38400								
3	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	2 883,14000	73,00	210 469,22	0,00000	2,88314	0,00000	0,00000	ZL č.62d	pol.č. 4
		"3.NP jekl 120/120/5:"		2 477,54000								
		'((4*8)+(3,3*4)+(3,3*8)+(2,5*6)+(60+48))*16,9										
		"4.NP:" 24*16,9		405,60000								
4	953961214	Kotva chemickou patronou M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	ks	50,00000	160,00	8 000,00	0,00064	0,03200	0,00000	0,00000	URS	2025/II
		"3.NP+4.NP horní a boční platle "										
		50,00000		50,00000								
4	953965134	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 350 mm	ks	40,00000	200,00	8 000,00	0,00064	0,02560	0,00000	0,00000	URS	2025/II
		"3.NP+4.NP spodní platle "										
		40,00000		40,00000								
5	977131116	Vrty příklepovými vrtáky D přes 16 do 20 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	10,00000	266,00	2 660,00	0,00004	0,00040	0,00000	0,00000	URS	2025/II
		"kotvení spodních platlí (pol.č. 953965134 - neobsahuje vrtání)"										
		40*0,25		10,00000								
6	14550306	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 120x120x5mm	t	4,24224	34 200,00	145 084,54	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	URS	2025/II
		výpis materiálů :										

Položkový rozpočet

S:	DOD č.14	Rekonstrukce KD Slávie - změny stavby, méněpráce a vícepráce
O:	SO 01A	Změny podle § 222, odst. 6
R:		ZL č.160b - nosná kce dveří D32, D34, D35

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		"3.NP:" '((4*8)+(3,3*4)+(0,6*8)+(3,3*8)+(0,6*8)+(2,5*6)+(60+48))*1 6,9*1,1/1000 "4.NP:" 24*16,9*1,1/1000		3,79608 0,44616								
7	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule "výpis materiálů:" "3.NP spodní platle:" 16*(0,35*0,35)*1,1*10,4/1000 "3.NP platle:" 12*(0,25*0,25)*1,1*5/1000 "4.NP platle:" 8*(0,25*0,25)*1,1*5/1000 "3.NP horní platle:" 16*(0,15*0,15)*1,1*1,8/1000 "3.NP boční platle:" 16*(0,1*0,1)*1,1*0,8/1000	t	0,03015	32 100,00	967,85	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	URS	2025/II
8	998767113	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	3,09879	2 880,00	8 924,52	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	URS	2025/II
Díl: 789		Povrchové úpravy ocelových konstrukcí				20 045,84						
9	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí "jekl 120/120:" 244*0,48 "spodní platle (0,35*0,35):" 16*0,7 "horní platle (0,15*0,15) : " 16*0,3 "boční platle (0,1*0,1):" 16*0,2 "platle (0,25*0,25):" 20*0,5	m2	146,32000	137,00	20 045,84	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	ZL č.80	pol.č. 96

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.160c - Lešení VS

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
009: Ostatní konstrukce a práce	1 076 273,84
Celkem (bez DPH)	1 076 273,84

<u>Investor:</u>			Investor, datum a podpis: <i>12.11.2015</i> [redacted]
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší prostorové a řadové lešení nezbytně nutné pro vykonání prací ve velkém sále, rozdělené do dvou etap. Chybějící položky ve smluvním výkazu výměr.	Dopad do času: bez dopadu do termínu	Rizika: nejsou	Zhotovitel, datum a podpis: <i>12.11.2015</i> [redacted]
<u>TDS:</u>			TDS, datum a podpis: <i>12.11.2015</i> [redacted]

Metrostav CZ s.r.o.
 Kozelužská 2450/4, 180 00 Praha 8
 IČO 25021915, DIČ CZ25021915
 (046)

