



SMLOUVA O NÁJMU A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Smluvní strany

Statutární město Prostějov

se sídlem nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

IČO: 00288659

DIČ: CZ00288659

Zastoupená: Ing. Jan Števkó, vedoucí Odboru informačních technologií Magistrátu města Prostějova

Ve věcech technických:

/ dále jen jako "město Prostějov" / na straně jedné

a

Sitour Česká republika s.r.o.

se sídlem U Cikánky 158/2, 155 00 Praha 5

IČO: 64578496

DIČ: CZ64578496

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 40562

zastoupená: Milanem Jurdíkem, jednatelem společnosti

jako Pronajímatel a Poskytovatel na straně druhé

/ dále jen jako "Sitour", dále společně rovněž jako "Smluvní strany" či jednotlivě jako „Smluvní strana“/

mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2201 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), uzavírají tuto Smlouvu o nájmu a poskytování služeb (dále jen „Smlouva“).

Článek I.

Předmět Smlouvy

- Předmětem této Smlouvy je:
 - pronájem technologie systému panoramatické kamery ve vlastnictví Sitouru městu Prostějovu;
 - spolupráce Smluvních stran při zajištění vysílání panoramatických záběrů města Prostějova; to vše za podmínek stanovených dále touto Smlouvou.
- Technologií panoramatické kamery se rozumí panoramatická kamera s příslušenstvím, řídicí a kontrolní jednotka včetně příslušenství, které budou zajišťovat vysílání panoramatických záběrů města Prostějova.
- Spoluprací Smluvních stran při zajištění vysílání panoramatických záběrů města Prostějova se rozumí spolupráce technická v průběhu instalace systému a spolupráce realizační, zejména v oblasti obsahu prezentace města Prostějova.

Článek II.

Práva a povinnosti Smluvních stran

- Sitour se zavazuje:
 - 1.1. instalovat technologii panoramatické kamery pro vysílání záběrů města Prostějova;
 - zajistit po dobu trvání této Smlouvy vysílání panoramatických záběrů města Prostějova v období od 1. 12. 2025 do 30. 4. 2026 v internetovém vysílání YouTube a v rámci internetového systému www.holidayinfo.cz;

- 1.2. zároveň se záběry dle bodu 1.2. shora zajistit vysílání textových informací, jejichž seznam a obsah bude odsouhlasen oběma Smluvními stranami. Seznam textových informací je možný po dohodě Smluvních stran změnit nebo doplnit;
 - 1.3. zajistit prezentaci města Prostějova včetně záběrů z panoramatické kamery v internetovém systému holidayinfo.cz;
 - 1.4. zajistit prezentaci panoramatických záběrů kamery na internetových stránkách www.feratel.com;
 - 1.5. zajistit video ze záběrů pro internetové stránky města Prostějova formou poskytnutí API s návodem;
 - 1.6. vynaložit veškeré úsilí, které po něm lze spravedlivě požadovat k co možná nejrychlejšímu odstranění závady vzniklé při vysílání panoramatických záběrů města Prostějova, které vznikly na technologii panoramatické kamery ve vlastnictví Sitourem;
 - 1.7. zajistit po dobu platnosti této Smlouvy servis technologie systému panoramatické kamery. V případě, kdy potřeba servisu technologie systému panoramatické kamery vyvstane v důsledku okolností, za které nese odpovědnost město Prostějov, je město Prostějov rovněž povinno k úhradě veškerých nákladů vynaložených Sitourem na provedení takového servisního zásahu.
2. Město Prostějov se zavazuje:
- 2.1. dodat Sitouru úplné, aktuální a pravdivé podklady pro vysílání panoramatických záběrů města Prostějova (logo, informační telefon, textové informace apod.);
 - 2.2. zajistit pravidelnou aktualizaci podkladů dle bodu 2.1. této Smlouvy;
 - 2.3. zajistit nepřetržitou čistotu čelního skla kamery;
 - 2.4. při poruše kamery tuto závadu bezodkladně nahlásit Sitouru a podle instrukcí Sitouru vypnout a zapnout kameru a popsat Sitouru aktuální stav;
 - 2.5. neprodleně nahlásit Sitouru každé poškození technologie panoramatické kamery, její části či jejího příslušenství;
 - 2.6. zajistit místo pro montáž technologie panoramatické kamery;
 - 2.7. na svoje náklady zajistit po celou dobu trvání této Smlouvy připojení kamery k síti internet podle instrukcí Sitouru;
 - 2.8. na svoje náklady po celou dobu trvání této Smlouvy zajistit dodávku elektrické energie pro technologii panoramatické kamery.
3. Smluvní strany se dohodly, že obsah vysílaných textů podle článku II., bod 1.2. této Smlouvy nebude odlišný od schváleného seznamu textů. Sitour si vyhrazuje právo text, který je v rozporu s článkem II., bod 3 této Smlouvy, nezařadit do vysílání. O takovém rozhodnutí město Prostějov informuje a vyzve jej k úpravě vadného textu. Město Prostějov je povinno toto rozhodnutí respektovat a Sitouru dodat vyhovující text. Dodaná technologie panoramatické kamery, která je předmětem nájmu dle této Smlouvy, zůstává ve výlučném vlastnictví Sitourem. Město Prostějov je povinno o předmět pronájmu řádně pečovat a chránit jej před poškozením a provádět jeho pravidelné kontroly.
4. V případech přednostních televizních přenosů ze strany České televize v době vysílání televizního pořadu Panorama má Sitour právo přerušit vysílání panoramatických záběrů města Prostějov na nezbytně nutnou dobu dle požadavků České televize. V případech přerušení či výpadků vysílání dle tohoto odstavce a/nebo odstavce nemá město Prostějov vůči Sitouru nárok na žádnou kompenzaci ani jiné plnění, ani není oprávněn požadovat slevu či předčasně ukončit tuto Smlouvu
5. Za výpadky vysílání vlivem ztráty konektivity (připojení kamery k internetu) nenese Sitour žádnou odpovědnost. Stejně tak Sitour nenese odpovědnost za výpadky vysílání způsobené mechanickým poškozením technologie panoramatické kamery, vandalismem či jeho odcizením či přerušením nebo omezením dodávky elektrické energie a/nebo v důsledku nepříznivých povětrnostních podmínek.
6. Smluvní strany se zavazují si po celou dobu trvání této Smlouvy vzájemně poskytovat veškerou nezbytnou součinnost pro naplnění předmětu této Smlouvy.

