

SMĚNNÁ SMLOUVA A SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI CESTY
č. OSM/000234/2025/SME

uzavřena podle § 2184 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**OZ**“) mezi následujícími smluvními stranami („**Smlouva**“):

K2 invest s.r.o.

IČO: 26008921

se sídlem: Na Úlehli 758/10, Michle, 141 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 412199

zastoupená jednatelem Ing. Milanem Kuštou

(„**K2i**“)

a

Jordánek Park s.r.o.

IČO: 11912235

se sídlem: Palackého třída 314, Chrudim IV, 537 01 Chrudim

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. C 48327

zastoupená jednatelem Ing. Milanem Kuštou

(„**Jordánek Park**“)

a

Město Chrudim

IČO: 00270211

se sídlem Resselovo náměstí 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim

zastoupené starostou Ing. Františkem Pilným, MBA

(„**Město Chrudim**“),

K2i, Jordánek Park a Město Chrudim společně „**Smluvní strany**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 K2i je výlučným vlastníkem pozemku nově vytvořeného na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 7681-162/2025, vyhotoveného Ing. Imrichem Rondzíkem – GEODÉZIE, Švermova 609, Slatiňany, a ověřeného dne 07.11.2025 a potvrzeného Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim pod č.j. PGP-1859/2025-603, dne 14.11.2025, tvořícím nedílnou součást této Smlouvy („**Geometrický plán**“) p. č. **1655/38** o výměře 72 m², vzniklého oddělením z původního pozemku p. č. 1655/7, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, na LV č.12592.pro katastrální území Chrudim, obec Chrudim („**Pozemek 1**“).
- 1.2 K2i je výlučným vlastníkem pozemku nově vytvořeného na základě Geometrického plánu p. č. **1655/39** o výměře 815 m², vzniklého oddělením z původního pozemku p. č. 1655/7,

zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, na LV č. 12592., pro katastrální území Chrudim, obec Chrudim („**Pozemek 2**“).

- 1.3 Jordánek Park je výlučným vlastníkem pozemku nově vytvořeného na základě Geometrického plánu p. č. **1652/6** o výměře 349 m², vzniklého oddělením z původního pozemku p. č. 1652/2, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, na LV č. 15638 pro katastrální území Chrudim, obec Chrudim („**Pozemek 3**“).
- 1.4 Jordánek Park je výlučným vlastníkem pozemku nově vytvořeného na základě Geometrického plánu p. č. **1652/7** o výměře 1.874 m², vzniklého oddělením z původního pozemku p. č. 1652/2, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, na LV č. 15638 pro katastrální území Chrudim, obec Chrudim („**Pozemek 4**“).
- 1.5 Jordánek Park je výlučným vlastníkem pozemku nově vytvořeného na základě Geometrického plánu p. č. **1652/8** o výměře 453 m², vzniklého oddělením a scelením z původního pozemku p. č. 1652/1 a původního pozemku p. č. 1652/3, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, na LV č. 15638 pro katastrální území Chrudim, obec Chrudim („**Pozemek 5**“).
- 1.6 Jordánek Park je výlučným vlastníkem pozemku nově vytvořeného na základě Geometrického plánu p. č. **1652/9** o výměře 495 m², vzniklého oddělením a scelením z původního pozemku p. č. 1652/1 a původního pozemku p. č. 1652/3, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, na LV č. 15638 pro katastrální území Chrudim, obec Chrudim („**Pozemek 6**“).
- 1.7 Jordánek Park je výlučným vlastníkem pozemku nově vytvořeného na základě Geometrického plánu p. č. **1655/40** o výměře 265 m², vzniklého oddělením a scelením z původního pozemku p. č. 1655/29 a původního pozemku p. č. 1655/28, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, na LV č. 15638 pro katastrální území Chrudim, obec Chrudim („**Pozemek 7**“).
- 1.8 Jordánek Park je výlučným vlastníkem pozemku nově vytvořeného na základě Geometrického plánu p. č. **1655/41** o výměře 367 m², vzniklého oddělením a scelením z původního pozemku p. č. 1655/29 a původního pozemku p. č. 1655/28, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, na LV č. 15638 pro katastrální území Chrudim, obec Chrudim („**Pozemek 8**“).
- 1.9 Jordánek Park je výlučným vlastníkem pozemku nově vytvořeného na základě Geometrického plánu p. č. **1653/4** o výměře 27 m², vzniklého oddělením z původního pozemku p. č. 1653/4, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, na LV č. 15638 pro katastrální území Chrudim, obec Chrudim („**Pozemek 9**“).

