

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325239141

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**FOWOOD-GROUP s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Branžež 53,  
Kněžmost  
PSC 29402  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
MS v Praze oddíl C, vložka 248281  
zastoupený: ---  
IČO: 04474333  
DIČ: CZ04474333  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 120 000 Kč
DPH:	445 200 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>2 565 200 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 22.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2026

## VI.

### Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
FOWOOD-GROUP s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325239141											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Česká Lípa											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1503											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1503-978-A-a-15/10											
GPS souřadnice OM	50.424785N 14.827499E											
Skupina dřevin:	OsL-M, HB, DB, JV, SM											
% zastoupení dřevin:	DB 54%, LP 25%, HB 17%, KL 1%, SM 1%											
Termín konání aukce od:	8.12.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	9.12.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	1.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	22.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2026											
Vyvolávací cena:	2 100 000	Kč	Vysoutěžená cena:	2 120 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	DB		HB		KL		LP		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8			2	0,02								
10			12	0,34			1	0,06				
12			21	1,35			1	0,08				
14			30	2,77			1	0,1				
16	1	0,14	21	3,02			2	0,35				
18	2	0,34	29	5,08			3	0,67				
20	1	0,23	30	7,3	1	0,2	1	0,28				
22	2	0,6	28	8,8			2	0,68				
24	1	0,38	32	12,07			5	2,11				
26	4	1,75	14	6,7			6	3,23				
28	6	3,19	26	14,53			5	3,1				
30	7	4,61	14	9,18			10	7,77				
32	8	6,25	10	7,91	2	1,58	11	9,82				
34	13	11,56	11	9,77			6	6,02				
36	14	14,04	8	8,1	1	1,04	10	11,46				
38	9	10,32	1	1,23			6	7,76				
40	15	19,6	2	2,42			11	16,07				
42	11	16,2	2	2,97			5	8,38				
44	9	14,36	4	6,35			13	24,06				
46	12	21,54			1	1,94	9	18,44				
48	8	16,2	1	1,91	2	4,54	5	11,32				
50	12	26,67					4	9,97				
52	12	29,18					5	13,44				
54	6	15,79			1	2,9	3	8,94				
56	6	16,93										
58	8	24,65					1	3,45				
60	6	20,26					1	3,8				
62	2	7,09	1	3,37								
64	4	15,48										
66	2	8,5										
70	2	9,62										
72	2	10,28							1	4,27		
76	2	11,7										
78	1	5,98										
82	1	6,84										
100	1	12,11										
<b>Celkem</b>	190	362,39	299	115,19	8	12,20	127	171,36	1	4,27	0	0
<b>Objem dle DP</b>		338,71		105,94		11,39		159,65		3,95		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	625		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				665,41					
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				619,64					
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu 100 %, pásy nebo hromady, popřípadě dočištění po ploše. Vše po domluvě s [REDACTED].											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)												
Metoda zjištění	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu											

<b>předpokládaného množství:</b>	konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
<b>Další upřesňující informace:</b>	Aukce se nachází nedaleko obce Krásná Ves. Předmětem aukce je MÚ těžba s holinou + výběr. Barva značení: růžová. Terén: svah. Podrost HB a DB. Jedná se převážně o odtěžení stromů z nárostů. Nárost zachovat a co nejmíň poškodit! Doporučená technologie: JMP + UKT. Úklid klestu 100 %, pásy nebo hromady, popřípadě dočištění po ploše. Vše po domluvě s [REDAKCE]. Přiblížování, skládka a odvozní cesta je na soukromých pozemcích, nutný souhlas vlastníka !!! Omezení: CHOPAV
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[REDAKCE]
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	3.12.2025
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf