

Smlouva o dílo

ev. č. 1259/2017

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku,
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem Městského úřadu náměstí Míru 1, 276 01 Mělník, identifikační číslo 237051, daňové i. č. CZ00237051, zastoupené MVDr. Ctiradem Mikešem, starostou, dále jen „objednatel“
- 1.2. **Alfa- Omega Komplet s.r.o.**, se sídlem Hájenská 232, 277 33 Řepín, identifikační číslo 04926811, daňové i. č. CZ04926811, bankovní spojení ██████████ zastoupena Josefem Šafránkem, e-mail: alfaomegakomplet@gmail.com, tel.: 604 829 381, společnost zapsána v obchodním rejstříku sp. zn. C255816 vedený u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 255816, dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v kompletní dodávce stavby „**Stavební úpravy v prostoru zimního stadionu Mělník**“. (dále jen „dílo“) v rozsahu a v souladu s projektovou dokumentací ověřenou odborem výstavby číslo jednací 2-2050/17 ze dne 7.7.2017, vypracovanou Petrem Martinovským stupni dokumentace pro stavební povolení a dle nabídky zhotovitele č. 011711 ze dne 4.8.2017, jejíž nedílnou součástí je i zhotovitelem potvrzený a podepsaný výkaz výměr, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.
- 2.2. Nabídka zhotovitele č. 11711 ze dne 4.8.2017 je účastníky této smlouvy považována za rozpočet, jehož úplnost (tj. úplnost všech věcí, prací a služeb potřebných pro kompletní zhotovení díla) zhotovitel výslovně zaručuje.
- 2.3. Kompletní dodávkou díla se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smluveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1 této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.4. Předmět smlouvy dále zahrnuje zejména vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.
- 2.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky. Objednatel je povinen přistoupit na případné přiměřené oddálení smluvního termínu plnění díla, pokud takto požadované vícepráce svým finančním objemem překročí 10% celkové ceny (bez DPH) sjednané za provedení díla. Tato povinnost objednatele platí i tehdy, když objednatel uplatní takové vícepráce, které ačkoliv nepřekročí 10% z ceny díla, již nebude reálně zajistit v původním smluvním termínu ani s přijetím mimořádných opatření zhotovitele.

- 2.6. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle článku 5.8 této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.7. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méně pracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 5.8 této smlouvy.
- 2.8. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (vícepráce i méněpráce), odsouhlasených dle článku 2.6 a požadovaných dle článku 2.7 této smlouvy uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a ceny díla.
- 2.9. Předmětem díla je vše to, co je uvedeno v projektové dokumentaci stavby, v nabídce zhotovitele ze dne 4.8.2017 a v této smlouvě o dílo, přičemž pro to, aby jakákoli část plnění byla považována za součást díla, postačí uvedení i pouze v jednom z uvedených dokumentů.
- 2.10. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení stavby nezbytné.

3. Čas a místo plnění

- 3.1. Kompletní dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy nejpozději do 31.10.2017
- 3.2. Účastníci se dohodli na následujících dílčích termínech pro zhotovení díla:
 - 3.2.1. zahájení díla – převzetí staveniště: 08/2017
 - 3.2.2. dokončení díla: 31.10.2017
 - 3.2.3. předání díla: 15.11.2017
 - 3.2.4. vyklizení staveniště: 15.11.2017
- 3.3. Vyklizením staveniště dle čl. 3.2.4 se rozumí vyklizení staveniště od zařízení a náradí zhotovitele, zbytků stavebních materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů.
- 3.4. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané ceny díla bez DPH, nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle smlouvy. Toto neplatí, pokud nastanou okolnosti uvedené v poslední větě článku 2.5 této smlouvy, na jejichž podkladě se strany dohodnou jinak.
- 3.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen je převzít, bylo-li objednateli předáno dílo v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.6. Dílo bude prováděno v místě: Zimní stadion Mělník, Klášterní 647, 276 01 Mělník

4. Povinnosti zhotovitele při provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost.

- 4.2. Zhotovitel a jeho subdodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynule, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni.

5. Cena díla

- 5.1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou účastníků na 1 656 837,00 Kč včetně DPH a je sjednána jako cena maximální, nepřekročitelná po celou dobu provádění díla, zahrnující veškeré náklady potřebné k vytvoření díla, jakož i přiměřený zisk zhotovitele.
- 5.2. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby platné ke dni zdanitelného plnění.
- 5.3. Smluvní cena je stanovena na základě nabídky (rozpočtu) zhotovitele ze dne 4.8.2017 jejíž úplnost (tj. úplnost všech věcí, prací a služeb potřebných pro kompletní zhotovení díla) zhotovitel výslovně zaručuje.
- 5.4. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Jednotkovými cenami uvedenými v tomto rozpočtu zhotovitele díla budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované zhotovitelem do data konečného převzetí díla.
- 5.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo. Pro tyto věci, výrobky, práce a služby platí, že jsou součástí sjednané ceny bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu zhotovitele či nikoliv a bez ohledu na to, zda jsou obsaženy nebo vyplývají pouze z textové nebo pouze výkresové části realizační projektové dokumentace.
- 5.6. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k převzetí díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů, náklady na provedení požadovaných zkoušek a revizí apod.) a zisk zhotovitele nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle článku 2 této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.
- 5.7. Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací objednatelem výslovně vyžádány, (resp. objednatelem písemně odsouhlaseny) včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 5.8. Oceňování víceprací či méně prací bude prováděno následujícím způsobem:
 - 5.8.1. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové

ceny. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat následujícím způsobem:

- 5.8.1.1. Jednotkovými cenami ÚRS Praha a. s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek snížených o 20 % hodnoty těchto celkových cen. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a. s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena účastníky této smlouvy jako cena v místě a čase obvyklá,
 - 5.8.1.2. cena materiálu dle skutečnosti (pořízeného v místě realizace) včetně 5% přírážky zohledňující pořizovací náklady zhotovitele,
 - 5.8.1.3. cena dopravy materiálu, která bude kalkulována jako skutečné množství km x jednotková cena obvyklá na 1 km přepravy pro daný druh vozidla,
- 5.8.2. Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní rozpočtové náklady, ke kterým se dopočte přírážka vedlejších nákladů ve výši dle nabídkového rozpočtu zhotovitele. Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel uhradí zhotoviteli smlouvenou cenu díla na podkladě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.
- 6.2. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatel nebo technickým dozorem objednatel odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 5 této smlouvy, který vypracuje zhotovitel vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce. Objednatel nebo technický dozor objednatel je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dnů od data doručení soupisu.
- 6.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.
- 6.4. Zhotovitelovo plnění v rozsahu objednatel potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu § 21, odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 6.5. Objednatel uhradí zhotoviteli daňové doklady do výše 90% z ceny včetně DPH. Zbývajících 10% z celkové ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění poslední z vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla a kolaudaci.
- 6.6. Splatnost daňových dokladů je stanovena na 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplácena formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

7. Jakost díla

- 7.1. Zhotovitel ručí za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatel zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnuté projektové dokumentaci, pokud není v ostatních článcích této smlouvy stanoveno jinak.

- 7.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 7.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena písemně (či zápisem do stavebního deníku) nejméně tři pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl řádně vyzván, je zhotovitel povinen, na žádost objednatele, provést dodatečně odkrytí. Pokud se však ukáže, že dílo nebo jeho část byly provedeny řádně, pak náklady dodatečného odkrytí hradí v plné výši objednatel. Pokud zhotovitel záměrně před vypršením smlouvené lhůty zakryje tyto v dalším pracovním postupu nepřístupné práce, má objednatel právo tyto práce odmítnout uhradit. V pochybnostech se má za to, že ze strany zhotovitele došlo k záměrnému poškození objednatele.
- 7.4. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 7.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zkouškách vodotěsnosti potrubí, protokoly o tlakových zkouškách potrubí, revizní zprávy, protokoly o hutnících zkouškách, výsledky zkoušek živičného krytu atd.). Dále pak plán následné údržby a plán servisních prohlídek a revizí po dobu záruční lhůty. Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.
- 7.6. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 7.7. Zhotovitel je povinen předat objednateli před zahájením stavebních prací kontrolní plán zkoušek v rozsahu a četnosti předepsané příslušnými ČSN.
- 7.8. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 7.5 této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

8. Odpovědnost za vady

- 8.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně platnými předpisy.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 8.1 této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena v délce 60 měsíců, s výjimkou výrobků nebo dodávek, na které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel poskytuje záruční dobu kratší (minimálně však 24 měsíců), od data konečného převzetí díla, to je od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
- 8.3. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá pouze tehdy, pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatel v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených tou-

to smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.

- 8.4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 8.5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho částí. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však 10 dní od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli, přičemž oznámení zaslané faxem se má za doručené dnem a hodinou odeslání faxové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku.
- 8.6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 8.5 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, které byly s odstraněním vady zajišťovaným objednatelem spojeny, a to do 21 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 8.7. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho částí prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu vůbec nebo mohlo být provozováno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle této smlouvy. Toto ustanovení se použije pouze pro vady díla, jejichž oprava nebo výměna bude delší než 5 kalendářních dnů.
- 8.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
- 8.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady – havárie nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši Kč 10.000,-- za každý den a vadu, o který nastoupí k odstraňování vady později.
- 8.10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno datum uplatnění reklamace, popis a rozsah reklamované vady a popis jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstraňování vady a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

9. Smluvní sankce

- 9.1. Pro případ prodloužení zhotovitele se zhotovením a předáním díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,15% denně z celkové ceny díla stanovené v článku 5.1 této smlouvy za prvních 30 dnů prodloužení, dále pak 0,3% z celkové ceny díla za každý další započatý den prodloužení.
- 9.2. Pro případ nedodržení termínu odstranění vady díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,-- za každý započatý den a vadu pro první tři dny prodloužení a ve výši Kč 4.500,-- za každý započatý den a vadu počínaje čtvrtým dnem prodloužení.

- 9.3. Pro případ nevyklizení a neuklizení staveniště v termínu dle článku 3.2.4 této smlouvy sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši Kč 2.000,-- za každý započatý den prodlení.
- 9.4. Započtení smluvní pokuty oproti fakturovaným částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazků z této smlouvy, není přípustné. Smluvní pokuta musí být uplatněna vystavením faktury.
- 9.5. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou. Účastníci této smlouvy dále výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 občanského zákoníku a sjednávají, že ujednáním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není nijak dotčeno právo účastníka na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

10. Pojištění

- 10.1. Zhotovitel je povinen mít před zahájením prací na díle na své náklady uzavřené pojištění a je povinen jej udržovat v účinnosti, nebo zařídí, aby byla udržována v účinnosti, a to po celou dobu provádění smlouvy, až do splnění všech svých závazků vyplývajících ze smlouvy, včetně závazků subdodavatelů, a to:
 - 10.1.1. Pojištění odpovědnosti vůči třetím stranám – toto pojištění bude zajišťovat odškodnění za veškerá tělesná zranění nebo smrt, utrpěné třetími stranami a ztráty nebo škody na jejich majetku, které mohou vzniknout ve spojení s prováděním díla v čase realizace díla, včetně záruční doby. Limit pojištění odpovědnosti zhotovitele vůči třetím stranám je minimálně Kč 5.000.000,-- za pojistnou událost.
- 10.2. Zhotovitel je povinen dodat objednateli na jeho požádání bez zbytečného odkladu příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.

