

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 2025/005457 ze dne 23. 7. 2025

číslo smlouvy Objednatele: 2025/005457/1

číslo objednávky Objednatele:

definice prvku projektu:

statutární město Plzeň

se sídlem: Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ: 301 00
IČO: 000 75 370
DIČ: CZ00075370
jednající prostřednictvím: Odboru správy infrastruktury Magistrátu města Plzně
adresa: Palackého nám. 6, 301 00 Plzeň
zastoupený: Ing. Veronikou Vítovou, MBA, vedoucí odboru

zástupce pověřený jednáním ve věcech

smluvních: Ing. Veronika Vítová, MBA

technických:

(dále také jako „Objednatel“)

a

Sdružení Sportovní areál Černice

Společník 1 **POHL cz, a.s., odštěpný závod Plzeň**
se sídlem: Domažlická 168, 318 00 Plzeň
IČO: 25606468
DIČ: CZ25606468
zapsána: V obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4934
zastoupená: Ing. Zdeňkem Hanzalem, vedoucím odštěpného závodu

Společník 2 **ROADFIN STAVBY s.r.o**
se sídlem: Plzeňská 1147, 330 27 Vejprnice
IČO: 04852427
DIČ: CZ 04852427
zapsána: V obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 32379
zastoupená: Ing. Václavem Kotěšovcem, jednatelem

Společník 3 **TRISPORT HAVEL s.r.o.**
se sídlem: Barvínková 779/1, Černice, 326 00 Plzeň
IČO: 25217666
DIČ: CZ 25217666
zapsána: V obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka
 9541
zastoupená: Ondřejem Žižkou, jednatelem

(dále také jako „**Zhotovitel**“)

tento

d o d a t e k č. 1

Čl. I.

1. Dne 23. 7. 2025 uzavřeli účastníci tohoto dodatku smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele k provedení díla Sportovní areál Černice, a dále závazek objednatele zaplatit za provedení díla dohodnutou cenu.
2. V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných prací, jakož i méněprací. Jedná se o nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ustanovení § 222 odst. 4 Zákona, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky jejichž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty zakázky, viz změnový list č. 2. Dále se jedná o nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ustanovení § 222 odst. 6 Zákona, jejichž změna došla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, viz změnový list č. 1. Změna předmětu díla je odsouhlasena ze strany technického dozoru stavebníka a její bližší specifikace a zdůvodnění uvedeno ve Zprávě technického dozoru stavebníka, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1. Vyčíslení dodatečných stavebních prací a méněprací (změnové listy č. 1 a 2) pak tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.
3. Celková cena méněprací činí částku 883 135,28 Kč bez DPH.
4. Celková cena víceprací činí částku 4 086 574,84 Kč bez DPH.
5. Celková finanční bilance představuje zvýšení ceny za dílo o částku 3 203 439,56 Kč bez DPH.
6. V návaznosti na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně ceny díla. S ohledem na tuto skutečnost se stávající text čl. 5. CENA DÍLA odst. 5.1 Smlouvy v celém rozsahu ruší a nahrazuje tímto zněním:
 - 5.1. Cena za Dílo je sjednána na základě nabídkové ceny Zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši

43 121 306,29 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná (dále také jako „Cena Díla“). K Ceně Díla bude Zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty (dále také jako „DPH“) v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „Zákon o DPH“).

7. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Čl. II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti (6) stejnopisech, z nichž pět (5) náleží objednavateli a jeden (1) obdrží zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku, tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ho uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, což níže svými podpisy stvrzují.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Zpráva TDS

Příloha č. 2 – Rekapitulace, ZL 1, 2

V Plzni dne 5.7.2026

Za objednatele:

statutární město Plzeň
Odbor spravy infrastruktury MMP
Ing. Veronika Vítová, MBA, vedoucí odboru

- 6 -01- 2025
V Plzni dne

Za zhotovitele:

Sdružení Sportovní areál Černice
Ing. Zdeněk Hanzal
vedoucí oddělení závodu Plzeň
POHL cz, a.s., odštěpný závod Plzeň

Zpráva technického dozoru stavebníka

Akce: **Sportovní areál Černice**

Místo stavby: Sportoviště fotbalového areálu Černice, K Cihelnám 934, Černice
Na pozemcích parc. č. 1626/1, 1633/4, 1635, 1636/1, 1924/4, 1931/66 v k. ú.
Černice 620106

Objednatel: Statutární město Plzeň
náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň

Zastoupen: Odborem správy infrastruktury Magistrátu města Plzně
Palackého náměstí 6, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Ing. Veronikou Vítovou, MBA, vedoucí odboru

Projektant: DM PROJEKCE A STAVITELSTVÍ s. r.o.

HIP: Ing. .

Dodavatel:
Společník 1: **Sdružení Sportovní areál Černice**
POHL cz, a.s. odštěpný závod Plzeň
Domažlická 168, 318 00 Plzeň
IČ: 256 064 68
Zastoupená: Ing Zdeňkem Hanzalem

Společník 2: **ROADFIN STAVBY s.r.o.**
Plzeňská 1147, 330 27 Vejprnice
IČ: 04852427

Společník 3: **TRISPORT HAVEL s.r.o.**
Barvíňková 779/1, Černice, 326 00 Plzeň
IČ: 25217666

TDS: Chmelík, obchodní a projektová kancelář, s.r.o.

Odůvodnění nezbytnosti změny díla:

Při stavbě objektu je pro řádné dokončení díla nezbytné provést následující úpravy:

1. ZL č. 01 Úprava polohy hřišť SO 104 a SO 105

Během provádění stavebních prací bylo zjištěno, že poloha hlavního vsakovacího průlehu SO 301 je v kolizi s kořenovým systémem lipového stromořadí. Tuto skutečnost nebylo možné ověřit v rámci přípravy investice stavby, neboť by bylo potřeba provést řadu sond, což by mohlo porušit vitalitu stromů. Pro řádné dokončení díla bude nezbytné provést úpravu polohy hřišť SO 104 a SO 105, včetně přilehlých zpevněných ploch a vsakovacího drénu. Díky těmto úpravám, kdy se stavební objekty oddálí, nebude nutné provést razantní zásah do kořenového balu stromů.

