

Příkazní smlouva o výkonu činnosti autorského dozoru

podle § 2430 a násl. zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník,
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi smluvními stranami:

Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace

Sídlo: Vídeňská 96, 639 00 Brno

IČO: 62161598

DIČ: CZ62161598

Zastoupena Ing. Alenou Říhovou, ředitelkou

dále jen „Příkazce“

a

Atregia s.r.o.

Sídlo: Vážného 99/10, Řečkovice, 621 00 Brno

IČO: 02017342

DIČ: CZ02017342

Zastoupen: Ing. Martin Vokřál, jednatel společnosti

dále jen „Příkazník“

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ A ÚČEL SMLOUVY

1. Příkazce je investorem všech prací dle projektové dokumentace „Koncepce rozvoje, obnovy a údržby zeleně na Ústředním hřbitově města Brna“ zpracovatele Atregia s.r.o., se sídlem Vážného 99/10, z 11/2020, č. zak. 153/2019 realizované v rámci Smlouvy o dílo – rozvoj, obnova a údržba zeleně na Ústředním hřbitově města Brna, číslo smlouvy VZMB Č. D2 130/22, Číslo smlouvy ÚH 2022/30 (dále jen „stavba“).
2. Příkazník bude na základě této smlouvy vykonávat ve vztahu k realizaci projektu a smlouvy specifikované v odst. 1 činnost autorského dozoru.
3. Autorský dozor (dále jen „AD“) bude příkazníkem vykonáván jak po dobu přípravy, i po dobu realizace prací až do doby ukončení prací. Autorský dozor projektanta bude příkazníkem vykonáván se vší odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat.
4. Příkazník prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět vybrané činnosti.

II. VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

1. Předmětem této části smlouvy je zajištění výkonu AD nad prováděním realizace prací dle „Koncepce rozvoje, obnovy a údržby zeleně na Ústředním hřbitově města Brna“.
2. Příkazník bude ke splnění předmětu smlouvy spočívající ve výkonu AD nad prováděním realizace prací dle „Koncepce rozvoje, obnovy a údržby zeleně na Ústředním hřbitově města Brna“ zajišťovat zejména následující inženýrské činnosti:
 - a) poskytování vysvětlení potřebných k realizaci projektu
 - b) posuzování a odsouhlasení změn proti schválenému projektu navržených příkazcem
 - c) sledování postupu výsadbových prací z hlediska technického či technologického a z hlediska časového plánu.
 - d) účast na předání plochy k realizaci prací dle „Koncepce rozvoje, obnovy a údržby zeleně na Ústředním hřbitově města Brna“ a převzetí hotového díla;
 - e) dodržení souladu dokumentace (tvarového, materiálového, technického a technologického, dispozičního řešení) s prováděnými pracemi s přihlédnutím k podmínkám určeným odbornými posudky a poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost prací.

III. POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

1. Příkazník bude vykonávat autorský dozor projektanta jako občasný, dle průběhu realizace „Koncepce rozvoje, obnovy a údržby zeleně na Ústředním hřbitově města Brna“, zpravidla zároveň s konáním kontrolních dnů. Za tím účelem bude vždy v předstihu vyzván k účasti na kontrolním dnu.
2. Příkazník se při plnění této smlouvy bude řídit pokyny příkazce.
3. Zjistí-li příkazník při výkonu AD nedodržení prací dle „Koncepce rozvoje, obnovy a údržby zeleně na Ústředním hřbitově města Brna“, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti příkazce. Zhotovitele uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V závažných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky.
4. Příkazník je povinen připravit pro příkazce veškerou dostupnou dokumentaci a informace o průběhu provádění prací a tyto podklady mu předat.
5. Příkazník je kdykoliv v průběhu realizace prací povinen upozornit příkazce na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně na zjevný rozpor úkonů příkazce s projektovou dokumentací, smlouvou o dílo se zhotovitelem nebo jiným souvisejícím dokumentem či právním předpisem.
6. Pokud příkazník některý z úkonů k vykonání činností dle této smlouvy, neprovede nebo nezajistí, bude toto opomenutí považováno za podstatné porušení smlouvy za strany příkazníka.
7. Příkazník se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
8. V průběhu výsadbových prací bude prováděna technická pomoc dle požadavků příkazce. Technická pomoc bude probíhat formou projektových dodatků. Nová řešení budou zakreslena do původní dokumentace, která bude použita jako podklad pro jednotlivé změny a do Brno Gis.
9. Příkazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu příkazce nechat se při výkonu činností dle této smlouvy zastupovat třetí osobou. Za třetí osobu nejsou považováni pověřeni zaměstnanci příkazníka.
10. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k vyřizování záležitostí dle této smlouvy i za škody na věcech převzatých pro příkazce při zařizování takových záležitostí.

