

DODATEK č. 14
„Smlouvy o poskytování služeb číslo 175710379“
ve znění dodatku č. 1 až 13

I.
Smluvní strany

1. Česká republika – Ministerstvo obrany, organizační složka státu

Se sídlem:	Tychonova 1, 160 01 Praha 6
Jejíž jménem jedná:	vrchní ředitelka Sekce majetkové MO Ing. Marta Kopecká
IČO:	601 62 694
DIČ:	CZ60162694
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
IBAN:	
SWIFT:	
Kontaktní osoba:	

Adresa pro doručování korespondence: **Ministerstvo obrany – Sekce majetková, Odbor
nemovité infrastruktury
náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6**

dále také jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

2. ZENOVA services s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 91593

Sídlo: Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha 10

IČO: 250 51 865

DIČ: CZ25051865

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená:

Kontaktní osoba:

E-mail:

Datová schránka:

Adresa pro doručování: Vinohradská 3217/167, 100 00, Praha 10, Strašnice

dále také jen „**Dodavatel**“ na straně druhé

Objednatel a Dodavatel společně též jako „**Smluvní strany**“

uzavřely dne 2. 1. 2018 Smlouvu o poskytování služeb č. 175710379, dne 21. 5. 2018 její Dodatek č. 1, dne 12. 6. 2019 její Dodatek č. 2, dne 14. 4. 2020 její Dodatek č. 3, dne 17. 6. 2021 její Dodatek č. 4, dne 19. 7. 2021 její Dodatek č. 5, dne 22. 12. 2021 její Dodatek č. 6, dne 31. 5. 2022 její Dodatek č. 7, dne 8. 6. 2022 její Dodatek č. 8, dne 19. 1. 2023 její Dodatek č. 9, dne 28. 4. 2023 její Dodatek č. 10, dne 25. 4. 2024 její Dodatek č. 11, dne 8. 7. 2024 její Dodatek č. 12 a dne 19. 3. 2025 její Dodatek č. 13 (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany se v souladu s článkem 13 odst. 13.6. Smlouvy dohodly na následujících změnách smlouvy a uzavírají Dodatek č. 14 Smlouvy (dále jen „Dodatek“).

II.

Účel dodatku

2.1. Zařazení pronajímané budovy CE [redacted] do stávající smlouvy.

2.2. Změna identifikačních údajů Objednatele.

III.

Předmět dodatku

3.1. Z důvodu změny uvedené v článku II. odst. 2.1. Dodatku dochází k následujícím změnám Smlouvy.

3.1.1. Text článku 4 odst. 4.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„Celková cena za služby za jeden rok, činí:

Cena bez DPH 97 324 846,00 Kč

DPH 21% 20 438 217,66 Kč

Cena celkem 117 763 063,66 Kč.“

Smluvní strany budou vycházet z cen za měrnou jednotku uvedených v přílohách č. 1 a č. 2 Smlouvy. Ceny za měrnou jednotku jsou konečné a zahrnují veškeré výdaje dodavatele, nutné k vynaložení řádného splnění služby.

Cena za jednotlivé druhy úklidů:

Druh úklidu	Cena v Kč bez DPH za 1 rok	Cena v Kč s DPH za 1 rok
Vnitřní úklidy	32 275 770,00 Kč	39 053 681,70 Kč
Venkovní údržba v letním období	26 187 378,24 Kč	31 686 727,67 Kč
Venkovní údržba - zimní úklidy	38 861 697,76 Kč	47 022 654,29 Kč
Celkem	97 324 846,00 Kč	117 763 063,66 Kč

3.1.2. V příloze č. 1 Smlouvy ve znění dodatku č. 11 – „Výkaz výměr (vnitřní úklid)“

3.1.2.1. se nově **doplňuje** strana [REDAKCE] CE [REDAKCE] [REDAKCE] příloha č. 1 Dodatku;

3.1.2.2. se ruší strana [REDAKCE] výkaz výměr (vnitřní úklidy) CENOVÁ NABÍDKA Část 1 - Praha a okolí Vnitřní úklidy CELKOVÁ CENA ZA PROVOZNÍ STŘEDISKO“ a **nahrazuje** se přílohou č. 2 Dodatku.

3.1.3. Příloha č. 3 Smlouvy ve znění dodatku č. 13 – „Cena jednotlivých činností – vnitřní a venkovní“ se ruší a **nahrazuje** se přílohou č. 3 Dodatku.

3.1.4. Příloha č. 4 Smlouvy – Upřesnění podmínek realizace zakázky PS [REDAKCE] se **doplňuje** přílohou č. 4 Dodatku.

3.1.5. Příloha č. 6 Smlouvy – Plán úklidu (vnitřní) CE 00-02-21 u PS [REDAKCE] se **doplňuje** přílohou č. 5 Dodatku.

3.1.6. Identifikační údaje Objednatele se mění tak, jak je uvedeno v odst. 1.1. Dodatku.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Ustanovení Smlouvy neupravená Dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.
2. Dodatek je vyhotoven elektronicky o 4 stranách.
3. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření Dodatku vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí

z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem Dodatku připojují pod něj své podpisy.

