

MO029022 Obrnice, České Zlatníky – rekonstrukce kanalizace a vodovodu
CES

DODATEK Č.1 KESMLOUVĚ O DÍLO

Číslo zhotovitele:

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 12.12. 2024 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické :
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100
fakturační adresa : fakturace@svs.cz

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, předání staveniště, přejímání provedených stavebních prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen „zástupce objednatele“).

1.2 Zhotovitel:

Severočeská stavební, a.s.

se sídlem: Žižkova 196/278, 400 04 Trmice
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1460
zastoupená: Vítězslavem Chaluppeckým, předsedou představenstva
zástupce pro věci technické:
IČ: 25458426
DIČ: CZ25458426
bankovní spojení: RB Ústí nad Labem, č. ú. 1077005904/5500
telefon:

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, je zmocněn Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.2. Odstavec 4.1 Smlouvy zní následovně:

3.2 Dokončení stavby do: **28.2. 2026**

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž

výše je stanovena částkou:

Původní cena:

Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Cena v Kč vč. DPH
13 705 972,04	21	16 584 226

Dodatek č. 1

Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Cena v Kč vč. DPH
1 021 410,12	21	1 235 906,25

Nová cena vč. dodatku č. 1

Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Cena v Kč vč. DPH
14 727 382,16	21	17 820 132,41

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

1. ZMĚNOVÝ LIST č. 01/2025

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne 22.12.25

V Ústí nad Labem dne

Objednatel:

Zhotovitel:

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49699469, DIČ CZ49699469

Václav Procházka
člen představenstva
Severočeská stavební, a.s.

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 01/2025	
Zhotovitel:		Severočeská stavební, a.s. Žižkova 196/278, 400 04 Trmice IČ: 25458426			
Komu:		Severočeská vodárenská společnost a.s. 		Datum: 15.12. 2025	
Název akce: MO029022 Obrnice, České Zlatníky – rekonstrukce kanalizace a vodovodu					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem X	faxem	osobně	
Odkazy		na specifikaci: NE			
		na výkresy: NE			
		na rozpočtové podklady: ANO – 12xA4			
		na jinou část smlouvy: NE			
Popis a zdůvodnění změny:					
Kanalizační potrubí stoky A bylo v délce 204 m ze 2/3 obetonováno. Pod asfaltovou vrstvou komunikace v rozsahu 631 m² byla neplánovaně vrstva betonového podkladu, se kterou v PD není počítáno. Kanalizační přípojka svedená do šachty ŠA4 musela být z důvodu chybného zákresu v PD, části D1.2.1.1_PP_STOKA A, výškově upravena v délce 6m. Kvůli kolizi s plynovodním potrubím musí být mezi šachtami ŠB2 a ŠB3 osazena nová lomová kanalizační šachta. Při provádění výkopových prací na stoce A v délce 283 m se kvůli sesuvu zeminy podél plynovodního potrubí musel rozšířit výkop o 0,5m.					
Důvod vícepráce/méně práce / Důvod pro změnu	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti (např. vyhrazená změna závazku ve smlouvě) X
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny:					
Celkem +1 021 410,12 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):		
Cena dle SOD 13 705 972,04 Kč bez DPH			+49 kalendářních dnů		
Změna 01/2025 1 021 410,12 Kč bez DPH			(čtyřicetdevět)		
Navržená cena 14 727 382,16 Kč bez DPH					
Navrhovanou změnou dojde k prodloužení termínu do 28.2. 2026 a k navýšení / ponížení rozpočtu o částku: 1 021 410,12 Kč bez DPH.					

Cena VÍCEPRACÍ podle tohoto Změnového listu činí **1 248 994,18 Kč** bez DPH, tj. **9,11 %** nabídkové ceny.

Cena MÉNĚPRACÍ podle tohoto Změnového listu činí **-227 584,06 Kč** bez DPH, tj. **-1,66 %** nabídkové ceny.

Cena VÍCEPRACÍ všech Změnových listů této stavby dle § 222 odst. odst. 4 ZZVZ činí **1 248 994,18 Kč** bez DPH, tj. **9,11 %** nabídkové ceny.

Cena MÉNĚPRACÍ dle všech Změnových listů dle § 222 odst. odst. 4 ZZVZ činí **-227 584,06 Kč** bez DPH, tj. **-1,66 %** nabídkové ceny.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 12x A4

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum 15.12. 2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Použity ceny z uzavřené smlouvy o dílo nebo použity z ceníku URS.

1) Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky,
- nedojde ke změně zhotovitele,
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více- a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 15.12.2025

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 15.12.2025

Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 a odst. 9 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací či jiné změny dle výše uvedených ustanovení, a souhlasí se změnou.

Datum 16.12.2025

Datum

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.