11. Spolupůsobení objednatele

- 11.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v článku 11.2 této smlouvy.
- 11.2. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění předmětu díla toto spolupůsobení v těchto termínech:
 - 11.2.1. Projektovou dokumentaci stavby ve 2 kompletních vyhotoveních k datu podpisu smlouvy o dílo.
 - 11.2.2. Pravomocné stavební povolení/ohlášení stavby včetně dokladové části k datu podpisu smlouvy o dílo.
- 11.3. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit neodkladně objednatele na tuto skutečnost.

12. Péče o dílo, odpovědnost za škody

- 12.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle ustanovení článku 13.1 této smlouvy, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím

díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatel. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.

- 12.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 14 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a subdodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 8 této smlouvy.
- 12.4. Porušením povinnosti zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plné prokázané výši.

13. Vlastnické právo

- 13.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.
- 13.2. Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho subdodavatelem/poddodavatelem v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho subdodavatelům/poddodavatelům po celou dobu plnění smlouvy.
- 13.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele ve svých případných subdodavatelských/poddodavatelských smlouvách.

14. Vyšší moc

- 14.1. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním povinností stanovené touto smlouvou, pokud bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 14.2. Za okolnosti vylučující odpovědnost ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat.
- 14.3. Za okolnosti vylučující odpovědnost se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení.
- 14.4. Za okolnost vylučující odpovědnost se rovněž nepovažuje okolnost, kterou mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předvídat, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela anebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v článku 14 této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 15.2. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým se krom případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy rozumí tyto situace:
 - 15.2.1. Zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt.
 - 15.2.2. I po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů.
 - 15.2.3. Zhotovitel nebo jeho subdodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
 - 15.2.4. Zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 15 (patnáct) dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak.
 - 15.2.5. Zhotovitel soustavně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo soustavně zanedbává plnění svých povinností daných mu touto smlouvou.
 - 15.2.6. Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
- 15.3. Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 15.2 této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.
- 15.4. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 15.2 této smlouvy, zašle zhotoviteli oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující smluvní cenu dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla nebo jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje. Pokud si to dokončení nebo uvedení díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném objednatelem odstraní dílo nebo jeho část; jestliže tak ve lhůtě stanovené mu objednatelem neučiní, budou součástí nákladů, které zhotovitel uhradí objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění zhotovitelem provedeného díla nebo jeho části. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané mu touto smlouvou.
- 15.5. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy zasláním písemného oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v oznámení stanoveno jinak:

- 15.5.1. zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatelem v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díla nebo jeho části.
 - 15.5.2. Ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho subdodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu.
 - 15.5.3. Ukončí všechny subdodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy.
 - 15.5.4. S výhradou plateb podle ustanovení článku 15.6 této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
- 15.6. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 15.5 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:
- 15.6.1. část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
 - 15.6.2. Prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho subdodavatelů ze staveniště.
 - 15.6.3. Prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle ustanovení článku 15.5.1 této smlouvy.
 - 15.6.4. Prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho subdodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty pod články 15.6.1 a 15.6.3.
- 15.7. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez jakékoli kompenzace zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurs.

16. Staveniště a stavební deník

- 16.1. Objednatel předá zhotoviteli písemně staveniště ve stavu odpovídajícím projektovým podmínkám, prostě všech právních a věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém v této smlouvě o dílo.
- 16.2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu. Zhotovitel je povinen staveniště ohraničit a řádně označit zákazem vstupu nepovolaným osobám především při přerušení pracovních činností.
- 16.3. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi zhotovitele pořádek, zejména pokud není uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při montážních pracích apod.
- 16.4. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, potřebné pro plnění předmětu díla, si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

- 16.5. Zhotovitel je povinen umožnit pohyb po staveništi objednateli a osobám pověřeným objednatelem.
- 16.6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě.
- 16.7. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje nebo odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel prostřednictvím svého technického dozoru, případně zpracovatel projektové dokumentace nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.
- 16.8. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.
- 16.9. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel, případně technický dozor investora nebo projektant, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.
- 16.10. Zhotovitel je povinen pro účely řádné a včasné evidence zaznamenávat do stavebního deníku víceprací a méněprací veškeré změny díla. Do stavebního deníku víceprací a méněprací se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací resp. méněprací nebo změn na díle a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem.

17. Provádění díla

- 17.1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolním dnu stavby, který svolává objednatel. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
- 17.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 17.3. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho subdodavatelů/poddodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých subdodavatelů/poddodavatelů do areálu staveniště.
- 17.4. Zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví a po-

dobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.

- 17.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 17.6. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto bodu smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 17.7. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnižší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.

