

SMLOUVA

o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
dle Zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník (dále též „OZ“)
(dále jen smlouva)

číslo smlouvy objednatele: 2025548

číslo smlouvy dodavatele:

Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

se sídlem: Košumberk 80, 538 54 Luže

IČO: 00183024

DIČ: CZ00183024

bankovní spojení: Česká národní banka, Hradec Králové, č. ú. 13731531/0710

státní příspěvková organizace MZ ČR, samostatný právní subjekt,

zřizovací listina MZ ČR z 29. 5. 2012, č. j. 17268-VI/2012

jednající: xxxxxxxxxxxx

dále jen „objednatel“

Eco-stations s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. Zn. C 157853

se sídlem: Na Florenci 1332/23, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 28984650

DIČ: CZ28984650

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. 131-3519620277/0100

jednající: xxxxxxxxxxxx

Korespondenční adresa je Pražská 900, 252 10 Mníšek pod Brdy.

dále jen „dodavatel“

(objednatel a dodavatel společně též jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Dodavatel tímto prohlašuje, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k plnění předmětu smlouvy, má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a v souladu se smluvními podmínkami plnil předmět smlouvy.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Dodavatel se zavazuje k provedení měření těsnosti VZT potrubí pavilónu A.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že umožní dodavateli plnění předmětu smlouvy a na základě vystaveného daňového dokladu mu uhradí cenu za jeho bezvadné provedení, v rozsahu dle této smlouvy.
- 2.3. Dodavatel není v prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy v případě, že objednatel neposkytne dodavateli součinnost, která je nezbytná ke splnění těchto povinností.

3. Místo a čas plnění

- 3.1. Místem plnění je Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé, Košumberk 80, 538 54 Luže, pavilón A
- 3.2. Práce na předmětu plnění budou probíhat od 12. 1. 2026 do 31. 1. 2026

4. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, platným právem České republiky.
- 4.2. Případné obchodní zvyklosti, týkající se plnění této smlouvy, nemají přednost před ujednáními v této smlouvě, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- 4.3. Změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze smluvních stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit závazky vyplývající ze smlouvy.
- 4.4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89 zákona č. 99/1963 Sb., Občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro spory, vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související, místní příslušnost soudu, tj. Obvodní soud pro Prahu 1.
- 4.5. Dodavatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky ze smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 4.6. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, je dodavatel povinen poskytnout kontrolním orgánům a objednateli veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly.
- 4.7. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
- 4.8. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

5. Cena

- 5.1. Cena předmětu smlouvy dle cenové nabídky č.25NAMR0265 z 3. 12. 2025 činí **66 400 Kč bez DPH**.
- 5.2. Cena předmětu smlouvy specifikovaná v nabídce č.25NAMR0265 je cenou konečnou a neměnnou po celou dobu trvání smlouvy. V závislosti na předmětu plnění bude k ceně připočtena DPH v zákonné výši, případně bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti
- 5.3. Cena obsahuje veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu smlouvy dle ust. čl. 4 této smlouvy.
- 5.4. Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou právních nebo účetních předpisů upravujících metodiku pro stanovení příslušné kategorie a výše DPH.
- 5.5. Změna ceny dle ustanovení čl. 6.4 bude promítnuta do fakturace ode dne účinnosti příslušného právního nebo účetního předpisu bez odkladu.
- 5.6. Objednatel bude hradit cenu za předmět plnění ve prospěch dodavatele na základě dodavatelem řádně vystavených daňových dokladů.
- 5.7. Práce prováděné nad rámec smlouvy budou prováděny na základě jednotlivých objednávek ze strany objednatele dle předem stanovené a oběma smluvními stranami odsouhlasené cenové nabídky.
- 5.8. Splatnost faktury je 30 dní od okamžiku jejího doručení objednateli. Dnem splnění platební povinnosti faktur se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.
- 5.9. Daňový doklad – faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu „faktury“ dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené v § 435 OZ.
- 5.10. Daňový doklad – faktura bude zasílána elektronicky na adresu: xxxxxxxxxxxx
- 5.11. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit bez zbytečného odkladu po jeho doručení v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude úplný. Dodavatel je povinen odstranit nesprávné údaje či doplnit chybějící údaje. Lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

6. Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 6.1. Záruční doba na dodaný materiál a náhradní díly se sjednává v délce 12 měsíců počínaje dnem převzetí řádně a včas dokončené práce.
- 6.2. Záruka na provedené práce, v rámci servisní činnosti, je dodavatelem poskytována po dobu 12 měsíců ode dne provedení těchto prací. Záruka se nevztahuje na vady a poškození, které vznikly nedodržením pokynů uvedených v návodu k zařízení a dále na vady a poškození vzniklá nevhodným užíváním zařízení či neodborným zacházením se zařízením nebo jeho skladováním.
- 6.3. Záruka se nevztahuje na poškození způsobená v případě neodborného zacházení se zařízením, vandalismu, zásahu třetí osoby, zanedbání údržby ze strany objednatele dle návodu k zařízení a vyšší mocí. Vyšší mocí se rozumí žádnou ze smluvních stran nevyvolaná okolnost vylučující odpovědnost, kterou nebylo možné při náležité odborné péči předvídat nebo s vynaložením maximálního rozumného úsilí odvrátit.
- 6.4. Reklamacе musí být vždy oznámena dodavateli písemně na e-mail xxxxxxxxxxxx a doložena potřebnými údaji a doklady, ze kterých bude zřejmé, jaké vady se reklamacе týká a popis vady.

7. Smluvní pokuty

- 7.1. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny nebo její části má dodavatel právo uplatnit vůči objednateli dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý následující den prodlení. Zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty nemá vliv na možnost dodavatele požadovat náhradu škody vzniklou porušením povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Dodavatel však nemůže vedle smluvní pokuty nárokovat též úrok z prodlení.
- 7.2. Pro případ nedodržení dodávky předmětu smlouvy ve sjednaném termínu, má objednatel právo uplatnit vůči dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny v Kč bez DPH nedodaného předmětu smlouvy za každý i započatý den prodlení. Výše pokuty není omezena.
- 7.3. Dodavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel se ocitne v prodlení s úhradou faktury vystavené v souladu s čl. 6. této smlouvy po dobu delší než 30 dní, pakliže bude objednatel na toto prodlení písemně upozorněn a nezjedná nápravu ani v dodatečně uložené lhůtě. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že dodavatel se ocitne v prodlení s plněním této smlouvy po dobu delší než 30 dní, pakliže bude dodavatel na toto prodlení písemně upozorněn a nezjedná nápravu ani v dodatečně uložené lhůtě.
- 7.4. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu - faktury objednateli / dodavateli.
- 7.5. Zaplacením smluvních pokut není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 7.6. Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k jejímu uhrazení. Objednatel je však oprávněn pozastavit platbu faktury, pokud je dodavatel v prodlení s plněním sjednaným v čl. 4 této smlouvy. Po tuto dobu nevzniká dodavateli nárok na smluvní pokutu ani jiné nároky odvozené od prodlení objednatele (viz čl. 8.1 nebo 8.3).

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami. V případě aplikace zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 8.2. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a případně přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření ze spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3. Platnost této smlouvy může být před uplynutím sjednané doby platnosti ukončena na základě písemné dohody smluvních stran nebo na základě písemné výpovědi učiněné jednou ze smluvních stran a doručené druhé smluvní straně, a to i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou alespoň 3 pracovní dny

předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Od této smlouvy může být rovněž odstoupeno v případě, že je tak v této smlouvě dohodnuto a/nebo v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší své smluvní povinnosti. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně.

- 8.4. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu s tím, že každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 8.5. Na důkaz souhlasu se zněním této smlouvy, která není uzavírána v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek, připojují na její závěr dle své svobodné a pravé vůle smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
- 8.6. V případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 8.7. Smluvní strany sjednávají, že na právní vztahy touto Smlouvou založené se právní úprava tzv. změny okolností v souladu s § 1765 a § 1766 občanského zákoníku, nepoužijí. Smluvní strany tak na sebe přebírají nebezpečí změny okolností.

8.8. Kontaktní osoby

za objednatele:

ve věcech smluvních xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx

ve věcech technických xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx; xxxxxxxxxxxx

za dodavatele:

ve věcech smluvních xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx

ve věcech technických xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx

V Luži - Košumberku, dne

V Praze, dne

xxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx