

Dodatek č. 15 Smlouvy o dílo

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**Občanský zákoník**“), (dále jen „**Dodatek č. 15**“)

Článek I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Nymburk

se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk

zastoupený: Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města

ve věcech technických oprávněn/a jednat:

....., vedoucí Odboru rozvoje a investic,

e-mail: [.....](#), mob.: +420 601 012 936

....., e-mail....., mob.: +420 606 794 226

IČO: 002 39 500

DIČ: CZ00239500

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 27-504359359/0800

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné,

a

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s.

se sídlem: Plzeňská 16/3217, PSČ: 150 00 Praha 5

zastoupený: Ing. Tomášem Korandou, předsedou představenstva

Davidem Alonsem Rodríguezem, členem představenstva

ve věcech technických oprávněn/a jednat:

....., e-mail: [.....](#), tel.: +420 602 681 852

IČO: 466 78 468

DIČ: CZ46678468

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú. 1491516064/2700

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 6229

dále jen „**Zhotovitel**“ na straně jedné

Objednatel a Zhotovitel společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“.

Článek II.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Bazén Nymburk**“ (ID veřejné zakázky na profilu Objednatele jakožto zadavatele veřejné zakázky: **P22V00000037**) (dále jen „**Veřejná zakázka**“) uzavřely dne 10. 5. 2023 Smlouvu o dílo (dále jen

„Smlouva o dílo“).

2. V důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba dodatečných stavebních prací a dalších změn, jež doposud nebyly a nejsou obsaženy v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, a tudíž ani ve Smlouvě o dílo.
3. Smluvní strany po důkladném posouzení všech okolností, které měly či mohly mít vliv na průběh plnění Smlouvy o dílo, dospěly k závěru, že aktuální znění Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, již formálně neodpovídá skutečnosti, ačkoliv se o to žádná ze Smluvních stran vlastním zaviněním nepříčinila. Smluvní strany se tak ve smyslu čl. XI. odst. 3 Smlouvy o dílo dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 15.
4. Veškeré změny Smlouvy o dílo, které jsou předmětem tohoto Dodatku č. 15 byly posouzeny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) a jsou s tímto Zákonem o zadávání veřejných zakázek v souladu.

Článek III.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany přistupují k upřesnění ceny Díla uvedené v čl. IV. odst. 1 Smlouvy o dílo. Upřesnění (snížení) ceny Díla představuje celkem částku **-569.242,75 Kč bez DPH** (slovy: pět set šedesát devět tisíc dvě stě čtyřicet dva korun českých sedmdesát pět haléřů bez DPH). Dílčí změny jsou specifikovány následovně:
 - 1.1. Změnový list č. 162 s názvem Zapojení MaR v chlorovně – hlídání úniku chloru i ve velíně upravuje změnu, která spočívá v rozšíření systému měření a regulace (MaR) a propojení technologických vývodů s velínem. Hodnota tohoto změnového listu je **25.137,70 Kč**. Změnový list č. 162 bude tvořit Přílohu č. 1a) tohoto Dodatku č. 15.
 - 1.2. Změnový list č. 174 s názvem Přesun NO v 1.NP upravuje změnu, která spočívá v demontáži 1 ks svítidla a změně jeho umístění tak, aby bylo jeho umístění v souladu s požárně bezpečnostním řešením. Hodnota tohoto změnového listu je **6.623,82 Kč**. Změnový list č. 174 bude tvořit Přílohu č. 1b) tohoto Dodatku č. 15.
 - 1.3. Změnový list č. 175 s názvem Odečet dopravního značení upravuje změnu, která spočívá ve vyjmutí realizace dopravního značení z předmětu díla. Hodnota tohoto změnového listu je **-215.636,79 Kč**. Změnový list č. 175 bude tvořit Přílohu č. 1c) tohoto Dodatku č. 15.
 - 1.4. Změnový list č. 176 s názvem Odečet nátěrů VZT upravuje změnu, která spočívá v odečtu nerealizovaných nátěrů vzduchotechniky. Hodnota tohoto změnového listu je **-385.367,48 Kč**. Změnový list č. 176 bude tvořit Přílohu č. 1d) tohoto Dodatku č. 15.

Článek IV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní články a ujednání Smlouvy o dílo, nedotčené tímto Dodatkem č. 15, zůstávají v platnosti beze změny.
2. Dodatek č. 15 je vyhotoven v elektronické podobě s platností originálu, podepsán uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem či za Smluvní strany dle § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, v platném znění.

