

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Statutární město Plzeň

IČO 00075370

se sídlem Plzeň, nám. Republiky 1, PSČ 301 00

za které jedná **Městský obvod Plzeň 3**

se sídlem Plzeň, sady Pětatřicátníků 7,9 PSČ 305 83

zastoupené Mgr. Davidem Procházkou, starostou MO Plzeň 3

(dále jen „**Objednatel**“)

a

VKUS-BUSTAN s.r.o.

IČO 26841410

se sídlem Fügnerova 3636, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

zastoupený jednatelem Ing. Liborem Schwarzem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 28122

(dále jen „**Zhotovitel**“)

tento

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DÍLO uzavřené dne 29. 12. 2022

**podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku
(dále jen „Smlouva“)**

1. Základní ustanovení

- 1.1 Zhotovitel o Objednatel uzavřeli dne 29. 12. 2022 smlouvu o dílo (ve znění pozdějších dodatků), jejímž předmětem je zejména závazek Zhotovitele k provádění a zajištění ostrahy a recepčních služeb v budovách Úřadu městského obvodu Plzeň 3, za dohodnutých a smlouvou dále vymezených podmínek a za úplaty, když k tomuto obstará vše, co je k provádění a zajištění potřeba (dále jen „Smlouva“).
- 1.2 Vzhledem ke skutečnosti, že při realizaci díla dle smlouvy došlo ke změnám právních předpisů (tj. rovněž obecně závazných vyhlášek), když takovéto změny právních předpisů nebylo možno předvídat před podáním nabídky Zhotovitele v zadávacím řízení předcházejícímu uzavření Smlouvy a Zhotovitel předložil Objednateli bez zbytečného odkladu kalkulaci nové výše ceny za dílo spolu s příslušným odůvodněním navýšení ceny, jak stanovuje čl. IV. odst. 4 Smlouvy, dohodly se smluvní strany s ohledem na navýšené náklady Zhotovitele na zvýšení ceny za dílo, a to formou uzavření dodatku ke Smlouvě.

2. Předmět dodatku

- 2.1 S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. 1. se smluvní strany dohodly na změně ustanovení čl. IV. odst. 1 písm. a), b) a c) Smlouvy:

IV. Cena za Dílo

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotoviteli náleží za provádění Díla:

- a) podle čl. II odst. 3 písm. a) této smlouvy částka ve výši 127,39 Kč za 1 hodinu bez daně z přidané hodnoty,*
- b) podle čl. II odst. 3 písm. b) této smlouvy částka ve výši 169,99 Kč za 1 hodinu bez daně z přidané hodnoty a*
- c) podle čl. II odst. 3 písm. c) této smlouvy částka ve výši 339,99 za 1 hodinu bez daně z přidané hodnoty.*

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají uzavřením tohoto dodatku nedotčena.
- 3.2 Dodatek se řídí právním řádem ČR.
- 3.3 Změny a doplňky je možno činit pouze písemnou formou.
- 3.4 Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady MO Plzeň 3 č. 468 dne 17. 12. 2025.
- 3.5 Tento dodatek nabývá účinnosti 1. dnem měsíce následujícího po jeho podpisu za předpokladu řádného uveřejnění v registru smluv.
- 3.6 Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- 3.7 Na důkaz souhlasu se skutečnostmi shora uvedenými připojují účastníci níže své vlastnoruční podpisy.
- 3.8 Příloha: Žádost zhotovitele ze dne 21. 11. 2025 vč. kalkulace ceny

V Plzni dne 22. 12. 2025

Statutární město Plzeň

VKUS-BUSTAN s.r.o.

Městský obvod Plzeň 3

starosta
Mgr. David Procházka

jednatel
Ing. Libor Schwarz

Objednatel

Zhotovitel



VKUS-BUSTAN s.r.o.

ostraha majetku a osob • služby soukromých detektivů • poradenství v oblasti ostrahy majetku a osob
správa a údržba nemovitostí • úklidové služby • reklama a marketing • překlady a tlumočení
CHRÁNÍME VÁS KLID A BEZPEČÍ

UMO Plzeň 3

Doručeno: 21.11.2025

C.j.: UMO3/52697/25

listy: přílohy: 1



pz03es25551744



Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 3

sady Pětaticátníků 7, 9
305 83 Plzeň 3

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka
104-2025-ÚO

Vyřizuje/linka
Petr Novák/12

Frýdek-Místek
20.11.2025

Žádost o navýšení ceny poskytovaných služeb

Jménem společnosti VKUS-BUSTAN s.r.o., IČ: 26841410, mi dovolu, abych Vám prostřednictvím tohoto dopisu předložil žádost o navýšení ceny poskytovaných služeb realizovaných v souladu se Smlouvou o dílo č. 2022/007511 jejíž předmětem je zajištění recepčních služeb a ostrahy v budovách Úřadu městského obvodu Plzeň 3.

