

## SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÝCH BŘEMEN SLUŽEBNOSTÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

dle ustanovení § 1257 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na základě zákona číslo 266/1994 Sb., o dráhách, zákona číslo 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, a zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona, vše ve znění pozdějších předpisů,

uzavřená mezi subjekty

### **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Se sídlem : Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
Identifikační číslo osoby : 709 94 234  
Zapsána : v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, odd. A  
vl. 48384  
Zastoupena :  
Bankovní spojení :  
Číslo účtu :

jako povinný ze služebností inženýrských sítí

a

### **TEPVOS, spol. s r. o.**

Se sídlem : Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí  
IČO : 259 45 793  
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl  
C, vložka 16762  
Zastoupena : Ing. Václavem Knejpem, jednatelem

jako oprávněný ze služebností inženýrských sítí

## ČI. I. Úvodní ustanovení

I. 1. Povinný ze služebností inženýrských sítí má právo hospodařit s majetkem státu – pozemky:

- p. č. 2506/1 - ostatní plocha (dráha),
- p. č. 2506/5 - ostatní plocha (dráha),
- st. p. č. 534 - zastavěná plocha a nádvoří,
- p. č. 2282/5 – ostatní plocha (silnice),
- p. č. 2288/2 – ostatní plocha (ostatní komunikace),
- p. č. 2709 - ostatní plocha (dráha),
- p. č. 2285/28 - ostatní plocha (ostatní komunikace),
- p. č. 2285/29 – ostatní plocha (ostatní komunikace),
- p. č. 2506/6 – ostatní plocha (ostatní komunikace), který vznikl oddělením z pozemku p. č. 2506/5 na základě geometrického plánu číslo 2614-127/2015, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 30. 10. 2015 pod č. PGP-1366/2015-611, a je již samostatně zapsán v katastru nemovitostí,

- p. č. 2288/3 – ostatní plocha (silnice), který vznikl oddělením z pozemku p. č. 2288/2 na základě geometrického plánu číslo 2589-83/2015, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 8. 2015 pod č. PGP-1020/2015-611, a je již samostatně zapsán v katastru nemovitostí,
- p. č. 2285/30 – ostatní plocha (silnice), který vznikl oddělením z pozemku p. č. 2285/29 na základě geometrického plánu číslo 2589-83/2015, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 8. 2015 pod č. PGP-1020/2015-611, a je již samostatně zapsán v katastru nemovitostí,

v k. ú. Ústí nad Orlicí zapsanými na LV č. 1509 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí

- a pozemkem p. č. 1426/1 - ostatní plocha (dráha)

v k. ú. Hylváty zapsaným na LV č. 4799 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí

(dále jen “služebné pozemky”).

## I. 2. Oprávněný ze služebností inženýrských sítí na služebných pozemcích zřídil a provozuje:

- kanalizační stoky OS5-1 a OS5-2 umístěné na služebném pozemku p. č. 2506/5 v k. ú. Ústí nad Orlicí v Nádražní ulici v rozsahu ochranného pásma vyznačeného v geometrickém plánu č. 2636-11/2016, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 29. 1. 2016 pod č. PGP-109/2016-611,
- odlehčovací stoku OS4 umístěnou na služebných pozemcích st. p. č. 534, p. č. 2506/5 a p. č. 2506/6, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 2506/5 na základě geometrického plánu číslo 2614-127/2015, v k. ú. Ústí nad Orlicí v ul. Na Ostrově v rozsahu ochranného pásma vyznačeného v části A geometrického plánu č. 2637-12/2016, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 5. 2. 2016 pod č. PGP-121/2016-611,
- výtlač NV-1 umístěný na služebném pozemku p. č. 2506/1 v k. ú. Ústí nad Orlicí v ul. J. K. Tyla v rozsahu ochranného pásma vyznačeného v části A geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- stoku C umístěnou na služebném pozemku p. č. 2506/1 v k. ú. Ústí nad Orlicí v ul. K. Světlé v rozsahu ochranného pásma vyznačeného v části A geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- stoku C-O umístěnou na služebném pozemku p. č. 2506/1 v k. ú. Ústí nad Orlicí v Lázeňské ul. v žel. podjezdu v rozsahu ochranného pásma vyznačeného v částech A, B geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- přeložky vodovodů 1 a 2 umístěné na služebném pozemku p. č. 2506/1 v k. ú. Ústí nad Orlicí v Lázeňské ul. v žel. podjezdu v rozsahu ochranného pásma vyznačeného v částech A, B geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- stoku C-0-1 umístěnou na služebném pozemku p. č. 2506/1 v k. ú. Ústí nad Orlicí v ul. J. K. Tyla v rozsahu ochranného pásma vyznačeného v geometrickém plánu č. 2638-13/2016, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 1. 2. 2016 pod č. PGP-116/2016-611,
- přeložku vodovodního řadu 15 umístěnou na služebném pozemku p. č. 2709 v k. ú. Ústí nad Orlicí v ul. Mostecké v rozsahu ochranného pásma vyznačeného v části B geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,

