



Ev.č. předávajícího: UZSVM/U/604801/2025
Čj.předávajícího: UZSVM/U/596242/2025-UCVM

Česká republika-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Radka Vaňourková, pověřena zastupováním pracovního místa
vedoucího odboru Odloučené pracoviště Chomutov, na základě Pověření generální ředitelky
účinného od 1. 1. 2025 a v souladu s Příkazem generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“),

a

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
kterou zastupuje Ing. Tomáš Čoček, Ph.D., náměstek generálního ředitele pro ekonomiku,
na základě pověření č. 3623 ze dne 10. 10. 2024
IČO: 70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

(dále jen „přejímající“),

uzavírají podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
a podle zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa
železnic a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona
č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**SMLOUVU O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT
S MAJETKEM STÁTU NA PRÁVO HOSPODAŘIT
S MAJETKEM STÁTU
Č. 249/2025**

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě
Prohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu o nabytí vlastnického práva k nemovitostem
podle § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění
pozdějších předpisů, č. j.: UZSVM/UCV/2736/2024-UCVM ze dne 13. 5. 2024, příslušný hospodařit
ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím
vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů s touto nemovitou věcí:

Pozemek

- **p. č. 2587/3**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – dráha, způsob ochrany –
chráněná ložisková území, cena v operativní evidenci činí 157.570,34 Kč

zapsaný na LV č. 60000 pro **katastrální území Horní Litvínov**, obec Litvínov, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most (dále jen
„**předávaný majetek**“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek a přejímající předávaný majetek od předávajícího přejímá do svého práva hospodařit.
3. Přejímající potřebuje předávaný majetek pro plnění svých úkolů. Důvodem předání je skutečnost, že se na předávaném majetku, nebo jeho části nachází těleso dráhy a technologie zajišťující provozuschopnost dráhy v majetku přejímajícího.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek, jehož hodnota v operativní evidenci předávajícího činí celkem 157.570,34 Kč, přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
2. Přejímající bere na vědomí, že dle platného Územního plánu města Litvínova se předávaný majetek v k. ú. Horní Litvínov nachází v lokalitě se způsobem využití „DD – doprava drážní“.
3. Přejímající dále bere na vědomí, že se předávaný majetek nachází v dobývacím prostoru evidovaném pod zn. DP 30064 Dolní Litvínov a v chráněném ložiskovém území Dolní Litvínov ev. č. 07800000 (správce: Severní energetická a.s., nerost: hnědé uhlí).
4. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaného majetku znám a v tomto stavu jej přejímá. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se neuskuteční.

Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
3. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
4. Návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku

k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.

5. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze elektronickou formou s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.

V Chomutově 11.12.2025

V Praze 22.12.2025

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Správa železnic, státní organizace

.....
Ing. Radka Vaňourková
pověřena zastupováním pracovního místa
vedoucího oboru Odloučené pracoviště
Chomutov

.....
Ing. Tomáš Čoček, Ph.D.
náměstek generálního ředitele
pro ekonomiku