Toto dodatečné plnění je nezbytné k řádnému dokončení díla a nemá vliv na termín dokončení díla.

Vyčíslení nákladů:

Vícepráce: 3 233 110,98 Kč bez DPH

Méněpráce: 582 592,14 Kč bez DPH

Celková úprava ceny ZL 01: 2 650 518,84 Kč bez DPH

2. ZL č. 02 Změna provedení odrazových stěn SO 105

Na základě požadavku objednatele bude upraveno stavební řešení odrazových stěn. Namísto tvárnice ztraceného bednění vyplněných betonem budou odrazové stěny provedeny jako monolitické železobetonové, a to z důvodu zvýšení jejich konstrukční tuhosti, vyšší životnosti a snížení nároků na údržbu povrchu. Zároveň dojde k jejich mírnému zkrácení tak, aby je bylo možné obcházet z čela v ploše hřiště. Tyto změny nemají vliv na termín dokončení díla.

Vyčíslení nákladů:

Vícepráce: 853 463,86 Kč bez DPH

Méněpráce: 300 543,14 Kč bez DPH

Celková úprava ceny ZL 02: 552 920,72 Kč bez DPH

Celkové vyčíslení nákladů ZL č. 1 – 2 je 3 203 439,56 Kč bez DPH

Celkem vícepráce: 4 086 574,84 Kč bez DPH

Celkem méněpráce: 883 135,28 Kč bez DPH

12. 12. 2025 lng.

ZL1_Úprava polohy hřišť SO 104 a SO 105

krycí list

vcp	3 233 110,98 Kč
mnp	-582 592,14 Kč
součet	2 650 518,84 Kč
součet absolutních hodnot vcp a mnp	3 815 703,12 Kč

vícepráce

Č.P.	SO 101	MJ	Množství	J. cena	Celková cena
4	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 5000 m3 strojně	SoD	m3		8 532,22 Kč
117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	SoD	m3		21 002,89 Kč
118	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	SoD	m3		3 936,24 Kč
119	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	SoD	t		31 505,44 Kč
120	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	SoD	m3		3 282,05 Kč
121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	ÚRS	m2		16 156,80 Kč
	SO 101 celkem				84 415,64 Kč
Č.P.	SO 104	MJ	Množství	J. cena	Celková cena
56	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 5000 m3 strojně	SoD	m3		52 970,84 Kč
57	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	ÚRS	m3		50 284,49 Kč
7	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na mezideponii a zpět	SoD	m3		8 478,34 Kč
58	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	SoD	m3		149 562,24 Kč
59	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	SoD	m3		28 030,09 Kč
9	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	SoD	m3		3 532,64 Kč
10	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	SoD	m3		9 890,20 Kč
60	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	SoD	m3		17 972,11 Kč
61	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32 vč. přesunu na stavbě	SoD	t		110 663,63 Kč
62	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	SoD	t		224 351,26 Kč
12	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	SoD	m3		23 371,57 Kč
63	Opěrné zdi a valy ze ŽB tř. C 25/30	ÚRS	m3		132 611,49 Kč
64	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných zřízení	ÚRS	m2		207 480,91 Kč
65	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných odstranění	ÚRS	m2		91 710,85 Kč
66	Výztuž opěrných zdí a valů D 12 mm z betonářské oceli 10 505	ÚRS	t		332 682,00 Kč
67	Podkladní desky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15 otevřený výkop	ÚRS	m3		71 785,57 Kč
68	Ubroušení výstupků betonu vnějších neomítaných stěn po odbednění	ÚRS	m2		5 836,15 Kč
69	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	ÚRS	m2	1	133 979,55 Kč
70	Těsnící plech ve svitku do pracovních spar betonových kčí s bitumenem oboustranným š 150 mm	ÚRS	m		29 700,78 Kč
71	Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce polyuretanovým tmelem do pl 4,0 cm2	ÚRS	m		5 475,00 Kč
72	Těsnící křížový plech do řízných smršťovacích spar betonových kčí š přes 200 do 300 mm	ÚRS	m		7 875,00 Kč
52	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	SoD	t		8 583,03 Kč
73	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým	ÚRS	m2		11 086,94 Kč
74	lak hydroizolační asfaltový	ÚRS	t		21 197,50 Kč
75	Provedení funkčního nátěru protikarbonátového, fotokatalytického, hydrofobizačního aj. nátěru hladkých betonových povrchů, povrchů z desek	ÚRS	m2		13 508,36 Kč
76	impregnace hydrofobní na beton	ÚRS	litr		5 989,12 Kč
77	nátěr těsnící betonových konstrukcí	ÚRS	litr		11 117,53 Kč
	SO 104 celkem				1 769 727,19 Kč

SO 105					
51	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 5000 m3 strojně	SoD	m3		28 591,54 Kč
3	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	ÚRS	m3		31 259,71 Kč
7	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na mezideponii a zpět	SoD	m3		6 614,11 Kč
52	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	SoD	m3		78 715,38 Kč
53	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	SoD	m3		14 752,38 Kč
54	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	ÚRS	m3		15 734,58 Kč
8	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	SoD	m3		7 715,53 Kč
56	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	SoD	m3		7 813,96 Kč
57	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32 vč. přesunu na stavbě	SoD	t		48 114,50 Kč
58	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	SoD	t		118 077,22 Kč
10	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	SoD	m3		12 300,58 Kč
59	Opěrné zdi a valy ze ŽB tř. C 25/30	ÚRS	m3		103 453,68 Kč
60	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných zřízení	ÚRS	m2		162 027,78 Kč
61	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných odstranění	ÚRS	m2		71 619,63 Kč
62	Výztuž opěrných zdí a valů D 12 mm z betonářské oceli 10 505	ÚRS	t		433 608,00 Kč
63	Podkladní desky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15 otevřený výkop	SoD	m3		91 996,01 Kč
64	Ubrošení výstupků betonu vnějších neomítaných stěn po odbednění	ÚRS	m2		4 557,61 Kč
65	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	ÚRS	m2		80 248,50 Kč
66	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	SoD	t		6 976,24 Kč
67	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým	ÚRS	m2		10 576,16 Kč
68	lak hydroizolační asfaltový	ÚRS	t		20 282,50 Kč
47	Provedení funkčního nátěru antigrafiti, protikarbonatačního, fotokatalytického, hydrofobizačního aj. nátěru hladkých betonových povrchů, povrchů z desek	ÚRS	m2		10 559,85 Kč
69	Impregnace hydrofobní na beton	ÚRS	litr		4 681,85 Kč
70	nátěr těsnící betonových konstrukcí	ÚRS	litr		8 690,85 Kč
SO 105 celkem					1 378 968,15 Kč
suma vcp					3 233 110,98 Kč