Položkový rozpočet

S:	DOD č.12	Rekonstrukce KD Slávie - změny stavby, méněpráce a vícepráce
O:	SO 01 - odst.6	Změny prací podle § 222, odst. 6 - nepředvídatelné práce
R:	ZL č.160c	Lešení VS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	/ MJ	celk.(t)	hmotnost	hmotnost	soustava	úroveň
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				1 019 235,52						
1	ZL č.74 pol.č.1	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	4 170,01684	48,90	203 913,82	0,00459	19,14038	0,00000	0,00000	ZL č.74	pol.č. 1
		"hlavní sál+balkón - I.etapa" : (20,53*11,77*8,2)+(2,2*11,77*4)		2 085,00842								
		"hlavní sál+balkón - II.etapa" : (20,53*11,77*8,2)+(2,2*11,77*4)		2 085,00842								
2	ZL č.74 pol.č.2	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 v do 10 m za každý den použití	m3	398 236,60822	1,64	653 108,04	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	ZL č.74	pol.č. 2
		"hlavní sál+balkón - I.etapa (od 1.2.2025 - do 21.3.2025)" : ((20,53*11,77*8,2)+(2,2*11,77*4))*49		102 165,41258		102 165,41258						
		"hlavní sál+balkón - II.etapa postaveno (31.7.2025 od - do 20.12.2025)" : ((20,53*11,77*8,2)+(2,2*11,77*4))*142		296 071,19564								
3	ZL č.74 pol.č.3	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	4 170,01684	38,90	162 213,66	0,00459	19,14038	0,00000	0,00000	ZL č.74	pol.č. 3
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 :		4 170,01684								
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				57 038,32						
4	ZL č.74 pol.č.7	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	38,28075	1 490,00	57 038,32	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	ZL č.74	pol.č. 7

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.160h - OC kce pro ukončení bet.mazaniny VS

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
767 - Konstrukce zámečnické	88 939,11
Celkem (bez DPH)	88 939,11

Investor:			Investor, datum a podpis: <i>K. H. Kozl</i>
Popis: Změnový list řeší ukončení betonové mazaniny pomocí ocelové konstrukce u pódia velkého sálu.	Dopad do času: není	Rizika: nejsou	Zhotovitel, datum a podpis: <i>12.11.21</i>
TDS:			TDS, datum a podpis: <i>12.11.21</i>

Metrostav CZ s.r.o.
 Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
 IČ 25021915, DIČ CZ25021915
 (046)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 06009060
 Stavba: KD SLAVIE

KSO:
 Místo:

CC-CZ:
 Datum: 25.09.2025

Zadavatel:

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
 DIČ:

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 88 939,11

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	54 442,30	11 432,88
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 100 371,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 06009060
 Stavba: KD SLAVIE

Místo:

Datum: 25.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		88 939,11	100 371,99
ZL č.160h	OC kce pro ukončení bet.mazaniny VS	88 939,11	100 371,99

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.160h - OC kce pro ukončení bet.mazaniny VS

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25.09.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

88 939,11

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	54 442,30	21,00%	11 432,88
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

100 371,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.160h - OC kce pro ukončení bet.mazaniny VS

Místo:

Datum:

25.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

88 939,11

HSV - Práce a dodávky HSV	88 939,11
7 - Konstrukce zámečnické	78 525,55
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 012,00
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí	6 401,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.160h - OC kce pro ukončení bet.mazaniny VS

Místo:

Datum: 25.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							88 939,11	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				88 939,11	
D	7		Konstrukce zámečnické				78 525,55	
54b.1	K	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg	kg	121,410	148,50	18 029,39	ZL č.54b, pol.č. 1
	W		"výrobky formátovány á 2mb"					
	W		"pásovina 90/10:" 17,1*7,1		121,410			
	W		Součet		121,410			
62d.4	K	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	498,807	73,00	36 412,91	ZL č.62d, pol.č. 4
	W		"výrobky formátovány á 2mb"					
	W		"L 100/100/10:" 17,1*15,04		257,184			
	W		"páovina 180/10:" 17,1*14,13		241,623			
	W		Součet		498,807			
10	M	13010442	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x10mm	t	0,283	32 300,00	9 137,75	ÚRS 2025/II
	W		"ohranění desky VS, spodní úhelník"					
	W		17,1*15,04*1,1/1000		0,283			
	W		Součet		0,283			
11	M	13010316	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 180x10mm	t	0,266	32 900,00	8 744,34	ÚRS 2025/II
	W		"ohranění desky VS, spodní pásovina"					
	W		17,1*14,13*1,1/1000		0,266			
	W		Součet		0,266			
12	M	13321010	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 90x10mm	t	0,146	32 900,00	4 793,27	ÚRS 2025/II
	W		"ohranění desky VS, vč. pracen do beton a výsluh při spodním ohraji"					
	W		17,1*7,1*1,2/1000		0,146			
	W		Součet		0,146			
	W		Součet		0,094			
22	K	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,620	2 270,00	1 407,89	ÚRS 2025/II
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 012,00	
17	K	953961213	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 12, hloubka 110 mm	kus	34,000	118,00	4 012,00	ZL č.50, pol.č. 17
	W		"ukotvení zámečnického výrobku (2ks/m): 34ks"					
	W		34		34,000			
	W		Součet		34,000			
D	789		Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				6 401,56	
23	K	789325110	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I jednosložkový alkydový základní, tloušťky do 40 µm	m2	16,758	190,00	3 184,02	ZL č.50, pol.č.23
	W		"pásovina 180/10:" 17,1*0,38		6,498			
	W		"pásovina 90/10:" 17,1*0,2		3,420			
	W		"L 100/100/10:" 17,1*0,4		6,840			
	W		Součet		16,758			
24	K	789325120	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I jednosložkový alkydový krycí (vrchní), tloušťky do 40 µm	m2	16,758	192,00	3 217,54	ZL č.50, pol.č. 24
	W		"viz základní nátěr"					
	W		16,758		16,758			
	W		Součet		16,758			

Zákres zámečnického výrobku



„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.189a - pult šatny 2.NP - odpočet

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
TV_001.: Truhlářské výrobky	-777 852,00
Celkem (bez DPH)	-777 852,00

<u>Investor:</u>		Investor, datum a podpis: <i>12.11.2021</i> [redacted]
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší odpočet původního návrhu v DPS pultu šatny v 2.NP.	Dopad do času: není	Rizika: nejsou
<u>TDS:</u>		Zhotovitel, datum a podpis: Metrostav CZ s.r.o. <i>12.11.2021</i> [redacted] Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 915, DIČ CZ25021915 (046)
		TDS, datum a podpis: <i>12.11.2021</i> [redacted]



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 6009060
Stavba: KD SLAVIE

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 06.10.2025

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-777 852,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-777 852,00

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Zhotovitel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:
Stavba: KD SLAVIE

Místo: Datum: 06.10.2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-777 852,00	-777 852,00
ZL č.189a	Pult šatny 2.NP - odpočet	-777 852,00	-777 852,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.189a - pult šatny 2.NP - odpočet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 06.10.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-777 852,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-777 852,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.189a - pult šatny 2.NP - odpočet

Místo:

Datum: 06.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-777 852,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-777 852,00
TV_001.: Truhlářské výrobky	-777 852,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.189a - pult šatny 2.NP - odpočet

Místo:

Datum: 06.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-777 852,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-777 852,00	
D	TV_001.:		Truhlářské výrobky				-777 852,00	
385	K	TV_T-05	Nosná deska MDF 20 mm nebo ekvivalent - Šatna- pult - 2NP	soubor	-1,000	777 852,00	-777 852,00	SOD, pol.č.385

„Rekonstrukce KD Slávie“
ZL č.189b - pulty šaten 1.NP+2.NP - přípočet

Popis	Cena
„Rekonstrukce KD Slávie“	
TV_001.: Truhlářské výrobky	1 001 977,65
Celkem (bez DPH)	1 001 977,65