Důvodem předložení této žádosti je skutečnost, že s platností od 01.01. 2026 dojde v souladu s ustanovením §111 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění zákona č. 230/2024 Sb., k navýšení minimální mzdy pro rok 2026.

Ve výše uvedené Smlouvě o dílo v čl. č. IV. Cena za Dílo, bod č. 4, písm. b) je sjednáno, cituji, že *pokud dojde ke změnám právních předpisů (tj. rovněž obecně závazných vyhlášek), kterými budou stanoveny nové povinné technické, ekologické a jiné požadavky na Dílo, avšak pouze za předpokladu, že takovéto změny právních předpisů nebylo možno předvídat před podáním nabídky Zhotovitele v zadávacím řízení podle čl. I této smlouvy a nedošlo by k podstatné změně této smlouvy. V takovém případě předloží Zhotovitel Objednateli bez zbytečného odkladu kalkulaci nové výše té které ceny za Dílo spolu s příslušným odůvodněním navýšení ceny. V případě splnění podmínek uvedených v tomto odstavci bude Objednatel se Zhotovitelem jednat o navýšení dotčené dílčí nabídkové ceny, výlučně však vždy pouze o prokazatelně navýšené náklady Zhotovitele na plnění předmětu veřejné zakázky, a to formou uzavření dodatku ke smlouvě;*

Touto legislativní změnou dojde k nárůstu minimální mzdy a s tím souvisejících nákladů na dovolenou, zákonné pojištění zaměstnanců a odvodů na sociální a zdravotní pojištění. Růst těchto nákladů k ceně poskytovaných služeb je ve výši **14,44 bez DPH**. V níže uvedené tabulce Vám předkládám rozpad těchto jednotlivých položek s uvedením, jaké toto navýšení bude mít dopad na cenu poskytovaných služeb:

Růst mzdových nákladů související s růstem minimální mzdy	Navýšení ceny za hodinu poskytovaných služeb jedním zaměstnancem v Kč bez DPH
Navýšení mzdy	+ 10,24 Kč
Navýšené náklady na dovolenou	+ 0,97 Kč
Navýšení nákladů na zákonné pojištění zaměstnanců	+ 0,06 Kč
Nárůst odvodů sociálního a zdravotního pojištění	+ 3,17 Kč
Celkový nárůst mzdových nákladů na cenu poskytovaných služeb	+ 14,44 Kč

Fügnerova 3636
738 01 Frýdek-Místek
IČ: 26841410
DIČ: CZ26841410

Telefon: +420 723 800 615
E-mail: vkus-bustan@vkus-bustan.cz
Internet: www.vkus-bustan.cz
Datová schránka: sfzcixh

Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 28122
Bankovní spojení:
Komerční banka, a.s. Frýdek-Místek
Číslo účtu: 27-3631700277/0100



Věřím, že uvedený důvod a rozsah navýšení ceny je ve smyslu výše uvedeného ustanovení smlouvy oprávněný a námi předložený návrh bude přijat. Pro přehlednost uvádím v níže uvedené tabulce původní a navrženou cenu, kdy původní cena je navýšena o částku **14,44 Kč bez DPH**:

Práce podle čl. č. II Smlouvy o dílo	Současná cena za 1 hodinu v Kč bez DPH	Navržená cena za 1 hodinu v Kč bez DPH
odst. 3 písm. a) smlouvy částka ve výši	112,95 Kč	127,39 Kč
odst. 3 písm. b) této smlouvy částka ve výši	155,55 Kč	169,99 Kč
odst. 3 písm. c) této smlouvy částka ve výši	325,55 Kč	339,99 Kč

Za posouzení a vyjádření předložené žádosti předem děkuji a přeji příjemný den.

Libor
Schwarz

Digitálně podepsal Libor Schwarz
DN: c=CZ,
2.5.4.97=ENTRZ-26841410, o=VKUS -
BUSTAN s.r.o., ou=1021, cn=Libor
Schwarz, sn=Schwarz,
givenName=Libor,
serialNumber=P30068, title=jednatel
společnosti
Datum: 2025.11.20 14:53:47 +01'00'

Ing. Libor Schwarz
jednatel

Fügnerova 3636
738 01 Frýdek-Místek
IČ: 26841410
DIČ: CZ26841410

Telefon: +420 723 800 615
E-mail: vkus-bustan@vkus-bustan.cz
Internet: www.vkus-bustan.cz
Datová schránka: sfzcihx

Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 28122
Bankovní spojení:
Komerční banka, a.s. Frýdek-Místek
Číslo účtu: 27-3631700277/0100