méněpráce

Č.P.	SO 101	MJ	Množství	J. cena	Celková cena
4	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 5000 m3 strojně	SoD	m3		-3 062,61 Kč
8	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 a zpět z mezideponie	SoD	m3		-2 827,39 Kč
9	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných silnic a dálnic	SoD	m3		-3 298,23 Kč
10	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	SoD	m3		-1 178,08 Kč
17	Úprava pláň pro silnice a dálnice v zářezích se zhutněním	SoD	m2		-1 506,26 Kč
32	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 50 mm	SoD	m2		-15 099,70 Kč
33	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 100 mm	SoD	m2		-15 597,90 Kč
45	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	SoD	m2		-41 644,22 Kč
46	dlažba zámková betonová tvaru 1 200x165mm tl 60mm přírodní	SoD	m2		-28 589,30 Kč
SO 105 celkem					-112 803,69 Kč
Č.P.	SO 104	MJ	Množství	J. cena	Celková cena
5	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	SoD	m3		-711,48 Kč
8	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 a zpět z mezideponie	SoD	m3		-133,41 Kč
9	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	SoD	m3		-55,59 Kč
10	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	SoD	m3		-155,63 Kč
12	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	SoD	m3		-55,59 Kč
19	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	SoD	t		-93 454,93 Kč
22	Základová zeď tl přes 100 do 150 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	SoD	m2		-17 625,86 Kč
23	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	SoD	m2		-122 382,13 Kč
34	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	SoD	kus		-543,86 Kč
35	víčko kanalizace plastové KG DN 160	SoD	kus		-137,98 Kč
36	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	SoD	kus		-3 663,60 Kč
37	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 160/110/45*	SoD	kus		-1 715,04 Kč
38	Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ přímý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 400/160, odolnost vnějšímu tlaku 12,5 t, hloubka od 860 do 1230 mm, těsnící manžety, teleskopu	SoD	kus		-20 870,90 Kč

39	Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ pravý/přímý/levý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 400/160, odolnost vnějšímu tlaku 12,5 t, hloubka od 860 do 1230 mm, těsnící manžety, teleskopu	SoD	kus	-10 435,45 Kč
40	Osazení poklopů plastových nebo kompozitních bez rámu do 50 kg	SoD	kus	-455,34 Kč
41	poklop šachtový PP do šachtové roury DN 400 pro třídu zatížení A15	SoD	kus	-1 494,33 Kč
SO 104 celkem				-273 891,12 Kč
Č.P.	SO 105			
4	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	SoD	m3	-474,32 Kč
7	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na mezideponii a zpět	SoD	m3	-88,94 Kč
8	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	SoD	m3	-103,75 Kč
10	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	SoD	m3	-37,06 Kč
17	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 S05 (R)	SoD	t	-60 769,50 Kč
20	Základová zeď tl přes 100 do 150 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	SoD	m2	-13 749,90 Kč
21	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	SoD	m2	-95 472,86 Kč
24	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	SoD	kus	-271,93 Kč
25	víčko kanalizace plastové KG DN 160	SoD	kus	-69,07 Kč
26	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	SoD	kus	-1 831,80 Kč
27	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 160/110/45*	SoD	kus	-857,52 Kč
28	Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ přímý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 400/160, odolnost vnějšímu tlaku 12,5 t, hloubka od 860 do 1230 mm, těsnící manžety, teleskopu	SoD	kus	-10 435,45 Kč
29	Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ pravý/přímý/levý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 400/160, odolnost vnějšímu tlaku 12,5 t, hloubka od 860 do 1230 mm, těsnící manžety, teleskopu	SoD	kus	-10 435,45 Kč
30	Osazení poklopů plastových nebo kompozitních bez rámu do 50 kg	SoD	kus	-303,56 Kč
31	poklop šachtový PP do šachtové roury DN 400 pro třídu zatížení A15	SoD	kus	-996,22 Kč
SO 105 celkem				-195 897,33 Kč
suma mnp				-582 592,14 Kč

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: Černice - sportovní areál

Místo: Datum:

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
Sdružení Sportovní areál Černice DIČ:

Cena bez DPH 2 650 518,84

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 650 518,84	556 608,96
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 3 207 127,80

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba:Černice - sportovní areál

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Zhotovitel:Sdružení Sportovní areál Černice

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Absolutní hodnota [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 650 518,84	3 207 127,80	3 815 703,12
ZL1	Úprava polohy hřišť SO 104 a SO 105	2 650 518,84	3 207 127,80	
SO 101	Komunikace a zpevněné plochy - Méněpráce	-112 803,69	-136 492,46	
SO 101	Komunikace a zpevněné plochy - Vícepráce	84 415,64	102 142,92	
SO 104	Víceúčelové hřiště (PU) - Méněpráce	-273 891,12	-331 408,26	
SO 104	Víceúčelové hřiště (PU) - Vícepráce	1 769 727,19	2 141 369,90	
SO 105	Víceúčelové dětské hřiště - Méněpráce	-195 897,33	-237 035,77	
SO 105	Víceúčelové dětské hřiště - Vícepráce	1 378 968,15	1 668 551,46	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Černice - sportovní areál
 Objekt: ZL1 - Úprava polohy hřišť SO 104 a SO 105
 Soupis: SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy - Méněpráce

Místo: Datum:

Zadavatel:
 Zhotovitel: Sdružení Sportovní areál Černice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -112 803,69

