

KOPIE

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Balounová Rita Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň sever,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Žichlická zemědělská a.s.

Se sídlem : Žichlice, PSČ 330 04, Hromnice

IČO : 25202341

DIČ.: 146 - 25202341

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 546

Zastoupený : Ing. Pytlíkem Jiřím - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 7N02/04

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 25.2.2002 nájemní smlouvu č. 7N02/04 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 11.5.2006 se vypouští z nájemní smlouvy část parcely PK č.1972/16 (původně 2417 m2) o výměře 2223 m2 v katastrálním území Žichlice u Hromnic, na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí Sp.zn.OR-113/2006-407/1, č.j. PF 3578/06 ze dne 12.5.2006.

Ode tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné

Dne 13.7.2006 nabyly vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Nynice, parcela KN č.846, 1319/1, 1320, 1590, 1997, 2008, 2009, 2411/34, 2411/40, 2442/15, 2483/39, 2483/52, 2483/53, třetí osoby, Ing. Pytlík Jiří, Ing. Mourek Pavel a Šeflová Jana na základě kupní smlouvy č. 2002780604, ze dne 8.6.2006.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 20.7.2006 nabyly vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Nadryby, parcela KN č.50/9, 64/4, 93/8, 102/9, 103, 311/7, 328/14, 329/52, 329/53, 354/19, 387, 426, 533/21, 627/17, 648/13, 668/1, třetí osoby, Ing. Pytlík Jiří, Ing. Mourek Pavel a Šeflová Jana na základě kupní smlouvy č. 2006780604, ze dne 30.6.2006.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 20.7.2006 nabyly vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Nadryby, parcela KN č.404, 410/1, 410/33, 465, 466, 490/20, 501/6, 561/9, 561/33, 582/17, 582/28, 593, třetí osoby, Ing. Pytlík Jiří, Ing. Mourek Pavel a Šeflová Jana na základě kupní smlouvy č. 2005780604, ze dne 30.6.2006.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **29 802,- Kč** (slovy: dvacetdevěttisíc osm set dva korun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 34 812,- Kč (slovy: třicetčtyřtisíc osm set dvanáct korun českých). Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat – výpočet dodatku přílohou.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu :

26 482,89 Kč

4 408,18 Kč

1,08 Kč

4,03 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

3 221,83 Kč

- 3,43 Kč

697,73 Kč

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 21. 8. 2006

..... 21. 8. 2006

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Balounová Rita
pronajímatel

.....
Žichlická zemědělská a.s.
předseda představenstva
Ing. Jiří Pytlík
nájemce

Za správnost: Hejduková Miroslava

Žichlická zemědělská a.s.
Žichlice 85 (P)
330 11 Třemošná
IČO: 252 02 341
DIČ: CZ25202341

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Balounová Rita Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň sever,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Žichlická zemědělská a.s.

Se sídlem : Žichlice, PSČ 330 04, Hromnice

IČO : 25202341

DIČ.: 146 - 25202341

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 546

Zastoupený : Ing. Pytlíkem Jiřím - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7
k nájemní smlouvě č. 7N02/04****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 25.2.2002 nájemní smlouvu č. 7N02/04 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 13.7.2006 nabyly vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Nynice, parcela KN č.562/2, 570, 1015, 1016, 1858/1, 1858/2, 1923, 2195, 2366/34, 2375/13, 2398/33, 2462/29, třetí osoby, Ing. Pytlík Jiří, Ing. Mourek Pavel a Šeflová Jana na základě kupní smlouvy č. 2001780604, ze dne 8.6.2006.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 1.8.2006 nabyly vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Planá, parcely KN č.553/5, 545/20 třetí osoby, Sinkulová Jiřina, Šubrtová Alena , Ondřichová Eva Ing, Hanusová Jiřina, na základě rozhodnutí MzeČR, PÚ Plzeň sever 1218/92 ze dne 24.7.2006.

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 3.8.2006 nabyly vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Nadryby, parcela KN č.425/2, třetí osoby, Ing. Pytlík Jiří, Ing. Mourek Pavel a Šeflová Jana na základě kupní smlouvy č. 2007780604, ze dne 25.7.2006.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **27 030,- Kč** (slovy: dvacetšedmtisícnulatřicet korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 26 432,- Kč (slovy: dvacetšesttisícčtyřicetdva korun českých). Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat – výpočet dodatku přílohou.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu :

25 963,68 Kč

1 066,17 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

- 597,36 Kč

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.


Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 20.12.06



Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Balounová Rita
pronajímatel

20.12.06



Žichlická zemědělská a.s.
předseda představenstva
Ing. Jiří Pytlík
nájemce

Za správnost: Hejduková Miroslava

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: **Balounová Rita Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň sever,**
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Žichlická zemědělská a.s.

Se sídlem : Žichlice, PSČ 330 04, Hromnice

IČO : 25202341

DIČ.: 146 - 25202341

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 546

Zastoupený : **Ing. Pytlíkem Jiřím - předseda představenstva**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 8
k nájemní smlouvě č. 7N02/04****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 25.2.2002 nájemní smlouvu č. 7N02/04 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 18.10.2006 byla provedena oprava výměry v katastrálním území Planá u Nynic parcela 705/1 v výměry 42 m² na 45 m² – provedení opravy chyby v údajích KN dle §8 z.č.344/1992 Sb.

