

DODATEK č. 1

K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ – POZEMEK č. 76/21 ze dne 2.1.2021

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Lesní správy Pelhřimov, na základě pověření ze dne 1.5.2025

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-3885450247/0100

korespondenční adresa: Lesní správa Pelhřimov

Humpolecká 2165

393 01 Pelhřimov

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné

a

Dřevařská obchodní, a.s.

se sídlem Pravíkov 40, 394 70 Kamenice nad Lipou

IČO: 646 51 568

DIČ: CZ64651568

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 2533

zastoupená: Mgr. Martinem Hofrem, členem představenstva

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě - pozemek ze dne 2.1.2021 (dále jen „*dodatek*“):

I.**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 2.1.2021 Nájemní smlouvu č. 76/21, jejímž předmětem je přenechání části pozemku p.č. 765/16 v katastrálním území Pravíkov (dále jako „*předmět nájmu*“) nájemci do dočasného úplatného užívání (dále jen „*Smlouva*“).

II.**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby trvání nájemního vztahu a úpravě znění Criminal Compliance doložky.
2. Dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku se

➤ **mění čl. VI. odst. 1 Smlouvy**, jak následuje:

Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této Smlouvy o celkové výměře 59 400 m², a to na dobu určitou od 1.1.2026 do 31.12.2030.

➤ **mění čl. VII. Smlouvy**, jak následuje:

1. *Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.*
2. *Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.*
3. *Pronajímatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy.cz/ccp).*

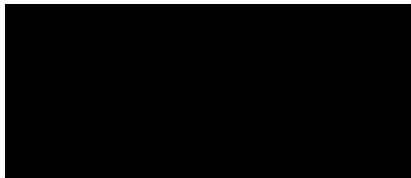
III.**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

3. Dodatek se uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

V Pelhřimově, dne 31.12.2025

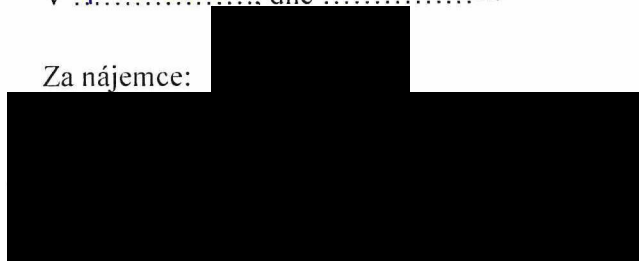
Za pronajímatele:



Lesní správy Pelhřimov
Lesy České republiky, s.p.

V PZANOVĚ dne 16-12-2025

Za nájemce:



Mgr. Martin Hofr
člen představenstva
Dřevařská obchodní, a.s.

