

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽEB

**ve smyslu § 2652 a následujících z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Energetické centrum Olomouckého kraje, z.ú.**

Sídlo: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc

Zastoupený: Ing. Kateřinou Vosičkovou, ředitelkou, k.vosickova@ec-ok.cz

IČO: 22594833

Schránka: pkyixd8

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č.ú.: 351857225/0300

(dále jen: „Objednatel“)

a

Poskytovatel: **SGS ICS Czech Republic, s.r.o.**

Sídlo: K Hájkům 1233/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5

IČO: 08735531

DIČ: CZ08735531

Zastoupený: panem Janem Špinkou a Ing. Peterem Mellenem, na základě
plných mocí

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 123-856570297/0100

ID datové schránky: iezisjh

(dále jen: „Poskytovatel“)

Smluvní strany níže uvedeného roku, měsíce a dne uzavřely následující Smlouvu o
certifikační činnosti (dále jen „smlouva“)

2. Článek

Úvodní prohlášení

- 2.1. Olomoucký kraj se v souladu s potřebou hospodárného nakládání s energií a v návaznosti na normu ČSN EN ISO 50001 rozhodl pro certifikaci systematického managementu hospodaření energií podle této normy na energetické hospodářství vlastněné Olomouckým krajem.
- 2.2. V souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, vydal Český institut pro akreditaci, o.p.s. osvědčení o akreditaci

pro SGS ICS Czech Republic, s.r.o. na základě, kterého je SGS ICS Czech Republic, s.r.o. certifikačním orgánem systému managementu hospodaření s energií.

- 2.3. ECOK je subjekt založený Olomouckým krajem k provádění činností v energetice a mimo jiné je v rámci smlouvy uzavřené s Olomouckým krajem povinen zajistit certifikaci systematického managementu hospodaření energií v souladu s normou ČSN EN ISO 50001 (dále jen také jako „Norma“) na energetické hospodářství vlastněné Olomouckým krajem. Z tohoto důvodu provedl ECOK výběr příslušného poskytovatele na základě výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 30.9.2025 kdy na základě výsledku hodnocení nabídek uzavírá se poskytovatelem tuto smlouvu.

3. Článek

Předmět smlouvy

- 3.1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se poskytovatel zavazuje poskytnout objednateli předmět plnění (službu) a objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli dohodnutou odměnu (cenu služby).
- 3.2. Předmětem smlouvy je zajištění a realizace certifikace systému managementu hospodaření s energií podle normy ČSN EN ISO 50001:2019 na energetické hospodářství vlastněné Olomouckým krajem, a to ve třech etapách:
- a) První etapa v roce 2026 – provedení recertifikačního auditu podle normy ISO 50001:2019.
 - b) Druhá etapa v roce 2027 – provedení prvního dozorového auditu této fáze podle normy ISO 50001:2019.
 - c) Třetí etapa v roce 2028 - provedení druhého dozorového auditu této fáze podle normy ISO 50001:2019.
- 3.3. Předmětem smlouvy je vytvoření auditů energetického managementu podle normy ČSN EN ISO 50001 dle odst. 3.2 této smlouvy na energetickém hospodářství vlastněné Olomouckým krajem, které zahrnuje objekty spravované 147 organizacemi zřizovanými Olomouckým krajem a Krajským úřadem Olomouckého kraje, což celkově zahrnuje cca 948 objektů. Jedná se o komplexní certifikaci energetického hospodářství dle ČSN ISO 50001, metodiky MPO a zadávacích podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 30.9.2025 Seznam organizací zřizovaných Olomouckým krajem je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást. V příloze je uveden Krajský úřad Olomouckého kraje, který není organizací zřizovanou Olomouckým krajem (jedná se o orgán kraje), nicméně i na objekty Krajského úřadu Olomouckého kraje se tato smlouva vztahuje
- 3.4. Plnění dle této smlouvy v rámci každé z etap bude zahrnovat:
- a) provedení recertifikačního/dozorového auditu systému managementu u Olomouckého kraje a projednání zjištěných skutečností se zástupcem vedení Olomouckého kraje.
 - b) vypracování Zprávy z auditu a projednání závěrů s objednatelem a se zástupcem vedení Olomouckého kraje a zaslání Zprávy z auditu objednateli.

- c) v případě splnění požadavků stanovených Normou vydání nebo potvrzení platnosti certifikátu dle Normy.
- 3.5. Nutná kontrola efektivnosti nápravných opatření Poskytovatelem nebo potřeba opakování některé z etap v tomto článku, bude smluvními stranami řešena písemným dodatkem k této smlouvě.

