

SMLOUVA O VYUŽITÍ SPORTOVNÍHO ZAŘÍZENÍ č. 312026

Poskytovatel: **Janáčkova konzervatoř v Ostravě, příspěvková organizace**
IČ: 00602078
DIČ: CZ00602078
Se sídlem: Českobratrská 958/40, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zastoupený: MgA. Tomášem Stančkem, ředitelem

a

Objednatel: **Lenka Vaňková**
Bytem: anonymizováno
IČ: 64644383

uzavírají tuto smlouvu:

I. Předmět smlouvy a doba využití zařízení

- Poskytovatel prohlašuje, že mu byl na základě zřizovací listiny příspěvkové organizace předán k hospodaření movitý a nemovitý majetek, mimo jiné budova čp. 958, stojící na poz. parc. 1310/11 na ulici Českobratrské 958/40 v Moravské Ostravě.
- Poskytovatel tímto, za níže uvedených podmínek, umožní objednateli využít sportovní zařízení, baletní sál č. 1, **každé pondělí, úterý a středu, vždy od 18:15 do 19:15, počínaje dnem 5.1.2026.** Tyto prostory budou využívány k hodinám pohybových lekcí. Objednatel je povinen opustit prostor sportovního zařízení ve sjednaný čas a odevzdat vypůjčené klíče do půl hodiny po skončení sjednaného času nájmu. V opačném případě je povinen uhradit za každou další započatou půlhodinu 300,- Kč.
- Objednatel je oprávněn sportovní zařízení užívat v rámci běžného užívání a v souladu s účelem, ke kterému je určen.
- Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 16.12.2026**, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

II. Cena a způsob její úhrady

- Smluvní strany touto smlouvou dohodly cenu za využití sportovního zařízení ve výši **460,- Kč/za hod.** V případě, že počet hodin využívání sportovního zařízení objednatel bude v kalendářním týdnu více než 4 h., bude účtována sleva 10%. Tato podmínka musí být splněna v každém týdnu za daný kalendářní měsíc.
- Cena bude hrazena měsíčně na základě faktury vystavené poskytovatelem za předchozí kalendářní měsíc dle skutečně využitých hodin. V období školních prázdnin nebude pronajatý prostor nájemcem využit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Faktura se zasílá emailem.

III. Práva a povinnosti objednatele

- Objednatel je povinen dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy, platné v uvedené budově.
- Objednatel je povinen před zahájením užívání sportovního zařízení tento zkontrolovat a zjištěné závady a nedostatky ihned nahlásit poskytovateli.
- Objednatel se zavazuje dodržovat v okolí sportovního zařízení a celého objektu pořádek a vyvarovat se jeho narušování. Uzamykání sportovního zařízení bude objednatel provádět dle pokynů poskytovatele.
- Po skončení užívání zařízení je objednatel povinen sportovního zařízení předat poskytovateli ve stavu, v jakém je převzal k užívání.

5. Objednatel odpovídá poskytovateli za škody, které by vznikly v souvislosti s užíváním sportovního zařízení na základě této smlouvy.
6. Objednatel je povinen si všechny cenné věci odnést sebou do sportovního zařízení. Za ztrátu či poškození věcí odložených mimo uzamykatelné prostory či do nezamčených skříněk poskytovatel neodpovídá.
7. Při každé návštěvě je objednatel nebo jím pověřená osoba povinna svou přítomnost zaznamenat do příslušné evidence.
8. Klíče od sportovního zařízení budou vydány pouze objednateli nebo jím pověřené osobě, kterou objednatel předem nahlásil na vrátnici. Z tohoto důvodu je objednatel povinen zabezpečit shromáždění všech účastníků před vrátnicí a společný odchod do zařízení. Opozdití účastníci nebudou sami vpuštěni do sportovního zařízení a objednatel nebo jím pověřená osoba je povinna si je vyzvednout na vrátnici.

IV. Práva a povinnosti poskytovatele

Poskytovatel předá objednateli uvedené sportovní zařízení ve stavu způsobilém k provozování činností dle čl. I. odst. 2 této smlouvy. Poskytovatel ho v tomto stavu bude udržovat a zabezpečovat řádné plnění činností, jejichž poskytování je s užíváním sportovního zařízení spojeno. Poskytovatel seznámil objednatele se stavem sportovního zařízení.

V. Ukončení užívání sportovního zařízení

Užívání sportovního zařízení zaniká uplynutím sjednané doby. Smlouvu lze ukončit také dohodou za souhlasu obou smluvních stran nebo jednostranně výpovědí z těchto důvodů: a) porušení povinností objednatelům či poskytovatelem stanovené v čl. III. nebo IV., nebo b) neuhrazení ceny ve lhůtě stanovené fakturou, nebo c) objednatel přestane využívat sportovní zařízení ke sjednanému účelu. Výpovědní lhůta je v těchto případech sedmidenní a začíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti jejím uveřejněním prostřednictvím portálu Registr smluv podle zákona o registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel zašle tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 pracovních dnů od uzavření této smlouvy. Tím není dotčeno objednatele zaslat tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že poskytovatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti.
4. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se obě strany řídí ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, po jednom pro každou ze smluvních stran.

V Ostravě dne 2.1.2026

za JKO

za objednatele