- výtlač NV8 umístěný na služebných pozemcích p. č. 2282/5, p. č. 2288/2 a p. č. 2288/3, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 2288/2 na základě geometrického plánu číslo 2589-83/2015, v k. ú. Ústí nad Orlicí v ul. J. Haška (Mendrik) v rozsahu ochranného pásma vyznačeného v části A geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- stoku V-13 umístěnou na služebných pozemcích p. č. 2288/2 a p. č. 2288/3, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 2288/2 na základě geometrického plánu číslo 2589-83/2015, v k. ú. Ústí nad Orlicí v ul. J. Haška (Mendrik) v rozsahu ochranného pásma vyznačeného v části A geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- stoku P8 umístěnou na služebných pozemcích p. č. 2288/2 a p. č. 2288/3, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 2288/2 na základě geometrického plánu číslo 2589-83/2015, v k. ú. Ústí nad Orlicí v ul. J. Haška (Mendrik) v rozsahu ochranného pásma vyznačeného v části A geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- elektropřípojku NN k ČS 8 umístěnou na služebném pozemku p. č. 2288/2 v k. ú. Ústí nad Orlicí v ul. J. Haška (Mendrik) v rozsahu ochranného pásma vymezeného v geometrickém plánu č. 2499-200/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 10. 11. 2014 pod č. PGP-1396/2014-611,
- stoku D-10 umístěnou na služebném pozemku p. č. 1426/1 v k. ú. Hylváty (napojení HZS) v rozsahu ochranného pásma vyznačeného v geometrickém plánu č. 1267-104/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 20. 8. 2014 pod č. PGP-839/2014-611,
- výtlač T1 umístěný na služebném pozemku p. č. 1426/1 v k. ú. Hylváty (napojení Dlouhé Třebové - prostor Tři Mosty) v rozsahu ochranného pásma vyznačeného v geometrickém plánu č. 828,1269-101/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 14. 7. 2014 pod č. PGP-805/2014-611,
- ochranné pásmo stoky N-2 na služebném pozemku p. č. 2285/28 v k. ú. Ústí nad Orlicí v ul. J. Haška (Mendrik) v rozsahu stanoveném částí A geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- ochranné pásmo stoky N-2 na služebném pozemku p. č. 2285/29 v k. ú. Ústí nad Orlicí v ul. J. Haška (Mendrik) v rozsahu stanoveném částí A geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- ochranné pásmo stoky N-2 na služebném pozemku p. č. 2285/30, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 2285/29 na základě geometrického plánu číslo 2589-83/2015, v k. ú. Ústí nad Orlicí v ul. J. Haška (Mendrik) v rozsahu stanoveném částí A geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- ochranné pásmo stoky N-2 na služebném pozemku p. č. 2288/3, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 2288/2 na základě geometrického plánu číslo 2589-83/2015, v k. ú. Ústí nad Orlicí v ul. J. Haška (Mendrik) v rozsahu stanoveném částí A geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- ochranné pásmo elektropřípojky NN k ČS 8 na služebném pozemku p. č. 2288/3, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 2288/2 na základě geometrického plánu číslo 2589-83/2015, v k. ú. Ústí nad Orlicí v ul. J. Haška (Mendrik) v rozsahu ochranného pásma vymezeného v geometrickém plánu č. 2499-200/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem

pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 10. 11. 2014 pod č. PGP-1396/2014-611,

(dále jen „inženýrské sítě“)

a to v rámci stavby "Ústí nad Orlicí – kanalizace a ČOV" (dále jen "stavba").

I. 3. Stavba byla uvedena do užívání na základě kolaudačních souhlasů Městského úřadu Ústí nad Orlicí, stavebního úřadu a odboru životního prostředí, s užíváním stavby:

- čj. MUUO/25826/2014/ŽP/Ku ze dne 30. 7. 2014,
- čj. MUUO/25889/2014/ŽP/Ku ze dne 31. 7. 2014,
- čj. MUUO/26339/2014/SÚ/Ma ze dne 31. 7. 2014,
- čj. MUUO/3383/2015/ŽP/Ku ze dne 29. 1. 2015,
- čj. MUUO/26164/2015/ŽP/Ku ze dne 27. 7. 2015,
- čj. MUUO/26179/2015/ŽP/Ku ze dne 27. 7. 2015.

I. 4. Stavba je situována v ochranném pásmu dráhy – tratě Česká Třebová – Praha:

- v k. ú. Hylváty: oboustranně křížení v km 252,995 a 253,143,
- v k. ú. Ústí nad Orlicí: oboustranně od km 255,250 až 255,595 s křížením v km 255,374 a 255,557,
- v k. ú. Ústí nad Orlicí: vpravo od km 255,755 až 255,995,
- v k. ú. Ústí nad Orlicí: vlevo od km 255,927 až 256,050.

## Čl. II.

### Předmět a obsah služebností inženýrských sítí

II. 1. Povinný ze služebností inženýrských sítí zřizuje touto smlouvou oprávněnému ze služebností inženýrských sítí na dobu neurčitou právo zřídit, provozovat a udržovat:

- na služebném pozemku p. č. 2506/5 v k. ú. Ústí nad Orlicí kanalizační stoky OS5-1 a OS5-2 v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2636-11/2016, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 29. 1. 2016 pod č. PGP-109/2016-611,
- na služebných pozemcích p. č. 2506/5, st. p. č. 534 a p. č. 2506/6, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 2506/5 na základě geometrického plánu číslo 2614-127/2015, v k. ú. Ústí nad Orlicí odlehčovací stoku OS4 v rozsahu stanoveném částí A geometrického plánu č. 2637-12/2016, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 5. 2. 2016 pod č. PGP-121/2016-611,
- na služebném pozemku p. č. 2506/1 v k. ú. Ústí nad Orlicí výtlač NV-1 a stoku C v rozsahu stanoveném částí A geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- na služebném pozemku p. č. 2506/1 v k. ú. Ústí nad Orlicí stoku C-0 a přeložky vodovodů 1 a 2 v rozsahu stanoveném částmi A, B geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- na služebném pozemku p. č. 2709 v k. ú. Ústí nad Orlicí přeložku vodovodního řadu 15 v rozsahu stanoveném částí B geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,