4. Článek

Doba a místo plnění

- 4.1. Poskytovatel se zavazuje certifikační činnost dle čl. 3 Smlouvy provést dle předaného harmonogramu a tak, aby byly dodrženy následující termíny:
- a) první etapa, tedy provedení recertifikačního auditu podle normy ISO 50001:2019 bude dokončena nejpozději do 23. 3. 2026.
 - b) druhá etapa, tedy provedení prvního dozorového auditu této fáze podle normy ISO 50001:2019 bude dokončena nejpozději do 23. 3. 2027.
 - c) třetí etapa, tedy provedení druhého dozorového auditu této fáze podle normy ISO 50001:2019 bude dokončena nejpozději do 23. 3. 2028.
- 4.2. Termín zahájení plnění dle této smlouvy je ke dni účinnosti této smlouvy.
- 4.3. Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu ukončit dohodou, výpovědí nebo odstoupením.
- 4.4. Výpověď může podat kterákoliv ze stran, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet počátkem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena druhé smluvní straně.
- 4.5. Odstoupit od této smlouvy lze ze zákonem stanovených důvodů, zejména tedy při podstatném porušení smlouvy. Objednatel je rovněž oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, kdy se ukáže některé prohlášení poskytovatele učiněné v rámci této smlouvy nebo v rámci podkladů pro podání nabídky v rámci výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 30.9.2025, jako nepravdivé. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ujednání této smlouvy o smluvních pokutách, úrocích z prodlení a náhradě škody, která vznikla před účinností odstoupení.
- 4.6. V případě ukončení smlouvy výpovědí, má poskytovatel právo pouze na náhradu nákladů vzniklých mu při realizaci plnění dle této smlouvy do dne doručení výpovědi. V případě ukončení smlouvy odstoupením, nemá poskytovatel právo na náhradu nákladů vzniklých mu při realizaci plnění dle této smlouvy.
- 4.7. Místem plnění je sídlo Krajského úřadu Olomouckého kraje a pracoviště organizací zřizovaných Olomouckým krajem dle přílohy č. 1 této smlouvy.

5. Článek

Cena certifikační činnosti, platební a fakturační podmínky

5.1. Celková cena certifikační činnosti se ujednává ve výši 406 000,- Kč (slovy: čtyřistašesttisíc korun českých) bez DPH a 491 260,- Kč (slovy: čtyřistadevadesátjedentisícdvěstěšedesát korun českých) s DPH.

5.2. Cena certifikační činnosti za jednotlivé etapy je stanovena následujícím způsobem:

Plnění	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
První etapa 2026	154 000,- Kč	32 340,- Kč	186 340,- Kč
Druhá etapa 2027	126 000,- Kč	26 460,- Kč	152 460,- Kč
Třetí etapa 2028	126 000,- Kč	26 460,- Kč	152 460,- Kč
Cena celkem	406 000,- Kč	85 260,- Kč	491 260,- Kč

5.3. Cena certifikační činnosti je ujednána dohodou smluvních stran. Cena certifikační činnosti bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací certifikační činnosti. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Cena certifikační činnosti uvedená je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik. Cena zahrnuje i odměnu poskytovatele za oprávnění objednatele užívat majetková práva k částem plnění, která mají charakter díla dle z. č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.

5.4. Smluvní strany se dohodly, že cena certifikační činnosti bude objednatelem uhrazena po jednotlivých etapách na základě vystaveného daňového dokladu, a to takto:

- a) cena certifikační činnosti za první etapu bude uhrazena po provedení první etapy,
- b) cena certifikační činnosti za druhou etapu bude uhrazena po provedení druhé etapy,
- c) cena certifikační činnosti za třetí etapu bude uhrazena po provedení třetí etapy.

5.5. Poskytovatel je oprávněn vystavit a doručit příslušný daňový doklad – fakturu za příslušnou etapu objednateli vždy až po podpisu Protokolu o předání a převzetí certifikační činnosti za každou jednotlivou etapu (dále i jako „Protokol“), který bude odsouhlasen a podepsán oběma smluvními stranami.

5.6. Daňový doklad – faktura vystavená poskytovatelem musí obsahovat kromě čísla faktury a lhůty splatnosti, která činí 30 dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručena v elektronické podobě do datové schránky, popř. v listinné podobě do sídla objednatele. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět poskytovateli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

- 5.7. Úhrada ceny certifikační činnosti bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet poskytovatele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
- 5.8. Bude-li tato smlouva ukončena (zanikl-li závazek) před provedením celého předmětu plnění, má poskytovatel právo na úhradu přiměřené části ceny certifikační činnosti za již skutečně a řádně provedené činnosti dle této smlouvy, která se vypočítá způsobem přiměřeným k ceně celé certifikační činnosti.
- 5.9. Objednatel nebude poskytovat poskytovateli jakékoli zálohy v průběhu provádění certifikační činnosti.
- 5.10. Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena certifikační činnosti vč. DPH navyšuje / snižuje v souladu s touto změnou sazby.
- 5.11. V případě, že:
- a) dojde ke vzniku okolností zakládajících ručení Objednatele za nezaplacenou daň (ve smyslu § 109 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, anebo ve smyslu jiného, pozdějšího, obecně závazného a účinného předpisu), a/nebo
 - b) bude Poskytovatel svým správcem daně (příp. jiným k tomu oprávněným orgánem veřejné správy) označen za nespolehlivého plátce (ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, anebo ve smyslu jiného, pozdějšího, obecně závazného a účinného předpisu),
- je Objednatel oprávněn vrátit fakturu Poskytovateli s výzvou ke změně fakturace tak, aby bylo výše uvedené ručení Objednatele odstraněno (pokud je takový postup právně přípustný, např. změnou účtu, na nějž má být cena placena). Pokud Poskytovatel tuto změnu odmítne nebo pokud taková změna není možná, je Objednatel oprávněn zaplatit Poskytovateli na jím určený účet pouze cenu zdanitelného plnění bez DPH, a příslušnou DPH zaplatit správci daně Poskytovatele. V takovém případě bude toto rozdělení úhrady považováno za řádné splnění závazku Objednatele uhradit cenu díla, a Poskytovateli tedy z tohoto důvodu nevznikne právo domáhat se vůči Objednateli doplatku ve výši příslušné DPH ani úroků z prodlení, smluvních pokut či jakýchkoliv jiných majetkových sankcí či náhrady škody z titulu prodlení s úhradou.
- 5.12. Objednatel si vyhrazuje právo neuhradit Poskytovateli cenu služby, či její část, v případě, že Poskytovatel nebude disponovat bankovním účtem zveřejněným v registru plátců. Tímto postupem se Objednatel nedostává do prodlení a Poskytovatel není oprávněn domáhat se na Objednateli úroků z prodlení.

6. Článek

Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Poskytovatel se zavazuje provést nestranným způsobem zjištění a posouzení, zda Olomoucký kraj a jím zřizované organizace, resp. jeho výše uvedené energetické hospodářství, splňují kritéria pro systém managementu podle Normy a v termínech plnění podle čl. 4. této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje poskytovat plnění dle této smlouvy řádně a včas, tedy v souladu s Normou a v souladu s pokyny objednatele.

- 6.2. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli součinnost nutnou k provedení certifikační činnosti podle Normy, dodat potřebnou dokumentaci, poskytnout nutné informace a údaje, realizovat opatření podmiňující udělení certifikátu.
- 6.3. Poskytovatel je povinen v průběhu provádění plnění dle této smlouvy poskytovat objednateli informace o jeho provádění, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele. Poskytovatel je povinen v průběhu provádění plnění dle této smlouvy informovat objednatele a skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení plnění. Poskytovatel je rovněž povinen informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu plnění dle této smlouvy zhoršit pozici objednatele při uplatňování práv z této smlouvy. Zejména, nikoliv však výlučně je poskytovatel povinen informovat objednatele o změně právní formy, o změnách v osobách statutárních zástupců, o úpadku a o zahájení exekučního řízení proti poskytovateli.
- 6.4. V případě vydání certifikátu podle Normy, bude tento certifikát platný nejdéle po dobu na něm uvedenou, pokud Olomoucký kraj bude plnit podmínky uložené mu certifikátem a podmínky Normy.
- 6.5. Poskytovatel se zavazuje předložit objednateli k odsouhlasení složení týmu auditorů nejpozději tři pracovní dny před zahájením každé etapy dle čl. 4.
- 6.6. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o informacích získaných při provádění činností dle této smlouvy a bez souhlasu objednatele je nezveřejňovat.
- 6.7. Poskytovatel tímto poskytuje objednateli a rovněž Olomouckému kraji právo užití veškerých výstupů plnění dle této smlouvy, přičemž odměna za tuto licenci je již zahrnuta v ceně služeb dle této smlouvy. Objednatel a Olomoucký kraj jsou oprávněny s výstupy plnění dle této smlouvy volně nakládat, tedy užívat je pro vlastní potřeby nebo je i zveřejňovat a poskytovat dále třetím osobám.

7. Článek

Smluvní pokuty

- 7.1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností. Poskytovatel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den prodlení s termínem provedení certifikační činnosti, resp. jeho jednotlivých etap dle č. 4 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové ceny certifikační činnosti včetně DPH.
- 7.2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

8. Článek

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.

- 8.2. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práva a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU a ochraně osobních údajů (GDPR).
- 8.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 8.4. Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že strany stíhá povinnost tuto smlouvu včetně všech dodatků uveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany ujednávají, že smlouva bude v registru smluv uveřejněna ze strany objednatele, a to bez zbytečného odkladu po jejím uzavření.
- 8.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálních vyhotoveních, z nichž po jednom (1) obdrží každá ze stran po jejím podpisu. Pokud je smlouva podepisována elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, tak je její originál představován dokumentem v digitální podobě, který je opatřen platnými elektronickými podpisy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Olomouci dne:

V Praze dne 8.10.2025

.....
Ing. Kateřinou Vosičková
ředitelka

.....
Ing. Peter Mellen
na základě plné moci
SGS ICS Czech Republic, s.r.o.

.....
Jan Špínka
na základě plné moci
SGS ICS Czech Republic, s.r.o.

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Seznam organizací zřizovaných Olomouckým krajem