

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA, Majetkový odbor

VÁŠ DOPIS ČJ:

ZE DNE :

NAŠE ČJ :

SPIS ZN :

Nemovitost s.r.o.

Štefánikova 113/7

695 01 Hodonín

IČO: 25523155 DIČ: CZ25523155

VYŘIZUJE: Kuncová Jana Ing.

TELEFON :

E-MAIL :

FAX :

Fakturujte na adresu:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 1/196

602 00 Brno 2

OBJEDNÁVKA: 9632500152

ZE DNE: 30.12.2025

Termín dodání : 27.02.2026

Měna objednávky: CZK

Dodací adresa:

Majetkový odbor MMB

Malinovského náměstí 3

601 67 Brno

Objednáváme u Vás:

vypracování znaleckého posudku dle Rámcové dohody č. 6323224522 ze dne 19.10.2023: o obvyklé ceně pozemků:

- parc. č. 809/1 jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čp/če,
- parc. č. 1082 jehož součástí je stavba technického vybavení bez čp/če,
- parc. č. 1083,

a o jednotkové obvyklé ceně pozemku parc. č. 1077/5, vše včetně součástí a příslušenství v k.ú. Ponava, obec Brno, okres Brno-město, a to s přihlédnutím k obsahu zadávací dokumentace, návrhu změny územního plánu a vedenému soudnímu sporu o určení vlastnického práva ke komunikacím (dotčený je pozemek parc. č. 1077/5).

V případě pozemku p. č. 1077/5, který dle územního plánu spadá do více funkčních ploch, stanovit jednotkovou kupní cenu ke každé funkční ploše.

Stanovení ceny zjištěné podle § 1c oceňovací vyhlášky nevyžadujeme.

Prosíme uvést, zda je obvyklá cena ve znaleckém posudku včetně DPH nebo bez DPH.

Kontakty na prohlídku: Odbor správy majetku, paní Bc. Miroslava Smolíková, DiS., tel. [redacted] případně pan Ing. Ladislav Borek, tel. [redacted]

Maximální cena zakázky bez DPH: 55 000,- Kč

Termín plnění: nejpozději do 27.2.2026

Objednatel požaduje předat předmět plnění ke kontrole případných vad či nedodělků, a to 3 pracovní dny před termínem dodání.

Fakturujte na adresu:

Statutární město Brno, IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno 2

Na faktuře, prosím, vždy uveďte číslo objednávky.

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Brno

Poznámka: V případě, že celková cena předmětu plnění bude vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, bude akceptovaná objednávka uveřejněna v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.

Dle čl. 3 bodu 3.7. odst. d) Rámcové dohody činí lhůta pro doplnění objednávky 3 pracovní dny.

Účel posudku:	koncesní smlouva
Ocenění k datu:	místního šetření
Dodací podmínky:	2 vyhotovení + soubor pdf.
Znalečné:	dle Rámcové dohody
Předání:	ZP budou předány na MMB MO - Ing. Kuncová
	Faktura bude zaslána na e-mailovou adresu: [REDACTED]

.....
Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí odboru, Majetkový odbor

Fakturujte na adresu:

Statutární město Brno, IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno 2

Na faktuře, prosím, vždy uveďte číslo objednávky.

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Brno