- na služebném pozemku p. č. 2288/2 v k. ú. Ústí nad Orlicí výtlač NV8, stoku V-13 a stoku P8 v rozsahu stanoveném částí A geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- na služebném pozemku p. č. 2288/3, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 2288/2 na základě geometrického plánu číslo 2589-83/2015, v k. ú. Ústí nad Orlicí výtlač NV8, stoku V-13 a stoku P8 v rozsahu stanoveném částí A geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- na služebných pozemcích p. č. 2285/28, p. č. 2288/3, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 2288/2 na základě geometrického plánu číslo 2589-83/2015, a p. č. 2285/30, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 2285/29 na základě geometrického plánu číslo 2589-83/2015, v k. ú. Ústí nad Orlicí ochranné pásmo stoky N-2 v rozsahu stanoveném částí A geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- na služebném pozemku p. č. 2285/29 v k. ú. Ústí nad Orlicí ochranné pásmo stoky N-2 v rozsahu stanoveném částí A geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- na služebném pozemku p. č. 2282/5 v k. ú. Ústí nad Orlicí výtlač NV8 v rozsahu stanoveném částí A geometrického plánu č. 2457-108/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- na služebném pozemku p. č. 2506/1 v k. ú. Ústí nad Orlicí stoku C-0-1 v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2638-13/2016, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 1. 2. 2016 pod č. PGP-116/2016-611,
- na služebném pozemku p. č. 2288/2 v k. ú. Ústí nad Orlicí elektropřípojku NN k ČS 8 v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2499-200/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 10. 11. 2014 pod č. PGP-1396/2014-611,
- na služebném pozemku p. č. 2288/3, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 2288/2 na základě geometrického plánu číslo 2589-83/2015, v k. ú. Ústí nad Orlicí ochranné pásmo elektropřípojky NN k ČS 8 v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2499-200/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 10. 11. 2014 pod č. PGP-1396/2014-611,
- na služebném pozemku p. č. 1426/1 v k. ú. Hylváty stoku D-10 v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1267-104/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 20. 8. 2014 pod č. PGP-839/2014-611,
- na služebném pozemku p. č. 1426/1 v k. ú. Hylváty výtlač T1 v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 828,1269-101/2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 14. 7. 2014 pod č. PGP-805/2014-611.

Geometrické plány byly zhotoveny GEOMA HJ PARDUBICE s.r.o., Ing. Petrem Očenášem, Trávník 1994, 560 02 Česká Třebová a SŽDC s.o., Správou železniční geodézie Praha, a jako přílohy tvoří nedílné součásti této smlouvy.

II. 2. Povinný ze služebností inženýrských sítí výslovně upozorňuje oprávněného ze služebností inženýrských sítí, že na služebném pozemku p. č. 2288/2 v k. ú. Ústí nad Orlicí již vážně věcné břemeno služebností zřízení a provozování zemního kabelového vedení vn 35 kV v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1919-682/2007, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 7. 3. 2008 pod č. 290/2008 ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., jako oprávněného ze služebností, který však dle vyjádření zn. 1085962089 ze dne 3. 6. 2016 proti zřízení služebností inženýrských sítí dle této smlouvy ve prospěch oprávněného ze služebností inženýrských sítí na tomto pozemku nemá námitek. Oprávněný ze služebností inženýrských sítí tuto

skutečnost bere na vědomí a prohlašuje, že z tohoto důvodu nebude po povinném ze služebností inženýrských sítí ničeho požadovat, zejména slevy z úhrady za zřízení věcného břemene služebností inženýrských sítí, vrácení úhrady za zřízení věcného břemene služebností inženýrských sítí, náhrady jakékoliv škody apod.

II. 3. Oprávněný ze služebností inženýrských sítí práva odpovídající služebnostem inženýrských sítí přijímá a povinný ze služebností inženýrských sítí na sebe bere povinnost tato práva strpět.

### **Čl. III.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

III. 1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, vše ve znění pozdějších předpisů.

III. 2. Oprávněný ze služebností inženýrských sítí se zavazuje udržovat inženýrské sítě v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážního provozu na dotčeném úseku tratě Česká Třebová - Praha.

III. 3. Při výkonu činností, souvisejících s provozem inženýrských sítí je oprávněný ze služebností inženýrských sítí povinen předem - v dostatečném časovém předstihu podle charakteru konkrétních prací – oznámit prokazatelně povinnému ze služebností inženýrských sítí na adresu místně příslušné organizační jednotky Správy železniční dopravní cesty, státní organizace (Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, e-mail: ORHKRtech@szdc.cz) nezbytnost a účel každého svého vstupu na služební pozemky.

III. 4. Po skončení konkrétních prací je oprávněný ze služebností inženýrských sítí povinen uvést služební pozemky do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání. Tuto skutečnost opět oznámí na adresu uvedenou v čl. III. 3. této smlouvy.