D HSV Práce a dodávky HSV -112 803,69

D 1 Zemní práce -11 872,57

4	K	SOD	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 5000 m3 strojně	m3			-3 062,61
---	---	-----	---	----	--	--	-----------

WV Položka dle SOD
 WV Zúžení chodníku z důvodu posunu hřišť
 WV -66*0,3-40*0,5
 WV Součet

8	K	SOD	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 a zpět z mezideponie	m3			-2 827,39
---	---	-----	---	----	--	--	-----------

WV Položka dle SOD
 WV -39,8*2
 WV Součet

9	K	SOD	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuštěných silnic a dálnic	m3			-3 298,23
---	---	-----	---	----	--	--	-----------

WV Položka dle SOD
 WV -39,8
 WV Součet

10	K	SOD	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3			-1 178,08
----	---	-----	--	----	--	--	-----------

WV Položka dle SOD
 WV -39,8
 WV Součet

17	K	SOD	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhuštěním	m2			-1 506,26
----	---	-----	--	----	--	--	-----------

WV Položka dle SOD
 WV -106
 WV Součet

D 5 Komunikace pozemní -100 931,12

32	K	SOD	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 50 mm	m2			-15 099,70
----	---	-----	--	----	--	--	------------

WV Položka dle SOD
 WV -106
 WV Součet

33	K	SOD	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2			-15 597,90
----	---	-----	---	----	--	--	------------

WV Položka dle SOD
 WV -106
 WV Součet

45	K	SOD	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2			-41 644,22
----	---	-----	--	----	--	--	------------

WV Položka dle SOD
 WV -106
 WV Součet

46	M	SOD	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní	m2			-28 589,30
----	---	-----	--	----	--	--	------------

WV Položka dle SOD
 WV -106*1,01
 WV Součet

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Černice - sportovní areál

Objekt:

ZL1 - Úprava polohy hřišť SO 104 a SO 105

Soupis:

SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy - Vícepráce

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Sdružení Sportovní areál Černice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

84 415,64

D HSV

Práce a dodávky HSV

84 415,64

D 1

Zemní práce

68 258,84

4	K	SOD	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 5000 m3 strojně	m3			8 532,22
---	---	-----	---	----	--	--	----------

W Cena dle SOD
W Snížení pláňe - jíl
W 66*2,4*0,7
W Součet

117	K	SOD	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3			21 002,89
-----	---	-----	---	----	--	--	-----------

W Cena dle SOD, SO 301, pol. 8
W 110,88
W Součet

118	K	SOD	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3			3 936,24
-----	---	-----	---	----	--	--	----------

W Cena dle SOD, SO 301, pol. 9
W 110,88*10
W Součet

119	K	SOD	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t			31 505,44
-----	---	-----	--	---	--	--	-----------

W Cena dle SOD, z objektu SO 301, pol. č. 11
W 110,88*2
W Součet

120	K	SOD	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3			3 282,05
-----	---	-----	--	----	--	--	----------

W Cena dle SOD, z objektu SO 301, pol. č. 14
W skládka
W 110,88
W Součet

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

16 156,80

121	K	ÚRS 2025 02	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2			16 156,80
-----	---	-------------	--	----	--	--	-----------

W Cena dle ÚRS 2025 02
W Pod konstrukční vrstvy
W 66*2,4
W Součet

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Černice - sportovní areál

Objekt:

ZL1 - Úprava polohy hřišť SO 104 a SO 105

Soupis:

SO 104 - Víceúčelové hřiště (PU) - Méněpráce

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Sdružení Sportovní areál Černice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-273 891,12

D HSV

Práce a dodávky HSV

-273 891,12

D 1

Zemní práce

-1 111,70

5	K	SOD	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3			-711,48
---	---	-----	---	----	--	--	---------

W Položka dle SOD
W "rozšíření pro šachty"-(1,0-0,3)*1,0*0,68*3
W Mezisoučet
W "prohloubení pod šachtama"-1,0*1,0*0,15*3
W Mezisoučet
W Součet

8	K	SOD	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 a zpět z mezideponie	m3			-133,41
---	---	-----	---	----	--	--	---------

W Položka dle SOD
W -1,878*2
W Součet

9	K	SOD	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3			-55,59
---	---	-----	--	----	--	--	--------

W Položka dle SOD
W -1,878
W Součet

10	K	SOD	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuštěných strojně	m3			-155,63
----	---	-----	---	----	--	--	---------

W Položka dle SOD
W -1,878
W Součet

12	K	SOD	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3			-55,59
----	---	-----	--	----	--	--	--------

W Položka dle SOD
W -1,878
W Součet

D 2

Zakládání

-233 462,92

19	K	SOD	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t			-93 454,93
----	---	-----	--	---	--	--	------------

W Položka dle SOD
W Cca 0,02t výztuže na m2
W -84,763*0,0215839
W Součet

22	K	SOD	Základová zeď tl přes 100 do 150 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2			-17 625,86
----	---	-----	---	----	--	--	------------

W Položka dle SOD
W "opěrná zídka - horní díl"-0,25*23,05-0,25*44,76
W Součet

23	K	SOD	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2			-122 382,13
----	---	-----	---	----	--	--	-------------

W Položka dle SOD
W "opěrná zídka - spodní díl 4 řady"-1,0*23,05-1,0*44,76
W Součet