IV. POVINNOSTI PŘÍKAZCE

1. Příkazce se zavazuje za obstarání záležitostí dle této smlouvy zaplatit příkazníkovi odměnu sjednanou v této smlouvě.
2. Příkazce zajistí pro příkazníka nezbytné podmínky pro výkon sjednaného autorského dozoru, v tomto smyslu zejména oznámí příkazníka jako osobu vykonávající autorský dozor a zajistí, aby příkazník dostával potřebné podklady týkající se realizace a kontrolních dnů.
3. AD bude vykonáván vždy na základě předchozí výzvy, která bude příkazcem zasílána příkazníkovi s dostatečným časovým předstihem.

V. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Výkon činnosti AD zahájí příkazník na výzvu příkazce ke dni zahájení provádění arboristických prací, která bude příkazníkovi doručena nejpozději 5 pracovních dnů před zahájením těchto prací.
2. Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou.
3. Místem výkonu AD nad prováděním výsadbových prací jsou plochy řešeného území v k.ú. Štýřice v areálu Ústředního hřbitova města Brna dle projektové dokumentace.

VI. ODMĚNA

1. Odměna za obstarání záležitosti příkazce dle čl. I. smlouvy, tedy výkon činnosti autorského dozoru se sjednává v celkové výši:

Bez DPH 1050,00 Kč/hod

21% DPH 220,50 Kč

Cena vč. DPH 1270,5 Kč

2. Změnu ceny lze provést pouze jednou v kalendářním roce, a to výhradně na základě písemného dodatku k této příkazní smlouvě, který bude řádně schválen a podepsán oběma smluvními stranami. Doručení návrhu na změnu ceny ani jednání směřující k uzavření takového dodatku nepředstavují důvod k přerušení, omezení ani zpoždění poskytování plnění podle této příkazní smlouvy.

3. Odměna příkazníka zahrnuje veškeré jeho náklady na výkon činnosti autorského dozoru podle této smlouvy pro příkazce.

4. Výše odměny příkazníka za poskytnutí předmětu plnění dle této smlouvy je dohodnuta a limitována jako maximální celková 100 000 Kč za rok a tuto je možno překročit pouze v případě zvýšení zákonné sazby DPH.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro úhradu odměny dle čl. VI. odst. 1 za účinnosti této smlouvy je daňový doklad – faktura, kterou příkazník vystaví do 15 dnů ode dne odsouhlasení evidence vykázaných hodin příkazcem. Příkazce neposkytuje zálohy.

2. Počet hodin při výkonu dozoru (spotřeba času na cestě, hodiny v terénu a vyhotovení zápisu) bude příkazcem průběžně evidován. Před uplynutím termínu plnění bude příkazníkem odsouhlasen celkový počet vykázaných hodin. Následně proběhne jednorázová fakturace částky.

3. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne vystavení.

4. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle platného zákona o DPH. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými daňovými předpisy nebo bude-li obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je příkazce oprávněn ji vrátit k doplnění nebo opravě. V takovém případě se běh lhůty splatnosti pozastaví a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené nebo nově vyhotovené faktury zpět objednateli.

5. Příkazce může fakturu vrátit a fakturovanou částku neuhradit pouze v případě, když:

- obsahuje nesprávné anebo neúplné údaje dle tohoto článku,
- obsahuje nesprávné cenové údaje,

6. Faktura je uhrazena dnem připsání fakturované částky na účet příkazníka u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.

VIII. SANKCE

1. Pokud příkazník některý z úkonů k vykonání činností dle této smlouvy neprovede nebo nezajistí, bude toto opomenutí považováno za podstatné porušení smlouvy za strany příkazníka. Za každý neprovedený úkon zaplatí příkazci smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč.

2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok příkazce na náhradu škody vzniklou v příčinné souvislosti s porušením povinnosti příkazníka, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy.