Článek III. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní cena za pronájem technologie jedné panoramatické kamery s příslušenstvím a služby dle čl. II odst. 1 této Smlouvy na každou jednotlivou zimní sezonu (tj. období od 1. 12. do 30. 4. každého roku činí částku ve výši 70.750,- Kč (slovy: sedmdesátisíc sedm set padesát korun českých) bez DPH. K ceně nájmu bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Smluvní strany se dohodly, že cena za pronájem technologie panoramatické kamery s příslušenstvím a služby dle čl. II odst. 1 této Smlouvy bude uhrazena ze strany města Prostějova na účet Sitouru na základě faktury – daňového dokladu vystaveného vždy ve dvou splátkách, a to následovně: ve dvou splátkách, a to následovně:
 - 2.1. splátka ve výši 35.375 Kč + DPH na základě faktury-daňového dokladu vystavené k 17. 12. každého roku.
 - 2.2. splátka ve výši 35.375 Kč + DPH na základě faktury-daňového dokladu vystavené k 30. 4. každého roku.
3. Datum vystavení faktury – daňového dokladu se považuje za datum uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury – daňového dokladu činí 30 dní.
4. Faktura bude splňovat obsahové i formální náležitosti dle § 29 zákona o DPH, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a § 435 občanského zákoníku. Nemá-li Faktura tyto náležitosti, je město Prostějov oprávněno ji vrátit nejpozději do doby splatnosti s vyznačením nesprávností. Sitour je povinen daňový doklad opravit nebo vyhotovit nový. Město Prostějov se tímto nedostává do prodlení s úhradou Faktury.
5. Faktura bude městu Prostějovu doručena jedním z těchto způsobů:
 - osobně na podatelnu města Prostějova;
 - e-mailem na adresu: **posta@prostejov.eu**;
 - datovou zprávou do datové schránky města Prostějova.

Město Prostějov si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona o DPH, pokud v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o Sitour zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a dále v případě naplnění podmínek uvedených v § 109 odst. 1 a 2 zákona o DPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující městu Prostějovu uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona o DPH, bude město Prostějov o této skutečnosti Sitour informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že město Prostějov institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném Sitourem na účet Sitouru vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku města Prostějova odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

6. V případě, že město Prostějov nezaplatí dohodnutou cenu řádně a včas, má Sitour právo účtovat za každý započatý den prodlení s úhradou platby smluvní úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
7. V případě, že technická porucha ve vysílání záběrů z města Prostějov způsobená zaviněním Sitourem, přesáhne 96 hodin, zavazuje se Sitour zaplatit městu Prostějov právo na smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i jen započatý, den trvání technické poruchy.

Článek IV. Vyšší moc

1. Žádná ze Smluvních stran nebude odpovídat za nesplnění svých smluvních povinností podle této Smlouvy způsobené v důsledku působení vyšší moci, která omezí trvání nebo rozsah poskytované služby, pokud Smluvní strana prokáže vynaložení veškerého možného a rozumně požadovatelného úsilí, aby působení vyšší moci nebo jejím následkům zamezila nebo je zcela odvrátila a překonala.

Článek V. Doba trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu do 30.4.2026.
2. Tuto Smlouvu lze předčasně ukončit písemnou dohodou Smluvních stran, nebo písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 6 měsíců od dne doručení druhé Smluvní straně. Výpověď může učinit kterákoliv Smluvní strana, a to kdykoliv i bez uvedení důvodu.
3. Každá ze Smluvních stran je oprávněna Smlouvu písemně vypovědět i před uplynutím doby trvání, a to písemnou výpovědí z důvodu podstatného či opakovaného porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy druhou Smluvní stranou. Výpovědní doba v takovém případě činí jeden (1) měsíc a počíná běžet dnem doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně.
4. Tato smlouva pozbyde účinnosti dnem nabytí účinnosti právních předpisů, které by vysílání záběrů technologie panoramatické kamery neumožňovaly.
5. Tuto Smlouvu lze ukončit před uplynutím doby platnosti rozhodnutím o ukončení vysílání panoramatických kamer a to bez dalšího ke dni ukončení vysílání.
6. Tuto Smlouvu lze ukončit před uplynutím doby platnosti nabytím účinnosti změny telekomunikačních zákonů a vyhlášek, které by vysílání záběrů technologie panoramatické kamery neumožňovaly, a to ke dni nabytí účinnosti příslušných zákonů nebo vyhlášek či jejich změn.

Článek VI. Závěrečná ujednání

1. O tomto právním jednání rozhodl vedoucí příslušného odboru, na kterého byla tato pravomoc delegována Organizačním řádem Magistrátu města Prostějova a Směrnicí č. 1/2024 o zadávání veřejných zakázek statutárním městem Prostějovem.
2. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
3. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Smluvních stran ohledně předmětu této Smlouvy a žádná jiná dohoda, nebudou pro žádnou ze Smluvních stran závazné nebo platné.
4. Tato Smlouva se řídí právem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Každá Smluvní strana této Smlouvy hradí své náklady spojené s vyjednáváním, vyhotovením a realizací této Smlouvy (zejména odměny a náklady svých zprostředkovatelů, zástupců, právních poradců a konzultantů).
6. Jakékoli změny a doplňky této Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsány oběma Smluvními stranami. Písemná forma je vyžadována i pro vzdání se jakéhokoli práva či prominutí jakéhokoli nároku dle této Smlouvy či v souvislosti s ní.
7. Současně s uzavřením této Smlouvy si Smluvní strany za účelem zajištění řádného plnění Smlouvy, vzájemně předávají seznam kontaktních osob, které se u každé z nich budou podílet na plnění Smlouvy, s uvedením jejich osobních údajů, u kterých právním důvodem pro jejich zpracování Smluvními stranami, jako správci těchto osobních údajů, je jejich zájem na splnění této Smlouvy, na kterém se v rámci své kompetence a pracovního zařazení u příslušné Smluvní strany, podílejí subjekty údajů. Každá Smluvní strana zavazuje zajistit informování subjektů těchto údajů a dalších subjektů údajů, jejichž osobní údaje se vyskytují v této Smlouvě dle článku 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) o zpracování poskytnutých osobních údajů pro účel plnění této Smlouvy a o tom, že toto zpracování osobních údajů je v souladu se zákonnou úpravou.
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud bude jakékoliv ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost či účinnost této Smlouvy jako celku, či jejích ostatních jednotlivých ustanovení, a zavazují se dané ustanovení nahradit nejpozději ve lhůtě třiceti (30) dnů od konstatování takové skutečnosti (nejpozději však ve lhůtě třiceti (30) dnů od data účinnosti rozhodnutí příslušného soudu potvrzujícího neplatnost nebo neúčinnost takového ustanovení) ustanovením, které se bude svým obsahem co nejvíce blížit neplatnému nebo neúčinnému ustanovení.
9. Smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).



10. Tato Smlouva je platná dnem podpisu Smlouvy a účinná dnem 1. 12. 2025, nikoliv však dříve než dnem uveřejnění v registru smluv.
11. Sitour prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že Smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a Sitour souhlasí s uveřejněním Smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že si celý text této Smlouvy před jejím podpisem pozorně přečetly, úplně mu rozumějí a bezvýhradně s ním souhlasí. Připojením svých vlastnoručních podpisů Smluvní strany stvrzují, že text Smlouvy věrně vyjadřuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli, a že Smlouva není uzavírána v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 28.11.2025

**Milan
Jurdík**

Digitally signed
by Milan Jurdík
Date: 2025.12.23
12:32:14 +01'00'

Sitour Česká republika s.r.o.

**Ing. Jan
Števkó**

Digitálně podepsal
Ing. Jan Števkó
Datum: 2025.12.30
11:01:11 +01'00'

Statutární město Prostějov