18. Předání a převzetí díla

- 18.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 18.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.
- 18.3. Dokončení díla bude předcházet a zhotovitel je povinen připravit a doložit ke konečnému převzetí díla objednatelem veškeré doklady stanovené v článku 7.5 této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 18.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 18.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li dílo provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí díla.
- 18.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 18.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby, technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

19. Veřejnoprávní povinnosti účastníků

- 19.1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města Mělník číslo 668 / 2017 ze dne 7.8.2017
- 19.2. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že objednatel má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému zveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 19.3. Zhotovitel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude zveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
- 19.4. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo zveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 19.5. Objednatel se zavazuje zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 19.6. Zhotovitel se zavazuje ověřit, zda byla povinnost objednatele dle článku 19.5 této smlouvy řádně splněna. Není-li povinnost objednatele dle článku 19.5 této smlouvy řádně a včas splněna, zavazuje se zhotovitel zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv sám a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinnosti objednatele dle článku 19.5 zhotovitel dozvěděl, nejpozději však do tří měsíců ode dne, kdy byla tato smlouva uzavřena.

20. Závěrečná ustanovení

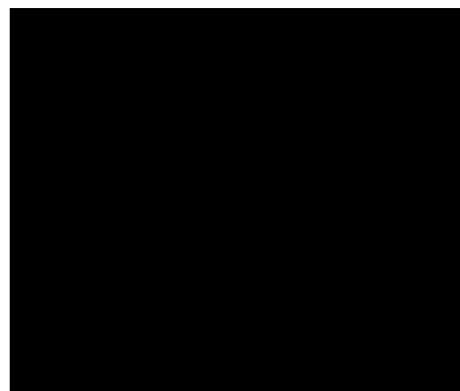
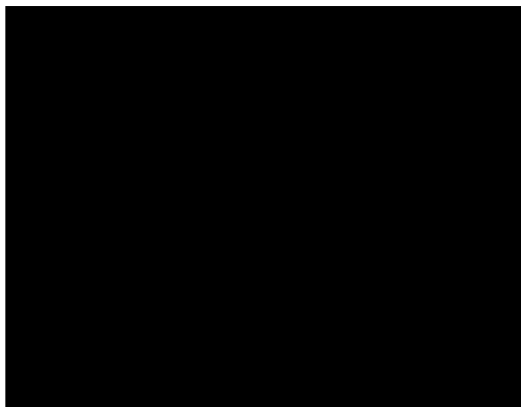
- 20.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma účastníky.
- 20.2. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplyvá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 20.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 20.4. Účastníci se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.

- 20.5. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
- 20.6. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číselných dodatků; účastníci výslovně vylučují možnost změny této smlouvy jinou formou než písemnou.
- 20.7. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe dle ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.
- 20.8. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží dvě vyhotovení.

21. Přílohy

21.1. Příloha č. 1: Výkaz výměr zhotovitele ze dne 4.8.2017

V Mělníku dne 21.8.2017



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Šafránek'.

Josef Šafránek,
zhotovitel



KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Veřejná zakázka malého rozsahu - stavební práce		
Název zakázky:	„Stavební úpravy v prostoru zimního stadionu Mělník“	
2. Základní identifikační údaje		
2.1. Zadavatel		
Název:	Město Mělník	
Sídlo:	Nám. Míru I, 276 01 Mělník	
IČ:	00237051	
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Juraj Rapant, referent oddělení SMI	
Tel./fax:	315 635 158	
E-mail:	j.rapant@melnik.cz	
2.2. Uchazeč		
Název:	Alfa-Omega Komplet s.r.o.	
	Hájenská 232, 277 33 Řepín	
Tel./fax:	+420 604 829 381	
E-mail:	alfamegakomplet@gmail.com	
DIČ:	CZ04926811	
Spisová značka v obchodním rejstříku:	C255816 vedené u Městského soudu v Praze	
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Josef Šafránek	
Kontaktní osoba:	Josef Šafránek	
Tel./fax:	+420 604 829 381	
E-mail:	alfamegakomplet@gmail.com	
3. Nabídková cena		
Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH (sazba 21 %):	Cena celkem včetně DPH:
1 369 287,00	287 550,00	1 656 837,00
4. Oprávněná osoba za uchazeče jednat		
Podpis oprávněné osoby		
Titul, jméno, příjmení	Josef Šafránek ✓	

Položkový rozpočet stavby

Datum: 11.6.2017

Stavba : 011711

Mělník-stavební úpravy zimního stadionu

Objednatel : Město Mělník
náměstí Míru 1/1,
27601 Mělník

IČO :
DIČ :

Zhotovitel : Alfa-Omega Komplet s.r.o.
Hájenská 232
277 33 Řepín

IČO : 4956811
DIČ : CZ04926811

Za zhotovitele

Za objednatele :

			Rozpočtové náklady
základ pro DPH	15 %		0,00
DPH	15 %		0,00
základ pro DPH	21 %		1 369 287,00
DPH	21 %		287 550,00
Cena celkem za stavbu			1 656 837

Agregace stavebních objektů a provozních souborů


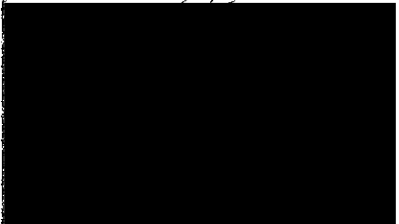
Objekt a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
stavební část	1 250 418	0	1 033 403	217 015	75,5
části ZTI+ÚT+EL	406 419	0	335 884	70 536	24,5
Celkem za stavbu	1 656 837	0	1 369 287	287 550	100,0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	11711	stavební část	JKSO	
Objekt			SKP	
01	stavební část		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
011711	Měrník-stavební úpravy zimního stadionu		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	776 300	Ztížené výrobní podmínky	19 316
Z PSV celkem	189 497	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	9 658
ZRN celkem	965 797	Provoz investora	0
		Kompletační činnost (IČD)	9 658
HZS	0	Rezerva rozpočtu	0
ZRN+HZS	965 797	Ostatní náklady neuvedené	28 974
ZRN+ost.náklady+HZS	1 033 403	Ostatní náklady celkem	67 606

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : 	Jméno :
Datum :	Datum : 4.8.2014	Datum :
Podpis :		Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %	1 033 403 Kč
DPH	21,0 %	217 015 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 250 418 Kč

Poznámka :

Stavba :	011711 Mělník-stavební úpravy zimního stadionu	Rozpočet : 11711
Objekt :	01 stavební část	stavební část

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	11 767	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	20 959	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	33 692	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	574 139	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	18 566	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	25 000	0	0	0	0
93 Dokončovací práce inženýrských staveb	6 377	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	9 287	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	6 501	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	15 763	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	24 169	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	30 511	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	107 492	0	0	0
781 Obklady keramické	0	33 489	0	0	0
784 Malby	0	18 005	0	0	0
D96 Přesuny suš a vybouraných hmot	30 079	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	776 300	189 497	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	2,0	965 797	19 316
Oborová přírážka	0	0,0	965 797	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	965 797	0
Mimostaveništní doprava	0	1,0	965 797	9 658
Provoz investora	0	0,0	965 797	0
Kompletační činnost (IČD)	0	1,0	965 797	9 658
Rezerva rozpočtu	0	0,0	965 797	0
Zařízení staveniště	0	3,0	965 797	28 974
CELKEM VRN				67 606

Položkový rozpočet

Stavba :	011711 Mělník-stavební úpravy zimního stadionu	Rozpočet 11711
Objekt :	01 stavební část	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	133302011U00	Hloub šachet 4 m2 souhr hor 4 ručně	m3	2,76	1 390,00	3 836,40
2	162201201R00	Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor. 1-4, do 10m	m3	2,76	201,50	556,14
3	162201209R00	Příplatek za dalších 10 m nošení výkopku z hor. 1-4	m3	11,04	172,00	1 898,88
4	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3	2,76	425,50	1 174,38
5	193000002R00	Poplatek za skládku horniny 1-4	m3	2,76	240,00	662,40
6	035978111VL1	Odvoz zeminy na skládku do 1km	t	4,97	429,00	2 131,27
7	035978121VL2	Odvoz zeminy na skládku zhrd 1km skládka vzdálená 10 km	t	94,24	16,00	1 507,84
	Celkem za	1 Zemní práce				11 767,31
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
8	273313611R00	Beton základových desek prostý C 16/20 (B 20) DNO ŠACHTY	m3	0,43	2 330,00	1 001,90
9	273362021R00	Výztuž bet šachty -evaf sítě KARI, bet. výztuž 18505	t	0,10	23 240,00	2 324,00
10	346244811RT2	Přizdivky izol. z oheř dl. 29cm, MC 10, tl. 65mm s použitím suché mařkové směsi	m2	7,90	548,00	4 329,20
11	279321311R00	Železobeton základových zdí C 16/20 (B 20) ŠACHTA	m3	0,85	2 365,00	2 010,25
12	376351111R00	Bednění stěn šachet jednostranné - zřízení	m2	6,24	360,50	2 249,52
13	273351216	Bednění stěn šachet - odstranění	m2	6,24	83,50	521,04
14	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 (B 20) DNO ŠACHTY	m3	2,36	2 785,00	6 572,60
15	274 00-01	Provázání nových a stávajících základových kof	sazíc	1,00	1 950,00	1 950,00
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				20 958,51
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
16	078872111R00	Osazení ocel. nosníků, prefabrikátů při opravách	m	8,60	551,00	4 738,60
17	13383425	Tyč průřezu IPE 140, střední, jakost oceli 11375	T	0,12	17 660,00	2 071,76
18	317234410R00	Vyzdivka mezi nosníky oheřmi pálenými na MC	m3	0,19	4 965,00	943,35
19	346481611R00	Zaplátí ryh pleťovo rabíc	m2	2,31	407,00	940,17
20	317168122R00	Překlad POROTHERM plochý 14,5/7, 1/125 cm	kus	1,00	263,50	263,50
21	340238212RT2	Zazdivka otvorů pl.4 m2, oheřmi tl.zdi nad 10 cm s použitím suché mařkové směsi	m2	4,41	756,00	3 333,96
22	342248313L00	Příčka tl 15 Porotherm P+D F10 MVC5	m2	36,80	581,00	21 380,80
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				33 692,14
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
23	078844111R00	Úprava ostění otvoru při opravách, omítnutím MC	m2	7,20	539,00	3 880,80
24	601011141RT1	Omítka ostění a nadpraží, štuková ručně tloušťka vrstvy 3 mm	m2	7,20	146,50	1 054,80
25	612421728R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, na pleťvu, hladká ZAZDIVKY V PŘÍČKÁCH	m2	16,72	249,50	4 171,64
26	216904112R00	Očištění stěn tlak vodou STĚNY BEZ ZATEPLENÍ	m2	126,26	120,50	15 214,33
27	602016191R00	Penetrační nátěr stěn STĚNY BEZ ZATEPLENÍ	m2	126,26	30,40	3 838,30
28	602016141RT1	Omítka stěn štukové , ručně tloušťka vrstvy 3 mm STĚNY BEZ ZATEPLENÍ	m2	126,26	110,50	13 951,73
29	622319733RV1	Zatepl.stěn, min.desky KV 120 mm, penetrace+Ti zakončené stěrkou s výzt.křaninou a uzavř nátěrem	m2	174,37	1 124,00	195 991,86
30	622747228U00	Zatepl. podhled miner KV 160mm, penetrace+Ti+stěr +parníka+uzavřací nátěr	m2	154,68	1 775,20	274 587,94
31	601011178R00	Omítka stropů tenkovrstvá	m2	154,68	209,00	32 328,12
32	602012176RT1	Omítka tenkovrstvá - stěna	m2	174,37	167,00	29 119,79
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				574 139,33
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
33	631311121R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm - po odbourání přešak	m3	0,52	3 045,00	1 583,40

