

KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“)

I. Smluvní strany

Kupující Vyšší odborná škola stavební a Střední průmyslová škola stavební,
Praha 1, Dušní 17
Sídlo: Dušní 17, Praha 1, 110 00
Jednající: ředitelkou PaedDr. Marií Plíhalovou
IČ: 61388726

dále jako objednatel

(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

Prodávající 4 COMPUTERS, s.r.o.
Sídlo: Hrusická 2522/26, 141 00 Praha 4
Jednající: jednatelem Ing. Bc. Miroslavem Kulhánkem
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx
IČ: 27614484
DIČ: CZ27614484

(dále jen „prodávající“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě nabídky podané do zadávacího řízení smlouvu následujícího znění:

II. Předmět smlouvy

- 2.1.** Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu **Vybavení nových prostor školy**, (dále jen „zboží“), a s tím spojené služby, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a převést na kupujícího neomezené vlastnické právo k tomuto zboží. Součástí závazku prodávajícího je rovněž:
- doprava zboží kupujícímu do místa plnění dle čl. III. této smlouvy,
 - předání všech návodů, manuálů a záručních listů pro všechny součásti dodávky v českém jazyce,
 - instalace zařízení, připojení, zprovoznění, funkční zkouška pro všechny součásti dodávky
 - zaškolení obsluhy u kupujícího pro min. 1 pracovníka určeného objednatelem v rozsahu 1 pracovního dne,
 - provádění záručních oprav zboží.
- 2.2.** Kupující se zavazuje zboží řádně a včas dodané prodávajícím převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu sjednaném touto smlouvou.

III. Doba a místo plnění

- 3.1.** Prodávající se zavazuje, že zboží dodá kupujícímu nejpozději do 18. 12. 2025. V případě prodloužení s termínem dodání zboží dle tohoto článku smlouvy se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu

smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH dle čl. IV., odst. 4.1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení.

- 3.2. O předání a převzetí zboží bude mezi prodávajícím a kupujícím sepsán předávací protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zboží se považuje za převzaté a předané okamžikem podpisu předávacího protokolu ve smyslu věty předchozí.
- 3.3. Místem plnění je Vyšší odborná škola stavební a Střední průmyslová škola stavební. Prodávající je povinen dodat předmět smlouvy do budovy a místnosti určené kupujícím.
- 3.4. Kupující není povinen převzít zboží s právními nebo faktickými vadami, a dále pokud nebude zboží dodáno v dohodnutém rozsahu.

IV. Cena a platební podmínky

- 4.1. Kupní cena za zboží dle čl. II odst. 2.1 této smlouvy činí částku ve výši **1 186 777,00 Kč bez DPH** (slovy jeden milion sto osmdesát šest tisíc sedm set sedmdesát sedm korun českých). DPH ve výši 21 % **249 223,17 Kč**. Kupní cena celkem včetně DPH činí **1 436 000,17 Kč**.
- 4.2. Součástí kupní ceny jsou veškeré náklady spojené s plněním předmětu této smlouvy. Kupní cena zahrnuje zejména dopravu, instalaci, připojení na všechna média nutná k úplnému chodu přístroje uvedení zboží do provozu, provedení funkční zkoušky a nezbytné zaškolení příslušných zaměstnanců kupujícího. Kupní cena zahrnuje i náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek apod. (je-li relevantní), v platném znění pro stroje/zařízení, které nejsou označené značkou „evropské shody“ CE, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, přepravní náklady apod.
- 4.3. Kupní cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů upravujících výši DPH, přičemž v takovém případě bude ke kupní ceně připočteno DPH ve výši stanovené platným a účinným zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 4.4. Kupní cena bude kupujícím uhrazena v korunách českých (CZK) na základě účetního a daňového dokladu - faktury, doručeného kupujícímu do 10 kalendářních dnů ode dne převzetí zboží kupujícím.
- 4.5. Účetní a daňový doklad - faktura, musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, popřípadě nebude obsahovat všechny zákonné náležitosti nebo přílohu dle předchozího odstavce, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu kupujícímu.
- 4.6. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu.
- 4.7. Kupující neposkytuje prodávajícímu zálohy na kupní cenu.
- 4.8. V případě prodlení kupujícího s úhradou splatné faktury obsahující náležitosti dle odst. 4.5 tohoto článku je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícímu pouze smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.