- 1.10 Jordánek Park je výlučným vlastníkem pozemku nově vytvořeného na základě Geometrického plánu p. č. **1653/5** o výměře 18 m², vzniklého oddělením z původního pozemku p. č. 1653/4, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, na LV č. 15638 pro katastrální území Chrudim, obec Chrudim („**Pozemek 10**“).
- 1.11 Jordánek Park je dále výlučným **vlastníkem pozemků p. č. 1653/3 o výměře 1 m², p. č. 1700/26 o výměře 89 m² a p. č. 1700/27 o výměře 53 m²**, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, na LV č. 15638 pro katastrální území Chrudim, obec Chrudim („Pozemek 11, Pozemek 12 a Pozemek 13“, Pozemek 1, Pozemek 2, Pozemek 3, Pozemek 4, Pozemek 5, Pozemek 6, Pozemek 7, Pozemek 8, Pozemek 9, Pozemek 10, Pozemek 11, Pozemek 12 a Pozemek 13, společně „**Směňované pozemky 1**“).
- 1.12 Dále je Jordánek Park výlučným vlastníkem pozemku nově vytvořeného na základě Geometrického plánu p. č. **1655/30** o výměře 853 m², vzniklého oddělením a scelením z původního pozemku p. č. 1655/30, z původního pozemku p. č. 1652/3 a z původního pozemku p. č. 1655/29, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, na LV č. 15638 pro katastrální území Chrudim, obec Chrudim („**Služebný pozemek 1**“).
- 1.13 Jordánek Park je výlučným vlastníkem pozemku nově vytvořeného na základě Geometrického plánu p. č. 1652/4 o výměře 837 m², vzniklého oddělením a scelením z původního pozemku p. č. 1652/4, z původního pozemku p. č. 1652/1 a z původního pozemku p. č. 1652/2, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, na LV č. 15638 pro katastrální území Chrudim, obec Chrudim („Služebný pozemek 2“, Služebný pozemek 1 a Služebný pozemek 2 společně „**Služebné pozemky**“).
- 1.14 Město Chrudim je výlučným vlastníkem pozemku p. č. **3493** o výměře 4.439 m², trvalý travní porost, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim, na LV č. 10001 pro katastrální území Chrudim, obec Chrudim („**Směňovaný pozemek 2**“).
- 1.15 Město Chrudim má zájem nabýt do svého výlučného vlastnictví Směňované pozemky 1, za což nabízí Směňovaný pozemek 2. Společně se vzájemnou směnou nemovitostí se na základě dohody smluvních stran zřizuje ke Služebným pozemkům věčné břemeno služebnosti cesty níže ve smlouvě upřesněné.
- 1.16 Společnost Jordánek Park má zájem nabýt do svého výlučného vlastnictví Směňovaný pozemek 2 a společně s K2i převést Městu Chrudim Směňované pozemky 1. Zároveň společnost Jordánek Park touto smlouvou souhlasí se zřízením věcného břemena služebnosti cesty ke Služebným pozemkům v rozsahu ve smlouvě níže upřesněném.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Společnost K2i touto Smlouvou převádí Městu Chrudim vlastnické právo k Pozemku 1 a k Pozemku 2 s veškerými součástmi a příslušenstvím.
- 2.2 Společnost Jordánek Park touto Smlouvou převádí Městu Chrudim vlastnické právo k Pozemku 3, Pozemku 4, Pozemku 5, Pozemku 6, Pozemku 7, Pozemku 8, Pozemku 9, Pozemku 10, Pozemku 11, Pozemku 12 a Pozemku 13 s veškerými součástmi a příslušenstvím.
- 2.3 Město Chrudim touto Smlouvou převádí společnosti Jordánek Park vlastnické právo k Směňovanému pozemku 2 s veškerými součástmi a příslušenstvím.
- 2.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že směna Směňovaných pozemků 1 za Směňované pozemky 2 je bez doplatku.
- 2.5 Smluvní strany dále shodně prohlašují, že s ohledem na skutečnost, že K2i nenabývá v rámci směny dle této Smlouvy vlastnické právo k Směňovanému pozemku 2 nebo jeho části, má nárok na vyrovnání ze strany Jordánek Park. Toto vyrovnání bude obsahovat samostatná dohoda těchto subjektů a není předmětem této Smlouvy. K2i a Jordánek Park prohlašují, že s takovou úpravou vzájemných vztahů výslovně souhlasí.
- 2.6 Jordánek Park (na straně povinného) a město Chrudim (na straně oprávněného) touto smlouvou zřizují ke Služebným pozemkům v rozsahu upřesněném Geometrickým plánem služebnost cesty (cyklostezky), spočívající v právu města zřídit na své náklady na Služebných pozemcích stavbu veřejně přístupné cyklostezky v jeho vlastnictví a v jeho právu na Služebné pozemky vstupovat a vjíždět z důvodu její výstavby, provozování, údržby a oprav, a v povinnosti povinného toto právo strpět. Jordánek Park se zavazuje strpět užívání cyklostezky veřejností. Město Chrudim se zavazuje koordinovat plánovanou stavbu cyklostezky se stavebními záměry vlastníka Služebných pozemků v této lokalitě. Služebnost cesty se zřizuje bezplatně a na dobu neurčitou.

3. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 3.1 Společnosti K2i se zavazuje bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této Smlouvy podat na místně příslušný stavební úřad žádost o vyslovení souhlasu s dělením pozemků ve vztahu k Pozemku 1 a k Pozemku 2.
- 3.2 Společnost Jordánek Park se zavazuje bez zbytečného odkladu po podpisu této Smlouvy podat na místně příslušný stavební úřad žádost o vyslovení souhlasu s dělením a scelením pozemků ve vztahu k Pozemku 3, Pozemku 4, Pozemku 5, Pozemku 6, Pozemku 7, Pozemku 8, Pozemku 9, Pozemku 10 a dále ke Služebným pozemkům
- 3.3 Smluvní strany se zavazují současně s touto Smlouvou podepsat návrh na vklad vlastnického práva Města Chrudim ke Směňovaným pozemkům 1 do katastru nemovitostí a dále návrh na vklad vlastnického práva společnosti Jordánek Park ke Směňovanému pozemku 2 do katastru nemovitostí. Součástí návrhu na vklad bude i zřízení věcného práva služebnosti cesty

ke Služebným pozemkům ve prospěch města. Návrh na vklad podá na Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim společnost K2i, a to nejpozději do 5 dnů od nabytí právní moci posledního ze souhlasů s dělením, resp. scelením pozemků ve smyslu čl. 3.1 a 3.2 této Smlouvy.

3.4 Společnost K2i se ve vztahu k Pozemku 1 a k Pozemku 2, společnost Jordánek Park se ve vztahu k Pozemku 3, Pozemku 4, Pozemku 5, Pozemku 6, Pozemku 7, Pozemku 8, Pozemku 9, Pozemku 10, Pozemku 11, Pozemku 12, Pozemku 13 a Služebným pozemkům, a Město Chrudim se ve vztahu ke Směňovanému pozemku 2 každý zvlášť v daném rozsahu zavazují, že:

- a) ode dne účinnosti této Smlouvy až do okamžiku nabytí vlastnického práva ke Směňovaným pozemkům 1 ze strany Města Chrudim, nabytí vlastnického práva k Směňovanému pozemku 2 ze strany společnosti Jordánek Park a současně zřízení služebnosti cesty k Služebným pozemkům nezatíží příslušné pozemky žádným právem třetí osoby, bez ohledu na jeho povahu, zejména zástavním právem, věcným břemenem či služebností, předkupním právem nebo nájmem;
- b) se zdrží jakýchkoliv úkonů, které by měly nebo mohly mít za následek snížení hodnoty kteréhokoli ze Směňovaných pozemků 1 nebo Směňovaného pozemku 2 nebo které by vedly nebo mohly vést ke zmaření či ztížení převodu vlastnického práva ke Směňovaným pozemkům 1, resp. Směňovaného pozemku 2, a nebo zřízení služebnosti cesty k Služebným pozemkům.

3.5 Směňované pozemky 1 budou Městu Chrudim předány bez zbytečného odkladu nejpozději do 5 pracovních dnů od nabytí právní moci rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva Města Chrudim ke Směňovaným pozemkům 1 do katastru nemovitostí. O předání Směňovaných pozemků 1 bude sepsán předávací protokol.

3.6 Směňovaný pozemek 2 bude společnosti Jordánek Park předán bez zbytečného odkladu nejpozději do 5 pracovních dnů od nabytí právní moci rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva Města Chrudim k Směňovanému pozemku 2 do katastru nemovitostí. O předání Směňovaného pozemku 2 bude sepsán předávací protokol.

4. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost K2i prohlašuje, že:

- a) na Pozemku 1 a Pozemku 2 nevážnou žádné právní vady, dluhy, věcná břemena, zástavní práva, právo nájmu či jiná práva či povinnosti, které by Městu Chrudim jako nabyvateli vlastnického práva, jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jeho vlastnického práva;
- b) ke dni uzavření této Smlouvy dle jejího nejlepšího vědomí není vůči ní vedené nebo zahájeno jakékoliv soudní, insolvenční, správní, exekuční nebo jiné řízení, které by mělo nebo mohlo mít za následek omezení možnosti převodu Pozemku 1 a Pozemku 2 na Město Chrudim

či mohlo, jakkoliv ovlivnit převod vlastnického práva k Pozemku 1 a Pozemku 2 na Město Chrudim;

- c) je oprávněna tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené; a
- d) není žádným způsobem omezena v dispozici s Pozemkem 1 a Pozemkem 2.

4.2 Společnost Jordánek Park prohlašuje, že:

- a) na Pozemku 3, Pozemku 4, Pozemku 5, Pozemku 6, Pozemku 7, Pozemku 8 a Pozemku 9, Pozemku 10, Pozemku 11, Pozemku 12, Pozemku 13 a na Služebných pozemcích nevážnou žádné právní vady, dluhy, věcná břemena, zástavní práva, právo nájmu či jiná práva či povinnosti, které by Městu Chrudim jako nabyvateli vlastnického práva a práv vyplývajících ze zřízení služebnosti cesty, jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon uvedených práv;
- b) ke dni uzavření této Smlouvy dle jejího nejlepšího vědomí není vůči ní vedené nebo zahájeno jakékoliv soudní, insolvenční, správní, exekuční nebo jiné řízení, které by mělo nebo mohlo mít za následek omezení možnosti převodu Pozemku 3, Pozemku 4, Pozemku 5, Pozemku 6, Pozemku 7, Pozemku 8 a Pozemku 9, Pozemku 10, Pozemku 11, Pozemku 12, Pozemku 13 na Město Chrudim či mohlo, jakkoliv ovlivnit převod vlastnického práva k Pozemku 3, Pozemku 4, Pozemku 5, Pozemku 6, Pozemku 7, Pozemku 8, Pozemku 9, Pozemku 10, Pozemku 11, Pozemku 12, Pozemku 13 na Město Chrudim a zřízení služebnosti cesty ke Služebným pozemkům;
- c) je oprávněna tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené;
- d) není žádným způsobem omezena v dispozici s Pozemkem 3, Pozemkem 4, Pozemkem 5, Pozemkem 6, Pozemkem 7, Pozemkem 8, Pozemkem 9; Pozemkem 10, Pozemkem 11, Pozemkem 12, Pozemkem 13 a se Služebnými pozemky a
- e) jí nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily převodu vlastnického práva k Směňovanému pozemku 2 na její osobu.

4.3 Město Chrudim prohlašuje, že:

- a) na Směňovaném pozemku 1 nevážnou žádné právní vady, dluhy, věcná břemena, zástavní práva, právo nájmu či jiná práva či povinnosti, které by společnosti Jordánek Park jako nabyvateli vlastnického práva, jakkoliv ztěžovala nebo znemožňovala výkon jejího vlastnického práva;
- b) ke dni uzavření této Smlouvy dle jeho nejlepšího vědomí není vůči němu vedené nebo zahájeno jakékoliv soudní, insolvenční, správní, exekuční nebo jiné řízení, které by mělo nebo mohlo mít za následek omezení možnosti převodu Směňovaného pozemku 2

na Jordánek Park či mohlo, jakkoliv ovlivnit převod vlastnického práva ke Směňovanému pozemku 2 na Jordánek Park;

