

760 41 Zlín

Pozemkový fond České republiky
Pražská kancelář: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

IČ: 45797072
DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)
na straně jedné -

a

ZEVOS a.s., IČ : 46972501

se sídlem : Nádražní 25, 686 01 Uherské Hradiště

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 901

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Josef Tuhý - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	13 -02- 2007
dne	9.2.07
č.j.	
k vyřízení	
počet příloh	De

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 3N05/60

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne **21.1.2005** nájemní smlouvu č. **3N05/60** ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **7 780,- Kč** (slovy: **sedmtisíc sedmset osmdesát korun českých**).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **6 292,- Kč** (slovy: **šesttisíc dvěstě devadesát dva korun českých**).

1) Ode dne 21.12.2006 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat. území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Ostrožská Nová Ves	KN 7240/1	orná	14 983
Ostrožská Nová Ves	KN 10631	orná	132

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva č. 1005780660** s Ing. Tuhým Josefem, [redacted] jakožto společníkem obchodní společnosti ZEVOS a.s., sídlo Nádražní 25, Uherské Hradiště, IČ 46972501. Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne **21.12.2006**.

2) Ode dne 10.1.2007 se předmět nájmu snižuje na základě žádosti nájemce o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Boršice u Buchlovic	PK 540	-	90
Boršice u Buchlovic	PK 541	-	190
Boršice u Buchlovic	PK 546	-	40
Boršice u Buchlovic	PK 547	-	30
Boršice u Buchlovic	PK 750/2	-	117

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 6 455,- Kč (slovy: šesttisícčtyřistapadesát pět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 10.1.2007

.....
zemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Vít Tománek
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Kunovice u Uherského Hradiště									
	3 357 2	0	2	13	4 129	1 000 000,00 Kč	55	1,00	55,00 Kč
pod stavbou	3 358 2	0	2	13	4 129	1 000 000,00 Kč	55	1,00	55,00 Kč
pod stavbou	3 359 2	0	2	13	4 129	1 000 000,00 Kč	56	1,00	56,00 Kč
pod stavbou	3 360 2	0	2	13	4 129	1 000 000,00 Kč	57	1,00	57,00 Kč
	3 361 2	0	2	13	4 129	1 000 000,00 Kč	57	1,00	57,00 Kč
	3 362 2	0	2	13	4 129	1 000 000,00 Kč	58	1,00	58,00 Kč
pod stavbou	3 363 2	0	2	13	4 129	1 000 000,00 Kč	57	1,00	57,00 Kč
pod stavbou	3 364 2	0	2	13	4 129	1 000 000,00 Kč	61	1,00	61,00 Kč
pod stavbou	3 365 2	0	2	13	4 129	1 000 000,00 Kč	64	1,00	64,00 Kč
pod stavbou	3 366 2	0	2	13	4 129	1 000 000,00 Kč	60	1,00	60,00 Kč
	3 384 10	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	65	1,00	32,50 Kč
	3 384 11	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	61	1,00	30,50 Kč
	3 384 12	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	57	1,00	28,50 Kč
	3 384 13	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	60	1,00	30,00 Kč
	3 384 14	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	59	1,00	29,50 Kč
	3 384 15	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	58	1,00	29,00 Kč
	3 384 16	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	58	1,00	29,00 Kč
	3 384 17	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	58	1,00	29,00 Kč
	3 384 18	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	81	1,00	40,50 Kč
	3 384 19	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	257	1,00	128,50 Kč
	3 384 9	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	64	1,00	32,00 Kč
	3 656 13	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	446	1,00	46,70 Kč
	3 656 18	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	37	1,00	3,87 Kč
	3 656 20	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	99	1,00	10,37 Kč
	3 657 1	0	2	11	10 002	104 700,00 Kč	1550	1,00	162,29 Kč
	3 657 2	0	2	11	10 002	104 700,00 Kč	30	1,00	3,14 Kč
	3 659 13	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	9	1,00	4,50 Kč
	3 659 14	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	390	1,00	195,00 Kč
	3 659 15	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	81	1,00	40,50 Kč
	3 659 16	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	84	1,00	42,00 Kč
	3 681 186	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	1352	1,00	141,55 Kč
	3 681 24	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	741	1,00	77,58 Kč
	3 681 5	0	2	2	10 002	104 700,00 Kč	9983	1,00	1 045,22 Kč
	3 692 58	0	2	14	10 002	104 700,00 Kč	527	1,00	55,18 Kč
duplicitní vlastnictví	3 807 109	0	2	2	10 373	104 700,00 Kč	592	1,00	61,98 Kč
duplicitní vlastnictví	3 807 251	0	2	2	10 373	104 700,00 Kč	2570	1,00	269,08 Kč
duplicitní vlastnictví	3 807 295	0	2	2	10 372	104 700,00 Kč	97	1,00	10,16 Kč
	3 808 6	0	2	14	10 002	104 700,00 Kč	27	1,00	2,83 Kč

20073**319 093,97 Kč****3 190,94 Kč**

Ostrožská Nová Ves

	1 967 4	0	2	2	10 002	95 500,00 Kč	202	1,00	19,29 Kč
	3 440 0	0	2	14	10 002	95 500,00 Kč	23	1,00	2,20 Kč
	3 511 0	0	2	14	10 002	95 500,00 Kč	108	1,00	10,31 Kč
	3 640 0	0	2	7	10 002	95 500,00 Kč	12295	1,00	1 174,17 Kč
	3 641 0	0	2	7	10 002	95 500,00 Kč	6073	1,00	579,97 Kč
	3 686 0	0	2	11	10 002	95 500,00 Kč	255	1,00	24,35 Kč
	3 691 0	0	2	2	10 002	95 500,00 Kč	4848	1,00	462,98 Kč
	3 734 0	0	2	2	10 002	95 500,00 Kč	3307	1,00	315,82 Kč
	3 806 0	0	2	14	10 002	95 500,00 Kč	85	1,00	8,12 Kč
	3 809 0	0	2	14	10 002	95 500,00 Kč	81	1,00	7,74 Kč
	4 579 0	0	2	2	10 002	95 500,00 Kč	3649	1,00	348,48 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 3N05/60	Uzavřeno:	21.1.2005 0:00:00	ZEVOS a.s.
Variabilní symbol: 310560	Účinná od:	22.1.2005 0:00:00	Nádražní 25
23.1.2007	Roční splátka:	9843,0000	Uherské Hradiště

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
							<u>30926</u>	<u>295 343,30 Kč</u>		<u>2 953,43 Kč</u>
Uherský Brod										
	3 009 9		0	1	13	10 002	500 000,00 Kč		296 1,00	148,00 Kč
							<u>296</u>	<u>14 800,00 Kč</u>		<u>148,00 Kč</u>
CELKEM:							<u>51295</u>	<u>629 237,27 Kč</u>		<u>6 292,00 Kč</u>