Dne 16.11.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v katastrálním území Nadryby, parcela KN č.63/10a 63/14, třetí osoba, Ing. Schovancová Jana Ing. na základě kupní smlouvy č. 1007840604, ze dne 31.10.2006.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 7.12.2006 nabyly vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Nadryby, parcela KN č.533/41, třetí osoby, Ing. Pytlík Jiří, Ing. Mourek Pavel a Šeflová Jana na základě kupní smlouvy č. 2010780604, ze dne 27.11.2006.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 7.12.2006 nabyly vlastnické právo k nemovitostem v katastrálním území Nadryby, parcela KN č.551 a 552, třetí osoby, Ing. Pytlík Jiří, Ing. Mourek Pavel a Šeflová Jana na základě kupní smlouvy č. 2011780604, ze dne 27.11.2006.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 25 894,- Kč (slovy: dvacetsedmtisícnuláctřicet korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 25 499,- Kč (slovy: dvacetpěttisícčtyřistadevadesátdevět korun českých). Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat – výpočet dodatku přílohou.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu :

24 827,70 Kč

1 066,16 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

-395,04 Kč

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 19.2.04

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Balounová Rita
pronajímatel

.....
Žichlická zemědělská a.s.
předseda představenstva
Ing. Jiří Pytlík
nájemce

Žichlická zemědělská a.s.
Žichlice 85
330 11 Třemošná
IČO: 252 02 341
DIČ: CZ25202341

Za správnost: Hejduková Miroslava

KOPIE

č.j. 10897/07

43

Pozemkový fond České republiky

Šídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: **Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň ,**
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: **GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600**

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Žichlická zemědělská a.s.

Se sídlem : Žichlice, PSČ 330 04, Hromnice

IČO : 25202341

DIČ.: 146 - 25202341

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 546

Zastoupený : **Ing. Pytlíkem Jiřím - předseda představenstva**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 7N02/04

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 25.2.2002 nájemní smlouvu č. 7N02/04 (dále jen "smlouva").

Čl.II

Dne 1.8.2006 nabyly vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Planá, parcely KN č.584/17, třetí osoby, Sinkulová Jiřina, Šubrtová Alena , Ondřichová Eva Ing, Hanusová Jiřina, na základě rozhodnutí MzeČR, PÚ Plzeň sever 1218/92 ze dne 24.7.2006. Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemnė.

Dne 25.1.2007 nabyly vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Hromnice, parcely ve zjednodušené evidenci PK č.497, 1388, 1389, 1390, 1391, 1395, 1448, 1449, 1450, 1451, 1462, třetí osoby, Ing. Pytlík Jiří, Ing. Mourek Pavel a Šeflová Jana na základě kupní smlouvy č. 2014780604, ze dne 18.12.2006.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemnė.

Dne 25.1.2007 nabyly vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Hromnice, parcely ve zjednodušené evidenci PK č.419, 486, 494, 495, 496, 546, 547/1, 587, 831/3, 831/4, 896, 1028/1, 1031/2, 1032, 1033, 1056, 1103, 1107, 1245, 1385/2, 1386, 1463, 1468,

1470, 1474, 2087/14, třetí osoby, Ing. Pytlík Jiří, Ing. Mourek Pavel a Šeflová Jana na základě kupní smlouvy č. 2013780604, ze dne 18.12.2006.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **22 549,- Kč** (slovy: dvacetdvatisíc pětsetčtyřicetdevět korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 23 186,- Kč (slovy: dvacettřítisícjednostoosmdesátšest korun českých). Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat – výpočet dodatku přílohou.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu :

21 547,43 Kč

1 001,77 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

1 237,08 Kč

- 600,38 Kč

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 20. 8. 2007

[Redacted signature area]

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie
pronajímatel

Za správnost: Hejduková Miroslava

20. 8. 2007
[Redacted signature area]

Žichlická zemědělská a.s.
předseda představenstva
Ing. Jiří Pytlík
nájemce

7F 16098 /08

KOPIE

Pozemkový fond České republiky
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Žichlická zemědělská a.s.

Se sídlem : Žichlice, PSČ 330 04, Hromnice

IČO : 25202341

DIČ.: 146 - 25202341

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 546

Zastoupený : Ing. Pytlíkem Jiřím - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 7N02/04

ČI. I

Smluvní strany uzavřely dne 25.2.2002 nájemní smlouvu č. 7N02/04 (dále jen "smlouva").

ČI.II

Dne 10.4.2008 nabyly vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Chotiná, parcely KN č.122/1, 122/4, 122/5, 122/10, 122/11, 216/1, 244, 306/1, 306/2, 306/4, 306/5, 306/7, 306/8, 306/10, 306/37, 306/38, 306/39, 306/40, 306/41, 306/42, 306/43, 306/44, 306/49, 306/50, 306/51, 306/53, 306/54, 306/55, třetí osoby, Ing. Pytlík Jiří, Ing. Mourek Pavel a Šeflová Jana na základě kupní smlouvy č. 2001780804, ze dne 17.3.2008.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 11.6.2008 nabyly vlastnické právo k nemovitosti v katastrálním území Hromnice, parcely ve zjednodušené evidenci PK č.1765/23 a 1709/1 třetí osoba, Jeřábková Marie na základě smlouvy o převodu pozemků č. 17PR08/04, ze dne 4.6.2008.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **19 499,- Kč** (slovy: devatenácttisícčtyřistadevadesátdevět korun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 21 136,- Kč (slovy: dvacetjednatísícjedenotřicetšest korun českých). Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat – výpočet dodatku přílohou.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu :

18 497,01 Kč

1 001,86 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

1 636,89 Kč

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne **02 -09- 2008**

02 -09- 2008

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie
pronajímatel

.....
Žichlická zemědělská a.s.
předseda představenstva
Ing. Jiří Pytlík
nájemce

Žichlická zemědělská a.s.
Žichlice 85
330 11 Třemošná
IČO: 252 02 341
DIČ: CZ25202341

Za správnost: Hejduková Miroslava