4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a **účinnosti uveřejněním v Registru smluv**.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek bude uveřejněn v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dodatku se zavazuje provést Objednatel.
6. Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy č. 175710379.
7. Nedílnou součástí Dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Výkaz výměr (vnitřní úklid) CE [REDACTED] – 1 strana;

Příloha č. 2 PS [REDACTED] Výkaz výměr (vnitřní úklidy) CENOVÁ NABÍDKA Část 1 - Praha a okolí Vnitřní úklidy CELKOVÁ CENA ZA PROVOZNÍ STŘEDISKO – 1 strana;

Příloha č. 3 Cena jednotlivých činností – vnitřní a venkovní („Cena jednotlivých činností - (venkovní údržba) CENOVÁ NABÍDKA Část-1 Praha a okolí venkovní údržba a Cena jednotlivých činností (vnitřní úklid) – vnitřní úklid CENOVÁ NABÍDKA Část 1– Praha a okolí“) – 2 strany;

Příloha č. 4 Upřesnění podmínek realizace zakázky PS [REDACTED] – 1 strana;

Příloha č. 5 Plán úklidu (vnitřní) CE [REDACTED] – 3 strany.

V Praze

za Objednatele

Ing. Marta Kopecká
vrchní ředitelka Sekce majetkové MO
podepsáno elektronicky

za Dodavatele

Tomáš Zeman
jednatel společnosti
podepsáno elektronicky

Tomáš
Zeman

Digitálně podepsal Tomáš Zeman
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-25051865,
o=ZENOVÁ services s.r.o., ou=1463,
cn=Tomáš Zeman, sn=Zeman,
givenName=Tomáš,
serialNumber=P522193
Datum: 2025.12.23 12:44:43 +01'00'

PS 0004

Příloha č. 1 Dodatku č. 14 Smlouvy č. 175710379

Počet stran: 1

CE: [REDACTED]					
VNITŘNÍ ÚKLID - Výkaz výměr					
kategorie	výměra v m ²	cena za měrnou jednotku	cena za rok celkem bez DPH	cena za rok celkem s DPH	poznámka
A3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	
B2					
C1					
D1					
E					
G					
CELKEM	[REDACTED]	[REDACTED]	181 387,35 Kč	219 478,70 Kč	

GENERÁLNÍ ÚKLID - Výkaz výměr						
činnost		výměra	max. četnost	cena za měrnou jednotku	cena za rok celkem bez DPH	cena za rok celkem s DPH
oken	m ²	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
čištění koberců	m ²					
CELKEM					17 077,79 Kč	20 664,13 Kč

HYGIENICKÝ STANDARD (doplňování hygienických potřeb) - Výkaz výměr					
obsah		počet osob	cena za 1 osobu	cena za rok celkem bez DPH	cena za rok celkem s DPH
toaletní papír		[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
tekuté mýdlo					
papírové ručníky					
CELKEM				45 467,40 Kč	55 015,55 Kč

Rekapitulace	Cena za 1 rok plnění	Cena za 4 roky plnění
Cena bez DPH	243 932,55 Kč	975 730,18 Kč
DPH 21%	51 225,83 Kč	204 903,34 Kč
Celkem s DPH	295 158,38 Kč	1 180 633,52 Kč

VÝKAZ VÝMĚR (VNITŘNÍ ÚKLIDY)**CENOVÁ NABÍDKA****Část 1 - Praha a okolí****Provozní středisko** [REDACTED]

P.č.	Areál CE	Cena v Kč za rok plnění	
		bez DPH	vč. DPH
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
Cena celkem		9 042 998,97 Kč	10 942 028,75 Kč

CELKOVÁ CENA ZA PROVOZNÍ STŘEDISKO: [REDACTED]

Rekapitulace	Cena za 1 rok plnění v Kč	
Cena celkem bez DPH	9 042 998,97 Kč	
DPH 21 %	1 899 029,78 Kč	
Cena celkem včetně DPH	10 942 028,75 Kč	

Venkovní údržba

CELKOVÁ CENA venkovního úklidu v Kč bez DPH za rok plnění			
Provozní středisko	Vnější úklid + údržba zeleně + čištění okapů	Zimní úklid	Součet cen za Vnější úklid + údržba zeleně + čištění okapů a Zimní úklid za 1 rok plnění v Kč
Celkem	26 187 378,24	38 861 697,76	65 049 076,00

Cena jednotlivých činností (vnitřní úklid)
CENOVÁ NABÍDKA
Část 1 - Praha a okolí

CELKOVÁ CENA vnitřního úklidu v Kč bez DPH za 1 rok plnění	
Provozní středisko	Cena za rok 1 plnění v Kč
Celkem	32 275 770,00

Celková cena za vnitřní úklid a vnější údržbu za rok bez DPH	97 324 846,00
Celková cena za vnitřní úklid a vnější údržbu za rok včetně DPH 21%	117 763 063,66

Upřesnění podmínek realizace zakázky

1. Místa plnění:

Provozní středisko	Areál	Místo

2. Kontaktní a zodpovědné osoby

Provozní středisko (PS)	Jméno	Telefon / mobil	E-mail

3. Upřesnění podmínek

Kategorie G – týdenní práce – 1x týdně úklid (zametení) podlahových ploch

Plán úklidu