III. 5. V případě havárie některé z inženýrských sítí je oprávněný ze služebností inženýrských sítí povinen tuto havárii neprodleně oznámit v nejbližší železniční stanici, a to na určeném označeném místě (např. ohlašování požárů, ohlašování mimořádných událostí), včetně uvedení rozsahu prací nezbytných k jejímu odstranění. Oprávněný ze služebností inženýrských sítí je povinen ve věcech týkajících se dráhy postupovat podle pokynů povinného ze služebností inženýrských sítí (provozovatele dráhy) a zajistit následně uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu.

III. 6. Oprávněný ze služebností inženýrských sítí bere na vědomí skutečnost, že inženýrské sítě jsou ukládány v již existujícím ochranném pásmu dráhy a zavazuje se dodržovat omezení z toho vyplývající ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.

III. 7. Kolize ochranných pásem vzniklých dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona, a ochranného pásma vzniklého dle zák. č. 266/1994 Sb., o dráhách, vše ve znění pozdějších předpisů, bude řešena dohodou smluvních stran s cílem zabezpečit práva a povinnosti obou smluvních stran ve vzájemné vyváženosti.

III. 8. Oprávněný ze služebností inženýrských sítí zpřístupní povinnému ze služebností inženýrských sítí na jeho žádost dokumentaci inženýrských sítí v celém rozsahu.

### **Čl. IV.**

#### **Vypořádání služebností inženýrských sítí a platební podmínky**

IV. 1. Služebnosti inženýrských sítí podle této smlouvy se zřizují za jednorázovou úhradu ve výši 391.600,- Kč (slovy: třístadevadesátjedentisícšestset korun českých) + DPH v zákonné výši.

Oprávněným ze služebností inženýrských sítí již byly zaplacený zálohové částky úhrady za zřízení služebností inženýrských sítí:

- ve výši 26.880,- Kč (slovy dvacetšesttisícosmsetosmdesát korun českých) + DPH (20%) ve výši 5.376,- Kč dne 28. 7. 2010,
- ve výši 302.600,- Kč (slovy třístadvatisícešestset korun českých) + DPH (20%) ve výši 60.520,- Kč dne 10. 9. 2010,
- ve výši 23.520,- Kč (slovy dvacetřítisícepěťsetdvacet korun českých) + DPH (21%) ve výši 4.939,20,- Kč dne 22. 8. 2014.

Oprávněný ze služebností inženýrských sítí se zavazuje zaplatit zbývající část výše uvedené jednorázové úhrady za zřízení služebností inženýrských sítí ve výši 38.600,-Kč (slovy: třicetosmtisícšestset korun českých) + DPH v zákonné výši na základě faktury uvedené v čl. IV. 2.

IV. 2. Do 10 pracovních dnů ode dne vrácení podepsané smlouvy oprávněným ze služebností inženýrských sítí do sídla místně příslušné organizační jednotky povinného ze služebností inženýrských sítí dle čl. III. 3 vystaví povinný ze služebností inženýrských sítí oprávněnému ze služebností inženýrských sítí fakturu s náležitostmi daňového dokladu. Návrh na vklad do katastru nemovitostí nesmí být podán, dokud nebude uhrazena faktura dle předchozí věty. Den uskutečnění zdanitelného plnění tak bude shodný se dnem vystavení faktury s náležitostmi daňového dokladu. Faktura je splatná v termínu uvedeném na faktuře.

## **Čl. V.**

### **Závěrečná ustanovení**

V. 1. Smluvní strany se dohodly, že služebnosti inženýrských sítí se zřizují s odkládací podmínkou provedení úhrady za zřízení služebností inženýrských sítí oprávněným ze služebností inženýrských sítí. Návrh na vklad práv odpovídajících služebnostem inženýrských sítí je tedy možno podat až po provedení úhrady za zřízení služebností inženýrských sítí.