Položkový rozpočet

Stavba :	011711 Mělník-stavební úpravy zimního stadionu	Rozpočet: 11711
Objekt :	01 stavební část	stavební část


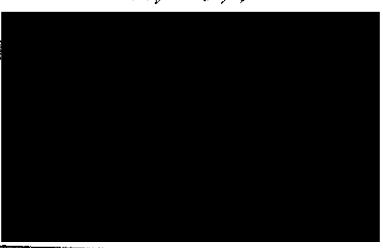
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Vyrovňovací stěrka tl.3 mm, samoniveleční	m2	88,45	192,00	16 982,40
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				16 982,40
Díl:	64	Výplně otvorů				18 565,80
	64 00-07	Dveře vnitřní jednokřídlé, ocel.zárubaň, kování 700x1970 mm, 600x1970 mm, MTŽ+DOD	kus	4,00	6 250,00	25 000,00
Celkem za		64 Výplně otvorů				25 000,00
Díl:	93	Dokončovací práce inženýrských staveb				
	938533111U00	Občtěnění povrchu tlakovou vodou PODLAHA	m2	88,45	72,10	6 377,25
Celkem za		93 Dokončovací práce inženýrských staveb				6 377,25
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
	941955002R00	Lešení lehká pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	88,45	105,00	9 287,26
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				9 287,26
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
	952901111R00	Vyčistění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	88,45	73,50	6 501,08
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 501,08
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
	961051000U00	Bourání základů železobetonového ZAKLADOVÁ DESKA (pro nádrž na splašky)	m3	0,34	4 930,00	1 676,20
	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	55,41	104,50	5 790,35
	965042231R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2 PODLAHA (nádrž na splašky)	m3	0,34	2 025,00	688,50
	965062923R00	Odstanění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2 (nádrž na splašky)	m3	0,23	280,50	64,52
	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dřevních křídel pl. do 2 m2	kus	2,00	11,20	22,40
	968072455R00	Vybourání kovových dřevních záruční pl. do 2 m2	m2	3,40	265,00	901,00
	971033641R00	Vybourání oiv. zeď oheň. pl.4 m2, tl.30 cm, MVC	m3	2,18	844,00	1 839,92
	96 00-01	Sonda do podlahy - pro nádrž na splašky	soub.	1,00	620,00	620,00
	96 00-02	DWTZ stávajícího vybavení šaten - obložení palubky police s věšáky, lavice	kmpj	1,00	2 600,00	2 600,00
	963 00-01	Přsekání - začistění ostění otvorů	m2	5,76	270,00	1 560,60
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				15 763,48
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	33,52	721,00	24 169,10
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				24 169,10
Díl:	711	Izolace proti vodě				
	7111111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku	m2	2,48	24,40	60,51
	711112002RZ1	Izolace proti vlhkosti svislá asf. lak. za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	8,63	47,80	412,51
	711141559RZ1	Izolace proti vlhk. vodorovné pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky materiálu	m2	2,70	175,00	472,50
	711142559RZ1	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky materiálu	m2	9,38	194,00	1 819,72
	711 14 00-01	Napojení nové a stávající hydroizolace v místě šachty	kmpj	1,00	1 550,00	1 550,00
	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou S+V. proti vlhkosti	m2	42,48	400,00	16 992,00
	711212601RT3	Těsnící pás do spoje podlahy - stěna, rohový. kout pro hydroizolační stěrku (šířka 120 mm)	m	36,02	226,00	8 140,52
	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	1,37	774,00	1 062,79
Celkem za		711 Izolace proti vodě				30 510,56
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a ohříváky				
	771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tl.mel.20x10 cm MTŽ	m	105,96	58,50	6 198,66
	771575109RT6	Montáž podlah keram. hladké, tl.mel. nad 25x25 cm včet. doplnků	m2	66,45	365,00	24 263,75

