

Smlouva o umístění zařízení

Smluvní strany:

Ústav fyziky atmosféry AV ČR, v. v. i.

Boční II 1401/1a, 141 00 Praha 4 - Záběhlice

IČ: 68378289, DIČ: CZ68378289

zapsán v rejstříku veřejných výzkumných organizací u MŠMT.

Bank. spoj.: [REDACTED]

Zastoupený prof. RNDr. Radanem Huthem, DrSc., ředitelem

Osoby pověřené k jednání ve věcech:

smluvních [REDACTED]

technických [REDACTED]

(dále „Poskytovatel“)

a

Ústav jaderné fyziky AV ČR, v. v. i.

Husinec - Řež, čp. 130, 250 68 Řež

IČ: 61389005, DIČ: CZ61389005

Bank. spojení: [REDACTED]

Zastoupený Ing. Ondřejem Svobodou, Ph.D., ředitelem

Osoby pověřené k jednání ve věcech:

smluvních [REDACTED]

technických [REDACTED]

Pro doručování faktur v elektronické podobě:

a) datová schránka: [REDACTED]

b) e-mailová adresa: [REDACTED]

(dále „Provozovatel“)

uzavírají tímto podle § 1746 odst. 2 a souvisejících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o umístění zařízení (dále jen „smlouva“):

I. Prohlášení smluvních stran a jejich způsobilost k uzavření smlouvy

- 1.1. Poskytovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku 658/1 v k. ú. Milešov, okr. Litoměřice (dále jen „areál“).
- 1.2. Provozovatel prohlašuje, že je vlastníkem přístrojů uvedených v příloze č. 1 (dále jen „zařízení“).
- 1.3. Provozovatel prohlašuje, že je mu znám stav areálu a souhlasí s tím, že tento je způsobilý k užívání ve smyslu účelu poskytnuté služby.
- 1.4. Provozovatel prohlašuje, že provedení umístěného zařízení respektuje platné právní předpisy včetně platných technických norem a hygienických předpisů.
- 1.5. Provozovatel prohlašuje, že si je vědom toho, že pojištění zařízení je jeho záležitostí.
- 1.6. Pro odstranění pochybností smluvní strany shodně prohlašují, že žádná skutečnost smlouvy nepředstavuje obchodní tajemství.

II. Účel této smlouvy

- 2.1. Poskytovatel umožní Provozovateli umístění a provoz zařízení ve svém areálu s umístěním podle vzájemné domluvy s Provozovatelem.
- 2.2. Odpovědnost za instalaci zařízení a zajištění servisu zařízení nese Provozovatel. Instalace a servis budou plně hrazeny z prostředků Provozovatele.

III. Doba trvání této smlouvy

- 3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, s účinností od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2029.

IV. Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení

- 4.1. Umístění zařízení je bezplatné. Provozovatel se zavazuje hradit náklady na jeho provoz odpovídající skutečné spotřebě elektrické energie, spotřeba bude stanovena na základě odečtu z elektroměru instalovaného v objektu. ÚFA provede vyúčtování jednou ročně a vystaví Provozovateli přefakturování odpovídající části z vlastních faktur za dodávku elektřiny. Cena bude účtována dle platného ceníku dodavatele elektrické energie a k částce bude připočtena DPH v zákonné výši. Provozovatel se dále zavazuje hradit náklady na přepravu materiálu nákladní lanovkou podle počtu uskutečněných jízd a aktuálního ceníku. Provozovatel se dále zavazuje uhradit i případnou práci zaměstnanců Poskytovatele, o kterou Provozovatel Poskytovatele požádá, a to s hodinovou sazbou 300 Kč za hodinu práce.
- 4.2. Částka dle odst. 4.1 je splatná 1x ročně, a to vždy k poslednímu dni měsíce prosince příslušného roku, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Poskytovatelem, která bude obsahovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a bude zaslána Provozovateli na adresu uvedenou v úvodních ustanoveních smlouvy se splatností 14 dní po jejím doručení.
- 4.3. Neúplný nebo nesprávně vyhotovený daňový doklad je Provozovatel oprávněn vrátit před skončením lhůty splatnosti s označením vad, které namítá. Vrácením daňového dokladu se přerušuje běh lhůty splatnosti. Doručením opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu počne běžet nová lhůta splatnosti.
- 4.4. V případě prodlení s úhradou podle tohoto článku je Poskytovatel oprávněn požadovat po Provozovateli zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že v takovém případě výše úroků odpovídá náhradě škody.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