D 8

Trubní vedení

-39 316,50

34	K	SOD	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	kus			-543,86
----	---	-----	--	-----	--	--	---------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		Položka dle SOD				
	W		"šachta R.Š3 a R.Š4"-1,0-1,0				
	W		Součet				
35	M	SOD	<i>víčko kanalizace plastové KG DN 160</i>	kus			-137,98
	W		Položka dle SOD				
	W		"šachta R.Š3 a R.Š4"-1,0-1,0				
	W		Součet				
36	K	SOD	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	kus			-3 663,60
	W		Položka dle SOD				
	W		"napojení na svodný drén"-8,0				
	W		Součet				
37	M	SOD	<i>odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 160/110/45°</i>	kus			-1 715,04
	W		Položka dle SOD				
	W		"napojení na svodný drén"-8,0				
	W		Součet				
38	K	SOD	Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ přímý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 400/160, odolnost vnějšímu tlaku 12,5 t, hloubka od 860 do 1230 mm, těsnící manžety, teleskopu	kus			-20 870,90
	W		Položka dle SOD				
	W		"R.Š3 a R.Š4"-2,0				
	W		Součet				
39	K	SOD	Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ pravý/přímý/levý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 400/160, odolnost vnějšímu tlaku 12,5 t, hloubka od 860 do 1230 mm, těsnící manžety, teleskopu	kus			-10 435,45
	W		Položka dle SOD				
	W		"R.Š2"-1,0				
	W		Součet				
40	K	SOD	Osazení poklopů plastových nebo kompozitních bez ráků do 50 kg	kus			-455,34
	W		Položka dle SOD				
	W		"R.Š3 a R.Š4"-2,0				
	W		"R.Š2"-1,0				
	W		Součet				
41	M	SOD	<i>poklop šachtový PP do šachtové roury DN 400 pro třídu zatížení A15</i>	kus			-1 494,33
	W		Položka dle SOD				
	W		"R.Š3 a R.Š4"-2,0				
	W		"R.Š2"-1,0				
	W		Součet				

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Černice - sportovní areál
Objekt: ZL1 - Úprava polohy hřišť SO 104 a SO 105
Soupis: SO 104 - Víceúčelové hřiště (PU) - Vícepráce

Místo: Datum:
Zadavatel:
Zhotovitel: Sdružení Sportovní areál Černice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 769 727,19

D HSV Práce a dodávky HSV 1 706 827,74

D 1 Zemní práce 679 107,41

56	K	SOD	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 5000 m3 strojně	m3		52 970,84
	W		Cena dle SOD, SO 301, pol. 2			
	W		Posun hřiště			
	W		22*0,7*0,7			
	W		Snížení pláně - jíl			
	W		968*0,7			
	W		Součet			
57	K	URS 2025 02	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3		50 284,49
	W		Cena dle URS 2025 02			
	W		"základový pas"2,2*0,8*23,05+2,2*0,8*44,76			
	W		"u místa odvodnění hřiště" 2,3*44			
	W		Součet			
7	K	SOD	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na mezideponii a zpět	m3		8 478,34
	W		Cena dle SOD			
	W		"bude použito pro násyp"			
	W		119,346*2			
	W		Součet			
58	K	SOD	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3		149 562,24
	W		Cena dle SOD, SO 301, pol. 8			
	W		688,38+101,2			
	W		Součet			
59	K	SOD	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3		28 030,09
	W		Cena dle SOD, SO 301, pol. 9			
	W		789,58*10			
	W		Součet			
9	K	SOD	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3		3 532,64
	W		Cena dle SOD			
	W		119,3456			
	W		Součet			
10	K	SOD	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3		9 890,20
	W		Cena dle SOD			
	W		119,3456			
	W		Součet			
60	K	SOD	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3		17 972,11
	W		Cena dle SOD, SO 301, pol. 15			
	W		2,3*44			
	W		Součet			
61	M	SOD	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32 vč. přesunu na stavbě	t		110 663,63
	W		Cena dle SOD, SO 301, pol. 16			
	W		101,2*1,598			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet				
62	K	SOD	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t			224 351,26
VV			Cena dle SOD, z objektu SO 301, pol. č. 11				
VV			789,58*2				
VV			Součet				
12	K	SOD	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3			23 371,57
VV			Cena dle SOD				
VV			789,58				
VV			Součet				
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				764 485,25
63	K	ÚRS 2025 02	Opěrné zdi a valy ze ŽB tř. C 25/30	m3			132 611,49
VV			Cena dle ÚRS 2025 02				
VV			29,667				
VV			Součet				
64	K	ÚRS 2025 02	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných zřízení	m2			207 480,91
VV			Cena dle ÚRS 2025 02				
VV			238,21				
VV			Součet				
65	K	ÚRS 2025 02	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných odstranění	m2			91 710,85
VV			Cena dle ÚRS 2025 02				
VV			238,21				
VV			Součet				
66	K	ÚRS 2025 02	Výztuž opěrných zdí a valů D 12 mm z betonářské oceli 10 505	t			332 682,00
VV			Cena dle ÚRS 2025 02				
VV			29,667*0,180				
VV			Součet				
D 4			Vodorovné konstrukce				71 785,57
67	K	SOD	Podkladní desky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15 otevřený výkop	m3			71 785,57
VV			Cena dle SOD, SO 101, pol. č. 26				
VV			(23,05+44,76)*2,2*0,1				
VV			Součet				
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				5 836,15
68	K	ÚRS 2025 02	Ubroušení výstupků betonu vnějších neomítaných stěn po odbednění	m2			5 836,15
VV			Cena dle ÚRS 2025 02				
VV			238,21				
VV			Součet				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				177 030,33
69	K	ÚRS 2025 02	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2			133 979,55
VV			Cena dle ÚRS 2025 02				
VV			Pod konstrukční vrstvy				
VV			968+4*44				
VV			Opěrná zeď				
VV			(23,05+44,76)*1,5+(23,05+44,76)*1				
VV			Součet				
70	K	ÚRS 2025 02	Těsnící plech ve svitku do pracovních spar betonových kčí s bitumenem oboustranným š 150 mm	m			29 700,78
VV			Cena dle ÚRS 2025 02				
VV			67,81				
VV			Součet				
71	K	ÚRS 2025 02	Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce polyuretanovým tmelem do pl 4,0 cm2	m			5 475,00
VV			Cena dle ÚRS 2025 02				
VV			18,75				
VV			Součet				
72	K	ÚRS 2025 02	Těsnící křížový plech do řízených smršťovacích spar betonových kčí š přes 200 do 300 mm	m			7 875,00
VV			Cena dle ÚRS 2025 02				
VV			8,75				
VV			Součet				
D 998			Přesun hmot				8 583,03
52	K	SOD	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t			8 583,03
VV			Cena dle SOD				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		81,611				
	W		Součet				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				62 899,45
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				32 284,44
73	K	ÚRS 2025 02	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým	m2			11 086,94
	W		Cena dle ÚRS 2025 02				
	W		Opěrná zeď				
	W		339,05				
	W		Součet				
74	M	ÚRS 2025 02	lak hydroizolační asfaltový	t			21 197,50
	W		Cena dle ÚRS 2025 02				
	W		0,139				
	W		Součet				
D	783		Dokončovací práce - nátěry				30 615,01
75	K	ÚRS 2025 02	Provedení funkčního nátěru protikarbonátčního, fotokatalytického, hydrofobizačního aj. nátěru hladkých betonových povrchů, povrchů z desek	m2			13 508,36
	W		Cena dle ÚRS 2025 02				
	W		119,543				
	W		Součet				
76	M	ÚRS 2025 02	impregnace hydrofobní na beton	litr			5 989,12
	W		Cena dle ÚRS 2025 02				
	W		spotřeba cca 0,3/m2				
	W		119,5425*0,3				
	W		Součet				
77	M	ÚRS 2025 02	nátěr těsnící betonových konstrukcí	litr			11 117,53
	W		Cena dle ÚRS 2025 02				
	W		spotřeba cca 0,3/m2				
	W		119,5425*0,3				
	W		Součet				