<u>Investor:</u>			Investor, datum a podpis: <i>U. 11. do 25</i> [redacted]
<u>Zhotovitel:</u> Změnový list řeší změnu pultu šatny v 2.NP (dle návrhu interiérů). Pult v šatně 1.NP nebyl součástí smluvního výkazu výměr.	Dopad do času: není	Rizika: nejsou	Zhotovitel, datum a podpis: Metrostav CZ s.r.o. <i>12.11.25</i> [redacted] Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 21915, DIČ CZ25021915 (046)
<u>TDS:</u>			TDS, datum a podpis: <i>12.11.2025</i> [redacted]

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 6009060
Stavba: KD SLAVIE

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 15.10.2025

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 001 977,65

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 001 977,65

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:
Stavba: KD SLAVIE

Místo: Datum: 15.10.2025

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 001 977,65	1 001 977,65
ZL č.189b	Pulty šaten 1.NP+2.NP - přípočet	1 001 977,65	1 001 977,65

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.189b - pulty šaten 1.NP+2.NP - připočet

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

15.10.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 001 977,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 001 977,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.189b - pulty šaten 1.NP+2.NP - připočet

Místo:

Datum:

15.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 001 977,65

PSV - Práce a dodávky PSV

1 001 977,65

TV_001.: Truhlářské výrobky

1 001 977,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

KD SLAVIE

Objekt:

ZL č.189b - pulty šaten 1.NP+2.NP - přípočet

Místo:

Datum: 15.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 001 977,65	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 001 977,65	
D	TV_001.:		Truhlářské výrobky				1 001 977,65	
1	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	50,400	78,90	3 976,56	ÚRS 2025/II
			"pult šatny 2.NP:" 3*16,8		50,400			
2	K	61223262	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 60x60-280mm nepohledový	m3	0,139	16 800,00	2 336,95	ÚRS 2025/II
			"pult šatny 2.NP:" 2*16,8*0,06*0,06*1,15		0,139			
3	K	61223266	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 140x140-240mm nepohledový	m3	0,116	19 000,00	2 212,31	ÚRS 2025/II
			"pult šatny 2.NP:" 13,5*0,15*0,05*1,15		0,116			
4	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	0,256	1 140,00	291,32	ÚRS 2025/II
5	K	766416243	Montáž obložení stěn pl přes 5 m2 panely z aglomerovaných desek přes 1,50 m2	m2	51,564	228,00	11 756,59	ÚRS 2025/II
			"bok pultu šatny 2.NP:" 16,8*0,9		15,120			
			"horní hrana pultu šatny 2.NP:" 2*(16,8*0,85)		28,560			
			"horní hrana pultu šatny 1.NP:" 2*(6,57*0,6)		7,884			
6	K	CDC.0008777.URS	deska cementotřísková CETRIS BASIC 125x335 cm tl.1,8 cm	m2	17,388	624,78	10 863,67	ÚRS 2025/II
			"bok pultu šatny 2.NP:" 16,8*0,9*1,15		17,388			
7	K	CDC.0008776.URS	deska cementotřísková CETRIS BASIC 125x335 cm tl.1,6 cm	m2	41,911	556,28	23 314,03	ÚRS 2025/II
			"horní hrana pultu šatny 2.NP:" 2*(16,8*0,85*1,15)		32,844			
			"horní hrana pultu šatny 1.NP:" 2*(6,57*0,6*1,15)		9,067			
8	K	R1	Frézování drážek pro led pásy	m	30,300	220,00	6 666,00	CN GD
			16,8+13,5		30,300			
9	K	998762111	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	1,380	2 830,00	3 905,40	ÚRS 2025/II
10	K	998762112	Pult šatny 1.NP - Porcelanosa	ks	2,000	86 183,85	172 367,70	CN GD
11	K	998762113	Pult šatny 2.NP - Porcelanosa	ks	7,000	96 033,46	672 234,22	CN GD
12	K	998762114	VRN	kpl	1,000	92 052,90	92 052,90	CN GD
			koordinace+zaměření, VTD, balné a doprava		1,000			