5.1. Provozovatel se zavazuje, že:

- a) při instalaci a provozu zařízení si bude počínat tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku Poskytovatele nebo třetích osob,
- b) při instalaci si zajistí všechna potřebná povolení schvalovacích institucí ohledně instalace a provozu zařízení,
- c) zajistí na své náklady platnou revizi elektroinstalace a elektrických zařízení a její kopii dodá Poskytovateli,
- d) bude dodržovat bezpečnost práce a požární ochranu při vlastní činnosti zejména při montáži, údržbě a provozu zařízení,
- e) po celou dobu platnosti této smlouvy bude Provozovatel dodržovat platné protipožární, bezpečnostní, hygienické a ekologické normy,
- f) neposkytne zařízení pro užívání třetím osobám,
- g) provede úklid a odvoz odpadu, který vznikl jeho činností,
- h) veškeré rekonstrukce a opravy vedoucí k rozšíření svého zařízení, popřípadě ke zvýšení kapacity zařízení bude provádět jen s písemným souhlasem Poskytovatele,
- i) pokud během instalace nebo provozu zařízení dojde k radiovému rušení nebo rušivému ovlivňování jiných zařízení v areálu nebo jeho okolí, okamžitě poté, co se o tom dozví, své zařízení vypne a předmětné rušení odstraní bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů a na vlastní náklady, jinak odpovídá za škodu vzniklou nesplněním této povinnosti,
- j) nebude zasahovat do jiného než svého zařízení,
- k) povede evidenci osob, které budou disponovat oprávněním k manipulaci se zařízením podle odstavce 5.3. písm. a) tohoto článku a vynaloží veškeré úsilí, aby těchto dispozic nebylo zneužito,
- l) v případě nutnosti zařízení dočasně přemístí podle pokynů Poskytovatele,
- m) bezprostředně a na své náklady odstraní všechny případné škody, které prokazatelně vzniknou v důsledku instalace, údržby a provozování zařízení Provozovatele na majetku Poskytovatele, popř. ostatních provozovatelů, kteří mají v areálu dle článku I. umístěno své zařízení,
- n) při použití nákladní lanovky bude respektovat přepravní řád, zejména zákaz přepravy osob a okolnosti omezující její použití,
- o) v publikacích využívajících dat pořízených zařízením bude uvádět poděkování Poskytovateli.

5.2. Provozovatel se zavazuje sdílet s Poskytovatelem vybraná data naměřená zařízením umístěným v areálu, a to v rozsahu nezbytném pro společné vědecké a výzkumné aktivity. Podmínky sdílení dat, jejich formát a četnost předávání budou dohodnuty mezi osobami pověřenými k jednání ve věcech technických. Data zůstanou ve vlastnictví Provozovatele a jejich využití Poskytovatelem je omezeno výhradně na vědecké a výzkumné účely bez práva dalšího šíření bez předchozího písemného souhlasu Provozovatele.

5.3. Poskytovatel se zavazuje, že:

- a) Provozovateli umožní instalaci, provoz a údržbu zařízení, za tím účelem umožní určeným pracovníkům Provozovatele přístup k zařízení,
- b) umožní Provozovateli bezplatně využít datové spojení Milešovky k pátešní síti CESNET,
- c) poskytne Provozovateli nezbytnou součinnost při plnění povinností podle odstavce 5.1. písm. i) a dále nezbytné služby spojené s řádným provozem zařízení, připojení na rozvod el. energie, příležitostnou kontrolu zařízení apod.,
- d) bude-li nutno zařízení dočasně přemístit, uvědomí o tom s dostatečným časovým předstihem Provozovatele a poskytne mu pro toto dočasné přemístění vhodné místo.

5.4. Obě smluvní strany jsou povinny se navzájem informovat o všech zjištěných nebezpečích nebo závadách, které mohou vést ke vzniku škod na majetku jiných osob.

VI. Skončení smlouvy

- 6.1. Smluvní vztah z této smlouvy skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán.
- 6.2. Před uplynutím sjednané doby lze tuto smlouvu písemně vypovědět jen z důvodů uvedených v odstavcích 6.3 a 6.4 tohoto článku. Výpovědní doba činí jeden měsíc a začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po dni doručení výpovědi.
- 6.3. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, jestliže:
 - a) Provozovatel je v prodlení s platbou podle čl. IV. této smlouvy déle než tři měsíce,
 - b) prostor, kde je umístěno zařízení Provozovatele, bude nezbytně potřebovat k plnění svých úkolů v rámci stanovaného předmětu činnosti,
 - c) provoz zařízení Provozovatele trvale narušuje měření a provoz zařízení Poskytovatele, a to i nově instalovaných zařízení, a Provozovatel ani po písemném upozornění nezjedná nápravu.
- 6.4. Provozovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, jestliže:
 - a) pozbude způsobilosti instalovat nebo provozovat zařízení nebo pominou důvody pro provozování tohoto zařízení Provozovatelem,
 - b) areál se stane z odborného hlediska nezpůsobilým pro instalaci nebo provoz zařízení,
 - c) zařízení se stane z odborného hlediska neschopné provozu.
- 6.5. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit jen tehdy, jestliže druhá smluvní strana opakovaně a přes písemné upozornění nesplní některou ze svých povinností uvedených v článku V. této smlouvy. Odstoupení se děje písemným oznámením druhé smluvní straně a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto oznámení.

VII. Změna smluvních stran

- 7.1. Poskytovatel se zavazuje, že
 - a) pozbude-li k areálu vlastnická práva, vynaloží úsilí, které lze od něj spravedlivě požadovat, aby jeho práva a povinnosti z této smlouvy byly převedeny na toho, kdo k areálu nabude vlastnického práva nebo práva hospodaření.
 - b) dozví-li se o tom, že všechny skutečnosti nasvědčují tomu, že v dohledné době pozbude vlastnická práva k areálu, uvědomí bez zbytečného odkladu Provozovatele.

VIII. Vypořádání při skončení této smlouvy

- 8.1. Při skončení této smlouvy je Provozovatel povinen demontovat a odstranit všechna svá zařízení specifikovaná v odst. 1.3. z areálu Poskytovatele specifikovaného v odst. 1.1., a to do třiceti dnů ode dne ukončení této smlouvy. Neučiní-li tak, je Poskytovatel oprávněn nechat zařízení odborně demontovat a odstranit na náklady Provozovatele.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. S uzavřením smlouvy vyslovila souhlas dozorčí rada Poskytovatele dne 5. 12. 2025 a dozorčí rada Provozovatele dne 12. 12. 2025.
- 9.2. Tato smlouva a právní vztahy vzniklé z této smlouvy se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti 1. 1. 2026.
- 9.3. Vztahy mezi smluvními stranami v této smlouvě neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

- 9.4. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Soupis instalovaných zařízení (počet, rozměry, technická specifikace) a schéma se zakreslením umístění zařízení.
- 9.5. Nedílnou součástí této smlouvy je dále Příloha č. 2 – Seznam pracovníků Provozovatele oprávněných k manipulaci se zařízením a pracovníků Poskytovatele oprávněných k přístupu k zařízení.
- 9.6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.7. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 9.8. Provozovatel bere na vědomí, že Poskytovatel je v souladu s ust. § 2 zák. č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, subjektem povinným uveřejňovat uzavřené soukromoprávní smlouvy. Poskytovatel se zavazuje zajistit splnění této povinnosti v zákonem stanovené lhůtě a Provozovatele o tom neprodleně vyrozumět.
- 9.9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. V případě elektronického podpisu bude jen jedno vyhotovení smlouvy s el. podpisem obou smluvních stran.
- 9.10. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem smlouvy řádně projednaly a přečetly, že je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční nebo elektronické podpisy.

V Praze dne: 19.12.2025

V Řeži dne: 30.12.2025

.....
prof. RNDr. Radan Huth, DrSc.
ředitel

.....
Ing. Ondřej Svoboda, Ph.D.
ředitel