Položkový rozpočet

Stavba :	011711 Mělník-stavební úpravy zimního stadionu	Rozpočet: 11711
Objekt :	01 stavební část	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
60	58763000.B	Keram dlažba, včetně doplnění DODÁVKA	m2	108,14	320,00	33 964,80
61	58764242	Dlažba keramická - sokl 20xS DODÁVKA	kus	583,00	51,80	30 199,40
62	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	5,77	380,00	2 191,25
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				107 491,86
Díl:	781	Obklady keramické				
63	781474114U00	MZ keram hladká flex lep -ZZks/m2	m2	41,73	420,00	17 526,60
64	781 00-01	Keramický obklad - DODÁVKA včet list,	m2	50,08	310,00	15 524,80
65	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	1,15	380,00	437,70
	Celkem za	781 Obklady keramické				33 489,10
Díl:	784	Malby				
66	784453481U00	Malba 2ufsp čtyř tón míst-3,8	m2	482,86	38,90	18 005,25
	Celkem za	784 Malby				18 005,25
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
67	035978111R00	Odvoz sutí na skládku do 1km	t	20,53	401,50	8 242,96
68	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	410,61	14,20	5 830,64
69	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	20,53	210,00	4 311,39
70	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	82,12	23,40	1 921,65
71	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	20,53	116,00	2 381,53
72	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	20,53	360,00	7 390,95
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				30 079,10

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	11711	část ZTI+ÚT+EL	JKSO
Objekt			SKP
02		část ZTI+ÚT+EL	
Stavba			Měrná jednotka
011711		Mělník-stavební úpravy zimního stadionu	Počet jednotek 0
Projektant			Náklady na m.j. 0
Zpracovatel projektu			Typ rozpočtu
Objednatel			
Dodávatel			
Rozpočtovatel			Zakázkové číslo
			Počet listů
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Zřízené výrobní podmínky	3 880
Z PSV celkem	194 023	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	123 346	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimo-staveništní doprava	1 940
ZRN celkem	317 368	Zařízení staveniště	9 521
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	3 174
ZRN+HZS	317 368	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	335 884	Ostatní náklady celkem	18 515
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : 	Jméno :
Datum :		Datum : 4.9.2014	Datum :
Podpis :			Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		335 884 Kč
DPH	21,0 %		70 536 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			406 420 Kč

Poznámka :

Stavba :	011711 Mělník-stavební úpravy zimního stadionu	Rozpočet : 11711
Objekt :	62 část ZTI+ÚT+EL	část ZTI+ÚT+EL

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
721 Vnitřní kanalizace	0	58 647	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	43 324	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	36 033	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	36 274	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	19 744	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	93 570	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	29 776	0
CELKEM OBJEKT	0	194 023	0	123 346	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	2,0	194 023	3 880
Oborová přírážka	0	0,0	194 023	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	194 023	0
Mimostaveništní doprava	0	1,0	194 023	1 940
Zařízení staveniště	0	3,0	317 368	9 521
Provoz investora	0	0,0	317 368	0
Kompletační činnost (ICD)	0	1,0	317 368	3 174
Rezerva rozpočtu	0	0,0	317 368	0
CELKEM VRN				18 515

Položkový rozpočet

Stavba :	011711 Mělník-stavební úpravy zimního stadionu	Rozpočet: 11711
Objekt :	02 část ZTI+ÚT+EL	část ZTI+ÚT+EL

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						
1	721171239R00	Tvarovka k připojení závěsného WC HL227, DN 80/100	kus	1,00	1 074,00	1 074,00
2	721173401U00	Kan potr PVC sys KG lež DN 110 vni	m	11,00	250,00	2 750,00
3	721173403U00	Kan potr PVC sys KG lež DN 50 vni	m	31,00	311,00	9 641,00
4	721174043U00	Kanal potr PP přípoj DN 50	m	2,50	279,00	697,50
5	721174044U00	Kanal potr PP přípoj DN 70	m	7,00	335,00	2 345,00
6	721211501R00	Vpust podlahová Gebení Vaino d 75 mm SPRCHA	kus	2,00	3 275,00	6 550,00
7	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	51,50	16,00	824,00
8	721 00-01	Drobný instalační materiál - kanalizace	soub	1,00	4 400,00	4 400,00
9	721 00-02	Stavební přípomocce včet vysekání rýh pro lež potr a zpět úpravy podlahy	soub	1,00	4 500,00	4 500,00
10	721 00-03	Napojení na stávající rozvody kanalizace	komp	1,00	4 850,00	4 850,00
11	721 00-04	Nádrž na splašky - 1,2x1,2x1,0 m DOD+MTŽ	soub	1,00	1 100,00	1 100,00
12	721 00-05	Kalové čerpadlo Noria Luca-100-16-N3 DOD+MTŽ	soub	1,00	19 650,00	19 650,00
13	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,13	517,00	65,78
Celkem za 721 Vnitřní kanalizace						58 647,28
Díl: 722 Vnitřní vodovod						
14	722174001U00	Potr vod PPR PN16 svar polyfuz D 16	m	5,00	216,00	1 080,00
15	722174004U00	Potr vod PPR PN16 svar polyfuz D 32	m	40,00	305,00	12 200,00
16	722174022U00	Potr vod PPR PN20 svar polyfuz D 20	m	20,00	217,00	4 340,00
17	722181222U00	Vod potrubí izolace PE 8-8 mm do DN-42	m	25,00	49,80	1 245,00
18	722181241U00	Vod potrubí izolace PE 8-13 do DN-22	m	40,00	62,20	2 488,00
19	722201212R00	Nástěnka pro pevné trubky 20xR1/2	kus	21,00	346,00	7 266,00
20	722240121U00	Kulový kohout plast PPR DN 16	kus	5,00	180,00	900,00
21	722290215R00	Zkouška těkání potrubí přírub. nebo hrdlového DN 100	m	65,00	84,40	5 486,00
22	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod potrubí DN 80	m	65,00	22,00	1 430,00
23	722 00-01	Napojení na stávající rozvody vody	komp	1,00	2 070,00	2 070,00
24	722 00-01	Drobný instalační materiál	soub	1,00	1 700,00	1 700,00
25	722 00-02	Stavební přípomocce	soub	1,00	2 990,00	2 990,00
26	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,28	470,00	129,37
Celkem za 722 Vnitřní vodovod						43 324,37
Díl: 725 Zařizovací předměty						
27	725016103R00	Pisoár , bílý	soubor	1,00	4 130,00	4 130,00
28	725017140R00	Umyvadlo , 50 cm, bílé	soubor	4,00	1 550,00	6 200,00
29	725112171U00	Klozet závěsný	soubor	1,00	5 300,00	5 300,00
30	725822812U00	Baterie umyv stoj páka+otvír odpadu	soubor	4,00	2 920,00	11 680,00
31	725831312U00	Baterie sprcha, stěna páka+přísil+držák	soubor	4,00	1 710,00	6 840,00
32	725860212R00	Sífon umyvadlový HL134.G pod omítku	kus	4,00	455,00	1 820,00
33	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,12	537,00	62,90
Celkem za 725 Zařizovací předměty						36 032,90
Díl: 733 Rozvod potrubí						
34	733161104R00	Potrubí měděné Supersan 15 x 1 mm, polohově	m	28,00	290,50	8 134,00
35	733161108R00	Potrubí měděné Supersan 18 x 1 mm, polohově	m	28,00	310,00	8 680,00
36	733161107R00	Potrubí měděné Supersan 22 x 1 mm, polohově	m	26,00	355,00	9 230,00
37	733 00-01	Demontáž stávajícího potrubí včetně jeho likvidace na skládce	m	54,00	54,00	2 916,00
38	733 00-02	Napojení na stávající rozvody ÚT	soub	1,00	1 650,00	1 650,00
39	733 00-03	Stavební přípomocce - vytápění	soub	1,00	4 150,00	4 150,00
40	733291101U00	Zkouška těsnosti potrubí Cv -D 35	m	82,00	12,30	1 008,60
41	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,53	951,00	505,32
Celkem za 733 Rozvod potrubí						36 273,92