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Černice - sportovní areál

Objekt:

ZL1 - Úprava polohy hřišť SO 104 a SO 105

Soupis:

SO 105 - Víceúčelové dětské hřiště - Méněpráce

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Sdružení Sportovní areál Černice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-195 897,33

D HSV

Práce a dodávky HSV

-195 897,33

D 1

Zemní práce

-704,07

4	K	SOD	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3			-474,32
---	---	-----	---	----	--	--	---------

W Položka dle SOD
W "rozšíření pro šachty"-(1,0-0,3)*1,0*0,68*2
W Mezisoučet
W "prohloubení pod šachtama"-1,0*1,0*0,15*2
W Mezisoučet
W Součet

7	K	SOD	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na mezideponii a zpět	m3			-88,94
---	---	-----	--	----	--	--	--------

W Položka dle SOD
W -1,252*2
W Součet

8	K	SOD	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3			-103,75
---	---	-----	---	----	--	--	---------

W Položka dle SOD
W -1,252
W Součet

10	K	SOD	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3			-37,06
----	---	-----	--	----	--	--	--------

W Položka dle SOD
W -1,252
W Součet

D 2

Zakládání

-169 992,26

17	K	SOD	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t			-60 769,50
----	---	-----	--	---	--	--	------------

W Položka dle SOD
W Cca 0,02t výztuže na m2
W -66,125*0,01799
W Součet

20	K	SOD	Základová zeď tl přes 100 do 150 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2			-13 749,90
----	---	-----	--	----	--	--	------------

W Položka dle SOD
W "opěrná zídka - horní díl"-0,25*22,7-0,25*23,4-6,8*0,25
W Součet

21	K	SOD	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2			-95 472,86
----	---	-----	--	----	--	--	------------

W Položka dle SOD
W "opěrná zídka - spodní díl 4 řady"-1,0*22,7-1,0*23,4-1,0*6,8
W Mezisoučet
W Součet

D 8

Trubní vedení

-25 201,00

24	K	SOD	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých pinostěnných DN 150	kus			-271,93
----	---	-----	--	-----	--	--	---------

W Položka dle SOD
W "šachta R.Š3"-1,0
W Součet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	M	SOD	<i>víčko kanalizace plastové KG DN 160</i>	kus			-69,07
	W		Položka dle SOD				
	W		"šachta R.Š3"-1,0				
	W		Součet				
26	K	SOD	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	kus			-1 831,80
	W		Položka dle SOD				
	W		"napojení na svodný drén"-4,0				
	W		Součet				
27	M	SOD	<i>odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 160/110/45°</i>	kus			-857,52
	W		Položka dle SOD				
	W		"viz TZ a PD D.1.105.06"				
	W		"napojení na svodný drén"-4,0				
	W		Součet				
28	K	SOD	Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ přímý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 400/160, odolnost vnějšímu tlaku 12,5 t, hloubka od 860 do 1230 mm, těsnící manžety, teleskopu	kus			-10 435,45
	W		Položka dle SOD				
	W		"R.Š3"-1,0				
	W		Součet				
29	K	SOD	Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ pravý/přímý/levý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 400/160, odolnost vnějšímu tlaku 12,5 t, hloubka od 860 do 1230 mm, těsnící manžety, teleskopu	kus			-10 435,45
	W		Položka dle SOD				
	W		"R.Š2"-1,0				
	W		Součet				
30	K	SOD	Osazení poklopů plastových nebo kompozitních bez rámu do 50 kg	kus			-303,56
	W		Položka dle SOD				
	W		"R.Š3"-1,0				
	W		"R.Š2"-1,0				
	W		Součet				
31	M	SOD	<i>poklop šachtový PP do šachtové roury DN 400 pro třídu zatížení A15</i>	kus			-996,22
	W		Položka dle SOD				
	W		"R.Š3"-1,0				
	W		"R.Š2"-1,0				
	W		Součet				

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Černice - sportovní areál
Objekt: ZL1 - Úprava polohy hřišť SO 104 a SO 105
Soupis: SO 105 - Víceúčelové dětské hřiště - Vícepráce

Místo: Datum:
Zadavatel:
Zhotovitel: Sdružení Sportovní areál Černice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 378 968,15

