

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO Č. 12515_04

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“)

SMLUVNÍ STRANY:

1.1 Objednatel

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465
Zastoupená: Ing. Davidem Votavou, generálním ředitelem a členem představenstva
Zástupce pro věci technické: [REDAKCE], inženýr stavby
IČ: 49099451
DIČ: CZ49099451
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 3507501/0100

1.2 Zhotovitel

Horák – stavební a obchodní společnost, s.r.o.

Se sídlem: Poštovní 2072/21, Děčín V – Rozbělesy, 405 02 Děčín
Zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 613
Zastoupená: Ing. Robinem Kubcem, jednatelem
Zástupce pro věci technické: [REDAKCE], výrobní ředitel
[REDAKCE], autorizovaná osoba, č. autorizace [REDAKCE]
IČ: 41326687
DIČ: CZ41326687
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 188219468/0300
Tel.: [REDAKCE]
E-mailová adresa: [REDAKCE]

Předmětem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo je změna času plnění a ceny (vícepráce a méněpráce) a doplnění ustanovení o úhradě nákladů zhotovitelem objednateli spojených s prodloužením termínu dokončení stavby.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ – NEMĚNÍ SE

- 2.1 Identifikační údaje stavby: číslo stavby SDC006
Název stavby: **Děčín, areál Březiny – deponie materiálů**
- 2.2 Zhotovitel je podle této smlouvy je povinen provést na svůj náklad a nebezpečí práce na stavbě: Děčín, areál Březiny – deponie materiálů, dle schváleného projektu a předložené nabídky, ve výkazu výměr, která je nedílnou součástí smlouvy.


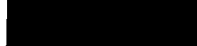
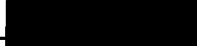
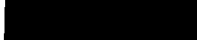
III. ČAS PLNĚNÍ – MĚNÍ SE

- 3.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase.
3.2 Dílo bude realizováno v následujících termínech:

Zahájení stavby: [REDAKCE].2025
Dokončení stavby: [REDAKCE].2026


IV. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY – MĚNÍ SE

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, jejíž výše je stanovena částkou:

Cena dle dodatku č. 1 k SoD:		Kč bez DPH
Vícepráce dle ZL č.3:		Kč bez DPH
<u>Méněpráce dle ZL č.3:</u>		<u>Kč bez DPH</u>
Cena celkem:		Kč bez DPH

Cenová nabídka víceprací a méněprací, vč. změnového listu, je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

Stavebně montážní práce dle § 92e) zákona 235/2004 sb. – přenesená daňová povinnost – daň odvede zákazník.

- 4.2 Cena může být upravena po vzájemné dohodě smluvních stran o hodnotu všech víceprací a méněprací, které vzniknou z titulu změny řešení odsouhlaseného objednatel. Dohoda musí být provedena písemně předem (před realizací) jako dodatek smlouvy, na základě zhotovitelem oceněného soupisu změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací zpracovat změnový list, přičemž se výslovně sjednává, že zhotovitel je povinen změnový list vyplnit a podepsat odpovědnou osobou (odpovědnými osobami). Změnový list představuje nutnou přílohu případného dodatku k této Smlouvě (pakliže tento dodatek souvisí se změnou v množství nebo kvalitě prováděných prací nebo pakliže souvisí se změnou termínu dokončení stavby).
- 4.3 Podklady pro změnu ceny jsou následující:
- změnový list
 - revize projektové dokumentace, nové řešení
 - oceněný rozdílový soupis prací vč. výkazu výměr
 - vyjádření technického dozoru
 - zápis ve stavebním deníku
- Bez takto zdokumentované změny nepovolí technický dozor pokračování prací v dotčeném úseku. Bude-li změna ceny vyvolána změnou technického řešení díla iniciovaného zhotovitelem, je povinností zhotovitele zajistit změnu stavebního povolení, případně územního rozhodnutí a veškerých potřebných podkladů k těmto rozhodnutím (bude-li to nutné). Návrh změny ceny (změnový list) musí být objednatel do 10 dnů odsouhlasen nebo s odůvodněním zamítnut.
- 4.4 Pro oceňování případných méněprací a víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele, v případě, že nejsou jednotkové ceny pro některé položky v nabídce obsaženy, budou použity jednotkové ceny podle ceníku ÚRS platného v daný okamžik. Účtovat částky za vícepráce je možné až po uzavření dodatku k SoD.
- 4.5 Fakturace bude probíhat měsíčně na základě objednatel potvrzeného zjišťovacího protokolu. Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky ve výši  % z ceny prací. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů po odstranění vad a nedodělků.
- 4.6 Zhotovitel vystaví fakturu (daňový doklad) do 15 kalendářních dnů od dokončení jednotlivých etap díla.
- 4.7 Lhůta splatnosti všech platebních dokladů činí 30 dnů od doručení objednateli. Úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktury.
- 4.8 Platební doklady budou adresovány na Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice a budou mít náležitosti dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. (zákon o DPH) v platném znění.

Dále se smlouva o dílo doplňuje o ustanovení:

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel uhradí objednateli náklady spojené s prodloužením termínu dokončení stavby.

Náklady na prodloužení termínu dokončení stavby při realizaci stavby činí: [REDACTED] Kč bez DPH/měsíc.

Náklady na prodloužení termínu dokončení stavby při přerušení stavby činí: [REDACTED] Kč bez DPH/měsíc.

Tyto náklady budou objednatelem účtovány dle skutečnosti a budou započteny oproti fakturaci zhotovitele.

Příloha č. 1 Změnový list č. 3, vč. cenové nabídky víceprací a méněprací

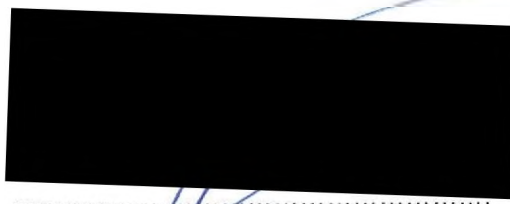
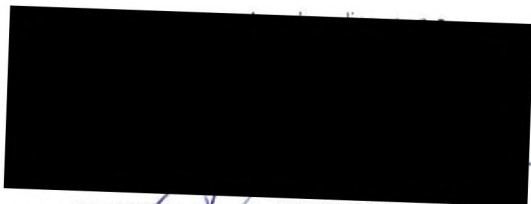
Ostatní ustanovení této smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.

V Teplicích dne ..1.6.-12-2025..

V Děčíně dne

Objednatel:

Zhotovitel:



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Ing. David Votava
generální ředitel a člen představenstva

Horák – stavební a obchodní společnost, s.r.o.
Ing. Robin Kubec
jednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: AD 2024 041 DSZ
Stavba: SDC0005 Děčín, areál Březiny - deponie materiálu
Místo: Březiny
Zadavatel: SČVK a.s.
Zhotovitel: Horák - stavební a obchodní společnost, s.r.o.

Datum: 14.11.2025
Projektant: Projektový atelier DAVID
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- ZBV 07 Chybějící opěrná stěna
- ZBV 08 Narovnění zemních prací
- ZBV 09MP Narovnění bouracích prací
- ZBV 09VP Narovnění bouracích prací
- ZBV 10 Odpočty neprováděných rozvodů slaboproudu
- ZBV 11 Odpočty za pohledový beton

