

SMLOUVA O DÍLO

DODATEK č. 3

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: 0619/2023
Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel: 1425/2023/IPR

Článek I.

Smluvní strany

1. Město Vsetín

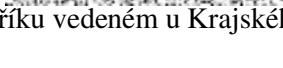
se sídlem: Svárov 1080, 755 01 Vsetín
zastoupeno: Jiřím Čunkem, starostou
Zastoupení:
• ve věcech smluvních: Jiří Čunek, starosta
• ve věcech technických: 

IČO: 00304450
dále jen „objednatel“

2. IPR spol. s r.o.

se sídlem: Ohrada 2051, 755 01 Vsetín
jednající: Ing. Libor Holub, jednatel
Zastoupení:
• ve věcech smluvních: 
• ve věcech technických: 

IČO: 47667109
DIČ: CZ47667109

Bankovní spojení: 
číslo účtu: 

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 10034
dále jen „zhotovitel“

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	ZŠ Vsetín, Sychrov 97 – snížení energetické náročnosti – projektová dokumentace a energetické posudky
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA DLE PŘEDMĚTU	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA SLUŽBY
FORMA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
MÍSTO PLNĚNÍ VZ	VSETÍN, ZLÍNSKÝ KRAJ
PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ	1 900 000,-Kč bez DPH
EVIDENČNÍ ČÍSLO VZ	MUVS-S 21556/2023

Článek II. Preambule

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 2.11.2023 uzavřely smlouvu o dílo, dále jen „smlouva o dílo“. Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace stavby s názvem „**ZŠ Vsetín, Sychrov 97 – snížení energetické náročnosti**“ včetně inženýrské činnosti a autorského dozoru. Dále je předmětem zakázky vypracování Energetického posudku s návrhem opatření vhodných k realizaci a Průkazu energetické náročnosti budov pro stávající stav a stav po realizaci projektu.

Dne 28. 2. 2024 byla předána část díla v souladu s čl. IV, odst. 1, písm c). Smlouvy o dílo. Dne 21.3.2024 smluvní strany uzavřely Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, ve kterém se smluvní strany dohodly na pozastavení prací na projektové dokumentaci do doby získání závazného stanoviska ČEZ Distribuce, a.s., k žádosti o připojení v projektu navržené výrobní elektřiny k distribuční soustavě (DS) (fotovoltaická elektrárna o výkonu 469 kWp) a získání vyjádření dotčených orgánů a organizací k projektové dokumentaci pro stavební povolení tak, aby podmínky stanovené ve vyjádřeních a stanoviscích byly zapracovány do dokumentace pro provádění stavby. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na změně smlouvy v čl. IV. Doba a místo plnění.

Dne 15. 4. 2025 smluvní strany uzavřely Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo, ve kterém se smluvní strany dohodly na rozšíření předmětu plnění v čl. III Předmět plnění, odst. 6, změně doby plnění v článku IV. Doby plnění a změně ceny díla v čl. VII Cena díla. Na základě výzvy objednatele ze dne 22. 7. 2025 byly zahájeny práce dle čl. IV, odst. 1 Smlouvy, bod f), odst. (c). Dne 21. 8. 2025 bylo dílo na dle čl. IV, odst. 1 Smlouvy předáno.

Dne 6. 10. 2025 byla vydána výzva Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín, č.j. KHSZL 25951/2025 ve Vsetíně, Spisová značka KHSZL/25156/2025/5.5/HDM/VS/DUŠ-02 k odstranění nedostatků projektové dokumentace a její doplnění a to v souladu s Vyhláškou č.160/2024 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin, která byla vydána 18.6.2024 a nabyla účinnosti dne 1.7.2024.

Ke splnění požadavků KHS ZK je nutné rozšíření díla, dle nově přijaté legislativy, a proto se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku.

Článek III. Předmět dodatku

1. Článek III. Předmět plnění, odst. 6. se rozšiřuje o doplnění dokumentace v rozsahu požadavků výzvy Krajské hygienické stanice specifikované výše, a to tak, že je nutné rozšířit původně sjednaný rozsah díla o doplnění všech potřebných dokumentů pro splnění podmínek dle platné legislativy, tj. dle Vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin, ve znění pozdějších předpisů a dle platných norem za účelem vydání povolení záměru. Pakliže na základě nově zpracovaných dokumentů bude nezbytné provést úpravy projektové dokumentace, smluvní strany se dohodly, že toto budou řešit uzavřením dalšího dodatku ke smlouvě.
2. V článku IV. Doba a místo plnění se odst. 1 se doplňuje bod g):
 - (a) Práce pro splnění výše uvedené výzvy na doplnění projektu směřující k povolení záměru podle tohoto dodatku budou zahájeny bezprostředně po podpisu dodatku.
 - (b) Do 60 kalendářních dnů předloží projektant dokumenty pro splnění výzvy (tj. zejména výpočet DENOS a následně výpočet sdruženého osvětlení a studii prostorové akustiky)

3. V Čl. VII Cena díla, odst. 1. se tabulka ceny díla mění takto:

Rekapitulace ceny	Základní (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
Cena díla dle původní smlouvy	1 690 000, -	354 900, -	2 044 900, -
Cena díla dle smlouvy a dodatku č. 1 a č. 2	1 979 000,-	415 590, -	2 394 590, -
Cena za vícepráce dle Dodatku č. 3	136 000,-	28 560,-	164 560,-
Cena díla celkem	2 115 000,-	444 150,-	2 559 150,-

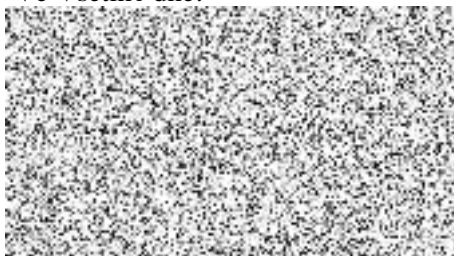
Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání „smlouvy o dílo“ se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek smlouvy o dílo je vyhotoven v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovená ve čtyřech provedeních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku v jeho plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jeho uzavřením souvisejících. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
4. Objednatel potvrzuje, že tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 o obcích a byly splněny podmínky pro jeho platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona), když starosta města je oprávněn uzavřít tento dodatek na základě pravomoci, jež mu byla svěřena (delegována) na základě usnesení Rady města Vsetína 19/54/RM/2020-1, učiněné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

za objednatele:

Ve Vsetíně dne:



za zhotovitele:

Ve Vsetíně, dne:

