

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2025 08:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715506 Svinov

List vlastnictví: 2553

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu		
Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 14000 Praha 4	65993390	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2467/18	4643	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
2467/20	2278	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
3139	156	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
3593/3	10232	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
3593/15	3331	ostatní plocha	dráha	chráněná ložisková území
3764/28	35702	ostatní plocha	silnice	chráněná ložisková území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

ze dne 24.8.1999, právní účinky vkladu ke dni 15.12.1999, dle článku II smlouvy

Oprávnění pro

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská
Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 45193410

Povinnost k

Parcela: 3593/15

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 6639/1999.

POLVZ:63/2000

Z-2400063/2000-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

podle odst.II smlouvy - parovod DN 250/100

Oprávnění pro

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská
Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 45193410

Povinnost k

Parcela: 3593/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.09.2001. Právní
účinky vkladu práva ke dni 05.10.2001.

V-3819/2001-807

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2025 08:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715506 Svinov

List vlastnictví: 2553

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12,
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994226

Povinnost k

Parcela: 3593/15, Parcela: 3593/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.03.2005. Právní účinky
vkladu práva ke dni 09.03.2005.

V-2074/2005-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku II. smlouvy

-právo provozování zařízení ČD

-právo vstupu a vjezdu za účelem provozu, údržby

Oprávnění pro

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12,
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994226

Povinnost k

Parcela: 3139, Parcela: 3593/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 27.04.2007. Právní
účinky vkladu práva ke dni 15.05.2007.

V-5110/2007-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

veřejné komunikační sítě - podzemního komunikačního vedení, údržby a oprav dle čl. III.
Smlouvy

v rozsahu GP č. 2675-462-33/2016

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 3593/15

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 22-MP00574/17 ze dne 05.12.2017.
Právní účinky zápisu k okamžiku 27.12.2017 09:45:00. Zápis proveden dne
18.01.2018.

V-21569/2017-807

Pořadí k 27.12.2017 09:45

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

inženýrské sítě - kanalizace včetně údržby dle čl. IV. Smlouvy
v rozsahu GP č. 2672-380-33/2016

Oprávnění pro

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8,
Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 00845451

Povinnost k

Parcela: 3764/28

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2025 08:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715506 Svinov

List vlastnictví: 2553

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 22-MP00100/18 ze dne 03.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.04.2018 09:30:00. Zápis proveden dne 15.05.2018.

V-6564/2018-807

Pořadí k 20.04.2018 09:30

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová, Pražská 1948, Pelhřimov

Povinnost k

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12,
Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 65993390

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014 -006 ze dne 28.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.07.2014 11:26:00. Zápis proveden dne 05.08.2014; uloženo na prac. Pelhřimov

Z-3061/2014-304

o Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Svinov I

Povinnost k

Parcela: 2467/18, Parcela: 2467/20, Parcela: 3593/15, Parcela: 3764/28

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 4340/1997.

POLVZ:389/1997

Z-2400389/1997-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Kupní smlouva V11 3746/1997.

POLVZ:393/1997

Z-2400393/1997-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Kupní smlouva V11 636/1999.

POLVZ:112/1999

Z-2400112/1999-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Kupní smlouva V11 1568/1999.

POLVZ:135/1999

Z-2400135/1999-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Kupní smlouva V11 1283/1999.

POLVZ:141/1999

Z-2400141/1999-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Kupní smlouva V11 1380/1999.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2025 08:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715506 Svinov