3. Dodatek č. 15 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.
4. Dodatek č. 15 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu Zákona o registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel do 30 kalendářních dnů od podpisu Dodatku č. 15 oběma Smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 15 přečetly s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho níže připojují své podpisy.
6. Dodatek č. 15 byl schválen usnesením Rady města č. 503 ze dne 19. 11. 2025.
7. Přílohy č.: 1a) Změnový list č. 162
 - 1b) Změnový list č. 174
 - 1c) Změnový list č. 175
 - 1d) Změnový list č. 176

Neoddělitelnou součástí tohoto Dodatku č. 15 jsou u Přílohy č. 1 písm. 1a) až 1d) pouze krycí listy předmětných změnových listů, zbylé části změnových listů vzhledem k jejich rozsahu jsou neoddělitelnou součástí Dodatku č. 15, ale nejsou s tímto Dodatkem č. 15 fyzicky svázány. Obě Strany potvrzují, že mají jedno kompletní originální vyhotovení předmětných změnových listů k dispozici.

V Nymburce dne: dle el. podpisu

V Praze dne: dle el. podpisu

za Objednatele
Ing. Tomáš Mach, Ph.D.
starosta města

za Zhotovitele
Ing. Tomáš Koranda
předseda představenstva

za Zhotovitele
David Alonso Rodríguez
člen představenstva

Změnový list č: 162 - Zapojení MaR v chlorovně – hlídání úniku chloru i ve velině

Stavba:	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Zapojení MaR v chlorovně, provedení technologického vývodu do velína.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Z důvodu zvýšení bezpečnosti provozu chlorovny je navrženo rozšíření systému měření a regulace (MaR) a propojení technologických vývodů s velínem.		
Technické řešení	Původní řešení Nebylo předmětem PD		
	Nové řešení Propojení snímačů a ovládacích prvků chlorovny se systémem MaR, provedení technologického vývodu do velína.		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	25 134,70 Kč	0,00 Kč
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658,00 Kč
	Zvýšení:		25 134,70 Kč
	Snížení:		
Termíny	Dopad do termínu:		
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Cenová kalkulace		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)			

Datum podání změny: 20.10.2025

Vyřádění:

Za AD: [REDACTED]

Vyřádění

Podpis:

Datum:

Za TDS: [REDACTED]

Vyřádění

Podpis:

Datum:

Za objednatele: [REDACTED]

Vyřádění

Další vyřádění:

Podpis:

Datum:

Za zhotovitele: [REDACTED]

Datum:

Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v [REDACTED] ustanoveních mění následovně :

Cena:

termínu:

SoD -	388 842 658,00 Kč	Jiná ujednání:
Dodatek č.1	5 211 116,11 Kč	
Dodatek č.2	464 111,00 Kč	
Dodatek č.3	7 907 919,00 Kč	
Dodatek č.4	9 015 728,77 Kč	
Dodatek č.5	467 554,16 Kč	
Dodatek č.6	7 105 569,55 Kč	
Dodatek č.7	11 063 390,53 Kč	
Dodatek č.8	3 931 491,95 Kč	
Dodatek č.9	1 528 820,41 Kč	
Dodatek č.10	1 407 740,51 Kč	
Dodatek č.11	1 197 073,22 Kč	
Dodatek č.12	857 850,48 Kč	
ZL 162 -	25 134,70 Kč	

Změnový list č: 174 - Přesun NO v 1.NP

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Z důvodu ne-koordinace části PD s rozmístěním nouzového osvětlení a projektu PBŘ v 1.N.P. je nutné 1 ks svítidla demontovat a změnit jeho umístění tak, aby bylo jeho umístění v souladu s PBŘ.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Nouzové osvětlení je v kolizi s PBŘ z důvodu nekoordinace části PD s rozmístěním NO a projektu PBŘ.		
Technické řešení	Původní řešení V PD 1 ks nouzového osvětlení v 1. NP je v opačném směru než je navrženo v PBŘ.		
	Nové řešení Demontáž 1 ks svítidla, změna jeho umístění, aby bylo v souladu s PBŘ.		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	6 623,82 Kč	0,00 Kč
	Úprava smluvní ceny:		6 623,82 Kč
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658,00 Kč
	Snížení:		
	Zvýšení:		6 623,82 Kč
Termíny			
Přílohy	Odůvodnění :		
	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Cenová kalkulace Příloha č.2: Zakreslení		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)			

Datum podání změny: 6.10.2025

Vyřádění:

Za AD: [redacted]

Vyřádění [signature]

Podpis: [redacted]

Datum: 29.10.25

Za TDS: [redacted]

Vyřádění [signature]

Podpis: [redacted]

Datum: 29.10.25

Za objednatele: [redacted]

Vyřádění [signature]

Další vyřádění: [redacted]

Podpis: [redacted]

Datum: 29.10.25

Za zhotovitele: [redacted]

[redacted]

Datum: 27.10.25

Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se stanoví následovně :

Cena:

SoD -	388 842 658,00 Kč
Dodatek č.1	5 211 116,11 Kč
Dodatek č.2	464 111,00 Kč
Dodatek č.3	7 907 919,00 Kč
Dodatek č.4	9 015 728,77 Kč
Dodatek č.5	467 554,16 Kč
Dodatek č.6	7 105 569,55 Kč
Dodatek č.7	11 063 390,53 Kč
Dodatek č.8	3 931 491,95 Kč
Dodatek č.9	1 528 820,41 Kč
Dodatek č.10	1 407 740,51 Kč
Dodatek č.11	1 197 073,22 Kč
Dodatek č.12	857 850,48 Kč
ZL 174 -	6 623,82 Kč

Změna termínu:

Jiná ujednání:

**HOCHTIEF****Změnový list č: 175 - Odečet dopravního značení**

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Z důvodu nutnosti přepracování projektu dopravního značení budou veškeré tyto práce odečteny.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Dosud není přepracován projekt ani schváden DI.		
Technické řešení	Původní řešení Realizace dopravního značení je součástí VV.		
	Nové řešení Realizace dopravního značení bude vyjmuta z předmětu díla.		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	0,00 Kč	-215 636,79 Kč
	Úprava smluvní ceny:		-215 636,79 Kč
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658,00 Kč
	Snížení:		-215 636,79 Kč
	Zvýšení:		
Termíny			
Přílohy	Odůvodnění :		
	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Cenová kalkulace		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)			

Datum podání změny: 27.10.2025

Vyjádření:	Za AD:	[Redacted]	
	Vyjádření	[Signature]	
	Podpis:	[Redacted]	Datum: 27.10.25
	Za TDS:	[Redacted]	
	Vyjádření	[Signature]	
	Podpis:	[Redacted]	Datum: 27.10.25
Za objednatele:	Vyjádření	[Redacted]	
	Další vyjádření:	[Signature]	
	Podpis:	[Redacted]	Datum: 27.10.25
Za zhotovitele:	[Redacted]	[Redacted]	Datum: 27.10.2025

Výše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :

Cena:		Změna termínu:
SoD -		Jiná ujednání:
	388 842 658,00 Kč	
Dodatek č.1	5 211 116,11 Kč	
Dodatek č.2	464 111,00 Kč	
Dodatek č.3	7 907 919,00 Kč	
Dodatek č.4	9 015 728,77 Kč	
Dodatek č.5	467 554,16 Kč	
Dodatek č.6	7 105 569,55 Kč	
Dodatek č.7	11 063 390,53 Kč	
Dodatek č.8	3 931 491,95 Kč	
Dodatek č.9	1 528 820,41 Kč	
Dodatek č.10	1 407 740,51 Kč	
Dodatek č.11	1 197 073,22 Kč	
Dodatek č.12	857 850,48 Kč	
ZL 175 -	-215 636,79 Kč	

Změnový list č: 176 - Odečet nátěrů VZT

Stavba	Bazén Nymburk		
Smlouva:	S202300233 ze dne 10.5.2023		
Objednatel:	Město Nymburk se sídlem: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk IČ: 00239500		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 46678468		
Popis změny	Popis změny: Z důvodu nerealizace nátěrů VZT jsou veškeré tyto práce odečteny.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Nátěry VZT nebyly architektem požadovány.		
Technické řešení	Původní řešení Nátěry VZT potrubí.		
	Nové řešení VZT potrubí bez nátěru - pochána povrchová úprava pozink.		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	0,00 Kč	-385 367,48 Kč
	Úprava smluvní ceny:		-385 367,48 Kč
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		388 842 658,00 Kč
	Snížení:		-385 367,48 Kč
	Zvýšení:		
Termíny			
	Odůvodnění :		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Cenová kalkulace		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: (Názvy dotčených výkresů a jejich číslo revize)			

Datum podání změny: 27.10.2025

Vyjádření:	Za AD: [redacted]	
	Vyjádření [redacted]	
	Podpis: [redacted]	Datum:
	Za TDS: [redacted]	
Vyjádření:	Vyjádření [redacted]	
	Podpis: [redacted]	Datum:
	Za objednatele: [redacted]	
	Vyjádření [redacted]	
Vyjádření:	Další vyjádření: [redacted]	
	Podpis: [redacted]	Datum:
Za zhotovitele: [redacted]	[redacted]	Datum:

Vše označená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně :

Cena:		Změna termínu:
SoD - 388 842 658,00 Kč		Jiná ujednání:
Dodatek č.1	5 211 116,11 Kč	
Dodatek č.2	464 111,00 Kč	
Dodatek č.3	7 907 919,00 Kč	
Dodatek č.4	9 015 728,77 Kč	
Dodatek č.5	467 554,16 Kč	
Dodatek č.6	7 105 569,55 Kč	
Dodatek č.7	11 063 390,53 Kč	
Dodatek č.8	3 931 491,95 Kč	
Dodatek č.9	1 528 820,41 Kč	
Dodatek č.10	1 407 740,51 Kč	
Dodatek č.11	1 197 073,22 Kč	
Dodatek č.12	857 850,48 Kč	
ZL 176 -	-385 367,48 Kč	