V. 2. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva včetně návrhu na vklad práv odpovídajících služebnostem inženýrských sítí a potvrzením o provedení úhrady za zřízení služebností inženýrských sítí bude předložena oprávněným ze služebností inženýrských sítí příslušnému pracovišti katastrálního úřadu nejpozději do 1 měsíce ode dne provedení úhrady za zřízení služebností inženýrských sítí. Poté je oprávněný ze služebností inženýrských sítí povinen zaslat povinnému ze služebností inženýrských sítí na adresu dle čl. III. 3 kopii podaného návrhu na vklad práv odpovídajících služebnostem inženýrských sítí. Náklady související se vkladem práv odpovídajících služebnostem inženýrských sítí do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný ze služebností inženýrských sítí.

V. 3. Oprávněný za služebnosti inženýrských sítí bere na vědomí, že povinný ze služebnosti inženýrských sítí je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Pokud budou splněny podmínky stanovené ZRS pro povinnost uveřejnění smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra České republiky, souhlasí oprávněný ze služebnosti inženýrských sítí s takovým uveřejněním textu smlouvy, jejich příloh i případných dodatků (bez identifikace osob, které nejsou uvedeny ve veřejně přístupných rejstřících, kontaktů a bankovních spojení). Odpovědnost za uveřejnění smlouvy v registru smluv mají obě smluvní strany.

V.4. Tato smlouva obsahující bez příloh osm jednostranně tištěných textových stran je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím uzavření jedno vyhotovení obdrží oprávněný ze služebností inženýrských sítí, dvě vyhotovení povinný ze služebností inženýrských sítí a zbylé vyhotovení je určeno pro vkladové řízení.

Přílohy:

- geometrický plán číslo č. 2636-11/2016 zhotovený GEOMA HJ PARDUBICE s.r.o. potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 29. 1. 2016 pod č. PGP-109/2016-611,
- geometrický plán číslo 2637-12/2016 zhotovený GEOMA HJ PARDUBICE s.r.o. potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 5. 2. 2016 pod č. PGP-121/2016-611,
- geometrický plán číslo 2457-108/2014 zhotovený GEOMA HJ PARDUBICE s.r.o. potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 10. 2014 pod č. PGP-1306/2014-611,
- geometrický plán číslo 2638-13/2016 zhotovený GEOMA HJ PARDUBICE s.r.o. potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 1. 2. 2016 pod č. PGP-116/2016-611,
- geometrický plán číslo 2499-200/2014 zhotovený GEOMA HJ PARDUBICE s.r.o. potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 10. 11. 2014 pod č. PGP-1396/2014-611,
- geometrický plán číslo 1267-104/2014 zhotovený GEOMA HJ PARDUBICE s.r.o. potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 20. 8. 2014 pod č. PGP-839/2014-611,
- geometrický plán číslo 828,1269-101/2014 zhotovený GEOMA HJ PARDUBICE s.r.o. potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 14. 7. 2014 pod č. PGP-805/2014-611,
- geometrický plán číslo 2589-83/2015 zhotovený SŽDC, s.o., Správou železniční geodézie Praha potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 24. 8. 2015 pod č. PGP-1020/2015-611, na základě kterého byly vytvořeny pozemky p. č. 2288/3 a p. č. 2285/30 v k. ú. Ústí nad Orlicí, které jsou již v katastru nemovitostí evidovány,
- geometrický plán číslo 2614-127/2015 zhotovený Ing. Petrem Očenášem, Trávník 1994, 560 02 Česká Třebová potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 30. 10. 2015 pod č. PGP-1366/2015-611, na základě kterého byl vytvořen pozemek p. č. 2506/6 v k. ú. Ústí nad Orlicí, který je již v katastru nemovitostí evidován.

28. 08. 2017

V Praze dne .....

14. 09. 2017

v *Ústí nad Orlicí* dne .....

Povinný ze služebností  
inženýrských sítí:

Oprávněný ze služebností  
inženýrských sítí:

.....  
Ing. Jakub Červenka  
Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
ředitel Odboru prodeje a pronájmu

.....  
Ing. Václav Knejp  
TEPVOS, spol. s r. o.  
jednatel