List vlastnictví: 2553

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

	POLVZ:145/1999	Z-2400145/1999-807
Pro: Česká republika,		RČ/IČO: 00000001-001
o Kupní smlouva V11 1379/1999.		
	POLVZ:146/1999	Z-2400146/1999-807
Pro: Česká republika,		RČ/IČO: 00000001-001
o Kupní smlouva V11 1362/1999.		
	POLVZ:159/1999	Z-2400159/1999-807
Pro: Česká republika,		RČ/IČO: 00000001-001
o Kupní smlouva V11 1527/1999.		
	POLVZ:160/1999	Z-2400160/1999-807
Pro: Česká republika,		RČ/IČO: 00000001-001
o Kupní smlouva V11 2029/1999 ze dne 28.4.1999. Právní účinky vkladu ke dni 5.5.1999.		
	POLVZ:254/1999	Z-2400254/1999-807
Pro: Česká republika,		RČ/IČO: 00000001-001
o Kupní smlouva V11 2315/1999 ze dne 5.5.1999. Právní účinky vkladu ke dni 24.5.1999.		
	POLVZ:280/1999	Z-2400280/1999-807
Pro: Česká republika,		RČ/IČO: 00000001-001
o Kupní smlouva V11 2291/1999 ze dne 17.5.1999. Právní účinky vkladu ke dni 21.5.1999.		
	POLVZ:281/1999	Z-2400281/1999-807
Pro: Česká republika,		RČ/IČO: 00000001-001
o Kupní smlouva V11 2601/1999 ze dne 31.5.1999. Právní účinky vkladu ke dni 10.6.1999.		
	POLVZ:304/1999	Z-2400304/1999-807
Pro: Česká republika,		RČ/IČO: 00000001-001
o Kupní smlouva V11 3485/1999 ze dne 21.7.1999. Právní účinky vkladu ke dni 21.7.1999.		
	POLVZ:307/1999	Z-2400307/1999-807
Pro: Česká republika,		RČ/IČO: 00000001-001
o Kupní smlouva V11 2857/1999 ze dne 21.6.1999. Právní účinky vkladu ke dni 25.6.1999.		
	POLVZ:317/1999	Z-2400317/1999-807
Pro: Česká republika,		RČ/IČO: 00000001-001
o Darovací smlouva V12 2783/1999 ze dne 17.6.1999. Právní účinky vkladu ke dni 22.6.1999.		
	POLVZ:318/1999	Z-2400318/1999-807
Pro: Česká republika,		RČ/IČO: 00000001-001
o Kupní smlouva V11 3930/1999 ze dne 9.8.1999. Právní účinky vkladu ke dni 16.8.1999.		
	POLVZ:393/1999	Z-2400393/1999-807
Pro: Česká republika,		RČ/IČO: 00000001-001
o Kupní smlouva V11 3929/1999 ze dne 30.6.1999. Právní účinky vkladu ke dni 16.8.1999.		
	POLVZ:394/1999	Z-2400394/1999-807
Pro: Česká republika,		RČ/IČO: 00000001-001
o Kupní smlouva V11 4316/1999 ze dne 15.7.1999. Právní účinky vkladu ke dni 3.9.1999.		

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2025 08:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715506 Svinov

List vlastnictví: 2553

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- | | | |
|---|----------------|----------------------|
| | POLVZ:414/1999 | Z-2400414/1999-807 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Kupní smlouva V11 4610/1999 ze dne 26.8.1999. Právní účinky vkladu ke dni 22.9.1999. | | |
| | POLVZ:444/1999 | Z-2400444/1999-807 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Kupní smlouva V11 5179/1999 ze dne 5.10.1999. Právní účinky vkladu ke dni 12.10.1999. | | |
| | POLVZ:464/1999 | Z-2400464/1999-807 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Kupní smlouva V11 5264/1999 ze dne 6.10.1999. Právní účinky vkladu ke dni 14.10.1999. | | |
| | POLVZ:471/1999 | Z-2400471/1999-807 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Kupní smlouva V11 5373/1999 ze dne 13.10.1999. Právní účinky vkladu ke dni 19.10.1999. | | |
| | POLVZ:471/1999 | Z-2400471/1999-807 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Kupní smlouva V11 6242/1999 ze dne 5.11.1999. Právní účinky vkladu ke dni 24.11.1999. | | |
| | POLVZ:22/2000 | Z-2400022/2000-807 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Kupní smlouva V11 6537/1999 ze dne 3.12.1999. Právní účinky vkladu ke dni 9.12.1999.
vznikla z EN parc.č.3764/22. | | |
| | POLVZ:61/2000 | Z-2400061/2000-807 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Kupní smlouva V11 6838/1999 ze dne 15.12.1999. Právní účinky vkladu ke dni 27.12.1999. | | |
| | POLVZ:80/2000 | Z-2400080/2000-807 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Kupní smlouva V11 807/2000 ze dne 27.1.2000. Právní účinky vkladu ke dni 3.2.2000. | | |
| | POLVZ:133/2000 | Z-2400133/2000-807 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Smlouva ze dne hospodářská o převodu majetku ČR z prozatímní správy do
práva hospodaření č. OFR5-15/00/MR/Ze a to ke dni 1.7.2000 ze dne 03.07.2000. | | |
| | POLVZ:364/2000 | Z-2400364/2000-807 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Smlouva ze dne hospodářská o převodu majetku ČR z prozatímní správy do
práva hospodaření č. OFR5-15/00/MR/Ze a to ke dni 1.7.2000.
vznikla z parc.č.PK 2390 díl 1 a 2391 ze dne 03.07.2000. | | |
| | POLVZ:364/2000 | Z-2400364/2000-807 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Kupní smlouva V11 4114/2000 ze dne 26.5.2000. Právní účinky vkladu ke dni 12.7.2000. | | |
| | POLVZ:389/2000 | Z-2400389/2000-807 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Kupní smlouva V11 5553/2000 ze dne 2.10.2000. Právní účinky vkladu ke dni 16.10.2000. | | |
| | POLVZ:584/2000 | Z-2400584/2000-807 |