- c) je oprávněno tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené;
 - d) není žádným způsobem omezeno v dispozici se Směňovaným pozemkem; a
 - e) mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily převodu vlastnického práva ke Směňovaným pozemkům 1 na jeho osobu a zřízení služebnosti cesty ve prospěch města ke Služebným pozemkům.
- 4.4 Prohlášení společnosti K2i ve smyslu čl. 4.1 této Smlouvy a prohlášení společnosti Jordánek Park ve smyslu čl. 4.2 této Smlouvy jsou ve vztahu k Směňovaným pozemkům 1 vymíněnou vlastností Směňovaných pozemků 1 ze strany Města Chrudim.
- 4.5 Prohlášení Města Chrudim ve smyslu čl. 4.3 této Smlouvy jsou ve vztahu ke Směňovanému pozemku 2 vymíněnou vlastností Směňovaného pozemku 2 ze strany společnosti Jordánek Park.
- 4.6 V případě, že společnost K2i nebo společnost Jordánek Park poruší své povinnosti dle této Smlouvy nebo se výše uvedená prohlášení ukážou nesprávná, neplatná, neúplná nebo zavádějící, je Město Chrudim oprávněno vyzvat společnost K2i nebo společnost Jordánek Park (vždy k příslušné části Směňovaných pozemků 1) k napravení této skutečnosti a poskytnout k tomu přiměřenou dodatečnou lhůtu ke splnění, která nebude kratší než 30 dnů. V případě, že není možné nesprávnost, neplatnost, neúplnost nebo klamavost prohlášení zhojit, nebo tak společnost K2i, resp. společnost Jordánek Park neučiní ani na základě výzvy v dodatečné lhůtě, je Město Chrudim oprávněno od této Smlouvy odstoupit.
- 4.7 V případě, že společnost Město Chrudim poruší své povinnosti dle této Smlouvy nebo se výše uvedená prohlášení ukážou nesprávná, neplatná, neúplná nebo zavádějící, je společnost K2i nebo společnost Jordánek Park povinna vyzvat Město Chrudim k napravení této skutečnosti a poskytnout k tomu přiměřenou dodatečnou lhůtu ke splnění, která nebude kratší než 30 dnů. V případě, že není možné nesprávnost, neplatnost, neúplnost nebo klamavost prohlášení zhojit, nebo tak Město Chrudim neučiní ani na základě výzvy v dodatečné lhůtě, jsou společnost K2i nebo společnost Jordánek Park oprávněny od této Smlouvy odstoupit.
- 4.8 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany sjednávají, že v případě, že od Smlouvy odstoupí společnost K2i, zaniká Smlouva i ve vztahu k plnění poskytovanému společností Jordánek Park, a v případě, že od Smlouvy odstoupí společnost Jordánek Park, zaniká Smlouva i ve vztahu k plnění poskytovanému společností K2i. Město Chrudim pak vždy odstupuje od Smlouvy s účinností ve vztahu ke společnosti K2i i Jordánek Park.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Tato Smlouva se řídí právem České republiky. O sporu z této Smlouvy rozhodne věcně příslušný soud České republiky.

- 5.2 Tato Smlouva byla vyhotovena a podepsána v 4 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopise této Smlouvy a 1 stejnopis s ověřenými podpisy Smluvních stran bude použit pro potřeby vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 5.3 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami a nahrazuje jakékoli předchozí ústní nebo písemné dohody v ní nezpracované.
- 5.4 Neuplatnění práva nebo prodlení ve výkonu jakéhokoliv práva kterékoliv Smluvní strany, nápravy, zmocnění či pravomoci a neexistence jednání mezi Smluvními stranami nebude považováno, ani nebude působit jako jejich vzdání se, a ani jejich samostatný nebo částečný výkon nezamezuje výkonu jakéhokoliv jiného či dalšího práva nápravy, zmocnění či pravomoci.
- 5.5 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všema Smluvními stranami. Tato Smlouva nabývá v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv. Nebude-li Smlouva zveřejněna v registru smluv do 3 měsíců ode dne jejího podpisu všemi Smluvními stranami, zaniká od počátku. Účinnost převodu vlastnického práva ke Směňovaným pozemkům 1, resp. Směňovaným pozemkům 2 na příslušnou Smluvní stranu pak nastane na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva ke Směňovaným pozemkům 1, resp. Směňovaným pozemkům 2 do katastru nemovitostí s účinky ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 5.6 Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:
- Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 7681-162/2025

V Chrudimi, dne 29.12.2025

K2i

za K2 invest s.r.o.

V Chrudimi, dne 16.12.2025

Město Chrudim

za Město Chrudim

.....
Ing. Milan Kušta, jednatel

.....
Ing. František Pilný, MBA, starosta

V Chrudimi, dne 29.12.2025

Jordánek Park

za Jordánek Park s.r.o.

.....
Ing. Milan Kušta, jednatel