D HSV Práce a dodávky HSV 1 324 176,94

D 1 Zemní práce 369 689,49

51	K	SOD	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 5000 m3 strojně	m3		28 591,54
	W		Cena dle SOD, SO 301, pol. 2			
	W		Posun hřiště			
	W		44*0,7*0,7			
	W		Snížení pláně - jíl			
	W		500*0,7			
	W		Součet			
52	K	ÚRS 2025 02	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3		31 259,71
	W		Cena dle ÚRS 2025 02			
	W		"základový pas"2,2*0,8*6,8+2,2*0,8*23,4+2,2*0,8*22,7			
	W		"u místa odvodnění hřiště" 2*22			
	W		Součet			
7	K	SOD	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na mezideponii a zpět	m3		6 614,11
	W		Cena dle SOD			
	W		"bude použito pro násyp"			
	W		93,104*2			
	W		Součet			
53	K	SOD	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3		78 715,38
	W		Cena dle SOD, SO 301, pol. 8			
	W		371,56+44			
	W		Součet			
54	K	SOD	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3		14 752,38
	W		Cena dle SOD, SO 301, pol. 9			
	W		415,56*10			
	W		Součet			
55	K	ÚRS 2025 02	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3		15 734,58
	W		Cena dle ÚRS 2025 02			
	W		93,104			
	W		Součet			
8	K	SOD	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3		7 715,53
	W		Cena dle SOD			
	W		93,104			
	W		Součet			
56	K	SOD	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3		7 813,96
	W		Cena dle SOD, SO 301, pol. 15			
	W		2*22			
	W		Součet			
57	M	SOD	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32 vč. přesunu na stavbě	t		48 114,50
	W		Cena dle SOD, SO 301, pol. 16			
	W		44*1,598			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
WV			Součet				
58	K	SOD	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t			118 077,22
WV			Cena dle SOD, z objektu SO 301, pol. č. 11				
WV			415,56*2				
WV			Součet				
10	K	SOD	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3			12 300,58
WV			Cena dle SOD				
WV			415,56				
WV			Součet				
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				
							770 709,09
59	K	ÚRS 2025 02	Opěrné zdi a valy ze ŽB tř. C 25/30	m3			103 453,68
WV			Cena dle ÚRS 2025 02				
WV			"opěrná zídka"23,144				
WV			Součet				
60	K	ÚRS 2025 02	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných zřízení	m2			162 027,78
WV			Cena dle ÚRS 2025 02				
WV			"opěrná zídka"186,025				
WV			Součet				
61	K	ÚRS 2025 02	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných odstranění	m2			71 619,63
WV			Cena dle ÚRS 2025 02				
WV			186,025				
WV			Součet				
62	K	ÚRS 2025 02	Výztuž opěrných zdí a valů D 12 mm z betonářské oceli 10 505	t			433 608,00
WV			Cena dle ÚRS 2025 02				
WV			6,96				
WV			Součet				
D 4			Vodorovné konstrukce				91 996,01
63	K	SOD	Podkladní desky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15 otevřený výkop	m3			91 996,01
WV			Cena dle SOD, SO 101, pol. č. 26				
WV			"Pod základ opěrné zdi"				
WV			(22,7+23,4+6,8)*2,2*0,1				
WV			"Pod základ odrazových stěn"				
WV			22*2*1,7*0,1				
WV			Součet				
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				4 557,61
64	K	ÚRS 2025 02	Ubroušení výstupků betonu vnějších neomítaných stěn po odbednění	m2			4 557,61
WV			Cena dle ÚRS 2025 02				
WV			"opěrná zídka"22,7*1,75*2+0,25*1,75+23,4*1,75*2+6,8*1,75*2+0,25*1,75				
WV			Součet				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				80 248,50
65	K	ÚRS 2025 02	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2			80 248,50
WV			Cena dle ÚRS 2025 02				
WV			"Pod konstrukční vrstvy"				
WV			484+3,75*22				
WV			"Opěrná zeď"				
WV			(22,7+23,4+6,8)*1,5+(22,7+23,4+6,8)*1				
WV			"Odrazová stěna"				
WV			22*2*2*1				
WV			Součet				
D 998			Přesun hmot				6 976,24
47	K	SOD	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t			6 976,24
WV			Cena dle SOD				
WV			66,333				
WV			Součet				
D PSV			Práce a dodávky PSV				54 791,21
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				30 858,66
66	K	ÚRS 2025 02	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým	m2			10 576,16

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Cena dle ÚRS 2025 02				
	VV		"Opěrná zed"				
	VV		248,63				
	VV		"Odrazová stěna"				
	VV		74,8				
	VV		Součet				
67	M	ÚRS 2025 02	lak hydroizolační asfaltový	t			20 282,50
	VV		Cena dle ÚRS 2025 02				
	VV		0,133				
	VV		Součet				
D		783	Dokončovací práce - nátěry				23 932,55
68	K	ÚRS 2025 02	Provedení funkčního nátěru antigrffiti, protikarbonatačního, fotokatalytického, hydrofobizačního aj. nátěru hladkých betonových povrchů, povrchů z desek	m2			10 559,85
	VV		Cena dle ÚRS 2025 02				
	VV		"opěrná zídka"93,45				
	VV		Součet				
69	M	ÚRS 2025 02	impregnace hydrofobní na beton	litr			4 681,85
	VV		Cena dle ÚRS 2025 02				
	VV		spotřeba cca 0,3/m2				
	VV		93,45*0,3				
	VV		Součet				
70	M	ÚRS 2025 02	nátěr těsnící betonových konstrukcí	litr			8 690,85
	VV		Cena dle ÚRS 2025 02				
	VV		spotřeba cca 0,3/m2				
	VV		93,45*0,3				
	VV		Součet				

ZL2_Změna provedení odrazových stěn SO 105

krycí list

vcp 853 463,86 Kč
 mnp -300 543,14 Kč

součet 552 920,72 Kč
 součet absolutních hodnot vcp a mnp 1 154 007,00 Kč

vícepráce

SO 105				
71	Stěny nosné ze ŽB tř. C 25/30	ÚRS	m3	124 273,60 Kč
72	Zřízení oboustranného bednění nosných stěn	ÚRS	m2	168 043,80 Kč
73	Odstranění oboustranného bednění nosných stěn	ÚRS	m2	44 090,70 Kč
74	Výztuž stěn betonářskou ocelí 10 505	ÚRS	t	359 537,50 Kč
75	Ubroušení výstupků betonu vnějších neomítaných stěn po odbednění	ÚRS	m2	6 793,85 Kč
76	Těsnící plech ve svítku do pracovních spar betonových kcí s bitumenem oboustranným š 150 mm	ÚRS	m	42 442,20 Kč
77	Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce polyuretanovým tmelem do pl 4,0 cm2	ÚRS	m	12 147,20 Kč
78	Těsnící křížový plech do řízených smršťovacích spar betonových kcí š přes 200 do 300 mm	ÚRS	m	17 820,00 Kč
47	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	SoD	t	7 298,48 Kč
79	Provedení funkčního nátěru protikarbonatačního, fotokatalytického, hydrofobizačního aj. nátěru hladkých betonových povrchů, povrchů z desek	ÚRS	m2	31 334,90 Kč
80	Impregnace hydrofobní na beton	ÚRS	litr	13 892,73 Kč
81	nátěr těsnící betonových konstrukcí	ÚRS	litr	25 788,90 Kč
SO 105 celkem				853 463,86 Kč
suma vcp			853 463,86 Kč	

méněpráce

SO 105				
17	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	SoD	t	-101 367,62 Kč
21	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	SoD	m2	-199 175,52 Kč
SO 105 celkem				-300 543,14 Kč
suma mnp			-300 543,14 Kč	