3. Smluvní pokuty a náhrady škody jsou splatné do 15 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží písemnou výzvu oprávněné strany k zaplacení. Výzva k zaplacení se považuje za doručenou, kdy se písemný úkon obsahující výzvu dostane do dispozice povinné strany. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon obsahující výzvu k zaplacení se dostal do dispozice povinné strany okamžikem doručení listovní zásilky povinné straně, přičemž za doručení se považuje i stav, kdy povinná strana nebyla při doručování listovní zásilky držitelem poštovní licence zastižena a listovní zásilka je uložena k vyzvednutí na místně příslušné provozovně držitele poštovní licence, a to uplynutím 3 dnů ode dne, kdy listovní zásilka s tímto úkonem byla uložena k vyzvednutí. Sankce případně náhrada škody musí být ve výzvě vyčísleny v požadované výši včetně uvedení důvodu, za který je sankce požadována, a popisu skutečností, ve kterých je spatřováno porušení sankcionovaných povinností ze strany povinné strany.

4. V případě porušení povinností příkazníka je příkazník povinen na své náklady zajistit provedení nápravných opatření, pokud je jejich provedení možné a povede ke splnění předmětu této smlouvy.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením některé ze smluvních stran z důvodů předpokládaných touto smlouvou. Tím nejsou dotčena ustanovení občanského zákoníku o zániku závazku z příkazní smlouvy (§§ 2441-2443, zák. č. 89/2012 Sb.), včetně oprávnění příkazce kdykoliv příkaz odvolat.

2. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je toto porušení povinnosti označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem.

3. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se považuje za doručené, když se písemný úkon obsahující odstoupení od smlouvy dostane do dispozice druhé strany. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon obsahující odstoupení od smlouvy se dostal do dispozice druhé strany okamžikem doručení listovní zásilky adresátovi odstoupení od smlouvy, přičemž za doručení se považuje i stav, kdy adresát odstoupení od smlouvy nebyl při doručování listovní zásilky držitelem poštovní licence zastižen a listovní zásilka je uložena k vyzvednutí na místně příslušné provozovně držitele poštovní licence, a to uplynutím 3 dnů ode dne, kdy listovní zásilka s tímto úkonem byla uložena k vyzvednutí. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních úroků z prodlení, smluvních pokut, a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují:

- a) nedodržení dohodnutého předmětu plnění příkazníkem,
- b) prodlení s plněním závazku vyplývajícího ze smlouvy po dobu delší než 15 dnů,
- c) skutečnost, že příkazník podal insolvenční návrh jako dlužník nebo bylo vydáno rozhodnutí o úpadku příkazníka nebo rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku příkazníka.

5. Příkazce je oprávněn smlouvu kdykoliv částečně nebo v celém rozsahu vypovědět bez udání důvodu.

6. Příkazník může smlouvu vypovědět s účinností k poslednímu dni měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příkazci. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek příkazníka vykonávat činnost dle této smlouvy. Při zániku příkazu výpovědí ze strany příkazníka je příkazník povinen učinit vše, co nesnese odkladu, tak aby příkazce neutrpěl újmu na svých právech. Jestliže by z důvodu výpovědi příkazníka příkazci hrozil vznik škody, je příkazník povinen příkazce upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření příkazce nemůže učinit ani pomoci jiných osob a požádá příkazníka, aby je učinil sám, je příkazník k tomu povinen. Za úkony k provedení opatření dle předchozí věty náleží příkazníkovi přiměřená část úplaty dle této smlouvy.

7. V případě odstoupení od smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které mezi nimi budou do okamžiku odstoupení od smlouvy existovat, ve lhůtě nejdéle 30 dnů. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, jakož i nároku na smluvní sankce dle čl. VIII této smlouvy.

8. Stanoví-li dotčená smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění její povinnosti náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty; to neplatí, jestliže druhá smluvní strana, v průběhu této lhůty prohlásí, že svoji povinnost nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění, poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela.

9. Odstoupí-li od smlouvy příkazce z důvodu porušení povinností příkazníka, vzniká mu nárok na úhradu vícenákladů, vynaložených na ukončení díla a na náhradu škod vzniklých prodloužením provádění díla.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.

2. Smluvní strany dohodly, že tato smlouva platí a je účinná i nedojde-li k dohodě ve věcech, ve kterých má podle této smlouvy být takové dohody dosaženo později po jejím uzavření.

3. Tato smlouva se řídí právním řádem ČR. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

4. Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

5. Tato smlouva byla vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé smluvní straně náleží jeden výtisk podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.

6. Jakékoliv dodatky tuto smlouvu měnící, rozšiřující nebo doplňující její ustanovení musí být uzavřeny písemně, číslovány v postupné řadě za sebou počínaje číslem 1 a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu a s obsahem souhlasí.

V Brně dne

V Brně dne

.....
Ing. Alena Říhová, ředitelka

.....
Ing. Martin Vokřál, jednatel společnosti