V. Práva a povinnosti stran

- 5.1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu nové, nepoužité zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení, přičemž veškeré zboží dodávané prodávajícím kupujícímu z titulu této smlouvy musí splňovat kvalitativní požadavky dle této smlouvy. V případě porušení povinnosti dle věty první tohoto odstavce, se prodávající zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH dle čl. IV., odst. 4.1. této smlouvy za každý i jen započatý den prodlení s dodáním nového zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení.
- 5.2. Prodávající je povinen dodat zboží bez vad kupujícímu v souladu s podmínkami této smlouvy, přičemž za řádné dodání zboží se považuje jeho převzetí kupujícím, a to na základě potvrzení této skutečnosti v protokolu o předání a převzetí dodávky. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizována dodávka zboží prodávajícím včetně souvisejících výkonů a služeb sjednaných touto smlouvou.
- 5.3. Prodávající je povinen spolu se zbožím dodat kupujícímu kompletní technickou a další dokumentaci nezbytnou k užívání zboží včetně manuálů pro obsluhu v českém jazyce.

- 5.4. Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží dnem řádného předání a převzetí zboží od prodávajícího na základě podpisu předávacího protokolu. Stejným okamžikem přechází na kupujícího také nebezpečí škody na věci.
- 5.5. Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou řádné a včasné plnění předmětu této smlouvy znemožnit.
- 5.6. Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- 5.7. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinností stanovené obecně závazným právním předpisem.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly a prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za prodávajícího v technických věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace, je/Jsou:
Jméno: xxx
email: xxx
- 5.9. Smluvní strany se dohodly a kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za kupujícího v technických věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace, je:
Jméno: xxx
email: xxx

VI. Záruka na zboží

- 6.1. Prodávající poskytuje záruku za jakost zboží po dobu 24 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím dle čl. III. odst. 3.2. této smlouvy.
- 6.2. Kupující je oprávněn uplatnit nároky z vad zboží nejpozději poslední den záruční doby, přičemž za řádně uplatněné se považují i nároky z vad zboží, uplatněné kupujícím ve formě doporučeného dopisu, odeslaného prodávajícímu poslední den záruční doby.
- 6.3. Záruka se nevztahuje na závady prokazatelně způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením přístroje kupujícím.

VII. Platnost a účinnost smlouvy

- 7.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.2 Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
- 7.3 Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinností jednostranně odstoupit pro podstatné porušení smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
- je-li kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny podle této smlouvy po dobu delší než 60 dní po dni splatnosti příslušné faktury, ačkoliv byl na své prodlení písemně upozorněn a přes toto písemné upozornění kupující nápravu neprovedl ve lhůtě do 30 dnů od doručení písemného upozornění.
 - jestliže prodávající dodá zboží, které nebude mít vlastnostmi deklarované prodávajícím v této smlouvě, resp. v nabídce zadávacího řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena,
 - jestliže prodávající dodá zboží, které je zatíženo právy třetích osob.
- 7.4 Skončením účinnosti této smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezánikají nároky smluvních stran na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti této smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Uhrazením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody.
- 8.2. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními ObčZ, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 8.3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání kupujícího a prodávajícího.

- 8.4.** Smluvní strany výslovně sjednávají, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv zajistí Kupující.
- 8.5.** Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 stejnopisu.

V Praze dne 05. 12. 2025

V Praze dne 05. 12. 2025

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....
PaedDr. Marie Plíhalová, ředitelka

.....
Ing. Bc. Miroslav Kulháněk, jednatel