

DODATEK

k nájemní smlouvě ze dne 1.7.1995

2/b/O32/107.5/95/02

Pronajímatel : Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 3, Ostrava - Hrabůvka
zastoupen starostou Ing. Jiřím Němcem
IČO : 00845451
Bank.spojení : KB Ostrava č.ú.:19-1520-761/0100
variabil.symbol:21320660

Nájemce : Radka Novobilská
bytem ul. Závodní 39/924
Ostrava - Hrabůvka
obchodní jméno:
Radka Novobilská - BAR S CUKRÁRNOU FONTÁNA
IČO : 44735294
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
pobočka O.-Hrabůvka
č.ú.: 1944454-768/0800

u z a v í r a j í

v souladu s ustanoveními zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění tento dodatek k nájemní smlouvě.

I.

Na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Ostrava - Jih č. 4851/64 ze dne 6.6.2002 dochází k rozšíření účelu pronájmu nebytových prostor o provoz denního baru.

II.

Výše uvedeným usnesením pronajímatel vyslovil rovněž souhlas s technickým zhodnocením pronajatých nebytových prostor, spočívajícím ve vybudování sociálního zařízení a s odpsáním nákladů na provedené úpravy ve výši 111.347 Kč dle předběžného rozpočtu, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 28 zák. č. 586/1992 Sb., v platném znění, o daních z příjmů v pronajatých nebytových prostorách, v účetnictví nájemce.

III.

Ostatní náležitosti uvedené v nájemní smlouvě jsou nadále v platnosti. Dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

V Ostravě 23-09-2002

Pronajímatel:

Nájemce: