

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený Ing. Tománkem Vitem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

<b>Pozemkový fond ČR</b>	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	11 -04- 2008
dne	3698/08
č.j.	
k vyřízení	
počet příloh	

a

**ZEVOS a.s., IČ: 46972501**

**se sídlem: Nádražní 25, 686 01 Uherské Hradiště**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 901

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Josef Tuhý** – předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento .

**dodatek č. 6  
k nájemní smlouvě č. 3N05/60**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne **21.1.2005** nájemní smlouvu č. **3N05/60** ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **6 498,- Kč** (slovy: **šesttisícčtyřistadevadesátosm korun českých**).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu zvýšení výměry pronajatých nemovitostí na částku **7 316,- Kč** (slovy: **sedmtisícčtyřistašestnáct korun českých**).

Ode dne 3.4.2008 se předmět nájmu zvyšuje na žádost nájemce o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
<b>Kunovice u Uh. Hradiště</b>	<b>KN 3461/46</b>	<b>orná půda</b>	<b>2281</b>
<b>Kunovice u Uh. Hradiště</b>	<b>KN 3656/37</b>	<b>orná půda</b>	<b>2758</b>
<b>Kunovice u Uh. Hradiště</b>	<b>KN 3681/60</b>	<b>orná půda</b>	<b>1231</b>
<b>Kunovice u Uh. Hradiště</b>	<b>KN 3807/106</b>	<b>orná půda</b>	<b>1546</b>

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

**K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 6 733,- Kč** (slovy: **šesttisíc sedm set třicet tři korun českých**).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 3.4.2008

.....  
zemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Vít Tománek  
pronajímatel

.....  
nájemce

Za správnost: Martina Nováková

Objednání k nájemní smlouvě č: 3N05/60

Uzavřeno:

ZEVOS a.s.

variabilní symbol: 310560

Účinná od:

Nádražní 25

4.2008

Roční splátka: 9843,0000

Uherské Hradiště

parcely	parcely /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	3 357 2	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	55	1,00	55,00 Kč
pod stavbou	3 358 2	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	55	1,00	55,00 Kč
pod stavbou	3 359 2	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	56	1,00	56,00 Kč
pod stavbou	3 360 2	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	57	1,00	57,00 Kč
	3 361 2	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	57	1,00	57,00 Kč
	3 362 2	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	58	1,00	58,00 Kč
pod stavbou	3 363 2	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	57	1,00	57,00 Kč
pod stavbou	3 364 2	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	61	1,00	61,00 Kč
pod stavbou	3 365 2	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	64	1,00	64,00 Kč
pod stavbou	3 366 2	0	2	13	10 002	1 000 000,00 Kč	60	1,00	60,00 Kč
	3 384 10	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	65	1,00	32,50 Kč
	3 384 11	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	61	1,00	30,50 Kč
	3 384 12	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	57	1,00	28,50 Kč
	3 384 13	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	60	1,00	30,00 Kč
	3 384 14	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	59	1,00	29,50 Kč
	3 384 15	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	58	1,00	29,00 Kč
	3 384 16	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	58	1,00	29,00 Kč
	3 384 17	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	58	1,00	29,00 Kč
	3 384 18	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	81	1,00	40,50 Kč
	3 384 19	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	257	1,00	128,50 Kč
	3 384 9	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	64	1,00	32,00 Kč
	3 461 46	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	2281	1,00	238,82 Kč
	3 656 13	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	446	1,00	46,70 Kč
	3 656 37	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	2758	1,00	288,76 Kč
	3 657 1	0	2	11	10 002	104 700,00 Kč	1550	1,00	162,28 Kč
	3 657 2	0	2	11	10 002	104 700,00 Kč	30	1,00	3,14 Kč
	3 659 13	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	9	1,00	4,50 Kč
	3 659 14	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	390	1,00	195,00 Kč
	3 659 15	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	81	1,00	40,50 Kč
	3 659 16	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	84	1,00	42,00 Kč
	3 681 186	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	1352	1,00	141,55 Kč
	3 681 24	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	741	1,00	77,58 Kč
	3 681 5	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	9983	1,00	1 045,22 Kč
	3 681 60	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	1231	1,00	128,88 Kč
	3 692 58	0	2	14	10 002	104 700,00 Kč	527	1,00	55,18 Kč
	3 807 106	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	1546	1,00	161,86 Kč
duplicitní vlastnictví	3 807 109	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	592	1,00	61,98 Kč
duplicitní vlastnictví	3 807 251	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	2570	1,00	269,08 Kč
duplicitní vlastnictví	3 807 295	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	97	1,00	10,16 Kč
	3 808 6	0	2	14	10 002	104 700,00 Kč	27	1,00	2,83 Kč

**399 503,57 Kč**

**27753**

**3 995,02 Kč**

Ostrožská Nová Ves

	1 967 4	0	2	2	10 002	95 500,00 Kč	202	1,00	19,29 Kč
	3 440 0	0	2	14	10 002	95 500,00 Kč	23	1,00	2,20 Kč
	3 511 0	0	2	14	10 002	95 500,00 Kč	108	1,00	10,31 Kč
	3 640 0	0	2	7	10 002	95 500,00 Kč	12295	1,00	1 174,17 Kč
	3 641 0	0	2	7	10 002	95 500,00 Kč	6073	1,00	579,97 Kč
	3 686 0	0	2	11	10 002	95 500,00 Kč	255	1,00	24,35 Kč
	3 691 0	0	2	2	10 002	95 500,00 Kč	4848	1,00	462,98 Kč
	3 734 0	0	2	2	10 002	95 500,00 Kč	3307	1,00	315,82 Kč
	3 806 0	0	2	14	10 002	95 500,00 Kč	85	1,00	8,12 Kč
	3 809 0	0	2	14	10 002	95 500,00 Kč	81	1,00	7,74 Kč
	4 579 0	0	2	2	10 002	95 500,00 Kč	3649	1,00	348,48 Kč

nájemní smlouvě č: 3N05/60	Uzavřeno: ZEVOS a.s.
tabilní symbol: 310560	Účinná od: Nádražní 25
2008	Roční splátka: 9843,0000 Uherské Hradiště

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
					<u>295 343,30 Kč</u>	<u>30926</u>		<u>2 953,43 Kč</u>
Město u Uherského Hradiště								
3 104 8	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	144	1,00	72,00 Kč
					<u>7 200,00 Kč</u>	<u>144</u>		<u>72,00 Kč</u>
Uherský Brod								
3 009 9	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	296	1,00	296,00 Kč
<b>CELKEM:</b>					<u>29 600,00 Kč</u>	<u>296</u>		<u>296,00 Kč</u>
					<u>731 646,87 Kč</u>	<u>59119</u>		<u>7 316,00 Kč</u>

3711 Uherské Hradiště Obce: 550744 Kunovice  
677345 Kunovice u Uherského Hradiště List vlastnictví: 10002

Ident	Podíl
Česká republika	1/1
Pozemkový fond České republiky, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000	45797072 1/1

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
<b>Katastr nemovitostí - pozemkové</b>				
3461/46	2281	orná půda		
3656/37	2758	orná půda		zemědělský půdní fond
3681/60	1231	orná půda		zemědělský půdní fond
3807/106	1546	orná půda		zemědělský půdní fond

Budovy

Č.Budovy	Typ budovy	Využití budovy	Způsob ochrany	Na parcele
----------	------------	----------------	----------------	------------

B1 Jiná práva - bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Oprávnění k

I Schválené pozemkové úpravy

Z-5478/2007 Řízení ukončeno  
Parcelní číslo: 3807/106, Parcelní skupina:2, na KÚ:677345-  
Kunovice u Uherského Hradiště

Listina:Rozhodnutí pozemkového úřadu-Z-5478/2007 Řízení ukončeno

D Jiné zápisy - bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

I Listina:k parcele:3461/46 Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.)

Z-5726/2004 Řízení ukončeno

Pro:Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000 RC/IC:45797072

I Listina:k parcele:3461/46 Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví

Z-1604/2004 Řízení ukončeno

Pro:Česká republika RC/IC:1/1

I Listina:k parcele:3656/37 Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem

Z-1913/2006 Řízení ukončeno

Pro:Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000 RC/IC:45797072

I Listina:k parcele:3656/37 Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví

Z-10488/2005 Řízení ukončeno

Pro:Česká republika RC/IC:1/1

I Listina:k parcele:3681/60 Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví

Z-1604/2004 Řízení ukončeno

Pro:Česká republika RC/IC:1/1

I Listina:k parcele:3681/60 Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.)

Z-5726/2004 Řízení ukončeno

Pro:Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000 RC/IC:45797072

I Listina:k parcele:3807/106 Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem

Z-1913/2006 Řízení ukončeno

Pro:Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000 RC/IC:45797072

I Listina:k parcele:3807/106 Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví

Z-10488/2005 Řízení ukončeno

Pro:Česká republika RC/IC:1/1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
3461/46	2281	30850
Výměra celkem	2281	
Parcela	Výměra	Kód bpej

3711 Uherské Hradiště			Obce: 550744 Kunovice
677345 Kunovice u Uherského Hradiště			List vlastnictví: 10002
	2758	05600	
celkem	2758		
	Výměra	Kód bpej	
	1231	05700	
celkem	1231		
	Výměra	Kód bpej	
	1546	05700	
celkem	1546		