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2025 08:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715506 Svinov

List vlastnictví: 2553

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Kupní smlouva V11 5965/2000 ze dne 23.10.2000, právní účinky vkladu ke dni 31.10.2000.

POLVZ:4/2001

Z-2400004/2001-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Kupní smlouva V11 281/2001 ze dne 22.9.2000. Právní účinky vkladu ke dni 26.1.2001.

POLVZ:125/2001

Z-2400125/2001-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 305/2000.

POLVZ:162/2001

Z-2400162/2001-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Smlouva kupní ze dne 16.07.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2001.

V-2818/2001-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Smlouva kupní ze dne 06.09.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.09.2001.

V-3447/2001-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Smlouva kupní ze dne 16.07.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.09.2001.

V-3409/2001-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Smlouva kupní ze dne 26.11.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.01.2002.

V-220/2002-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Smlouva o předání majetku státu (§ 55 odst.3 zák.č.219/2000 Sb.) č.FR5-274/2002 ze dne 06.06.2002.

Z-4955/2002-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) FR5-707/2002 ze dne 20.06.2002.

Z-5550/2002-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Smlouva kupní ze dne 18.12.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.12.2002.

V-7241/2002-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Smlouva o předání majetku státu (§ 55 odst.3 zák.č.219/2000 Sb.) , právo příslušnosti hospodařit nastává dnem 20. 3. 2003, ze dne 10.03.2003.

Z-3486/2003-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu ze dne 29.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.05.2024 10:00:09. Zápis proveden dne 24.05.2024.

Z-4482/2024-807

Pro:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2025 08:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715506 Svinov

List vlastnictví: 2553

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

**Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč,
14000 Praha 4**

RČ/IČO: 65993390

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 20.11.2025 08:38:04

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Všechny prvky jsou platné.

Ověření platnosti zajišťovacích prvků provedeno k 02.01.2026 09:48:06.120

Podepsal(a): ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální

Čas podepsání: 20.11.2025 08:38:09

- ✓ Toto je kvalifikovaná elektronická pečť.
- ✓ Dokument se od aplikování prvku nezměnil.
- 🕒 Podpis obsahuje kvalifikované časové razítko

Čas razítka: 20.11.2025 08:38:09.000

Datum a čas rozhodné pro ověření: 20.11.2025 08:38:09.000

✓ Podpis je platný

Podrobnosti o certifikátu

SN: 23765083

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platný od: 19.03.2025 13:45:27

Platný do: 07.04.2028 13:45:27

✓ kvalifikovaný certifikát pro el. pečť

Kontrola revokace certifikátu: OCSP

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 6210387

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 99d6fff1-31e3-41d1-86b7-c0760e1cfaf6

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Ivona PACOVSKÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 02.01.2026 09:48:06

Hash komponenty: 485606a3187e8801b95488df1244f9672eca22684f052e0c17f4fbef1200abbd

Hashovací funkce: sha256Hex



826b41d1-6a96-4e71-a52c-39543144e147