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: Černice - sportovní areál

Místo: Datum:

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
Sdružení Sportovní areál Černice DIČ:

Cena bez DPH 552 920,72

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	552 920,72	116 113,35
snižená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 669 034,07

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Černice - sportovní areál

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Zhotovitel: Sdružení Sportovní areál Černice

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Absolutní hodnota [CZK]
Náklady z rozpočtů		552 920,72	669 034,07	1 154 007,00
ZL2	Změna provedení odrazových stěn SO 105	552 920,72	669 034,07	
SO 105	Víceúčelové dětské hřiště - Méněpráce	-300 543,14	-363 657,20	
SO 105	Víceúčelové dětské hřiště - Vícepráce	853 463,86	1 032 691,27	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Černice - sportovní areál

Objekt:

ZL2 - Změna provedení odrazových stěn SO 105

Soupis:

SO 105 - Víceúčelové dětské hřiště - Méněpráce

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Sdružení Sportovní areál Černice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-300 543,14

D HSV

Práce a dodávky HSV

-300 543,14

D 2

Zakládání

-300 543,14

17	K	SOD	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t			-101 367,62
----	---	-----	--	---	--	--	-------------

W

Položka dle SOD

W

Cca 0,02t výztuže na m2

W

-110,36*0,01799

W

Součet

21	K	SOD	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2			-199 175,52
----	---	-----	---	----	--	--	-------------

W

Položka dle SOD

W

"viz TZ a PD D.1.105.05 a PD D.1.105.04"

W

"odrazové stěny"-2,75*22,0*2+1,5*1,25*4+3,14*0,5*0,5*4

W

Mezisoučet

W

Součet

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Černice - sportovní areál

Objekt:

ZL2 - Změna provedení odrazových stěn SO 105

Soupis:

SO 105 - Víceúčelové dětské hřiště - Vícepráce

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Sdružení Sportovní areál Černice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

853 463,86

D HSV

Práce a dodávky HSV

782 447,33

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

695 945,60

71	K	ÚRS 2025 02	Stěny nosné ze ŽB tř. C 25/30	m3			124 273,60
----	---	-------------	-------------------------------	----	--	--	------------

W Cena dle ÚRS 2025 02
W odrazové stěny jsou z každé strany o 0,9m zkráceny
W "odrazové stěny"24,56
W Součet

72	K	ÚRS 2025 02	Zřízení oboustranného bednění nosných stěn	m2			168 043,80
----	---	-------------	--	----	--	--	------------

W Cena dle ÚRS 2025 02
W "odrazové stěny"277,3
W Součet

73	K	ÚRS 2025 02	Odstranění oboustranného bednění nosných stěn	m2			44 090,70
----	---	-------------	---	----	--	--	-----------

W Cena dle ÚRS 2025 02
W "odrazové stěny"277,3
W Součet

74	K	ÚRS 2025 02	Výztuž stěn betonářskou ocelí 10 505	t			359 537,50
----	---	-------------	--------------------------------------	---	--	--	------------

W Cena dle ÚRS 2025 02
W "odrazové stěny"6,125
W Součet

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6 793,85

75	K	ÚRS 2025 02	Úbroušení výstupků betonu vnějších neomítaných stěn po odbednění	m2			6 793,85
----	---	-------------	--	----	--	--	----------

W Cena dle ÚRS 2025 02
W "odrazové stěny"277,3
W Součet

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

72 409,40

76	K	ÚRS 2025 02	Těsnicí plech ve svitku do pracovních spar betonových kci s bitumenem oboustranným š 150 mm	m			42 442,20
----	---	-------------	---	---	--	--	-----------

W Cena dle ÚRS 2025 02
W 98,9
W Součet

77	K	ÚRS 2025 02	Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce polyuretanovým tmelem do pl 4,0 cm2	m			12 147,20
----	---	-------------	---	---	--	--	-----------

W Cena dle ÚRS 2025 02
W 41,6
W Součet

78	K	ÚRS 2025 02	Těsnicí křížový plech do řízených smršťovacích spar betonových kci š přes 200 do 300 mm	m			17 820,00
----	---	-------------	---	---	--	--	-----------

W Cena dle ÚRS 2025 02
W 19,8
W Součet

D 998

Přesun hmot

7 298,48

47	K	SOD	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t			7 298,48
----	---	-----	-------------------------------------	---	--	--	----------

W Cena dle SOD
W 69,397
W Součet

D PSV

Práce a dodávky PSV

71 016,53

D 783

Dokončovací práce - nátěry

71 016,53

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
79	K	ÚRS 2025 02	Provedení funkčního nátěru protikarbonatačního, fotokatalytického, hydrofobizačního aj. nátěru hladkých betonových povrchů, povrchů z desek	m2			31 334,90
	VV		Cena dle ÚRS 2025 02				
	VV		"odrazové stěny"277,3				
	VV		Součet				
80	M	ÚRS 2025 02	impregnace hydrofobní na beton	litr			13 892,73
	VV		Cena dle ÚRS 2025 02				
	VV		spotřeba cca 0,3/m2				
	VV		277,3*0,3				
	VV		Součet				
81	M	ÚRS 2025 02	nátěr těsnící betonových konstrukcí	litr			25 788,90
	VV		Cena dle ÚRS 2025 02				
	VV		spotřeba cca 0,3/m2				
	VV		277,3*0,3				
	VV		Součet				