Položkový rozpočet

Stavba :	011711 Mělník-stavební úpravy zimního stadionu	Rozpočet: 11711
Objekt :	02 část ZTI+ÚT+EL	část ZTI+ÚT+EL

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 735		Otopná tělesa				
42	735163118U00	Otopná trubkové těleso DOD+MTŽ	soubor	1,00	2 120,00	2 120,00
43	735 00-01	Otopné těleso Radik včet termostatické hlavice DOD+MTŽ	kus	2,00	6 310,00	12 620,00
44	735 00-02	Otopné těleso Radik - demontáž a zpětná montáž	kus	4,00	1 220,00	4 880,00
45	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,14	857,00	124,28
Celkem za		735 Otopná tělesa				19 744,27
Díl: M21		Elektromontáže				
46	210 00-01	Rozvaděč domovní, včetně vstrojení - RS1	kmpř	1,00	12 000,00	12 000,00
47	210 00-02	Rozvaděč domovní, včetně vstrojení - R	kmpř	1,00	3 700,00	3 700,00
48	210800103RT3	Kabel CYKY 3-Jx1,5 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	200,00	35,00	7 000,00
49	210800104RT3	Kabel CYKY 3-Ox1,5 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	30,00	32,00	960,00
50	210800105R00	Kabel CYKY 3-Jx2,5 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	200,00	23,60	4 720,00
51	210800106R00	Kabel CYKY 5-Jx2,5 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	20,00	23,60	472,00
52	210800107R00	Kabel CYKY 5-Jx6 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	70,00	24,40	1 708,00
53	210800108R00	Kabel CY 4 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	100,00	32,20	3 220,00
54	210 00-03	Spínač sériový 230V 10A včet krytu a rámečku	kus	3,00	330,00	990,00
55	210 00-04	Spínač sériový 230V 10A IP54 včet krytu a rámečku	kus	1,00	410,00	410,00
56	210 00-05	Spínač střídavý 230V 10A včet krytu a rámečku	kus	2,00	428,50	857,00
57	210 00-07	A-zářivkové svítidlo 2x36W	kus	19,00	1 255,00	23 845,00
58	210 00-08	B- zářivkové svítidlo 1x36W	kus	2,00	842,00	1 684,00
59	210 00-11	Rozvodné krabice s víčkem a svorkovnicí, pod omítku	kus	5,00	73,00	365,00
60	210 00-12	Krabice přístrojová, pod omítku	kus	26,00	51,50	1 339,00
61	210 00-13	Zásuvka jednonásobná 230V 16A, včet rámečku	kus	4,00	385,00	1 540,00
62	210 00-14	Zásuvka dvojnásobná 230V 16A, včet rámečku	kus	16,00	485,00	7 760,00
63	210 00-21	Pomocný a přidružený materiál	soub	1,00	7 200,00	7 200,00
64	210 00-22	Stavební připomoci	soub	1,00	6 500,00	6 500,00
65	210 00-23	Zkoušky a revize elektro	soub	1,00	7 300,00	7 300,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				93 570,00
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				
66	240010012R00	Ventilátor axiální	kus	6,00	4 765,00	28 590,00
67	240000319R00	Potrubií Spiro PA 120305 do d 100 odvětrání koupelny+WC	m	16,00	74,10	1 185,60
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				29 775,60